



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

Privind schimbarea temporară a destinației unei locuințe sociale și repartizarea acesteia pentru Mitropolia Munteniei și Dobrogei – Episcopia Giurgiului

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.115857/05.11.2024;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, înregistrat la nr. 117333 / 02.12.2024;
- adresa nr. 1636/02.12.2024 înregistrată la Primăria Municipiului Giurgiu sub nr.114435/03.12.2024 a Mitropoliei Munteniei și Dobrogei – Episcopia Giurgiului;
- avizul comisiei de buget – finanțe administrarea domeniului public si privat;
- avizul comisiei pentru administratie publică locală, juridic și de disciplina ;
- prevederile art. 2, lit. „d” și art. 51 din Legea nr. 114/1996-Legea locuinței, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 29 și art. 37 din Hotărârea Guvernului nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, ale art. 27, alin. (1) și (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 139, alin (3), lit. „g” și art. 196, alin (1), lit. „a” , art. 129, alin (7), lit. „q” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă schimbarea temporară a destinației inițiale din locuință socială în locuință de serviciu a apartamentului nr.10, et.2, din Blocul AB1, Intrarea Dâmboviței și repartizarea acesteia către preotul Călin Mihai Gheorghe, slujitor la Parohia Sfântul Vasile cel Mare – Noua Catedrală Episcopală din Municipiul Giurgiu și funcționar în cadrul Centrului Eparhial al Episcopiei Giurgiului.

Art.2. Locuința se repartizează pentru o perioadă de 5 ani.

Art.3. Se împuternicește titularul de contract să încheie contracte de furnizare cu principalii furnizori de utilități pentru imobilul menționat la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art.4. Contravaloarea utilităților va fi suportată de către viitorul chiriaș.

Art.5. Titularul contractului de închiriere, menționat la art. 1, se va prezenta în termen de 10 zile de la comunicarea prezentei, la sediul Primăriei municipiului Giurgiu, Compartimentul Fond Locativ, în vederea încheierii contractului de închiriere.

Art.6. Prezenta Hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Compartimentul Fond Locativ, Direcției Economice din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției de Impozite și Taxe locale Giurgiu, Mitropolia Munteniei și Dobrogei – Episcopia Giurgiului

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Giurgiu, 2024

Nr. _____

Adoptată cu un număr de _____ voturi pentru, _____ voturi împotriva și _____ abțineri,
din totalul de _____ consilieri prezenți

REFERAT DE APROBARE

Prin adresa nr.1636/02.12.2024, înregistrată la Primăria Municipiului Giurgiu sub nr.114435/03.12.2024 Mitropolia Munteniei și Dobrogei – Episcopia Giurgiului solicită atribuirea unei locuințe de serviciu pe raza municipiului Giurgiu pentru preotul Călin Mihai Gheorghe, slujitor la Parohia *Sfântul Vasile cel Mare* – Noua Catedrală Episcopială din Municipiul Giurgiu. Acesta este și funcționar în cadrul Centrului Eparhial al Episcopiei Giurgiului.

Întrucât preotul are domiciliul pe raza altei localități, în Comuna Daia, prezența prelungită, peste orele de program și naveta îi afectează timpul petrecut alături de familie, de cei trei copii, fiind necesară prezența permanentă pe raza municipiului Giurgiu.

În acest sens Episcopia Giurgiului solicită repartizarea unei locuințe de serviciu pentru soluționarea situației locative a susnumitului. Contractul de închiriere va fi încheiat pentru o perioadă de 5 ani.

Față de cele prezentate, inițiez un proiect de hotărâre cu următoarea titulatură:

„Proiect de hotărâre privind schimbarea temporară a destinației unei locuințe sociale și repartizarea acesteia pentru Mitropolia Munteniei și Dobrogei – Episcopia Giurgiului ”

Direcția Patrimoniu prin Compartiment Patrimoniu va întocmi referatul de specialitate pe care îl va susține în fața comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină, comisiei buget-finanțe administrarea domeniului public și privat și în fața Consiliului Local pentru avizare.

