



Județul GIURGIU

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind modificarea art. 2, alin. (1) din Hotărârea Consiliului Local Giurgiu nr. 230 din 28 iulie 2016, modificată prin HCL nr. 426 din 22.12.2020 cu privire la structura Comisiei sociale pentru analizarea dosarelor de locuință pentru tineri și familii de tineri în vârstă de până la 35 ani, precum și a locuințelor sociale și celor din fondul locativ de stat, destinate închirierii.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.107875/13.11.2024;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartiment Patrimoniu înregistrat la nr. 108728/ 18.11.2024;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- avizul comisiei de buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, modificată și completată, și a normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 aprobate prin HG nr.962/2001 și a prevederilor Legii 114/1996, privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr. 1275/2000, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996.
- Hotărârea Consiliului Local Giurgiu nr. 230 din 28 iulie 2016, modificată prin HCL nr. 426 din 22.12.2020 cu privire la structura Comisiei sociale pentru analizarea dosarelor de locuință pentru tineri și familii de tineri în vârstă de până la 35 ani, precum și a locuințelor sociale și celor din fondul locativ de stat, destinate închirierii.

În temeiul art.139, alin. (5), lit. „a” și art. 196, alin. (1), lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea art.2. alin.(1) din Hotărârea Consiliului Local Giurgiu nr. 230/28.07.2016, modificată prin HCL nr. 426 din 22.12.2020 cu privire la structura Comisiei sociale pentru analizarea dosarelor de locuință pentru tineri și familii de tineri în vârstă de până la 35 ani, precum și a locuințelor sociale și celor din fondul locativ de stat, destinate închirierii, care va avea următorul cuprins:

„ **Art. 2.** (1) Se nominalizează un număr de patru consilieri locali care să facă parte din Comisia socială, după cum urmează:

- Cioacă Ionuț
- Finat Sorina Laurenția
- Sîrbu Adelina
- Gâdea Gheorghe ”

Art.2. Restul prevederilor din Hotărârea Consiliului Local Giurgiu nr. 230/28.07.2016, modificată prin HCL nr. 426 din 22.12.2020 privind structura Comisiei sociale pentru analizarea dosarelor de locuință pentru tineri și familii de tineri în vârstă de până la 35 ani, precum și a locuințelor sociale și celor din fondul locativ de stat, destinate închirierii rămân neschimbate.

Art.3. Pe data prezentei hotărâri orice dispoziție contrară se revocă.

Art.4. Prezenta Hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu precum și persoanelor nominalizate la art.1.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Giurgiu, 2024

Nr. _____

Adoptată cu un număr de _____ voturi pentru, _____ voturi împotriva și _____ abțineri,
din totalul de _____ consilieri prezenți

RAPORT DE SPECIALITATE

I. TEMEIUL DE FAPT:

Prin referatul de aprobare nr. 106960 /12.11.2024, Primarul municipiului Giurgiu, a inițiat Proiectul de hotărâre cu privire la modificarea art. 2 din Hotărârea Consiliului Local Giurgiu nr. 230 din 28 iulie 2016, modificată prin HCL nr. 426 din 22.12.2020 cu privire la structura Comisiei sociale pentru analizarea dosarelor de locuință pentru tineri și familii de tineri în vârstă de până la 35 ani, precum și a locuințelor sociale și celor din fondul locativ de stat, destinate închirierii, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului Local al municipiului Giurgiu.

II. TEMEIUL DE DREPT:

Conform art.136, alin. (8), lit. b, din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, Direcția Patrimoniu prin Compartimentul Patrimoniu, în calitate de compartiment de resort a analizat și a elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare modificarea art. 2 din Hotărârea Consiliului Local Giurgiu nr. 230 din 28 iulie 2016, modificată prin HCL nr. 426 din 22.12.2020 cu privire la structura Comisiei sociale pentru analizarea dosarelor de locuință pentru tineri și familii de tineri în vârstă de până la 35 ani, precum și a locuințelor sociale și celor din fondul locativ de stat, destinate închirierii și anume, nominalizarea unui număr de patru consilieri locali în cadrul comisiei.

În conformitate cu prevederile Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, modificată și completată, și a normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 aprobate prin HG nr.962/2001 și a prevederilor Legii 114/1996, privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr. 1275/2000, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996 se impune a se lua măsurile necesare pentru modificarea comisiei.

Prin Hotărârea nr. 230 din 28 iulie 2016, modificată prin HCL nr. 426 din 22.12.2020 Consiliul Local al municipiului Giurgiu a aprobat structura comisiei sociale pentru analizarea dosarelor de locuință pentru tineri în vârstă de până la 35 ani, precum și a locuințelor sociale și celor din fondul locativ de stat, destinate închirieri, precum și nominalizarea unor consilieri locali care să facă parte din componența comisiei.

Având în vedere faptul că în urma alegerilor din luna iunie a fost ales un nou consiliu iar unele persoane și-au pierdut calitatea de consilier local, propunem nominalizarea celor patru consilieri locali care să facă parte din Comisia socială, după cum urmează:

- Sîrbu Adelina
- Finat Sorina Laurenția
- Cioacă Ionuț
- Gâdea Gheorghe

Nominalizarea Comisiei sociale, va fi stabilită prin Dispoziția primarului municipiului Giurgiu, conform art.14, aliniatul 3 din HG nr.962/2001.

Deasemenea propunem ca la data emiterii hotărârii de consiliu să-și înceteze aplicabilitatea orice dispoziție contrară.

