

DA 323 / 14.10.2024



BĂICEANU LILIANA

Județul GIURGIU  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU**

---

**HOTĂRÂRE**

**privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 121/01.04.2013 și a Hotărârii  
Consiliului Local nr. 340/26.09.2013**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU  
întrunit în ședință ordinară,**

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.95765/11.10.2024;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Agricol, Fond Funciar și Aplicarea Legilor Proprietății, înregistrat la nr. 95957/14.10.2024;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- avizul comisiei de buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- avizul comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 121/01.04.2013 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 215 din data de 29 mai 2008 pentru parcelarea terenului în suprafață de 7.180,00 mp, situat în cartierul Obor și atribuirea lui în folosință gratuită persoanelor ale căror gospodării au fost afectate de fenomenele meteorologice produse în anii 2006-2007;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 340/26.09.2013 privind constatarea dreptului de proprietate privată asupra unor terenuri situate în intravilanul Municipiului Giurgiu, strada Siretului, strada Milcov, strada Oborului și strada Dâmboviței;
- titlul de proprietate nr. 128612/23.04.2024 emis de Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, pe baza propunerii comisiei comunale, orașenești sau municipale și a prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991, ale Legii nr. 1/2000 și ale Legii nr. 247/2005, cu modificările ulterioare;
- Ordinul nr. 8/10.01.2024 privind atribuirea în proprietate a unei suprafețe de teren emis de Prefectul Județului Giurgiu;
- Ordinul nr. 9/10.01.2024 privind atribuirea în proprietate a unei suprafețe de teren emis de Prefectul Județului Giurgiu;

În temeiul art.129 alin. (1), alin. (2), lit. „c”, alin. (14); art. 139 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE :

**Art. I.** Se aprobă modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 121 din data de 01 aprilie 2013 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 215 din data de 29 mai 2008 pentru parcelarea terenului în suprafață de 7.180,00 mp, situat în cartierul Obor și atribuirea lui în folosință gratuită persoanelor ale căror gospodării au fost afectate de fenomenele meteorologice produse în anii 2006-2007, astfel:

- a) Art. 1 se modifică și va avea următorul cuprins: ”Art. 1. Se aprobă parcelarea terenurilor în suprafață de 5.855,00 mp rezultată din măsurătorile topometrice, situate în Municipiul Giurgiu, strada Siretului, strada Milcov, strada Oborului și strada Dâmboviței, conform planului de parcelare prezentat în anexa 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.”
- b) Anexa nr. 2 se modifică în sensul radierii următoarelor persoane și suprafețe:
  - ❖ Ilie Lucian - cu suprafața de 220,00 mp situată în str. Milcov nr. 1;
  - ❖ Comăneci Paul - cu suprafața de 205,00 mp situată în str. Milcov nr. 2;
  - ❖ Căpran Marian - cu suprafața de 191,00 mp situată în str. Milcov nr. 10.

**Art. II.** Se aprobă modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 340 din data de 26 septembrie 2013 privind constatarea dreptului de proprietate privată asupra unor terenuri situate în intravilanul Municipiului Giurgiu, strada Siretului, strada Milcov, strada Oborului și strada Dâmboviței, în sensul radierii din Anexa nr. 1 a pozițiilor nr. 4, 5 și 6.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Agricol, Fond Funciar și Aplicarea Legilor Proprietății, Direcției Juridice și Administrație Locală, Direcției Economice și Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu Giurgiu.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

Nr. \_\_\_\_\_ 2024

Adoptată cu un număr de \_\_\_\_\_ voturi pentru, \_\_\_\_\_ voturi împotriva și \_\_\_\_\_ abțineri, din totalul de \_\_\_\_\_ consilieri prezenți

## REFERAT DE APROBARE

Având în vedere emiterea următoarelor acte de proprietate:

