

PROIECT

NR. 294/13.09.2024

ROMÂNIA



AVIZAT:
SECRETAR GENERAL

BĂICEANU LILIANA

Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind prelungirea dării în administrare, către Societatea Giurgiu Servicii Locale S.A - în procedură de reorganizare- Serviciul Gestionare Câini fără Stăpân, a apartamentului nr.7 din Blocul B02, et.1, Intrarea Dâmboviței, pe perioada derulării noului contract de delegare a gestiunii

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.85920/13.09.2024 ;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, înregistrat la nr. 85956/13.09.2024;
- prevederile Hotărârii nr.135/30.05.2024 - privind schimbarea temporară a destinației unei locuințe sociale și darea în administrare către Societatea Giurgiu Servicii Locale S.A. – în procedura de reorganizare Serviciul Gestionare Câini fără Stăpâni;
- Protocolul nr.57091/12.06.2024 încheiat între Municipiul Giurgiu și Societatea Giurgiu Servicii Locale S.A-în procedură de reorganizare- Serviciul Gestionare Câini fără Stăpân;
- Contractul de delegare a gestiunii nr.61797/01.07.2024 încheiat între Municipiul Giurgiu și Societatea Giurgiu Servicii Locale S.A- în reorganizare;
- avizul comisiei de buget – finanțe administrarea domeniului public si privat;
- avizul comisiei pentru administratie publică locală, juridic și de disciplina ;
- prevederile art. 861, 866, 867-870 din Noul Cod Civil și art.12 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local;
- prevederile art. 2, lit. „d” și art. 51 din Legea nr. 114/1996-Legea locuinței, cu modificările și completările ulterioare și Hotărârea Guvernului nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996.

În temeiul art.129, alin. (1) și alin.(2), lit. „c”, alin. (6), lit. „a”, art. 139, alin. (3), lit.”g”, art.196, alin.(1), lit. ”a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă prelungirea de dare în administrare, către Societatea Giurgiu Servicii Locale S.A. – în procedura de reorganizare - Serviciul Gestionare Câini fără Stăpâni, a apartamentului nr.7 din Blocul B02, et.1, Intrarea Dâmboviței pe toată perioada derulării contractului de delegare a gestiunii nr. 61797/01.07.2024, pentru personalul specializat, din cadrul ONG-urilor care vin în sprijinul campaniilor de sterilizare/microcipare gratuită a câinilor fără stăpân.

Art. 2. Prolungirea de dare în administrare, se va face prin încheierea unui act adițional la protocolul nr.57091/12.06.2024, încheiat între Municipiul Giurgiu și Societatea Giurgiu Servicii Locale S.A. – în procedura de reorganizare Serviciul Gestionare Câini fără Stăpâni, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 3. Prezenta Hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Compartimentul Fond Locativ , Direcției Economice din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției de Impozite și Taxe locale Giurgiu, Giurgiu Servicii Locale S.A. – în procedura de reorganizare - Serviciul Gestionare Câini fără Stăpâni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Giurgiu, 2024
Nr. _____

Adoptată cu un număr de _____ voturi pentru, _____ voturi împotriva și _____ abțineri,
din totalul de _____ consilieri prezenți

REFERAT DE APROBARE

Pivind prelungirea dării în administrare, către Societatea Giurgiu Servicii Locale S.A-în procedură de reorganizare- Serviciul Gestionare Câini fără Stăpân, a apartamentului nr.7 din Blocul B02, et.1, Intrarea Dâmboviței, pe perioada derulării noului contract de delegare a gestiunii nr. 61797/01.07.2024, pentru personalul specializat, din cadrul ONG-urilor care vin în sprijinul campaniilor de sterilizare/microcipare gratuită a câinilor fără stăpân.

Conform HCLM nr.135/30.05.2024 *privind schimbarea temporară a destinației unei locuințe sociale și darea în administrare, către Societatea Giurgiu Servicii Locale S.A-în procedură de reorganizare- Serviciul Gestionare Câini fără Stăpân*, predarea - primirea apartamentului, s-a făcut în bază protocolului nr.57091/12.06.2024, încheiat între municipiul Giurgiu și Societatea Giurgiu Servicii Locale S.A. – în procedura de reorganizare - Serviciul Gestionare Câini fără Stăpâni prin grija Compartimentului Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu.

