



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind completarea Inventarului bunurilor mobile și imobile, proprietate publică sau privată a unității administrativ-teritoriale, aferente serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local în Municipiul Giurgiu, anexă la Contractul de delegare nr. 50165 din 23.10.2019

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

Întrunit în ședință ordinară

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr. 35.123 din 04.04.2024;
- raportul de specialitate al Direcției Servicii Publice – Compartiment Monitorizare Servicii Comunitare de Utilitate Publică înregistrat la nr. 35.184 din 04.04.2024;
- Avizul comisiei pentru administrație publică, juridic și de disciplină;
- Avizul comisiei de buget-finanțe administrarea domeniului public și privat;
- Avizul comisiei de servicii publice, muncă și protecție socială;
- Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local în Municipiul Giurgiu nr. 50165/23.10.2019;
- Adresa Direcției Patrimoniu nr. 22770 din 01.03.2024;
- prevederile art. 2 lit a), art. 3 lit. a), art. 7, art. 10 alin. (1) lit. b), art. 12, art. 14 alin. (1) lit. e), art. 27 alin. (1) și art. 28 lit. f) din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare
- prevederile art. 29 alin. (10) lit. c) și lit. d) din Legea nr. 51/2006 a Serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit "d" și alin. (7), lit. "n" și art. 139, alin. (3), art. 196, alin. (1), lit "a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă completarea Inventarului bunurilor mobile și imobile, proprietate publică sau privată a unității administrativ-teritoriale, aferente serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local în Municipiul Giurgiu, cu bunurile prevăzute în anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Predarea – primirea bunurilor prevăzute la art. 1 din prezenta hotărâre se va face pe bază de proces verbal de predare- preluare, încheiat între Municipiul Giurgiu și Societatea Giurgiu Construcții Edilitare S.R.L..

Art. 3. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului-Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Servicii Publice, Direcției Patrimoniu și Direcției Economice din cadrul aparatului de specialitate al primarului și Societății Giurgiu Construcții Edilitare S.R.L., în vederea punerii în aplicare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Giurgiu _____2024

Adoptată cu un număr de _____ voturi pentru, _____ voturi împotriva, _____ abțineri,
din totalul de _____ consilieri prezenți.

Inventarul străzilor Municipiului Giurgiu, județul Giurgiu						
Nr. crt.	Tip arteră	Abreviere arteră	Denumirea actuală a străzii	Suprafață mp	Îmbrăcăminte carosabil	Carte funciară
1.	Bulevardul	B-dul.	Acad. Miron Nicolescu	13014,2718.	asfalt	41539,37714
2.	Fundătura	Fdt.	Acetilenei	420	dale behaton	
3.	Strada	Str.	Agricultorilor	17758	piatră	36259
4.	Ulicioara	Ulc.	Albăstrelelor	236	Dale behaton	45111
5.	Strada	Str.	Albinelor	721	asfalt	44577
6.	Șoseaua	Șos.	Alexandriei	10250,37847	Asfalt+beton	37284;37093
7.	Intrarea	Intr.	Alexandriei	797	asfalt	36879
8.	Aleea		Alexandriei	328	asfalt	45865
9.	Fundătura	Fdt.	Alexandriei	777	pământ	32633
10.	Ulicioara	Ulc.	Alexandriei	1055	pământ	42571
11.	Strada	Str.	Alianței	3398, 4826	pământ	42108;42111
12.	Ulicioara	Ulc.	Alunelor	319	Dale behaton	45115
13.	Strada	Str.	Alunișului	600	pământ	
14.	Strada	Str.	Alexandru Vlahuță	1198	pământ	44586
15.	Strada	Str.	Amforei	7206	pământ	45777
16.	Drumul		Amurgului	1361	asfalt	37008
17.	Strada	Str.	Ancorei	3327	asfalt	37095
18.	Intrarea	Intr.	Apusului	1500	asfalt	
19.	Strada	Str.	Arcului	4078	beton	40890
20.	Strada	Str.	Ardeleni	1101	asfalt	36803
21.	Strada	Str.	Argedava	1945	asfalt	37737;37741
22.	Intrarea	Intr.	Argedava	219	pământ	42570
23.	Intrarea	Intr.	Arinului	1293	asfalt	37013
24.	Intrarea	Intr.	Arțarului	887	asfalt	36937
25.	Strada	Str.	23 August	6207;911	asfalt	37772;38018
26.	Fundătura	Fdt.	23 August	150	Dale behaton	
27.	Strada	Str.	Aurel Vlaicu	3635	asfalt	44587
28.	Strada	Str.	Austrului	2978	asfalt	36992
29.	Strada	Str.	Avram Iancu	2639	asfalt	44597
30.	Strada	Str.	Baciu	5727	asfalt	44610
31.	Strada	Str.	Banat	3631	asfalt	44591
32.	Strada	Str.	Barbu Ștefănescu Delavrancea	1218	asfalt	
33.	Strada	Str.	Bazinului	2315	piatră	36439
34.	Șoseaua	Șos.	Bălănoaiei	43821	asfalt	37818
35.	Intrarea	Intr.	Bălănoaiei	523	asfalt	36965