PRIMAR,
Adrian ANGHELESCU

RAPORT DE SPECIALITATE

I. TEMEIUL DE FAPT:

Prin referatul de aprobare nr. nr.115857/05.11.2024, Primarul Municipiului Giurgiu, a inițiat Proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea schimbării temporare a destinației unei locuințe sociale și repartizarea acesteia pentru Mitropolia Munteniei și Dobrogei – Episcopia Giurgiului, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului Local al Municipiului Giurgiu.

II. TEMEIUL DE DREPT:

Conform art.136, alin.(8), lit.”b,, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul Administrativ, Direcția Patrimoniu, Compartimentul Patrimoniu în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborat prezentul raport în temeiul prevăzut de lege.

III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare, aprobarea schimbării temporare a destinației inițiale din locuință socială în locuință de serviciu a apartamentului nr.10, et.2, din Blocul AB1, Intrarea Dâmboviței și repartizarea acestuia către Mitropolia Munteniei și Dobrogei – Episcopia Giurgiului.

Acesta locuință este formată din trei camere, iar la această dată este liberă.

Prin adresa nr.1636/02.12.2024, înregistrată la Primăria Municipiului Giurgiu sub nr.114435/03.12.2024 Mitropolia Munteniei și Dobrogei – Episcopia Giurgiului solicită atribuirea unei locuințe de serviciu pe raza municipiului Giurgiu pentru preotul preotul Călin Mihai Gheorghe, slujitor la *Parohia Sfântul Vasile cel Mare* – Noua Catedrală Episcopială din Municipiul Giurgiu. Acesta este și funcționar în cadrul Centrului Eparhial al Episcopiei Giurgiului.

Activitatea preotului de la Centrul Eparhial și *Parohia Sfântul Vasile cel Mare*, impune o prezență prelungită, peste orele de program, naveta afectând timpul cu familia și cei doi copii ai săi.

Întrucât, la momentul de față, Episcopia Giurgiului nu dispune de o casă parohială pentru a fi pusă la dispoziția preotului, solicită instituției noastre repartizarea unei locuințe de serviciu.

Locuința se repartizează cu caracter provizoriu, pentru o perioadă de 5 ani.

Contractul de închiriere va fi întocmit prin grija Compartimentului Fond Locativ din cadrul Direcției Patrimoniu.

Contravaloarea facturilor pentru utilități vor fi suportate de către viitorul chiriaș.

Față de cele prezentate mai sus, propunem Consiliului Local al Municipiului Giurgiu, acordul în vederea schimbării temporare a destinației inițiale din locuința socială în locuință de serviciu a apartamentului nr. 10, et.2 din Blocul AB1, Intrarea Dâmboviței și repartizarea acestuia către Episcopia Giurgiului pentru preotul Călin Mihai Gheorghe.

IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile art. 139, alin (3), lit. „g” și art. 196, alin (1), lit. „a” , art. 129, alin (7), lit. „q” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, art.2, lit „d” și art. 51 din Legea nr. 114/1996 - Legea locuinței, cu modificările și completările ulterioare, art. 29 și art. 37 din Hotărârea Guvernului nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, ale art. 27, alin. (1) și (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională.

V. CONCLUZII ȘI PROPUNERI:

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate astfel că propunem dezbateră și aprobarea sa în ședința Consiliului Local al Municipiului Giurgiu.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Cristian TRĂISTARU**

Întocmit,
Cătălina CAZACU



**MITROPOLIA MUNTENIEI SI DOBROGEI
EPISCOPIA GIURGIULUI**

CABINETUL EPISCOPULUI

Str. Portului nr.13 cod 080015 Giurgiu județul Giurgiu
Tel. 0246 214 079 Fax 0246 214 081 Email: episcopia.giurgiuului@yahoo.com
web: www.episcopiagiurgiuului.ro

Nr. 1636 /02.12.2024



Stimate Domnule Primar,

Cu deosebit respect, Vă adresăm rugămintea de a analiza cererea PC. Pr. Călin Mihai Gheorghe, prin care solicită atribuirea unei locuințe de serviciu pe raza Municipiului Giurgiu.

Sus-numitul cleric este preot slujitor la Parohia *Sfântul Vasile cel Mare* - Noua Catedrală Episcopală din Mun. Giurgiu, precum și funcționar în cadrul Centrului Eparhial al Episcopiei Giurgiuului.

