

Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

H O T Ă R Ă R E

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 273/29.07.2015

privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al Municipiului Giurgiu, înscrise în Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 135/26.08.1999 modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 76/16.05.2002 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Giurgiu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr. 107798/13.11.2024;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, înregistrat la nr. 109322/19.11.2024 ;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- avizul comisiei buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 273/29.07.2015 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniului public al Municipiului Giurgiu, înscrise în Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 135/26.08.1999 modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 76/16.05.2002 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Giurgiu;
- prevederile Legii nr. 7/1996 a Cadastrului și a Publicității Imobiliare, republicată, actualizată, prevederile art. 67, alin. (1) din Ordinul 600/2023 actualizat al Directorului General al ANCPI privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, prevederile art. 286, alin. (1) și alin. (4), art. 289, art. 354 și art. 355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ și ale art. 557, art. 858 – 863 din Legea nr. 287/2009 privind Noul Cod Civil republicat, cu modificările și completările ulterioare; În temeiul art. 129, alin. (1) și (2), lit. "c" și art. 139, alin. (2) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se modifică suprafața imobilului identificat în **Anexa nr. 2** la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 273/29.07.2015, din capitolul **a – DRUMURI COMUNALE, VICINALE, STRĂZILE CU TROTUARE AFERENTE, PASAJELE, PODURILE, PODEȚELE, PRECUM ȘI ZONELE DE PROTECȚIE ALE ACESTORA**, după cum urmează :

Poziția 214 reprezentând șoseaua PORTULUI, de la suprafața de 7.040 m.p. la suprafața de 27.606 m.p. formată din 4 tronsoane, după cum urmează :

- Tronson 1 în suprafață de 1.213 mp conform planului de situație scara 1: 500 prezentat în Anexa 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre,
- Tronson 2 în suprafață de 2.077 mp conform planului de situație scara 1: 500 prezentat în Anexa 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre,
- Tronson 3 în suprafață de 7.282 mp conform planului de situație scara 1: 500 prezentat în Anexa 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre,
- Tronson 4 în suprafață de 9.377 mp conform planului de situație scara 1: 2000 prezentat în Anexa 4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art. 2. Anexa 2 - Inventarul domeniului public aprobat prin Hotărârea nr. 273/29.07.2015 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al Municipiului Giurgiu, înscrise în Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 135/26.08.1999 modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 76/16.05.2002 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Giurgiu, va fi modificată în mod corespunzător.

Art. 3. Prezenta Hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartiment Cadastru și Evidență Străzi, Direcției Juridice și Administrație Locală – Biroul Juridic, Direcției Economice - Biroul Buget din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu, pentru ducerea la îndeplinire și Direcției Impozite și Taxe Locale Giurgiu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Giurgiu, -----2024

Nr. _____

Adoptată cu un număr de _____ voturi pentru, _____ voturi împotriva și
_____ abțineri,
din totalul de _____ consilieri prezenți

REFERAT DE APROBARE

Prin Hotărârea nr. 273/29.07.2015 s-a aprobat modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Giurgiu înscrise în HCLM nr. 135/26.08.1999 modificată și completată prin HCLM nr. 76/16.05.2002 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Giurgiu, inventar în care sunt incluse și străzile din municipiul Giurgiu.

În urma efectuării actualizării măsurătorilor cadastrale în vederea intabulării în cartea funciară a șos. Portului s-a constatat că suprafață rezultate este diferită față de cea din actul de proprietate, respectiv din Hotărârea nr. 273/29.07.2015 așa cum reiese din planul de situație care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Pentru a se putea recepționa documentația ce va fi depusă la Oficiul de Cadastru și Carte Funciară în vederea intabulării, este necesar să se modifice suprafața din act cu suprafața reală rezultată la efectuarea măsurătorilor.

Anexa 2 - Inventarul domeniului public aprobat prin Hotărârea nr. 273/29.07.2015 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al Municipiului Giurgiu, înscrise în Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 135/26.08.1999 modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 76/16.05.2002 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Giurgiu, va fi modificată în mod corespunzător.