- titlul de proprietate nr. 128612/23.04.2024 emis de Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, pe baza propunerii comisiei comunale, orășenești sau municipale și a prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991, ale Legii nr. 1/2000 și ale Legii nr. 247/2005, cu modificările ulterioare, pe numele Ilie Iulian și Ilie Ioana pentru suprafața de 220,00 mp situată în intravilanul municipiului Giurgiu, str. Milcov, nr. 1;
- Ordinul nr. 8/10.01.2024 privind atribuirea în proprietate a unei suprafețe de teren emis de Prefectul Județului Giurgiu pe numele Căpran Marian și Cristian Ioana pentru suprafața de 191,00 mp situată în intravilanul municipiului Giurgiu, str. Milcov, nr. 10;
- Ordinul nr. 9/10.01.2024 privind atribuirea în proprietate a unei suprafețe de teren emis de Prefectul Județului Giurgiu pe numele Comăneci Valentina, Comăneci Ionuț-Mihai, Comăneci Marius-Sorin, Comăneci Valentin-Stelian și Comăneci Gheorghe pentru suprafața de 207,00 mp situată în intravilanul municipiului Giurgiu, str. Milcov, nr. 2

și a faptului că aceste suprafețe se regăsesc, atât în Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local nr. 121 din data de 01 aprilie 2013 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 215 din data de 29 mai 2008 pentru parcelarea terenului în suprafață de 7.180,00 mp, situat în cartierul Obor și atribuirea lui în folosință gratuită persoanelor ale căror gospodării au fost afectate de fenomenele meteorologice produse în anii 2006-2007 cât și în Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 340 din data de 26 septembrie 2013 privind constatarea dreptului de proprietate privată asupra unor terenuri situate în intravilanul Municipiului Giurgiu, strada Siretului, strada Milcov, strada Oborului și strada Dâmboviței, considerăm necesară modificarea celor două hotărâri după cum urmează:

➤ Hotărârea Consiliului Local nr. 121 din data de 01 aprilie 2013 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 215 din data de 29 mai 2008 pentru parcelarea terenului în suprafață de 7.180,00 mp, situat în cartierul Obor și atribuirea lui în folosință gratuită persoanelor ale căror gospodării au fost afectate de fenomenele meteorologice produse în anii 2006-2007, se modifică astfel:

- a) Art. 1 se modifică și va avea următorul cuprins: "Art. 1. Se aprobă parcelarea terenurilor în suprafață de 5.855,00 mp rezultată din măsurătorile topometrice, situate în Municipiul Giurgiu, strada Siretului, strada Milcov, strada Oborului

și strada Dâmboviței, conform planului de parcelare prezentat în anexa 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.”

b) Anexa nr. 2 se modifică în sensul radierii următoarelor persoane și suprafețe:

- ❖ Ilie Lucian - cu suprafața de 220,00 mp situată în str. Milcov nr. 1;
- ❖ Comăneci Paul - cu suprafața de 205,00 mp situată în str. Milcov nr. 2;
- ❖ Căpran Marian - cu suprafața de 191,00 mp situată în str. Milcov nr. 10.

➤ Hotărârea Consiliului Local nr. 340 din data de 26 septembrie 2013 privind constatarea dreptului de proprietate privată asupra unor terenuri situate în intravilanul Municipiului Giurgiu, strada Siretului, strada Milcov, strada Oborului și strada Dâmboviței, se modifică în sensul radierii din Anexa nr. 1 a pozițiilor nr. 4, 5 și 6.

Față de cele prezentate, am inițiat proiectul de hotărâre cu următoarea titlatură:

**„ Hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 121/01.04.2013 și a Hotărârii Consiliului Local nr. 340/26.09.2013”**

Direcția Patrimoniu prin Compartimentul Agricol, Fond Funciar și Aplicarea Legilor Proprietății, va întocmi referatul de specialitate pe care îl va susține în fața comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină, comisiei de buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat și a comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism.