36.	Strada	Str.	Berzei	2692	asfalt	38738
37.	Strada	Str.	Biruinței	2579	asfalt	36952
38.	Fundătura	Fdt.	Bradului	1527	asfalt	37109
39.	Strada	Str.	Branștei	843	asfalt	44590
40.	Intrarea	Intr.	Brândușelor	265	pământ	37959
41.	Intrarea	Intr.	Bucegi	439	asfalt	37251
42.	Bulevardul	B-dul.	București	83327;44545	asfalt	39138;39145
43.	Fundătura	Fdt.	Bujorului	132	Pământ+asfalt	41678
44.	Intrarea	Intr.	Burnazului	303	Dale behaton	36858
45.	Fundătura	Fdt.	Caisului	385	asfalt	36870
46.	Ulicioara	Ulc.	Camei	1252	asfalt	37039
47.	Fundătura	Fdt.	Cameliei	252	asfalt	36988
48.	Fundătura	Fdt.	Cantonului	345	asfalt	
49.	Fundătura	Fdt.	Caraiman	882	asfalt	36790
50.	Ulicioara	Ulc.	Castanului	211	pavele	41694
51.	Strada	Str.	Călugăreni	3484	asfalt	44639
52.	Strada	Str.	Căminului	2202	asfalt	36996
53.	Intrarea	Intr.	Căpșunilor	498	asfalt	36973
54.	Strada	Str.	Cărămidarii Vechi	24110	beton	37907
55.	Intrarea	Intr.	Cărămidarii Vechi	180	asfalt	
56.	Strada	Str.	Cărămidarii Noi	8566	asfalt	37106
57.	Ulicioara	Ulc.	Cărămidarii Noi	864	asfalt	37076
58.	Aleea		Cărămidarii	5300	beton	31239
59.	Drumul		Cătunului	4751	asfalt	37867
60.	Fundătura	Fdt.	Câlniștea	308	balast	36905
61.	Strada	Str.	Cedrului	3840	balast	41530
62.	Fundătura	Fdt.	Cedrului	440	balast	42043
63.	Strada	Str.	Cerbului	2136;1625	asfalt	44589;44592
64.	Strada	Str.	Cerna	679	asfalt	36946
65.	Strada	Str.	Cetății	2622	asfalt	44596
66.	Fundătura	Fdt.	Cetății	357	asfalt	44528
67.	Strada	Str.	Cetățuia	1220	asfalt	36957
68.	Bulevardul	B-dul.	CFR	7452	asfalt	37811
69.	Aleea		CFR	1640	asfalt	
70.	Aleea		Chauncey Hardy	5437	asfalt	36572
71.	Ulicioara	Ulc.	Ciocârliei	1507	asfalt	37214
72.	Strad	Str.	Cireșului	2826	asfalt	37077
73.	Fundătura	Fdt.	Cireșului	447	asfalt	36875
74.	Strada	Str.	Clopotari	2364	asfalt	
75.	Intrarea	Intr.	Clopotari	180	Dale behaton	