Având în vedere cele prezentate, propun inițierea unui Proiect de Hotărâre cu următoarea titulatură:

**Proiect de Hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 273/29.07.2015
privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care fac parte din
domeniul public al Municipiului Giurgiu, înscrise în Hotărârea Consiliului
Local al Municipiului Giurgiu nr. 135/26.08.1999 modificată și completată prin
Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 76/16.05.2002
privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin
domeniului public al Municipiului Giurgiu**

Direcția Patrimoniu prin Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi va întocmi raportul de specialitate pe care îl va susține în fața comisiilor: pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină și buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat și în fața consiliului local pentru aprobare.

PRIMAR,
ANGHELESCU ADRIAN

REFERAT

Prin Hotărârea nr. 273/29.07.2015 s-a aprobat modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Giurgiu înscrise în HCLM nr. 135/26.08.1999 modificată și completată prin HCLM nr. 76/16.05.2002 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Giurgiu, inventar în care sunt incluse și străzile din municipiul Giurgiu.

În urma efectuării actualizării măsurătorilor cadastrale în vederea intabulării în cartea funciară a șos. Portului s-a constatat că suprafața rezultată sunestet diferită față de cea din actul de proprietate, respectiv din Hotărârea nr. 273/29.07.2015 așa cum reiese din planurile de situație care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Pentru a se putea recepționa documentația ce va fi depusă la Oficiul de Cadastru și Carte Funciară în vederea intabulării, este necesar să se modifice suprafața din act cu suprafața reală rezultată la efectuarea măsurătorilor.

Anexa 2 - Inventarul domeniului public aprobat prin Hotărârea nr. 273/29.07.2015 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al Municipiului Giurgiu, înscrise în Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 135/26.08.1999 modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 76/16.05.2002 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Giurgiu, va fi modificată în mod corespunzător.