**PRIMAR,  
ANGHELESCU ADRIAN**

## **RAPORT DE SPECIALITATE**

### **I. TEMEIUL DE FAPT:**

Potrivit Referatului de aprobare nr. 95765/11.10.2024, Primarul Municipiului Giurgiu a inițiat Proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 121/01.04.2013 și a Hotărârii Consiliului Local nr. 340/26.09.2013, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului Local al Municipiului Giurgiu.

### **II. TEMEIUL DE DREPT:**

Conform art.129 alin.(1), alin. (2) lit.”c”, alin. (14) și art. 139 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Patrimoniu prin Compartimentul Agricol, Fond Funciar și Aplicarea Legilor Proprietății, în calitate de compartiment de resort, a analizat și elaborat prezentul raport în temeiul prevăzut de lege.

### **III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:**

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 121/01.04.2013 și a Hotărârii Consiliului Local nr. 340/26.09.2013.

Având în vedere emiterea următoarelor acte de proprietate:

- titlul de proprietate nr. 128612/23.04.2024 emis de Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, pe baza propunerii comisiei comunale, orășenești sau municipale și a prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991, ale Legii nr. 1/2000 și ale Legii nr. 247/2005, cu modificările ulterioare, pe numele Ilie Iulian și Ilie Ioana pentru suprafața de 220,00 mp situată în intravilanul municipiului Giurgiu, str. Milcov, nr. 1;
- Ordinul nr. 8/10.01.2024 privind atribuirea în proprietate a unei suprafețe de teren emis de Prefectul Județului Giurgiu pe numele Căpran Marian și Cristian Ioana pentru suprafața de 191,00 mp situată în intravilanul municipiului Giurgiu, str. Milcov, nr. 10;

- Ordinul nr. 9/10.01.2024 privind atribuirea în proprietate a unei suprafețe de teren emis de Prefectul Județului Giurgiu pe numele Comăneci Valentina, Comăneci Ionuț-Mihai, Comăneci Marius-Sorin, Comăneci Valentin-Stelian și Comăneci Gheorghe pentru suprafața de 207,00 mp situată în intravilanul municipiului Giurgiu, str. Milcov, nr. 2

și a faptului că aceste suprafețe se regăsesc, atât în Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local nr. 121 din data de 01 aprilie 2013 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 215 din data de 29 mai 2008 pentru parcelarea terenului în suprafață de 7.180,00 mp, situat în cartierul Obor și atribuirea lui în folosință gratuită persoanelor ale căror gospodării au fost afectate de fenomenele meteorologice produse în anii 2006-2007 cât și în Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 340 din data de 26 septembrie 2013 privind constatarea dreptului de proprietate privată asupra unor terenuri situate în intravilanul Municipiului Giurgiu, strada Siretului, strada Milcov, strada Oborului și strada Dâmboviței, considerăm necesară modificarea celor două hotărâri după cum urmează:

➤ Hotărârea Consiliului Local nr. 121 din data de 01 aprilie 2013 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 215 din data de 29 mai 2008 pentru parcelarea terenului în suprafață de 7.180,00 mp, situat în cartierul Obor și atribuirea lui în folosință gratuită persoanelor ale căror gospodării au fost afectate de fenomenele meteorologice produse în anii 2006-2007, se modifică astfel:

a) Art. 1 se modifică și va avea următorul cuprins: "Art. 1. Se aprobă parcelarea terenurilor în suprafață de 5.855,00 mp rezultată din măsurătorile topometrice, situate în Municipiul Giurgiu, strada Siretului, strada Milcov, strada Oborului și strada Dâmboviței, conform planului de parcelare prezentat în anexa 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre."

b) Anexa nr. 2 se modifică în sensul radierii următoarelor persoane și suprafețe:

- ❖ Ilie Lucian - cu suprafața de 220,00 mp situată în str. Milcov nr. 1;
- ❖ Comăneci Paul - cu suprafața de 205,00 mp situată în str. Milcov nr. 2;
- ❖ Căpran Marian - cu suprafața de 191,00 mp situată în str. Milcov nr. 10.