76.	Strada	Str.	Cloșca	800	asfalt	44595
77.	Strada	Str.	Cluj	956	asfalt	44588
78.	Strada	Str.	Cocorului	2423	asfalt	37996
79.	Strada	Str.	Comana	1891	beton	44599
80.	Stradă	Str.	Constantin Dobrogeanu -Gherea	2656	asfalt	37544
81.	Intrarea	Intr.	Crăițelor	313	balast	36929
82.	Strada	Str.	Crângului	1740	Piatră+beton	44617
83.	Intrarea	Intr.	Crângului	344	balast	44938
84.	Strada	Str.	Crinului	660	asfalt	44607
85.	Strada	Str.	Crișan	479	asfalt	44609
86.	Strada	Str.	Crișului	589	asfalt	36872
87.	Strada	Str.	Crizantemei	1127	beton	41700
88.	Fundătura	Fdt.	Cucului	518	asfalt	44526
89.	Strada	Str.	Cuza-Vodă	1290;2057	asfalt	44600;44666
90.	Strada	Str.	Dâmboviței	4005	asfalt	37108
91.	Intrarea	Intr.	Dâmboviței	2691	asfalt	37135
92.	Bulevardul	B-dul.	Daciei	3573;7263	asfalt	37739;37978
93.	Intrarea	Intr.	Daciei	145	Dale behaton	38643
94.	Strada	Str.	Daliei	1062	beton	41697
95.	Strada	Str.	Dan Barbilian	3039;515	asfalt	44605;44612
96.	Strada	Str.	Dan Lucan	2935	asfalt	44604
97.	Strada	Str.	Dăiței	2434	beton	41707
98.	Strada	Str.	Decebal	12290	asfalt	37716
99.	Strada	Str.	1 Decembrie 1918	18045;19512	asfalt	38683;38694
100.	Strada	Str.	Dezrobirii	780;658	asfalt	44608;44602
101.	Strada	Str.	Digului	9910	asfalt	38696
102.	Ulicioara	Ulc.	Digului	220	balast	
103.	Fundătura	Fdt.	Digului	615	asfalt	37602
104.	Drumul		Digului	784	asfalt	37992
105.	Strada	Str.	Dimitrie Cantemir	2995	asfalt	44603
106.	Strada	Str.	Dinicu Golescu	2214	asfalt	44668
107.	Strada	Str.	Doctor Ion Munteanu	424	asfalt	
108.	Strada	Str.	Doicești	1079	asfalt	36801
109.	Strada	Str.	Dorobanți	2107	asfalt	37562
110.	Ulicioara	Ulc.	Dorobanți	544	asfalt	37561
111.	Strada	Str.	Dr. Ing. Marin D. Drăcea	2326	asfalt	37555
112.	Strada	Str.	Dr. Victor Babeș	1014	asfalt	45119
113.	Strada	Str.	Dreptății	2619	asfalt	44611
114.	Strada	Str.	Dudului	1320	beton	
115.	Fundătura	Fdt.	Dudului	600	asfalt	
116.	Intrarea	Intr.	Dumbrăveni	233	asfalt	36948
117.	Strada	Str.	Dunării	11544	asfalt	37940

