

PROIECT

NR. 49 / 19.02.2024

ROMÂNIA



AVIZAT:
SECRETAR GENERAL

BĂICEANU LILIANA

Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind aprobarea trecerii din domeniul public al Municipiului Giurgiu în domeniul public al Județului Giurgiu a unui teren situat în intravilanul municipiului Giurgiu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului municipiului Giurgiu, înregistrat la nr. 18187/19.02.2024 ;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, înregistrat la 18798 / 20.02.2024;
- adresa nr.22853/19.10.2023 privind transmiterea Hotărârii nr.287/17.10.2023 a Consiliului Județean Giurgiu înregistrată la Primăria municipiului Giurgiu sub nr. 94522/19.10.2023;
- Contractul de finanțare nr.8283/19.01.2024 încheiat între Ministerul Educației și U.A.T Municipiul Giurgiu;
- Anexa 2 la Hotărârile nr. 273/2015, privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al Municipiului Giurgiu, înscrise în Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 135/26.08.1999 modificată și completată prin Hotărârea Consiliului local al Municipiului Giurgiu nr. 76/16.05.2002 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Giurgiu.
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplina ;
- avizul comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- avizul comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului, protecției mediului, agricultură și turism;
- prevederile art. 286, alin.(4) art.290, art.294 alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și art.554, art.863. lit."f" din Codul Civil aprobat prin Legea nr.287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.129, alin.(2), lit."c", alin.(14), art.139, alin.(2) ,si art.196, alin.(1), lit."a", din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile și completările ulterioare .

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul public al municipiului Giurgiu în domeniul public al Județului Giurgiu, a terenului în suprafață de 49.646,00 mp înscris în cartea funciară nr.42736, având număr cadastral 42736, conform anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Trecerea bunului prevăzut la alin.1 din prezenta hotărâre, din domeniul public al municipiului Giurgiu în domeniul public al județului Giurgiu se face în scopul dezvoltării învățământului dual în județul Giurgiu și implementării proiectului "Campus Politehnic Regional pentru Învățământ Dual Giurgiu".

Art.3. Predarea – preluarea bunului se face pe bază de protocol încheiat între cele două părți în termen de 30 de zile de la data comunicării prezentei hotărâri.

Art.4. Inventarul domeniului public al Municipiului Giurgiu, însușit prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 135/26.08.1999 modificată și completată prin Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.76/16.05.2002 și nr. 273/29.07.2015, va fi actualizat în mod corespunzător.

Art.5. După finalizarea operațiunilor, datele din evidența financiar – contabilă a municipiului Giurgiu vor fi modificate în mod corespunzător.

Art.6. Pe data prezentei încetează uzul sau interesul public local al bunului prevăzut la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.7. Prezenta Hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Direcției Tehnice, Direcției Servicii Publice, Direcției Urbanism și Direcției Economice din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu și Consiliului Județean Giurgiu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Giurgiu, 2024
Nr. _____

Adoptată cu un număr de _____ voturi pentru, _____ voturi împotriva și _____ abțineri,
din totalul de _____ consilieri prezenți

REFERAT DE APROBARE

Prin Hotărârea nr.32/26.01.2023 Consiliul Local al Municipiului Giurgiu a aprobat încheierea unui contract de parteneriat în scopul înființării unui Consorțiu pentru învățământul dual.

În acest scop a fost încheiat Contractul de Finanțare nr.8283/19.01.2024 între Ministerul Educației și U.A.T Giurgiu.

Scopul constituirii acestui Consorțiu îl constituie asigurarea formării profesionale de calitate a elevilor/studentilor, pentru facilitarea inserției absolvenților învățământului dual pe piața muncii.

Având în vedere că municipalitatea nu dispune de surse pentru contribuția financiară a acestui proiect "Campus Politehnic Regional pentru Învățământ Dual Giurgiu" este necesar schimbarea Liderului de parteneriat, respectiv Consiliul Județean Giurgiu.

În acest context Liderul de parteneriat urmează a fi UAT Județul Giurgiu care își asumă să finanțeze proiectul cu sumele bugetare proprii, iar UAT Municipiului Giurgiu pune la dispoziție terenul în suprafață de 49.646,00 mp înscris în CF 42736 situat în municipiul Giurgiu, Aleea Chimiei nr.1.