➤ Hotărârea Consiliului Local nr. 340 din data de 26 septembrie 2013 privind constatarea dreptului de proprietate privată asupra unor terenuri situate în intravilanul Municipiului Giurgiu, strada Siretului, strada Milcov, strada Oborului și strada Dâmboviței, se modifică în sensul radierii din Anexa nr. 1 a pozițiilor nr. 4, 5 și 6.

#### **IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:**

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile Legii nr. 18/1991 a fondului funciar cu modificările și completările ulterioare, Ordinul nr.

8/10.01.2024 privind atribuirea în proprietate a unei suprafețe de teren emis de Prefectul Județului Giurgiu și Ordinul nr. 9/10.01.2024 privind atribuirea în proprietate a unei suprafețe de teren emis de Prefectul Județului Giurgiu.

## **V. CONCLUZII ȘI PROPUNERI:**

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate astfel că propunem dezbaterea și aprobarea sa în ședința Consiliului Local al Municipiului Giurgiu.

**DIRECTOR EXECUTIV,  
TRĂISTARU CRISTIAN**

**ÎNTOCMIT,  
BĂNICĂ ILEANA**



Județul GIURGIU  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

**H O T Ă R Ă R E**

privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 215 din data de 29 mai 2008 pentru parcelarea terenului în suprafață de 7.180,00 mp., situat în cartierul Obor și atribuirea lui în folosință gratuită persoanelor ale căror gospodării au fost afectate de fenomenele meteorologice produse în anii 2006-2007

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU  
întrunit în ședință ordinară,**

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr. 6.593/20.03.2013;
- referatul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Evidență proprietăți și Cadastru, înregistrat la nr. 6.594/20.03.2013;
- raportul comisiei administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- raportul comisiei buget - finanțe, administrare domeniu public și privat;
- raportul comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului;
- prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietatea publică, actualizată și ale Hotărârii Consiliului Local nr.215/29.05.2008 privind parcelarea terenului în suprafață de 7.180,00 mp., situat în cartierul Obor și atribuirea lui în folosință gratuită persoanelor ale căror gospodării au fost afectate de fenomenele meteorologice produse în anii 2006-2007.

În temeiul art.36, alin. (2), lit. „c” și art. 45, alin. (3) din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art.1.** Se aprobă parcelarea terenurilor în suprafață de 6.471,00 mp., rezultată din măsurătorile topometrice, situate în Municipiul Giurgiu, strada Siretului, strada Milcov, strada Oborului și strada Dâmboviței, conform planului de parcelare prezentat în anexa 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Terenul parcelat conform art. 1 se va atribui în folosință gratuită persoanelor ale căror gospodării au fost afectate de fenomenele meteorologice produse în anii 2006 – 2007, prezentate în anexa 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.



2

**Art.3.** Prezenta Hotărâre se va comunica Primarului Municipiului Giurgiu, Instituției Prefectului - Județul Giurgiu, Direcției Patrimoniu – Compartimentul Patrimoniu, Evidență Proprietăți și Cadastru, Serviciului Autorizații și Documentații de Urbanism, Direcției Dezvoltare – Biroul Proceduri Achiziții, Contracte și Direcției Economice – Serviciul Bugete din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Ilie Clement**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR**