DIRECTOR EXECUTIV,
DIRECTIA PATRIMONIU
Trăistaru Cristian

COMPARTIMENT CADASTRU
ȘI EVIDENȚĂ STRĂZI,
Jega Cesar

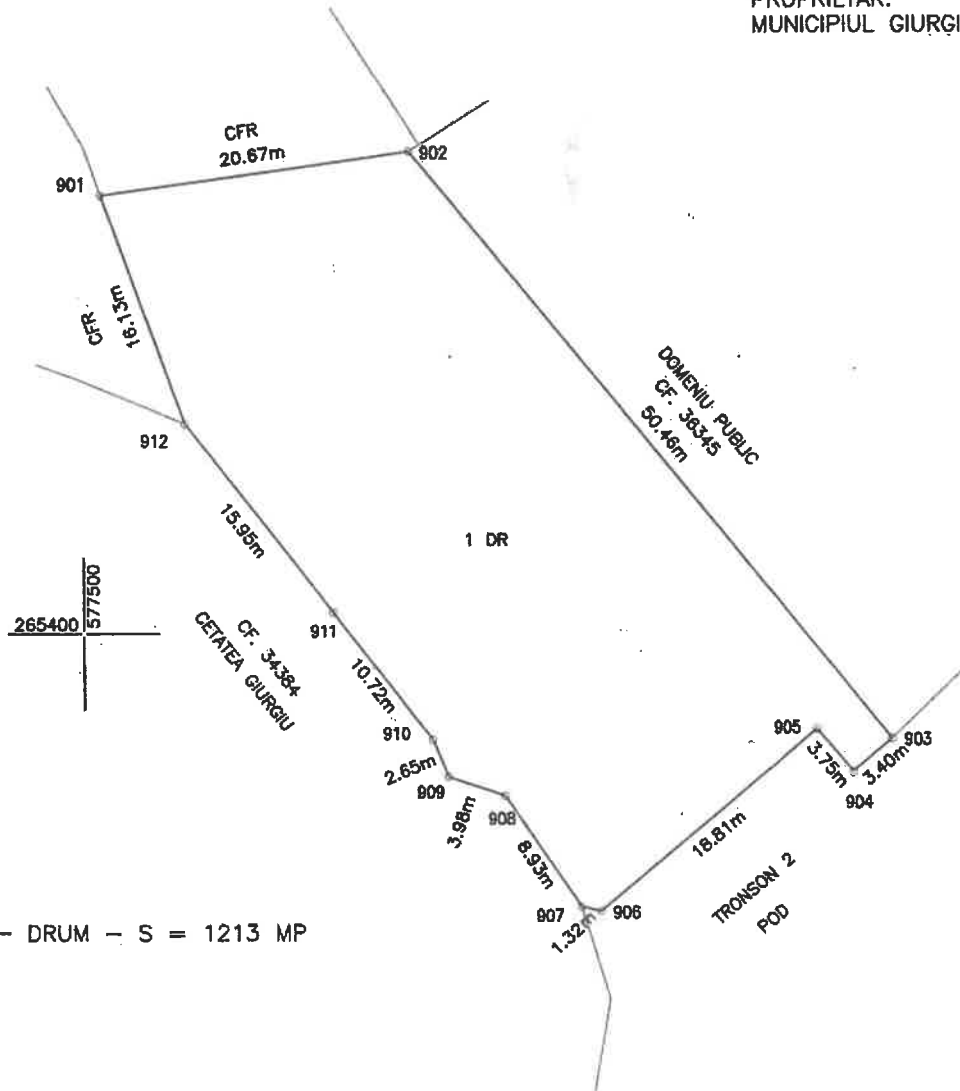
ANEXA 1 LA HCL

PLAN DE SITUATIE SCARA 1: 500

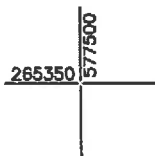


AMPLASAMENT:
MUN. GIURGIU, SOS. PORTULUI,
TRONSON I,
JUD. GIURGIU

PROPRIETAR:
MUNICIPIUL GIURGIU



1 DR - DRUM - S = 1213 MP

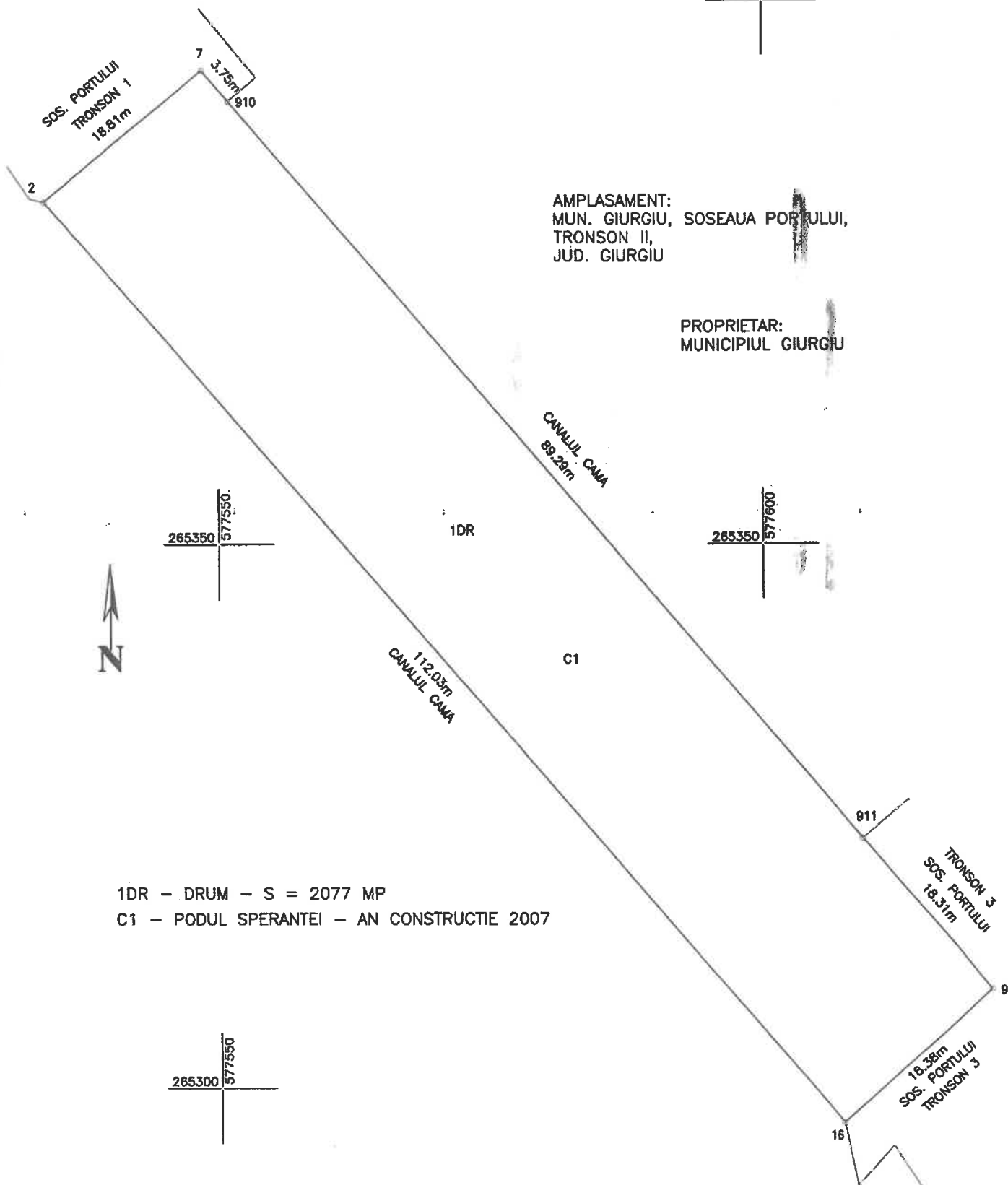


Sistem de proiectie: STEREO '70
Data: Noiembrie 2024



ANEXA 2 LA HCL

PLAN DE SITUATIE SCARA 1: 500



AMPLASAMENT:
MUN. GIURGIU, SOSEAUA PORTULUI,
TRONSON II,
JUD. GIURGIU

PROPRIETAR:
MUNICIPIUL GIURGIU



1DR - DRUM - S = 2077 MP
C1 - PODUL SPERANTEI - AN CONSTRUCTIE 2007



Sistem de proiectie: STEREO '70
Data: Noiembrie 2024

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr.2945
TERRACAD S.R.L.
CLASA III

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-GR-F, Nr.5051/10.10.2022
ZANCU
ANDREI
SEMNATOR SI STAMPATOR

RAPORT DE SPECIALITATE

I. TEMEIUL DE FAPT

Prin referatul de aprobare nr. 107798/13.11.2024, Primarul Municipiului Giurgiu a inițiat Proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 273/29.07.2015 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniului public al Municipiului Giurgiu, înscrise în Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 135/26.08.1999 modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 76/16.05.2002 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Giurgiu, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului Local al Municipiului Giurgiu.

II. TEMEIUL DE DREPT

Conform art. 136, alin. (8), lit. "b", din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, Direcția Patrimoniu, prin Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, în calitate de compartiment de resort, a analizat și elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

II. ARGUMENTAREA DE OPORTUNITATE