Prin adresa nr.22853/19.10.2023 înregistrată la Primăria municipiului Giurgiu sub nr. 94522/19.10.2023, Consiliul Județean Giurgiu a transmis Hotărârea nr.287/17.10.2023 prin care se solicită trecerea din domeniul public al municipiului Giurgiu în domeniul public al județului Giurgiu și administrarea Consiliului Județean Giurgiu a terenul în suprafață de 49.646,00 mp înscris în CF 42736 situat în municipiul Giurgiu, Aleea Chimiei nr.1.

Predarea – preluarea bunului, din domeniul public al municipiului Giurgiu în domeniul public al județului Giurgiu, se va face în baza unui protocol încheiat între Municipiul Giurgiu și Consiliul Județean Giurgiu.

În acest sens inițiez un proiect de hotărâre cu următoarea titlatură:

**„ privind aprobarea trecerii din domeniul public al municipiului
Giurgiu în domeniul public al Județului Giurgiu a unui teren situat în
intravilanul municipiului Giurgiu ”**

Direcția Patrimoniu, prin Compartiment Patrimoniu, va întocmi raportul de specialitate, pe care îl va susține în fața comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină, comisiei buget-finanțe administrarea domeniului public și privat și comisiei comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului, protecției mediului, agricultură și turism pentru avizare.

PRIMAR,
ADRIAN ANGHELESCU

REFERAT

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare trecerea din domeniul public al municipiului Giurgiu și în domeniul public al județului Giurgiu a unui teren situat în intravilanul municipiului Giurgiu, Aleea Chimiei nr.1.

Prin Hotărârea nr.32/26.01.2023 Consiliul Local al Municipiului Giurgiu a aprobat încheierea unui contract de parteneriat în scopul înființării unui Consorțiu pentru învățământul dual.

În acest scop a fost încheiat Contractul de Finanțare nr.8283/19.01.2024 între Ministerul Educației și U.A.T Municipiul Giurgiu.

Scopul constituirii acestui Consorțiu îl constituie asigurarea formării profesionale de calitate a elevilor/studentilor, pentru facilitarea inserției absolvenților învățământului dual pe piața muncii.

Având în vedere că municipalitatea nu dispune de surse pentru contribuția financiară a acestui proiect "Campus Politehnic Regional pentru Învățământ Dual Giurgiu" este necesar schimbarea Liderului de parteneriat, respectiv Consiliul Județean Giurgiu.

În acest context Liderul de parteneriat urmează a fi UAT Județul Giurgiu care își asumă să finanțeze proiectul cu sumele bugetare proprii, iar UAT Municipiul Giurgiu pune la dispoziție terenul în suprafață de 49.646,00 mp înscris în CF 42736 situat în municipiul Giurgiu, Aleea Chimiei nr.1.

Având în vedere oportunitatea și necesitatea realizării obiectivului ce urmează a fi realizat, se propune încetarea uzului sau interesului public local .

Prin adresa nr.22853/19.10.2023 înregistrată la Primăria municipiului Giurgiu sub nr. 94522/19.10.2023, Consiliul Județean Giurgiu a transmis Hotărârea nr.287/17.10.2023 prin care se solicitată trecerea din domeniul public al municipiului Giurgiu în domeniul public al județului Giurgiu și administrarea Consiliului Județean Giurgiu a terenul în suprafață de 49.646,00 mp înscris în CF 42736 situat în municipiul Giurgiu, Aleea Chimiei nr.1.

Predarea – preluarea bunului, din domeniul public al municipiului Giurgiu în domeniul public al județului Giurgiu, se va face în baza unui protocol încheiat între Municipiul Giurgiu și Consiliul Județean Giurgiu.

Totodată se va modifica și actualiza inventarul domeniului public al Municipiului Giurgiu, însușit prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 135/26.08.1999 modificată și completată prin Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.76/16.05.2002 și nr. 273/29.07.2015.

După finalizarea operațiunilor, datele din evidența financiar – contabilă a municipiului Giurgiu vor fi modificate în mod corespunzător.

Față de cele prezentate mai sus, propunem Consiliului Local al Municipiului Giurgiu aprobarea trecerii din domeniul public al municipiului

Giurgiu în domeniul public al județului Giurgiu a terenului situat în Aleea Chimiei nr.1.