**Roșu Petre**



**Giurgiu, 01 aprilie 2013  
Nr. 121**

Adoptată cu un număr de 20 voturi pentru, din totalul de 20 consilieri prezenți

| Nume și prenume  | Adresa                  | Suprafața<br>conf. HCL<br>215/29.05.200<br>8 (mp) | Suprafața<br>după<br>măsurători<br>(mp) |
|--|-------------------------|---|---|
| IANCU ANA-MARIA  | STR. SIRETULUI, NR. 13  | 300   | 301                                     |
| PISTOL VALERICĂ  | STR. SIRETULUI, NR. 8   | 400   | 280                                     |
| GRECU GAROFIȚA   | STR. SIRETULUI, NR. 6   | 200   | 395                                     |
| ILIE IULIAN  | STR. MILCOV, NR. 1      | 200   | 220                                     |
| COMĂNECI PAUL  | STR. MILCOV, NR. 2      | 200   | 205                                     |
| CĂPRAN MARIAN  | STR. MILCOV, NR. 10     | 200   | 191                                     |
| CIOCOI MIHĂIȚĂ   | STR. MILCOV, NR. 15     | 400   | 400                                     |
| CONSTANTIN ION   | STR. OBORULUI, NR. 1    | 600   | 603                                     |
| COMĂNECI GHEORGHE  | STR. OBORULUI, NR. 3    | 600   | 665                                     |
| STAN DUMITRU   | STR. OBORULUI, NR. 5    | 450   | 392                                     |
| CHIȚU IULIANA MADALINA   | STR. OBORULUI, NR. 6    | 200   | 215                                     |
| ORAN STANCA  | STR. OBORULUI, NR. 7    | 150   | 410                                     |
| CONSTANTIN MARIN   | STR. OBORULUI, NR. 13   | 250   | 235                                     |
| CONSTANTIN ELENA   | STR. OBORULUI, NR. 9    | 400   | 364                                     |
| MARIAN STELIAN   | STR. DĂMBOVIȚEI, NR. 1A | 200   | 318                                     |
| ANGHEL DĂNUȚ   | STR. DĂMBOVIȚEI, NR. 1A | 200   | 294                                     |
| GHERMAN ION-STELIAN  | STR. DĂMBOVIȚEI, NR. 1F | 200   | 215                                     |
| CĂLDĂRARU RAMONA<br>(str. Oborului, conf. HCL 215/2008)        | STR. DĂMBOVIȚEI, NR. 1H | 200   | 272                                     |
| CĂLDĂRARU ARON-VALENTIN<br>(str. Oborului, conf. HCL 215/2008) | STR. DĂMBOVIȚEI, NR. 1E | 200   | 285                                     |
| DINCA MARIANA-IONELA   | STR. DĂMBOVIȚEI, NR. 4  | 200   | 211                                     |

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,  
ROȘU PETRE

DIRECTOR EXECUTIV,

Trăistaru Cristian

COMPARTIMENT CADASTRU,  
VIȘAN MARIUS

**Județul GIURGIU**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU**

**HOTĂRÂRE**

**privind constatarea dreptului de proprietate privată asupra unor terenuri situate în intravilanul Municipiul Giurgiu, strada Siretului, strada Milcov, strada Oborului și strada Dâmboviței**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU**  
**întrunit în ședință ordinară,**

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr. 22.438/17.09.2013;
- referatul de specialitate al Direcției Patrimoniu – Compartiment Patrimoniu, Evidența Proprietății și Cadastru, înregistrat la nr. 22.439/17.09.2013;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- raportul comisiei buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile art.25 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată, art.4 din Legea cadru nr.195/2006 a descentralizării, art.553, alin. (1) și art.557, alin. (1) și art. 557, alin. (2) din Legea nr.287/2009, republicată, Codul Civil.

În temeiul art. 36, alin.(2), lit. „c” și art. 45, alin. (3) din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se constată dreptul de proprietate privată a municipiului Giurgiu, asupra terenurilor intravilane prezentate în anexa 1, situate în Municipiul Giurgiu, strada Siretului, strada Milcov, strada Oborului și strada Dâmboviței și amplasate conform planurilor de situație din anexa 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Terenurile menționate la art.1 nu sunt revendicate în temeiul legilor proprietății, sunt libere de sarcini și nu există litigii pe rolul instanțelor de judecată.