Prin Hotărârea nr. 273/29.07.2015 s-a aprobat modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Giurgiu înscrise în HCLM nr. 135/26.08.1999 modificată și completată prin HCLM nr. 76/16.05.2002 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Giurgiu, inventar în care sunt incluse și străzile din municipiul Giurgiu.

În urma efectuării actualizării măsurătorilor cadastrale în vederea intabulării în cartea funciară a străzilor șos. Portului s-a constatat că suprafața rezultată este diferită față de cea din actul de proprietate, respectiv din Hotărârea nr. 273/29.07.2015 așa cum reiese din planul de situație care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Pentru a se putea recepționa documentația ce va fi depusă la Oficiul de Cadastru și Carte Funciară în vederea intabulării, este necesar să se modifice suprafața din act cu suprafața reală rezultată la efectuarea măsurătorilor.

Anexa 2 - Inventarul domeniului public aprobat prin Hotărârea nr. 273/29.07.2015 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al Municipiului Giurgiu, înscrise în Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 135/26.08.1999 modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 76/16.05.2002 privind

însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Giurgiu, va fi modificată în mod corespunzător.

IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept, prevederile Legii nr. 7/1996 a Cadastrului și a Publicității Imobiliare, republicată, actualizată, prevederile art. 67, alin. (1) din Ordinul 600/2023 actualizat al Directorului General al ANCPI privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, prevederile art. 286, alin. (1) și alin. (4) și art. 289 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ și ale art. 858 – 865 din Legea nr. 287/2009 privind Noul Cod Civil și nu are un caracter normativ, nefiind supus prevederilor Legii 52/2003 privind transparența decizională.