Subliniem faptul că activitatea PC. Pr. Călin Mihai Gheorghe de la Centrul Eparhial și Parohia *Sfântul Vasile cel Mare* - Noua Catedrală Episcopală impune o prezență prelungită, peste orele de program, naveta afectând timpul petrecut cu familia și cei trei copii ai săi.

Întrucât, Pr. Călin Mihai Gheorghe își are domiciliul pe raza unei alte localități, iar la momentul de față Episcopia Giurgiuului nu dispune de o casă parohială pentru ai pune la dispoziție, ne adresăm Domniei Voastre cu rugămintea de a aproba atribuirea unei locuințe de serviciu din cele aflate la dispoziția Primăriei Municipiului Giurgiu.

Mulțumindu-Vă anticipat, rugăm pe Bunul Dumnezeu să Vă dăruiască sănătate și puteri sporite de muncă în realizarea binelui obștesc.

Cu aleasă considerație,



JAMBROZIE
Episcopul Giurgiuului

*Parhorie
de acord cu
prevederile legale!*

*PARHOREA
M. C. D.*

Domnule Primar,

Subsemnatul Călin Gheorghe Mihai, în calitate de preot slujitor al Parohiei Sfântul Vasile cel Mare - Noua Catedrală Episcopalei din Municipiul Giurgiu, precum și funcționar în cadrul Centrului Eparhial al Episcopiei Giurginene, cu dreptul respect, vă rog să-mi aprobați cererea pentru atribuirea unei locuințe de serviciu în Municipiul Giurgiu.

Data

02.12.2024

Semnătura

1

Domnului Primar al Municipiului Giurgiu

ROUMANIE ROMÂNIA ROMANIA
CERTIFICAT DE NAȘTERE

CERTIFICAT DE NAISSANCE / BIRTH CERTIFICATE

Seria NH Nr. **610903**
 Série/Series No./No.

DATE PRIVIND COPILUL
 Données concernant l'enfant/
 Data concerning the child

Cod Numeric Personal **120030410**
 Numéro personnel/Personal number **S A A L L Z Z N N N N C**

Numele de familie Nom/Surname		CĂLIN		
Prenumele Prénom/First name		SOFIA		
Sexul Sexe/Sex	Data nașterii Date de naissance/Date of birth	Anul /Année/Year	Luna /Mois/Month	Ziua /Jour/Day
FEMININ				
Locul nașterii Lieu de naissance/ Place of birth	Localitatea /Localité/Place		Județul /Département/County	
	BUCUREȘTI		SECTOR 1	

DATE PRIVIND PĂRINȚII / Données concernant les parents / Data concerning the parents

TATĂL Père/Father	Numele de familie Nom/Surname	CĂLIN
	Prenumele Prénom/First name	GHEORGHE-MIHAI
MAMA Mère/Mother	Numele de familie Nom/Surname	CĂLIN
	Prenumele Prénom/First name	ANNA-CRISTINA

Act de naștere nr. **10530** din **3.10.2012**
 Acte de naissance no./ Birth document no. (ziua, luna, anul / jour, mois, année / day, month, year)
 înregistrat la **BUCUREȘTI - SECTORUL 1**
 enregistré à/ registered at (Localitatea/Ambasada/Consulatul) (Județul /Département/County)
 (Localité/Ambassade/Consulat/Place/Embassy/Consulate)

Mențiuni
Mentions/ Mentions



Semnătura
Signature
 e-Ștampilă
e-Stamp

Eliberat de
Delivré par/Issued by

**CONSILIUL LOCAL
 AL SECTORULUI 1**

Data **12.10.2012**
 Date/Date **A A A L L Z Z**

ROUMANIE ROMÂNIA ROMANIA
CERTIFICAT DE CĂSĂTORIE
 CERTIFICAT DE MARIAGE / MARRIAGE CERTIFICATE

Seria **CD** Nr.
 Série/Series No./Nmb.