**Art.3.** Prezenta Hotărâre se va comunica Primarului municipiului Giurgiu, Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Evidența Proprietății și Cadastru și Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Giurgiu pentru ducerea la îndeplinire.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Cartojan Dan Liviu**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,**

**Roșu Petre**

Giurgiu, 26 septembrie 2013  
Nr. 340

| Nr<br>ert | Nume și prenume    | Adresa                  | Suprafața (mp) |
|-----------|--------------------|-------------------------|----------------|
| 1         | MUNICIPIUL GIURGIU | STR. SIRETULUI, NR. 13  | 301            |
| 2         | MUNICIPIUL GIURGIU | STR. SIRETULUI, NR. 8   | 280            |
| 3         | MUNICIPIUL GIURGIU | STR. SIRETULUI, NR. 6   | 395            |
| 4         | MUNICIPIUL GIURGIU | STR. MILCOV, NR. 1      | 220            |
| 5         | MUNICIPIUL GIURGIU | STR. MILCOV, NR. 2      | 205            |
| 6         | MUNICIPIUL GIURGIU | STR. MILCOV, NR. 10     | 191            |
| 7         | MUNICIPIUL GIURGIU | STR. MILCOV, NR. 11     | 234            |
| 8         | MUNICIPIUL GIURGIU | STR. OBORULUI, NR. 1    | 603            |
| 9         | MUNICIPIUL GIURGIU | STR. OBORULUI, NR. 3    | 665            |
| 10        | MUNICIPIUL GIURGIU | STR. OBORULUI, NR. 5    | 392            |
| 11        | MUNICIPIUL GIURGIU | STR. OBORULUI, NR. 6    | 215            |
| 12        | MUNICIPIUL GIURGIU | STR. OBORULUI, NR. 7    | 410            |
| 13        | MUNICIPIUL GIURGIU | STR. OBORULUI, NR. 13   | 235            |
| 14        | MUNICIPIUL GIURGIU | STR. OBORULUI, NR. 9    | 364            |
| 15        | MUNICIPIUL GIURGIU | STR. DÂMBOVIȚEI, NR. 1A | 318            |
| 16        | MUNICIPIUL GIURGIU | STR. DÂMBOVIȚEI, NR. 1A | 294            |
| 17        | MUNICIPIUL GIURGIU | STR. DÂMBOVIȚEI, NR. 1F | 213            |
| 18        | MUNICIPIUL GIURGIU | STR. DÂMBOVIȚEI, NR. 1H | 239            |
| 19        | MUNICIPIUL GIURGIU | STR. DÂMBOVIȚEI, NR. 1E | 236            |
| 20        | MUNICIPIUL GIURGIU | STR. DÂMBOVIȚEI, NR. 4  | 211            |
| 21        | MUNICIPIUL GIURGIU | STR. DÂMBOVIȚEI, FN     | 201            |
| 22        | MUNICIPIUL GIURGIU | DRUM ACCES              | 155            |

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,  
ROȘU PETREDIRECTOR EXECUTIV,  
TRĂISTARU CristianCOMPARTIMENT CADASTRU,  
JEGA CEZAR

ROMANIA



3953  
2024 01 12

INSTITUȚIA PREFECTULUI – JUDEȚUL GIURGIU

ORDIN

Nr. 8 din 10.01. 2024

privind atribuirea în proprietate a unei suprafețe de teren

**PREFECTUL JUDEȚULUI GIURGIU,**

**În conformitate cu prevederile:**

- adresa Primăriei municipiului Giurgiu, județul Giurgiu nr. 113600/15.12.2023
- referatul nr. 423 090 .2024, întocmit de Serviciul juridic - Biroul controlul legalității actelor și apostilă;
- prevederile art. 36 alin. 2 și 6 din Legea nr. 18/1991, republicată, privind fondul funciar, cu modificările și completările ulterioare;
- precizările Comisiei Centrale Consultative a Senatului României nr. 364/3.06.1991;
- adresa nr. 143992/2005 a Ministerului Agriculturii, Pădurilor și Dezvoltării Rurale.