În temeiul art. 286, alin.(4) art.290, art.294 alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și art.554, art.863. lit.“f” din Codul Civil aprobat prin Legea nr.287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.129, alin.(2), lit.“c”, alin.(14), art.139, alin.(2) ,si art.196, alin.(1), lit.”a”, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile și completările ulterioare ulterioare și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Cristian TRAISTARU**

ÎNTOCMIT,
Tamara Grigore

RAPORT DE SPECIALITATE

I. TEMEIUL DE FAPT:

Prin referatul de aprobare nr. 18187/19.02.2024 Primarul Municipiului Giurgiu, a inițiat Proiectul de hotărâre cu privire la trecerea din domeniul public al municipiului Giurgiu în domeniul public al județului Giurgiu a unui teren situat în intravilanul municipiului Giurgiu, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului Local al Municipiului Giurgiu.

II. TEMEIUL DE DREPT:

Conform art.136, alin.(8) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul Administrativ, Direcția Patrimoniu, Compartimentul Patrimoniu, în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare trecerea din domeniul public al municipiului Giurgiu în domeniul public al județului Giurgiu a unui teren situat în intravilanul municipiului Giurgiu, Aleea Chimiei nr.1.

Prin Hotărârea nr.32/26.01.2023 Consiliul Local al Municipiului Giurgiu a aprobat încheierea unui contract de parteneriat în scopul înființării unui Consorțiu pentru învățământul dual.

În acest scop a fost încheiat Contractul de Finanțare nr.8283/19.01.2024 între Ministerul Educației și U.A.T Municipiul Giurgiu.

Scopul constituirii acestui Consorțiu îl constituie asigurarea formării profesionale de calitate a elevilor/studentilor, pentru facilitarea inserției absolvenților învățământului dual pe piața muncii.

Având în vedere că municipalitatea nu dispune de surse pentru contribuția financiară a acestui proiect "Campus Politehnic Regional pentru Învățământ Dual Giurgiu" este necesar schimbarea Liderului de parteneriat, respectiv Consiliul Județean Giurgiu.

În acest context Liderul de parteneriat urmează a fi UAT Județul Giurgiu care își asumă să finanțeze proiectul cu sumele bugetare proprii, iar UAT Municipiul Giurgiu pune la dispoziție terenul în suprafață de 49.646,00 mp înscris în CF 42736 situat în municipiul Giurgiu, Aleea Chimiei nr.1.

Având în vedere oportunitatea și necesitatea realizării obiectivului ce urmează a fi realizat, se propune încetarea uzului sau interesului public local .

Prin adresa nr.22853/19.10.2023 înregistrată la Primăria municipiului Giurgiu sub nr. 94522/19.10.2023, Consiliul Județean Giurgiu a transmis Hotărârea nr.287/17.10.2023 prin care se solicitată trecerea din domeniul public al municipiului Giurgiu în domeniul public al județului Giurgiu și administrarea Consiliului Județean Giurgiu a terenul în suprafață de 49.646,00 mp înscris în CF 42736 situat în municipiul Giurgiu, Aleea Chimiei nr.1.

Predarea – preluarea bunului, din domeniul public al municipiului Giurgiu în domeniul public al județului Giurgiu, se va face în baza unui protocol încheiat între Municipiul Giurgiu și Consiliul Județean Giurgiu.

Totodată se va modifica și actualiza inventarul domeniului public al Municipiului Giurgiu, însușit prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 135/26.08.1999 modificată și completată prin Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.76/16.05.2002 și nr. 273/29.07.2015.

După finalizarea operațiunilor, datele din evidența financiar – contabilă a municipiului Giurgiu vor fi modificate în mod corespunzător.

Față de cele prezentate mai sus, propunem Consiliului Local al Municipiului Giurgiu aprobarea trecerii din domeniul public al municipiului Giurgiu în domeniul public al județului Giurgiu a terenului situat în Aleea Chimiei nr.1

IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:

În temeiul art. 286, alin.(4) art.290, art.294 alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și art.554, art.863. lit.“f” din Codul Civil aprobat prin Legea nr.287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.129, alin.(2), lit.“c”, alin.(14), art.139, alin.(2) ,si art.196, alin.(1), lit.”a”, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile și completările ulterioare și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională.