Având în vedere că prin HCLM nr.177/27.06.2024, s-a aprobat încheierea unui nou contract de delegare a gestiunii, este necesar prelungirea duratei de folosință a imobilului sus menționat prin încheierea unui act adițional, la protocolul nr. 57091/12.06.2024.

În acest sens, propun inițierea unui proiect de hotărâre cu următoarea titulatură:

„ privind prelungirea dării în administrare, către Societatea Giurgiu Servicii Locale S.A - în procedură de reorganizare- Serviciul Gestionare Câini fără Stăpân, a apartamentului nr.7 din Blocul B02, et.1, Intrarea Dâmboviței, pe perioada derulării noului contract de delegare a gestiunii”

Direcția Patrimoniu, prin Compartiment Patrimoniu, va întocmi raportul de specialitate, pe care îl va susține în fața comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină, comisiei buget-finanțe administrarea domeniului public și privat.

PRIMAR,

ADRIAN ANGHIELESCU

RAPORT DE SPECIALITATE

I. TEMEIUL DE FAPT:

Prin referatul de aprobare nr.85920 /13.09.2024 Primarul Municipiului Giurgiu, a inițiat Proiectul de hotărâre cu privire la prelungirea dării în administrare, către Societatea Giurgiu Servicii Locale S.A-în procedură de reorganizare- Serviciul Gestionare Câini fără Stăpân, a apartamentului nr.7 din Blocul B02, et.1, Intrarea Dâmboviței, pe perioada derulării noului contract de delegare a gestiunii nr. 61797/01.07.2024, pentru personalul specializat, din cadrul ONG-urilor care vin în sprijinul campaniilor de sterilizare/microcipare gratuită a câinilor fără stăpân.

II. TEMEIUL DE DREPT:

Conform art.136, alin.(8), lit.”b,, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul Administrativ, Direcția Patrimoniu, Compartimentul Patrimoniu, în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborat prezentul raport în temeiul prevăzut de lege.

III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal prelungirea dării în administrare, către Societatea Giurgiu Servicii Locale S.A-în procedură de reorganizare- Serviciul Gestionare Câini fără Stăpân, a apartamentului nr.7 din Blocul B02, et.1, Intrarea Dâmboviței, pe perioada derulării noului contract de delegare a gestiunii nr. 61797/01.07.2024, pentru personalul specializat, din cadrul ONG-urilor care vin în sprijinul campaniilor de sterilizare/microcipare gratuită, a câinilor fără stăpân.

Prin HCLM nr.135/30.05.2024, s-a aprobat schimbarea temporară a destinației locuinței sociale și darea în administrare, către Societatea Giurgiu Servicii Locale S.A-în procedură de reorganizare- Serviciul Gestionare Câini fără Stăpân, a apartamentului nr.7 din Blocul B02, et.1, Intrarea Dâmboviței, pe perioada derulării contractului de delegare a gestiunii nr. 30306/01.07.2019, cu posibilitate de prelungire, pentru personalul specializat, din cadrul ONG-urilor care vin în sprijinul campaniilor de sterilizare/microcipare gratuită a câinilor fără stăpân.

Predarea - primirea apartamentului, s-a făcut în bază protocolului nr.57091/12.06.2024, încheiat între municipiul Giurgiu și Societatea Giurgiu

Servicii Locale S.A. – în procedura de reorganizare - Serviciul Gestionare Câini fără Stăpâni prin grija Compartimentului Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu.

În sesiunea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu din data de 27.06.2024, prin Hotărârea nr.177, s-a aprobat încheierea unui nou contract de delegare a gestiunii.

Față de cele prezentate, propunem Consiliului Local al Municipiului Giurgiu, aprobarea prelungirii dării în administrare, către Societatea Giurgiu Servicii Locale S.A-în procedură de reorganizare- Serviciul Gestionare Câini fără Stăpân, a imobilului sus menționat, pe perioada derulării noului contract de delegare a gestiunii.

IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:

În temeiul art.129, alin. (1) și alin.(2), lit. „c”, alin. (6), lit. „a”, art. 139, alin. (3), lit.”g”, art.196, alin.(1), lit. ”a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr.489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională.

V. CONCLUZII ȘI PROPUNERI:

Proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură tehnică și legale astfel că poate fi supus dezbaterii și aprobării în sesiunea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu.

DIRECTOR EXECUTIV,

Cristian TRĂISTARU

ÎNTOCMIT,

Cătălina Cazaccu