În acest scop, propunem spre dezbatere și aprobare Consiliului Local proiectul de hotărâre anexat.

IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile art.136, alin. (8), lit.,b”, din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, prevederile Legii nr.152/1998, republicată privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe modificată și completată prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 65/2010, ale Hotărârii Guvernului nr. 962/20001, modificată și completată prin Hotărârea Guvernului nr. 592/2006 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii 152/1998

republicată, cu modificările și completările ulterioare, a prevederilor Legii 114/1996, privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr. 1275/2000, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, Hotărârea Consiliului Local Giurgiu nr. 230 din 28 iulie 2016, modificată prin HCL nr. 426 din 22.12.2020 cu privire la structura Comisiei sociale pentru analizarea dosarelor de locuință pentru tineri și familii de tineri în vârstă de până la 35 ani, precum și a locuințelor sociale și celor din fondul locativ de stat, destinate închirierii și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională.

V. CONCLUZII ȘI PROPUNERI:

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale astfel că propunem dezbateră și aprobarea sa în ședința Consiliului Local al municipiului Giurgiu.

DIRECTOR EXECUTIV,

Cristian TRĂISTARU

ÎNTOCMIT,

Cătălina CAZACU

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GIURGIU
NR. 107875/13.11.2024

REFERAT DE APROBARE

În vederea punerii în aplicare a prevederilor art.14 aliniatul 5, din Hotărârea Guvernului nr.962/27.09.2001, privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, a prevederilor art. 21 aliniatul 1, din Hotărârea Guvernului nr. 1275/2000 privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare și reactualizării componenței comisiei sociale pentru analizarea dosarelor de locuință, destinate închirierii pentru tineri și familii de tineri în vârstă de până la 35 ani, precum și a locuințelor sociale și celor din fondul locativ de stat, propun inițierea unui proiect de hotărâre cu următoarea titlatură:

„Hotărâre privind modificarea art. 2, alin.(1) din Hotărârea Consiliului Local Giurgiu nr. 230 din 28 iulie 2016, modificată prin HCL nr. 426 din 22.12.2020 cu privire la structura Comisiei sociale pentru analizarea dosarelor de locuință pentru tineri și familii de tineri în vârstă de până la 35 ani, precum și a locuințelor sociale și celor din fondul locativ de stat, destinate închirierii”

Direcția Patrimoniu prin Compartimentul Patrimoniu, va întocmi referatul de specialitate și va redacta proiectul de hotărâre, pe care le va susține în fața comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină, comisiei de buget – finanțe administrarea domeniului public și privat, pentru aprobare.

P R I M A R,

Adrian ANGHELEȘCU

REFERAT

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare modificarea art. 2 din Hotărârea Consiliului Local Giurgiu nr. 230 din 28 iulie 2016, modificată prin HCL nr. 426 din 22.12.2020 cu privire la structura Comisiei sociale pentru analizarea dosarelor de locuință pentru tineri și familii de tineri în vârstă de până la 35 ani, precum și a locuințelor sociale și celor din fondul locativ de stat, destinate închirierii, și anume, nominalizarea unui număr de patru consilieri locali în cadrul comisiei.

În conformitate cu prevederile Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, modificată și completată, și a normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 aprobate prin HG nr.962/2001 și a prevederilor Legii 114/1996, privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr. 1275/2000, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996 se impune a se lua măsurile necesare pentru modificarea comisiei.

Prin Hotărârea nr. 230 din 28 iulie 2016, modificată prin HCL nr. 426 din 22.12.2020, Consiliul Local al municipiului Giurgiu a aprobat structura comisiei sociale pentru analizarea dosarelor de locuință pentru tineri în vârstă de până la 35 ani, precum și a locuințelor sociale și celor din fondul locativ de stat, destinate închirieri, precum și nominalizarea unor consilieri locali care să facă parte din componența comisiei.

Având în vedere faptul că în urma alegerilor din luna iunie a fost ales un nou consiliu iar unele persoane și-au pierdut calitatea de consilier local, propunem nominalizarea celor patru consilieri locali care să facă parte din Comisia socială, după cum urmează:

- Sîrbu Adelina
- Finat Sorina Laurenția
- Cioacă Ionuț
- Gâdea Gheorghe

Nominalizarea Comisiei sociale, va fi stabilită prin Dispoziția primarului municipiului Giurgiu, conform art.14, aliniatul 3 din HG nr.962/2001.

Deasemenea propunem ca la data emiterii hotărârii de consiliu să-și înceteze aplicabilitatea orice dispoziție contrară.

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile art.136, alin. (8), lit.,b”, din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, prevederile Legii nr.152/1998, republicată privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe modificată și completată prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 65/2010, ale Hotărârii Guvernului nr. 962/2001, modificată și completată prin Hotărârea Guvernului nr. 592/2006 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii 152/1998 republicată, cu modificările și completările ulterioare, a prevederilor Legii 114/1996, privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr. 1275/2000, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, Hotărârea Consiliului Local Giurgiu nr. 230 din 28 iulie 2016, modificată prin HCL nr. 426 din 22.12.2020 cu privire la structura Comisiei sociale pentru analizarea dosarelor de locuință pentru tineri și familii de tineri în vârstă de până la 35 ani, precum și a locuințelor sociale și celor din fondul locativ de stat, destinate închirierii și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională.

DIRECTOR EXECUTIV,
Cristian TRAISTARU

ÎNTOCMIT,
Cătălina CAZACU