DATE PRIVIND SOȚII
 Dates concernant les époux/
 Data concerning the couple

SOȚUL
 Époux/Husband

SOȚIA
 Épouse/Wife

Codul numeric personal
 Code personnel/
 Personal number

A A L L Z Z N N N N N C S A A L L Z Z N N N N N C

Numele de familie
 Nom/Surname

CĂLIN

MOCANU

Prenumele
 Prénom/First name

GHEORGHE - MIHAI

ALINA - CRISTINA

Data nașterii
 Date de naissance/
 Date of birth

Anul /Année/Year Luna /Mois /Month Ziua /Jour/Day Anul /Année/Year Luna /Mois /Month Ziua /Jour/Day

Locul nașterii
 Lieu de naissance/
 Place of birth

Localitatea /Localité / Place Județul /Dep./Co. Localitatea /Localité / Place Județul /Dep./Co.

CAMPINA

PRAHOVA

CAMPINA

PRAHOVA

Numele de familie
 după căsătorie
 Nom après le mariage/
 Surname after the marriage

CĂLIN

CĂLIN

DATE PRIVIND PĂRINȚII / Dates concernant les parents / Data concerning the parents

TATA
 Père
 Father

Numele de familie
 Nom/Surname

CĂLIN

MOCANU

Prenumele
 Prénom/First name

VICTOR

PETRE

MAMA
 Mère
 Mother

Numele de familie
 Nom/Surname

CĂLIN

MOCANU

Prenumele
 Prénom/First name

AGLAIA

MARIA

Data și locul încheierii căsătoriei / Date et lieu de la célébration du mariage / Date and place of the marriage celebration

8. OCTOMBRIE. 2005, PRIMĂRIA BĂNEȘTI

Act de căsătorie nr.
 Acte de mariage no./
 Marriage document nmb.

21

de / from

din 8. OCTOMBRIE. 2005
 (ziua, luna, anul / jour, mois, année / day, month, year)

înregistrat la
 enregistré à/
 registered at

BĂNEȘTI
 (Localitatea/Ambasada/Consulatul)
 (Localité/Ambassade/Consulat / Place/Embassy/Consulate)

PRAHOVA
 (Județul / Département/County)

Mențiuni
 Mentions/Mentions

Semnătură NITULESCU ELENA MIHAELA
 Signa re/ n Ofiter de Stare Civilă

Eliberat de
 Délivrée par/Issued by

PRIMĂRIA

Data 20051008
 Date/Date A A A A L L Z Z

CERTIFICAT DE NAȘTERE

Comuna _____
Orașul CIMPINA
Municipiul _____
Județul PRAHOVA

Seria N.A nr. 503092

Numele de familie MOCANU
Prenumel ALINA - CRISTINA
Sexul femeie

Nașterea a fost trecută în registrul stării
civile la nr. _____ din anul _____
luna OK ziua _____

Anul _____
Data nașterii Luna _____ Ziua _____
(cifre și litere)

MENTIUNI:

LOCUL NAȘTERII COPILULUI

Comuna _____
Orașul CIMPINA
Municipiul _____
Județul PRAHOVA

PĂRINȚII

Numele de familie al tatălui MOCANU
Prenumele tatălui PETRE
Numele de familie al mamei MOCANU
Prenumele mamei MARIA

Eliberat astăzi 21 mai 1980 cu nr. 21873
Ara, _____

CERTIFICAT DE NAȘTERE

Comuna _____
Orașul CIMPINA
Municipiul _____
Județul PRAHOVA

Seria N.A nr. 496887

Numele de familie CALIN
Prenumel GEO. GHE. MIHAI
Sexul masculin

Nașterea a fost trecută în registrul stării
civile la nr. _____ luna IV

Anul 1980
Data nașterii Luna IV Ziua 12
(cifre și litere)

MENTIUNI:

LOCUL NAȘTERII COPILULUI

Comuna _____
Orașul CIMPINA
Municipiul _____
Județul PRAHOVA

PĂRINȚII

Numele de familie al tatălui CALIN
tatălui VICTOR
familie al mamei CALIN
mamei DELAIN

Eliberat astăzi 20 mai 1980 cu nr. 20902
Se ătura, _____

L. S.

ROUMANIE ROMANIA ROMANIA
CERTIFICAT DE NAȘTERE
 CERTIFICAT DE NAISSANCE / BIRTH CERTIFICATE

Seria NJ Nr.
 Série/Series No./Nmb.