118.	Intrarea	Intr.	Dunării	220	Dale behaton	44565
119.	Strada	Str.	Ecaterina Varga	1849	asfalt	37856
120.	Fundătura	Fdt.	Ecaterina Varga	540	beton	
121.	Strada	Str.	Episcopiei	8148	asfalt	37735
122.	Aleea		Fabrica de Zahăr	625	asfalt	35985
123.	Ulicioara	Ulc.	Fagului	277	Dale behaton	41689
124.	Ulicioara	Ulc.	Farului	418	Dale behaton	45114
125.	Strada	Str.	Fântânilor	3193	asfalt	45149
126.	Fundătura	Fdt.	Fântânilor	357	Dale behaton	44530
127.	Drumul		Fermei	7951;9617	pământ	37040;37378
128.	Intrarea	Intr.	Ficusului	350	pământ	
129.	Fundătura	Fdt.	Ficusului	102,40	pământ	
130.	Strada	Str.	Filomelei	1061	asfalt	44865
131.	Intrarea	Intr.	Fluierului	266	asfalt	37083
132.	Strada	Str.	Foișor	1710	asfalt	
133.	Intrarea	Intr.	Fragilor	815	asfalt	36869
134.	Strada	Str.	Frasinului	3151	asfalt	37226
135.	Intrarea	Intr.	Frasinului	312	pământ	
136.	Fundătura	Fdt.	Frăsinet	290	asfalt	37980
137.	Intrarea	Intr.	Fructonil	560	pământ	
138.	Fundătura	Fdt.	Frumoasei	413	asfalt	44536
139.	Strada	Str.	Garoafei	1447	asfalt	37005
140.	Strada	Str.	Gării	15742;10113	asfalt	37849;39734
141.	Intrarea	Intr.	Gării	750	pavele	37872
142.	Intrarea	Intr.	Gârlei	146	pământ	36958
143.	Strada	Str.	George Coșbuc	1755	asfalt	44931
144.	Strada	Str.	George G. Mateescu	760	asfalt	44988
145.	Strada	Str.	Gheorghe Doja	4532	asfalt	37581
146.	Fundătura	Fd	Ghiocelului	336	Dale behaton	44532
147.	Șoseaua	Șos.	Ghizdarului	41392	asfalt	37448
148.	Intrarea	Intr.	Gladiolelor	106	asfalt	36859
149.	Strada	Str.	Gloriei	25201;16383	asfalt	37866;37466
150.	Intrarea	Intr.	Gloriei	2789	pământ	41551
151.	Aleea		Gloriei	296	pământ	40487
152.	Strada	Str.	Gorneni	4752	asfalt	44937
153.	Strada	Str.	Gorunului	1259	pământ	41532
154.	Strada	Str.	G-ral Henri Mathias Berthelot	5011	asfalt	37604
155.	Strada	Str.	Grasse	1327	pavele	44932
156.	Intrarea	Intr.	Grădinarului	655	Dale behaton	44667
157.	Strada	Str.	Grădiniței	1628	asfalt	38241
158.	Strada	Str.	Griviței	5216;10215;8626	asfalt	44939;44940
159.	Ulicioara	Ulc.	Gutuiilor	275	Dale behaton	44554

160.	Intrarea	Intr.	Hodivoaia	1409	asfalt	36956
161.	Strada	Str.	Horea	5174	asfalt	44935
162.	Strada	Str.	Hristo Botev	1920	asfalt	46050
163.	Strada	Str.	Ialomicioarei	5348	asfalt	37136
164.	Intrarea	Intr.	Ialomicioarei	269	Dale behaton	36798
165.	Fundătura	Fdt.	Ialomicioarei	520	asfalt	37034
166.	Strada	Str.	Iasomieii	2255	pământ	37857
167.	Intrarea	Intr.	Iederei	920	pământ	
168.	Strada	Str.	Ierusalim 3000	1421;755	asfalt	37740;37738
169.	Aleea		Ierusalim	1750	asfalt	40493
170.	Bulevardul	B-dul.	Independenței	3600	asfalt	
171.	Strada	Str.	Industrială Sud	14167;5433	piatră	36631;37691; 44343
172.	Strada	Str.	Industrială Vest	11550	piatră	36142
173.	Intrarea	Intr.	Industrială Nord	6488	asfalt	37221
174.	Fundătura	Fdt.	Inului	1200	asfalt	37117
175.	Strada	Str.	Ioan Ignat	4463	asfalt	44933
176.	Strada	Str.	Ion Al. Bassarabescu	1078	Dale behaton	44989
177.	Bulevardul	B-dul.	Ion I.C. Brătianu	11894;8845	asfalt	38120;37838
178.	Strada	Str.	Ion Luca Caragiale	1200	asfalt	
179.	Intrarea	Intr.	Izvor	496	asfalt	36883
180.	Intrarea	Intr.	Lacului	112	Dale behaton	37227
181.	Ulicioara	Ulc.	Lainici	381	asfalt	36922
182.	Intrarea	Intr.	L. Ielei	226	Dale behaton	44570
183.	Strada	Str.	Lăcrămioarelor	1072	beton	41706
184.	Intrarea	Intr.	Lămâiței	403	beton	44576
185.	Strada	Str.	Libertății	3590	asfalt	37539
186.	Intrarea	Intr.	Liliacului	66	beton	
187.	Intrarea	Intr.	Linștei	1000	asfalt	
188.	Fundătura	Fdt.	Linului	433	Dale behaton	44531
189.	Strada	Str.	Livezilor	1505	beton	41682
190.	Intrarea	Intr.	Lotrului	568	asfalt	36915
191.	Ulicioara	Ulc.	Luminișului	516	asfalt	36936
192.	Strada	Str.	Luntrei	1315	asfalt	36911
193.	Ulicioara	Ulc.	Lupeni	2319	asfalt	37994
194.	Ulicioara	Ulc.	Macilor	1160	asfalt	36980
195.	Strada	Str.	Magnoliei	1269	pământ	44437
196.	Strada	Str.	1 Mai	2399;1702;1862	asfalt	44569;44560; 44566
197.	Fundătura	Fdt.	1 Mai	127	Dale behaton	44537
198.	Strada	Str.	9 Mai	942	Piatră cubică	44568
199.	Ulicioara	Ulc.	Malu	924	asfalt	37059