V. CONCLUZII ȘI PROPUNERI:

Proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură tehnică și legale astfel că poate fi supus dezbaterii și aprobării în ședința Consiliului Local al Municipiului Giurgiu.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Cristian TRĂISTARU**

ÎNTOCMIT,
TAMARA GRIGORE



MINISTERUL EDUCAȚIEI		
CABINET MINISTRU		
Nr. <u>8283</u>		
ZIUA <u>19</u>	LUNA <u>01</u>	ANUL <u>2024</u>

CONTRACT DE FINANȚARE

Părțile:

Ministerul Educației, denumit în continuare **ME**, cu sediul în București, str. General Berthelot nr.28-30, sector 1, cod poștal 010168, telefon 021/405.62.00, fax 021 312 4719, e-mail cabinet@edu.gov.ro, reprezentat legal de **Ligia DECA**, ministru, în calitate de **coordonator de reforme și/sau investiții, responsabil pentru Componenta C15 – Educație a Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR) și finanțator pentru Programul-pilot pentru dezvoltarea consorțiilor integrate pentru învățământ dual** și

Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Giurgiu cu sediul în Municipiul Giurgiu, Județul Giurgiu, Bulevardul București, nr. 49-51, cod poștal 080044, tel.: 0246.211.627, fax: 0246.215.405, e-mail: primarie@primariagiurgiu.ro, cod fiscal 4852455, cont bancar IBAN: RO66TREZ32121A433902XXXX, deschis la Trezoreria Municipiului Giurgiu, reprezentată prin domnul **Adrian - Valentin ANGHELESCU**, Primar, în calitate de **Lider de parteneriat beneficiar al finanțării pentru Proiectul "CAMPUS POLITEHNIC REGIONAL PENTRU ÎNVĂȚĂMÂNT DUAL GIURGIU"**, numit în continuare **Beneficiar**,

au convenit încheierea prezentului Contract de finanțare, în următoarele condiții:

Interpretarea termenilor

1. În prezentul contract, termenul „zi” reprezintă zi calendaristică, dacă nu se specifică altfel.
2. Referințele la orice acte normative, se consideră că fac trimitere la cele prezentate în acest Contract și la orice acte normative subsecvente prin care acestea sunt modificate.
3. Finanțarea nerambursabilă acordată Beneficiarului este stabilită în termenii și condițiile prezentului Contract de finanțare.
4. În cadrul prezentului Contract, finanțarea nerambursabilă acordată Beneficiarului este denumită "grant".
5. În cadrul prezentului Contract, Cererea de finanțare, cu toate Anexele depuse de Beneficiar și aprobate ca urmare a procesului de evaluare și selecție în cadrul apelului, conform instrucțiunilor din Ghidul apelului de proiecte, este denumită "Proiect".

Articolul 1 - Obiectul contractului

- (1) Obiectul acestui Contract îl reprezintă finanțarea Proiectului cu **"Campus Politehnic Regional pentru Învățământ Dual Giurgiu"**, cod e-PNRR ID_12,, acordată Beneficiarului de către Ministerul Educației, în cadrul **Programului-pilot pentru dezvoltarea consorțiilor integrate pentru învățământ dual**, prin Planul Național de redresare și Reziliență (PNRR) /Pilonul VI:

DATE DE IDENTIFICARE
ale imobil situat în intravilanul municipiului Giurgiu, Aleea Chimiei nr.1

Nr. Crt.	Denumire imobil transmis	Adresa imobil	Persoana juridică de la care se transmite imobilul/care administrează	Persoana juridică la care se transmite imobilul	Caracteristicile tehnice ale imobilului	Valoare imobil (lei)
1.	Teren Intravilan / curții construcții	Municipiul Giurgiu , Aleea Chimiei, nr.1	Municipiul Giurgiu Consiliul Local CUI 4852455	Județul Giurgiu Consiliul Județean CUI 4938042	Suprafață teren 49646,00 mp Carte funciară 42736 Nr. cadastral 42736	2748043,00

PRESEDINTE SEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL,

Liliana Băiceanu

DIRECȚIA PATRIMONIU,
Director Executiv,
Cristian Trăista_{RU}