**În temeiul** art. 275 din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, emite prezentul

**ORDIN:**

**Art. 1.-** În conformitate cu prevederile prezentului ordin se atribuie în proprietatea numiților **CĂPRAN MARIAN ȘI CRISTIAN IOANA** terenul intravilan în suprafață de 191,00 mp situat în intravilanul municipiului Giurgiu, str. Milcov, nr. 10, județul Giurgiu, având următoarele vecinătăți: N – Prop. Particulară ( nr. cad. 41560); E – Prop. Particulară ( nr. cad. 33775); V – Strada Milcov, S – Ciocoiu Robert, proporțional cu cota ce la revine din construcție.

**Art. 2.-** Predarea – primirea terenului se va face pe bază de protocol încheiat între delegatul Primăriei municipiului Giurgiu, județul Giurgiu și numiții **CĂPRAN MARIAN ȘI CRISTIAN IOANA**.

**Art. 3.-** Compartimentului financiar – contabilitate, resurse umane, achiziții publice și administrativ va comunica prezentul ordin O.C.P.I. Giurgiu, persoanelor în cauză și Primăriei municipiului Giurgiu, județul Giurgiu care va proceda la aducerea lui la îndeplinire.



Florentina STANCULESCU

CONTRASEMNEAZĂ

p. Secretar General

ȘEF SERVICIU

Adriana PUȚARU

Avizat pentru legalitate

CONSILIER JURIDIC

Raluca Maria DAVID

ROMANIA



2024 3954  
01 12

INSTITUȚIA PREFECTULUI – JUDEȚUL GIURGIU

ORDIN

Nr. 9 din 10.01 2024

privind atribuirea în proprietate a unei suprafețe de teren

PREFECTUL JUDEȚULUI GIURGIU,

În conformitate cu prevederile:

- adresa Primăriei municipiului Giurgiu, județul Giurgiu nr. 113596/15.12.2023
- referatul nr. 422/09.01. 2024, întocmit de Serviciul juridic - Biroul controlul legalității actelor și apostilă;
- prevederile art. 36 alin. 2 și 6 din Legea nr. 18/1991, republicată, privind fondul funciar, cu modificările și completările ulterioare;
- precizările Comisiei Centrale Consultative a Senatului României nr. 364/3.06.1991;
- adresa nr. 143992/2005 a Ministerului Agriculturii, Pădurilor și Dezvoltării Rurale.

În temeiul art. 275 din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, emite prezentul

ORDIN:

**Art. 1.** - În conformitate cu prevederile prezentului ordin se atribuie în proprietatea numiților **COMĂNECI VALENTINA, COMĂNECI IONUȚ- MIHAI, COMĂNECI MARIUS-SORIN, COMĂNECI VALENTIN – STELIAN ȘI COMĂNECI GHEORGHE** terenul intravilan în suprafață de 207,00 mp situat în intravilanul municipiului Giurgiu, str. Milcov, nr. 2, județul Giurgiu, având următoarele vecinătăți : N – Bucur Molonia; E – Zvarici Dumitru; V – Strada Milcov, S – Prop. Particulară ( nr. cad. 34491), proporțional cu cota ce la revine din construcție.

**Art. 2.**- Predarea – primirea terenului se va face pe bază de protocol încheiat între delegatul Primăriei municipiului Giurgiu, județul Giurgiu și numiții **COMĂNECI VALENTINA, COMĂNECI IONUȚ- MIHAI, COMĂNECI MARIUS-SORIN, COMĂNECI VALENTIN – STELIAN ȘI COMĂNECI GHEORGHE.**

**Art. 3.**- Compartimentului financiar – contabilitate, resurse umane, achiziții publice și administrativ va comunica prezentul ordin O.C.P.I. Giurgiu, persoanelor în cauză și Primăriei municipiului Giurgiu, județul Giurgiu care va proceda la aducerea lui la îndeplinire.



CONTRASEMNEAZĂ  
p. Secretar General  
ȘEF SERVICIU  
Adriana PUȚARU

Avizat pentru legalitate  
CONSILIER JURIDIC  
Raluca Maria DAVID

**DE ACORD:**

**PRIMAR,**  
**ANGHELESCU ADRIAN**

## **REFERAT**

### **cu propunere de inițiere a proiectului de hotărâre**

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 121/01.04.2013 și a Hotărârii Consiliului Local nr. 340/26.09.2013.