200.	Strada	Str.	Mareșal Foch	3711	asfalt	37622
201.	Strada	Str.	Marin Gelea	3765	asfalt	44966
202.	Strada	Str.	Maria Teohari	2102	asfalt	45118
203.	Intrarea	Intr.	Măceșului	1050	pământ	
204.	Ulicioara	Ulc.	Măcin	1600	asfalt	37057
205.	Intrarea	Intr.	Măgura	38	asfalt	36909
206.	Strada	Str.	Mărășești	12997	asfalt	45087
207.	Strada	Str.	Mărăști	4087(11 tronsoane)	asfalt	44949;44953;44958; 44950;44951;44952; 44954;44955;44967; 44963;44960.
208.	Fundătura	Fdt.	Mărului	282	Beton+pavele	44529
209.	Strada	Str.	Mereni	3093	beton	41693
210.	Ulicioara	Ulc.	Mereni	196	beton	41708
211.	Fundătura	Fdt.	Mereni	170	beton	41680
212.	Intrarea	Intr.	Merișor	2758	asfalt	37092
213.	Strada	Str.	Mesteacănului	3021	pământ	41541
214.	Fundătura	Fdt.	Mierlei	89	pământ	44534
215.	Strada	Str.	Migdalului	602;786	beton	41692;41696
216.	Strada	Str.	Mihai Eminescu	3500;1402	asfalt	44691;44962
217.	Bulevardul	B-dul.	Mihai Viteazu	28925;47492	Asfalt+beton	37872; 38020
218.	Strada	Str.	Mihail Sadoveanu	2321	asfalt	40779
219.	Strada	Str.	Milcov	2428	beton	37049
220.	Strada	Str.	Mircea Dem. Rădulescu	322	Dale behaton	44972
221.	Strada	Str.	Mircea cel Bătrân	11488	asfalt	38693
222.	Strada	Str.	Miron Costin	9411	asfalt	37208
223.	Ulicioara	Ulc.	Miron Costin	5476	pământ	44930
224.	Fundătura	Fdt.	Mixandrelor	633	beton	44548
225.	Strada	Str.	Molidului	4500	Asfalt+pământ	37596
226.	Intrarea	Intr.	Morarilor	573	Dale behaton	36964
227.	Strada	Str.	Mugurilor	1171	beton	41704
228.	Intrarea	Intr.	Mugurilor	227	beton	41690
229.	Strada	Str.	Muncii	1363	asfalt	36903
230.	Strada	Str.	Muntenia	1667	Asfalt+pământ	38557
231.	Strada	Str.	Murelor	2743	asfalt	36997
232.	Fundătura	Fdt.	Murelor	663	asfalt	37041
233.	Strada	Str.	Mureș	999	asfalt	37576
234.	Intrarea	Intr.	Mureș	416	asfalt	36979
235.	Fundătura	Fdt.	Nalbei	155	Dale behaton	44550

