



5445826

DECLARAȚIE DE AVERE**Anual, până la 15 iunie**

Subsemnatul Căinaru E.P. Codruț-Victor, având funcția de Consilier local la Primaria Municipiului Giurgiu-prestari Servicii, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Sinaia - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2001	400 m2	25 %	Contract de vânzare cumpărare	CÂINARU CODRUȚ VICTOR CÂINARU MIRELA DOINA
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] [REDACTED] Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2006	1326.04 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	CÂINARU MIRELA DOINA CÂINARU CODRUȚ VICTOR
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Stanesti - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2017	2 Ha	37.5	Moștenire	CÂINARU CODRUȚ VICTOR CÂINARU MÂNDRA ELENA IULIANA

Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Giurgiu - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2017	775 m2	37.5	Moștenire	CÂINARU MÂNDRA ELENA IULIANA CÂINARU CODRUȚ VICTOR
--	------------	------	--------	------	-----------	--

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2003	92.87 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	CÂINARU CODRUȚ VICTOR CÂINARU MIRELA DOINA
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Sinaia - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de vacanță	2008	113.09 m2	50 %	Construcție	CÂINARU MIRELA DOINA CÂINARU CODRUȚ VICTOR
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2011	56.21 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	CÂINARU CODRUȚ VICTOR CÂINARU MIRELA DOINA

Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Spații comerciale/de producție	2014	390 m2	50 %	Construcție	CÂINARU CODRUȚ VICTOR CÂINARU MIRELA DOINA
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Giurgiu - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2017	194 m2	37.5 %	Moștenire	CÂINARU CODRUȚ VICTOR CÂINARU MÂNDRA ELENA IULIANA

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Volkswagen Passat	1	2016	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
CEASURI BIJUTERII	1990 - 2024	6000 EUR

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
---------------------------	-------------------	------------------------------------	--------------------	----------

-	-	-	-	-
---	---	---	---	---

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BANCA COMERCIALA ROMANA, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2001	10314.57
BANCA COMERCIALA ROMANA, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2023	45715.90
BANCA COMERCIALA ROMANA, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2024	9600
BRD GROUPE SOCIETE GENERALE S.A, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2024	10300
BANCA COMERCIALA ROMANA, [REDACTED]	Fonduri de investiții (inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2024	25164.55

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
CÂINARU CODRUȚ VICTOR	SC UKY IMPEX SRL, STR. TUDOR VLADIMIRESCU, NR. 60, GIURGIU	Salariu	26988 RON
CÂINARU CODRUȚ VICTOR	Municipiul Giurgiu, GIURGIU	SALARIU	3816 RON
1.2. Soț/soție			
CÂINARU MIRELA DOINA	EXPERT ONE SRL, BUCURESTI, SECTOR 6	SALARIU	26112 RON
CÂINARU MIRELA DOINA	SC UKY GRAF SRL, STR. TUDOR VLADIMIRESCU, NR.60, GIURGIU	SALARIU	12204 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
CAINARU CODRUT VICTOR	[REDACTED]	CTR DE INCHIRIERE	12960 RON
CAINARU CODRUT VICTOR	[REDACTED]	CTR DE INCHIRIERE	9504 RON
3.2. Soț/soție			
CAINARU MIRELA DOINA	[REDACTED]	CTR DE INCHIRIERE	12960 RON
CAINARU MIRELA DOINA	[REDACTED]	CTR DE INCHIRIERE	9504 RON
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
CAINARU CODRUT VICTOR	SC UKY GRAF SRL, GIURGIU	DIVIDENDE	302447 RON
4.2. Soț/soție			
CAINARU MIRELA DOINA	SC EXPERT ONE SRL,	DIVIDENDE	403491 RON

	BUCURESTI, SECTOR 6		
CAINARU MIRELA DOINA	SC UKY IMPEX SRL, GIURGIU	DIVIDENDE	426525 RON
CAINARU MIRELA DOINA	SC UKY GRAF SRL, GIURGIU	DIVIDENDE	28498 RON
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
CAINARU MIRELA DOINA	LOTERIA ROMANA	LOTO	35 RON
7.3. Copii			
-	-	-	-
<i>8. Venituri din alte surse</i>			
8.1. Titular			
CAINARU CODRUT VICTOR	BCR Șoseaua Orhideelor , NR. 15D, BUCURESTI	DOBANZI	2716 RON
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
12-06-2025	