DATE PRIVIND COPILUL
 Dates concernant l'enfant/
 Data concerning the child

Cod Numeric Personal
 Code personnel/Personal number S A A L L Z Z N N N N N C

Numele de familie
 Nom/Surname

LIU

Prenumele
 Prénom/First name

RIA

Sexul
 Sexe/Se

S

Data nașterii
 Date de naissance/Date of birth

Anul/Année/Y r Lu /Mois/Month Ziua /Jour/Day

Locul nașterii
 Lieu de naissance/
 Place of birth

Localitatea /Localité/Place

Județul /Département/County

BUL

DATE PRIVIND PĂRINȚII / Dates concernant les parents / Data concerning the parents

TATĂL
 Père/Father

Numele de familie
 Nom/Surname

Prenumele
 Prénom/First name

E-I

MAMA
 Mère/Mother

Numele de familie
 Nom/Surname

Prenumele
 Prénom/First name

A-ITI

Act de naștere nr. /
 Acte de naissance no. /
 Birth document nmb.

din /
 de/from

la /
 une, an / jour, mois, année / day, month, year

înregistrat la /
 enregistré à /
 registered at

(Localitatea/Ambasada/Consulatul)
 (Localité/Ambassade/Consulat/Place Embassy/Consulate)

(Județul /Département/County)

Mențiuni
 Mentions/Mentions

MICU ELENA
 Ofțer de Stare Civilă

L.S.

Semnătură
 Sign

Eliberat de /
 Délivrée par/Issued by

Comuna localitatei

Data
 Date/Date

2009.02.14
 A A A A L L Z Z

MITROPOLIA MUNTENIEI SI DOBROGEI
EPISCOPIA GIURGIULUI
SECTORUL ECONOMIC

Str. Episcopiei, nr.13, cod 080015, Giurgiu, județul Giurgiu
Tel. 0246 214 079, Fax 0246 214 081 Email: episcopia.giurgiului@yahoo.com
web: www.episcopiagiurgiului.ro



Nr. 1624 / 28.11.2024

A D E V E R I N Ț Ă

Adeverim prin prezenta că **P.C. PR. CĂLIN GHEORGHE MIHAIL, CNP:**
, este angajat pe perioadă nedeterminată, în cadrul Episcopiei
Giurgiului, în postul de *consilier eparhial*, din data de 01.10.2021 având venitul
net si brut pe ultimele 12 luni detaliate in tabelul următor:

Luna	Venit net	Venit brut
Noiembrie 2023	4163	7066
Decembrie 2023	4163	7066
Ianuarie 2024	4685	7958
Februarie 2024	4685	7958
Martie 2024	4685	7958
Aprilie 2024	4685	7958
Mai 2024	4685	7958
Iunie 2024	4965	8436
Iulie 2024	4965	8436

August 2024	4965	8436
Septembrie 2024	4965	8436
Octombrie 2024	4965	8436

S-a eliberat prezenta la cerere spre a-i servi la Primăria Giurgiu.

Din încredințarea Preasfințitului Părinte Dr. Ambrozie, Episcopul Giurgiului.

Secretar Eparhial,

fr. ȘTEFAN Alexandru

Contabil,

Stroe Andra



MITROPOLIA MUNTENIEI SI DOBROGEI
EPISCOPIA GIURGIULUI
SECTORUL ECONOMIC

Str. Episcopiei, nr.13, cod 080015, Giurgiu, judetul Giurgiu
Tel. 0246 214 079, Fax 0246 214 081 Email: episcopia.giurgiuului@yahoo.com
web: www.episcopiagiurgiuului.ro

Nr. 1624/28.11.2024

A D E V E R I N Ț Ă

Adeverim prin prezenta că **P.C. PR. CĂLIN GHEORGHE MIHAIL, CNP:**
, este angajat pe perioadă nedeterminată, în cadrul Episcopiei
Giurgiuului, în postul de *consilier eparhial*, din data de 01.10.2021 având venitul
net pe luna noiembrie 4965 lei.

S-a eliberat prezenta la cerere spre a-i servi la Primăria Giurgiu.