236.	Strada	Str.	Narciselor	1127	beton	41702
237.	Intrarea	Intr.	Naturii	1069	pământ	
238.	Intrarea	Intr.	Năvodului	1800	asfalt	37006
239.	Strada	Str.	Neajlovului	9235	pământ	42116
240.	Fundătura	Fdt.	Negoiu	518	asfalt	36878
241.	Strada	Str.	Negru Vodă	6752;17746	asfalt	37837;37956
242.	Intrarea	Intr.	Negru Vodă	926	pământ	41533
243.	Ulicioara	Ulc.	Negru Vodă	700	balast	
244.	Fundătura	Fdt.	Negru Vodă	390	pământ	
245.	Strada	Str.	Nicolae Bălănescu	6566	asfalt	37908
246.	Strada	Str.	Nicolae Bălcescu	3000	asfalt	
247.	Strada	Str.	Nicolae Iorga	5804;2136	asfalt	44987;45090
248.	Strada	Str.	Nicolae Titulescu	20766	asfalt	38718
249.	Strada	Str.	Nikolai Gogol	1950	asfalt	
250.	Strada	Str.	Nucului	1905	asfalt	37088
251.	Intrarea	Intr.	Nucului	147	Dale behaton	42432
252.	Strada	Str.	Oborului	439	beton	37216
253.	Strada	Str.	Oituz	1360(4 tronsoane)	asfalt	44965;44991;44993 44999
254.	Intrarea	Intr.	Oltețului	259	asfalt	36985
255.	Strada	Str.	Oltului	4105	asfalt	36994
256.	Intrarea	Intr.	Oltului	259	asfalt	36923
257.	Fundătura	Fdt.	Oltului	227	Dale behaton	36968
258.	Fundătura	Fdt.	Oncești	169	Dale behaton	37127
259.	Strada	Str.	Orhideei	810	beton	40679
260.	Intrarea	Intr.	Ostrovului	226	asfalt	37038
261.	Intrarea	Intr.	Pajiștei	603	asfalt	37877
262.	Intrarea	Intr.	Pajurei	1694	asfalt	36945
263.	Strada	Str.	Paltinului	6349	pământ	41540
264.	Fundătura	Fdt.	Panduri	412	asfalt	36867
265.	Intrarea	Intr.	Panselelor	477	asfalt	36951
266.	Strada	Str.	Parcului	3044	asfalt	37545
267.	Strada	Str.	Păcii	7875	asfalt	37906
268.	Ulicioara	Ulc.	Păcii	968	Dale behaton	45122
269.	Intrarea	Intr.	Păltiniș	503	asfalt	36904
270.	Fundătura	Fdt.	Părului	285	Piatră de râu	44543
271.	Strada	Str.	Păstorului	5340	asfalt	37007
272.	Strada	Str.	Pescarilor	367	asfalt	45015
273.	Fundătura	Fdt.	Pescăruș	269	pământ	36910
274.	Strada	Str.	Petre Ghelmez	7387	asfalt	37815
275.	Piața	P-ța	Gării	4733	asfalt	39737

276.	Piața	P-ța	Sf. Gheorghe	1275	asfalt	
277.	Piața	P-ța	Oinac	178;144	asfalt	44562, 44561
278.	Piața	P-ța	Tricolorului	3902	asfalt	
279.	Piața	P-ța	Unirii	3000	asfalt	
280.	Piața	P-ța	1848	2000	asfalt	
281.	Piața	P-ța	1907	2388	asfalt	
282.	Strada	Str.	Pictor Ion Andreescu	15941	asfalt	37193
283.	Strada	Str.	Pictor Nicolae Grigorescu	7567	asfalt	37075
284.	Intrarea	Intr.	Piersicului	1036	asfalt	36876
285.	Strada	Str.	Pietrelor	486	beton	41705
286.	Intrarea	Intr.	Pinului	614	asfalt	37042
287.	Aleea		Plantelor	11485	asfalt	39373
288.	Intrarea	Intr.	Plantelor	1599	pământ	39461
289.	Strada	Str.	Plevnei	4020;1651	asfalt	44990;44992
290.	Fundătura	Fdt.	Plevnei	261	beton	44544
291.	Strada	Str.	Plopilor	691	asfalt	36935
292.	Intrarea	Intr.	Plopilor	802	asfalt	36874
293.	Ulicioara	Ulc.	Plopilor	613	asfalt	36921
294.	Fundătura	Fdt.	Plopilor	794	asfalt	37990
295.	Drumul		Plopilor	17589	asfalt	37217
296.	Strada	Str.	Plugari	3770	asfalt	45013
297.	Strada	Str.	Podgoriei	3981	pământ	37974
298.	Intrarea	Intr.	Podului	2275	Piatră de râu	
299.	Strada	Str.	Poet Panait Cerna	2141	beton	45001
300.	Fundătura	Fdt.	Poienței	564	beton	41695
301.	Fundătura	Fdt.	Pompierilor	160	Dale behaton	
302.	Șoseaua	Șos.	Portului	7040	asfalt	36261
303.	Intrarea	Intr.	Portului	4854	pământ	40835
304.	Strada	Str.	Preda Buzescu	2069	asfalt	45014
305.	Șoseaua	Șos.	Prieteniei	29793	asfalt	38826
306.	Intrarea	Intr.	Prieteniei	472,50	pământ	
307.	Aleea		Primăverii	176	asfalt	37019
308.	Strada	Str.	Prof. Nicolae Droc Barcian	792	asfalt	
309.	Aleea		Prof. Savin Popescu	1530	asfalt	
310.	Strada	Str.	Progresului	705	asfalt	45016
311.	Strada	Str.	Prunaru	6134	asfalt	37094
312.	Fundătura	Fdt.	Prunaru	726	asfalt	38014
313.	Strada	Str.	Prutului	1486	beton	37058
314.	Strada	Str.	Pușor	325	Beton+asfalt	
315.	Intrarea	Intr.	Pușor	450	Dale behaton	38728
316.	Strada	Str.	Ramadan	16301	asfalt	37118
317.	Ulicioara	Ulc.	Rarău	2984	asfalt	37024