V. CONCLUZII SI PROPUNERI

Proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură tehnică și legale, astfel că poate fi supus dezbaterii și aprobării în ședința Consiliului Local al Municipiului Giurgiu.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Trăistaru Cristian**

**COMP. CADASTRU ȘI EV. STRĂZI,
Jega Cesar**

ROMÂNIA



Patru

Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al Municipiului Giurgiu, înscrise în Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.135/26.08.1999 modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.76/16.05.2002 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Giurgiu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.27.512/16.07.2015;
 - raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, înregistrat la nr.27.513/16.07.2015;
 - raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
 - raportul comisiei de buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat;
 - Hotărârile Consiliului Local al municipiului Giurgiu nr.135/26.08.1999 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Giurgiu și nr.76/16.05.2002 privind completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Giurgiu;
 - Dispoziția nr.178/28.01.2015 a Primarului municipiului Giurgiu, modificată prin Dispozițiile nr.236/06.02.2015, nr.500/16.03.2015 și nr.1211/22.06.2015 privind constituirea Colectivului de lucru pentru reactualizarea inventarului domeniului public al Municipiului Giurgiu;
 - prevederile Hotărâri Guvernului nr.968/2002 privind atestarea domeniului public al Județului Giurgiu, precum și al Municipiului Giurgiu, orașelor și comunelor din Județul Giurgiu, ale art.3, alin.(1) și alin.(4) și art.21 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărâri Guvernului nr.548/1999 pentru aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea Legii nr.213/1998 și ale art.858 - 865 din Legea nr.287/2009 privind Noul Cod Civil.
- În temeiul art.36, alin.(1), alin.(2), alin.(9) și art.45 din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se însușește modificarea și completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al Municipiului Giurgiu, înscrise în anexa la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Giurgiu nr.135/26.08.1999, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Giurgiu nr.76/16.05.2002, evidențiat și detaliat în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Documentația cuprinzând bunurile prevăzute în anexa la hotărâre, se va transmite Consiliului Județean Giurgiu, în vederea aplicării procedurilor de actualizare a Hotărârii Guvernului nr.968/05.09.2002 privind atestarea domeniului public al Județului Giurgiu, precum și al Municipiului Giurgiu, orașelor și comunelor din Județul Giurgiu.

Art.3. Prezentă hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare, Investiții, Direcției Programe Europene, Direcției Servicii Publice, Arhitectului Șef din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției de Impozite și Taxe Locale a municipiului Giurgiu și Consiliului Județean Giurgiu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Dinu Ilie



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,

Roșu Petre

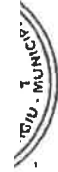
Giurgiu, 29. Iulie 2015
Nr. 273

Adoptată cu un număr de 19 voturi pentru, din totalul de 19 consilieri prezenți

MUNICIPIUL GIURGIU

COMISIA CENTRALĂ PENTRU ORGANIZAREA, INVENTARIERE, ȘI SUPRAVEGHEREA
OPERATIUNII DE INVENTARIERE A DOMENIULUI PUBLIC AL MUNICIPIULUI GIURGIU

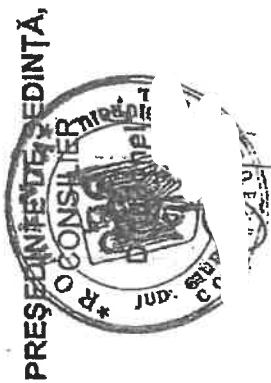
Primarul Municipiului Giurgiu

INVENTARUL
bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului GIURGIU

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz dării în folosință	Valoarea de inventar lei	Situația juridică
a.						
0	1	2	3	4	5	6
1.	1.3.7.2.	Bd. Acad. Miron Nicolescu Cat. II	S = 17146 mp Asfalt	1999	4192301,75	HG 968/05.09.2002 HCLM nr.271/29.07.2015 pv 2499/28.01.2014 pv 14036/26.08.05 pv10835/23.06.04 pv14377/26.06.07 pv 7735/11.05.2012
2.	1.3.7.2.	Ul. Albăstrelelor Cat. III	S = 270 mp Dale beton	1830	8021,09	HG 968/05.09.2002
3.	1.3.7.1.	Str. Albinelor Cat. IV	S = 357 mp Pământ + balast	1922	60688,08	HG 968/05.09.2002 Pv 27650/29.10.08