*Din încredințarea Preasfințitului Părinte Dr. Ambrozie, Episcopul
Giurgiuului.*

Secretar Eparhial,

Pr. ȘTEFAN Alexandru

Confabil

Stroe Andra



E P I S C O P I A G I U R G I U L U I

PROTOIERIA GIURGIU

Str. Episcopiei, nr.13, Mun. Giurgiu, județul Giurgiu
Tel/Fax: 0246 216531; Email: protopopiatulgiurgiu@yahoo.com
web: www.episcopiagiurgului.ro

Nr.348/28.11.2024

A D E V E R I N Ţ Ă

Se adevereşte prin prezenta d-na Călin Alina Cristina, este angajat pe perioadă nedeterminată, în cadrul Protoieriei Giurgiu, în postul ghid la parohia Sf. Vasile din mun. Giurgiu.

Menționăm că pe ultimile 12 luni a realizat următoarele venituri nete după cum urmează :

nr. crt	luna	venit net	nr. crt		venit net
1	Octombrie 2024	2363 lei	7	Aprilie 2024	2079 lei
2	Septembrie 2024	2363 lei	8	Martie 2024	2079 lei
3	August 2024	2363 lei	9	Februarie 2024	2079 lei
4	Iulie 2024	2363 lei	10	Ianuarie 2024	2079 lei
5	Iunie 2024	2079 lei	11	Decembrie 2023	1981 lei
6	Mai 2024	2079 lei	12	Noiembrie 2023	1981 lei

Se eliberează prezenta spre a-i servi la Primăria Giurgiu pentru locuință socială.

Protoiereu,

Pr. Ștefan Valentin

Contabil,

Muscalu Dumitru

REFERAT

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare, aprobarea schimbării temporare a destinației inițiale din locuință socială în locuință de serviciu a apartamentului nr.10, et.2, din Blocul AB1, Intrarea Dâmboviței și repartizarea acestuia către Mitropolia Munteniei și Dobrogei – Episcopia Giurgiului.

Acesta locuință este formată din trei camere, iar la această dată este liberă.

Prin adresa nr.1636/02.12.2024, înregistrată la Primăria Municipiului Giurgiu sub nr.114435/03.12.2024 Mitropolia Munteniei și Dobrogei – Episcopia Giurgiului solicită atribuirea unei locuințe de serviciu pe raza municipiului Giurgiu pentru preotul Călin Mihai Gheorghe, slujitor la Parohia Sfântul Vasile cel Mare – Noua Catedrală Episcopială din Municipiul Giurgiu.

Acesta este și funcționar în cadrul Centrului Eparhial al Episcopiei Giurgiului.

Activitatea preotului de la Centrul Eparhial și Parohia Sfântul Vasile cel Mare – Noua Catedrală Episcopială din Municipiul Giurgiu, impune o prezență prelungită, peste orele de program, naveta afectând timpul cu familia și cei trei copii ai săi.

Întrucât, la momentul de față, Episcopia Giurgiului nu dispune de o casă parohială pentru a fi pusă la dispoziția preotului, solicită instituției noastre repartizarea unei locuințe de serviciu.

Locuința se repartizează cu caracter provizoriu, pentru o perioadă de 5 ani.

Contractul de închiriere va fi întocmit prin grija Compartimentului Fond Locativ din cadrul Direcției Patrimoniu.

Contravaloarea facturilor pentru utilități vor fi suportate de către viitorul chiriaș.

Față de cele prezentate mai sus, propunem Consiliului Local al Municipiului Giurgiu, acordul în vederea schimbării temporare a destinației inițiale din locuința socială, în locuință de serviciu a apartamentului nr.10, et.2, din Blocul AB1, Intrarea Dâmboviței și repartizarea acestuia către Episcopia Giurgiului pentru preotul Călin Mihai Gheorghe.

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile art. 139, alin (3), lit. „g” și art. 196, alin (1), lit. „a” , art. 129, alin (7), lit. „q” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, art.2, lit „d” și art. 51 din Legea nr. 114/1996 - Legea locuinței, cu modificările și completările ulterioare, art. 29 și art. 37 din Hotărârea Guvernului nr. 1275/2000

privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, ale art. 27, alin. (1) și (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Cristian TRAISTARU**

**ÎNTOCMIT,
Cătălina CAZACU**