318.	Strada	Str.	Răchitei	6750	asfalt	
319.	Intrarea	Intr.	Rălești	417	asfalt	36928
320.	Aleea		Răsăritului	776	pământ	39957
321.	Intrarea	Intr.	Răsurei	1146	asfalt	36927
322.	Fundătura	Fdt.	Rândunicii	581	asfalt	44547
323.	Strada	Str.	Riviera	1800	pământ	
324.	Strada	Str.	Romanitei	585	asfalt	45017
325.	Strada	Str.	Rozelor	5463	beton	41677
326.	Fundătura	Fdt.	Rozelor	588	beton	41698
327.	Strada	Str.	Sabarului	1142	asfalt	36966
328.	Ulicioara	Ulc.	Salcânilor	737	asfalt	36926
329.	Aleea		Salcânilor	504	asfalt	39366
330.	Strada	Str.	Salciei	1210	asfalt	40780
331.	Drumul		Serei	26134	asfalt	38524
332.	Strada	Str.	Siliștei	784	asfalt	37185
333.	Strada	Str.	Sirenei	8751	asfalt	45048
334.	Strada	Str.	Siretului	1006	beton	37215
335.	Șoseaua	Șos.	Sloboziei	39437	asfalt	37941
336.	Intrarea	Intr.	Sloboziei	497	asfalt	37071
337.	Strada	Str.	Smârdei	965;966	asfalt	45047;45150
338.	Intrarea	Intr.	Smochinului	425	asfalt	36986
339.	Strada	Str.	Soarelui	4841	asfalt	45042
340.	Intrarea	Intr.	Speranței	2009	balast	
341.	Intrarea	Intr.	Spicului	158	asfalt	37070
342.	Drumul		Stăneștiului	17740	asfalt	37453
343.	Strada	Str.	Stejarului	10558	balast	41538
344.	Strada	Str.	Stupilor	787	beton	41691
345.	Strada	Str.	Șelari	4370	asfalt	45019
346.	Strada	Str.	Șoimului	1501	pământ	42117
347.	Intrarea	Intr.	Șoimului	1484	pământ	42109
348.	Ulicioara	Ulc.	Șoimului	2071	pământ	42115
349.	Fundătura	Fdt.	Șoimului	122	pământ	42110
350.	Strada	Str.	Ștefan cel Mare	5599	asfalt	45041
351.	Strada	Str.	Ștefan Octavian Iosif	509	beton	45038
352.	Intrarea	Intr.	Ștorobăneni	2052	asfalt	38545
353.	Strada	Str.	Tabiei	8734	asfalt	37920
354.	Fundătura	Fdt.	Tăbăcari	274	Dale behaton	44549
355.	Intrarea	Intr.	Teilor	146	Dale behaton	44556
356.	Strada	Str.	Tineretului	13846	asfalt	37704
357.	Aleea		Toamnei	196	asfalt	36947
358.	Strada	Str.	Toporași	4435	beton	41681
359.	Ulicioara	Ulc.	Toporași	2012	beton	41701