202	1.3.7.3.	Fdt. Plevnei Cat.IV	S = 125 mp Beton	1922	55870,24	Pv 32410/19.12.08 Pv29743,744,745/ 18.12.2007 HG 968/05.09.2002 pv 2499/28.01.2014
203	1.3.7.2.	Str. Plevnei Cat.III	S = 5502 mp Asfalt	1830	1997892,08	HG 968/05.09.2002 Pv 26939/27.12.06 Pv 21304/15.12.2011
204	1.3.7.1.	Drn. Plopilor Cat.IV	S = 17818mp Balast	1963	75051,42	HG 968/05.09.2002 HCLM nr.223/24.06.2015
205	1.3.7.1.	Fdt. Plopilor Cat.IV	S = 802mp Balast	1963	22515,38	HG 968/05.09.2002 HCLM nr.223/24.06.2015
206	1.3.7.1.	Intr. Plopilor Cat.IV	S = 802 mp Balast	1963	19213,10	HG 968/05.09.2002 HCLM nr.223/24.06.2015
207	1.3.7.1.	Str. Plopilor Cat.IV	S = 694 mp Pământ	1963	8756,01	HG 968/05.09.2002 HCLM nr.223/24.06.2015
208	1.3.7.1.	Ul. Plopilor Cat.IV	S = 616 mp Balast	1963	14184,77	HG 968/05.09.2002 HCLM nr.223/24.06.2015
209	1.3.7.2.	Str. Plugari Cat.III	S = 2244 mp asfalt	1939	772603,64	HG 968/05.09.2002 Pv 10124/21.06.2012 pv14912/05.09.2011 pv414/10.01.2012
210	1.3.7.1.	Intr. Podului Cat.IV	S = 2275 mp Piatră de râu	1963	101377,94	HG 968/05.09.2002
211	1.3.7.3.	Fdt. Poieniței Cat.IV	S = 300 mp Beton	1939	96228,89	HG 968/05.09.2002 Pv 2499/28.01.2014
212	1.3.7.2.	Fdt. Pompierilor Cat.IV	S = 160 mp dale behaton	1939	106629,00	HG 968/05.09.2002 Pv 19918/06.08.08
213	1.3.7.2.	Str. Episcopiei (fostă Portului) Cat.III	S = 9950 mp Asfalt	1922	485407,07	HG 968/05.09.2002 HCLM NR.382/2009 HCLM nr.271/29.07.2015 Pv18894/24.07.2008 Pv 7735/11.05.2012
214	1.3.7.2.	Șos. Portului Cat.II	S = 7040 mp Asfalt	1922	3935362,25	HG 968/05.09.2002 Pv19917/06.08.2008

1953.	Trusa service tester	2013	1684,00	Se include conf. HCLM nr. 337/2013
1954.	Videoproiector Toshiba (pn:ifp t90)	2013	1593,00	Se include conf. HCLM nr. 337/2013



PREȘEDINTELE ȘEDINȚĂ,
 CONȚRASEMNEAZĂ,
 SECRETAR
 Roșu Pătre

COMISIA CENTRALĂ
 PENTRU ORGANIZAREA, INVENTARIEREA ȘI
 SUPRAVEGHEREA OPERAȚIUNII DE INVENTARIERE
 A DOMENIULUI PUBLIC AL MUNICIPIULUI GIURGIU

PREȘEDINTE
 Ghiță Nicolae – Ac ministratorul Public al Municipiului Giurgiu

SECRETAR
 Petre Roși – Secretarul Municipiului Giurgiu

MEMBRI:
 Cristea Ioana – Director Economic

Trăstăru Cristina – Director Executiv

Ghinca Vasile – Serviciul Juridic

Stoica Simona – Direcția Economică

Cornofu Silvia – Serviciul Autorizații și Documentații Urbanism

.....