Având în vedere emiterea următoarelor acte de proprietate:

- titlul de proprietate nr. 128612/23.04.2024 emis de Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, pe baza propunerii comisiei comunale, orășenești sau municipale și a prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991, ale Legii nr. 1/2000 și ale Legii nr. 247/2005, cu modificările ulterioare, pe numele Ilie Iulian și Ilie Ioana pentru suprafața de 220,00 mp situată în intravilanul municipiului Giurgiu, str. Milcov, nr. 1;
- Ordinul nr. 8/10.01.2024 privind atribuirea în proprietate a unei suprafețe de teren emis de Prefectul Județului Giurgiu pe numele Căpran Marian și Cristian Ioana pentru suprafața de 191,00 mp situată în intravilanul municipiului Giurgiu, str. Milcov, nr. 10;
- Ordinul nr. 9/10.01.2024 privind atribuirea în proprietate a unei suprafețe de teren emis de Prefectul Județului Giurgiu pe numele Comăneci Valentina, Comăneci Ionuț-Mihai, Comăneci Marius-Sorin, Comăneci Valentin-Stelian și Comăneci Gheorghe pentru suprafața de 207,00 mp situată în intravilanul municipiului Giurgiu, str. Milcov, nr. 2

și a faptului că aceste suprafețe se regăsesc atât în Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local nr. 121 din data de 01 aprilie 2013 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 215 din data de 29 mai 2008 pentru parcelarea terenului în suprafață de 7.180,00 mp, situat în cartierul Obor și atribuirea lui în folosință gratuită persoanelor ale căror gospodării au fost afectate de fenomenele meteorologice produse în anii 2006-2007 cât și în Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 340 din data de 26 septembrie 2013 privind constatarea dreptului de proprietate privată asupra unor terenuri situate în intravilanul



Municipiului Giurgiu, strada Siretului, strada Milcov, strada Oborului și strada Dâmboviței, considerăm necesară modificarea celor două hotărâri după cum urmează:

➤ Hotărârea Consiliului Local nr. 121 din data de 01 aprilie 2013 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 215 din data de 29 mai 2008 pentru parcelarea terenului în suprafață de 7.180,00 mp, situat în cartierul Obor și atribuirea lui în folosință gratuită persoanelor ale căror gospodării au fost afectate de fenomenele meteorologice produse în anii 2006-2007, se modifică astfel:

a) Art. 1 se modifică și va avea următorul cuprins: ”Art. 1. Se aprobă parcelarea terenurilor în suprafață de 5.855,00 mp rezultată din măsurătorile topometrice, situate în Municipiul Giurgiu, strada Siretului, strada Milcov, strada Oborului și strada Dâmboviței, conform planului de parcelare prezentat în anexa 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.”

b) Anexa nr. 2 se modifică în sensul radierii următoarelor persoane și suprafețe:

- ❖ Ilie Lucian - cu suprafața de 220,00 mp situată în str. Milcov nr. 1;
- ❖ Comăneci Paul - cu suprafața de 205,00 mp situată în str. Milcov nr. 2;
- ❖ Căpran Marian - cu suprafața de 191,00 mp situată în str. Milcov nr. 10.

➤ Hotărârea Consiliului Local nr. 340 din data de 26 septembrie 2013 privind constatarea dreptului de proprietate privată asupra unor terenuri situate în intravilanul Municipiului Giurgiu, strada Siretului, strada Milcov, strada Oborului și strada Dâmboviței, se modifică în sensul radierii din Anexa nr. 1 a pozițiilor nr. 4, 5 și 6.

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate astfel că propunem dezbateră și aprobarea sa în ședința Consiliului Local al Municipiului Giurgiu.

**DIRECTOR EXECUTIV,  
TRĂISTARU CRISTIAN**



**ÎNTOCMIT,  
BĂNICĂ ILEANA**