360.	Strada	Str.	Trandafirilor	2415	Beton+asfalt	41699
361.	Strada	Str.	Transilvaniei	1586	asfalt	45102
362.	Intrarea	Intr.	Trifoiului	584	Dale behaton	36998
363.	Strada	Str.	Tudor Vianu	4614	asfalt	37995
364.	Strada	Str.	Tudor Vladimirescu	6102(3 tronsoane)	asfalt	45096;45100;45101
365.	Ulicioara	Ulc.	Tufănicii	1086	asfalt	37238
366.	Ulicioara	Ulc.	Ulmilor	1359	asfalt	37018
367.	Strada	Str.	Unirii	12749	afalt	39347;38352 39338;39339
368.	Strada	Str.	Uzinei	9929	asfalt	37824
369.	Strada	Str.	Uzunu	5720	asfalt	45095
370.	Strada	Str.	Vaporului	4352	asfalt	37765
371.	Strada	Str.	Vasile Alecsandri	3684	asfalt	37693
372.	Fundătura	Fdt.	Vânătorilor	502	asfalt	44555
373.	Ulicioara	Ulc.	Vedea	317	asfalt	36944
374.	Strada	Str.	Verii	1698	asfalt	45099
375.	Strada	Str.	Victoriei	1628;1800	asfalt	45098;45104
376.	Strada	Str.	Videle	10272	asfalt	37107
377.	Intrarea	Intr.	Videle	2151	asfalt	37086
378.	Aleea		Videle	395	pământ	40622
379.	Ulicioara	Ulc.	Vidra	3677	asfalt	37715
380.	Fundătura	Fdt.	Viespelor	248	asfalt	
381.	Fundătura	Fdt.	Viilor	236	Dale behaton	36925
382.	Strada	Str.	Viitorului	1849	beton	41679
383.	Intrarea	Intr.	Vișinului	424	asfalt	36788
384.	Strada	Str.	Vlad Țepeș	8280	asfalt	
385.	Fundătura	Fdt.	Vlăsiei	399	asfalt	36908
386.	Strada	Str.	Voestalpine	28481	asfalt	36272
387.	Strada	Str.	Zăvoiului	3831	asfalt	44862
388.	Fundătura	Fdt.	Zăvoiului	62	balast	44917
389.	Strada	Str.	Zefirului	997	asfalt	45108
390.	Bulevardul	B-dul.	1907	17763	asfalt	38044
391.	Fundătura	Fdt.	1907	424	asfalt	44527
392.			Cantonul CFR 65			
393.			Cantonul CFR 67A			
394.			Cantonul CFR 67B			

395.	Aleea		Chimiei	6575	pământ	46004
396.	Aleea		Veteranilor	949	pământ	
397.	Intrarea	Intr.	Margaretei	943	pământ	45817
398.	Intrarea	Intr.	Serei	2095	pământ	45769
399.	Drum fără denumire Zona platform chimică			14837	pământ	46023

**DIRECȚIA PATRIMONIU
DIRECTOR EXECUTIV
TRĂISTARU CRISTIAN**

**ÎNTOCMIT
CÎRJALIU EMILIA**

**VIZAT
ADMINISTRATOR PUBLIC**

Oțeanu Mariu

RAPORT DE SPECIALITATE

TEMEIUL DE FAPT

Prin Referatul de aprobare nr. 35.123 din 04.04.2024, Primarul Municipiului Giurgiu a inițiat proiectul de hotărâre privind completarea Inventarului bunurilor mobile și imobile, proprietate publică sau privată a unității administrativ-teritoriale, aferente serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local în Municipiul Giurgiu, anexă la Contractul de delegare nr. 50165 din 23.10.2019.

TEMEIUL DE DREPT

Conform art. 136, alin (3), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Direcția Servicii Publice prin Compartiment Monitorizare Servicii Comunitare de Utilitate Publică, a analizat și elaborat prezentul raport în temeiul prevăzut de lege.

ARGUMENTE DE OPORTUNITATE

În conformitate cu prevederile art. 10 alin. (1) lit. b) și alin. (2) din O.G. nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare, serviciile publice de administrare a domeniului public și privat de interes local în Municipiul Giurgiu au fost delegate către Societatea Giurgiu Construcții Edilitare S.R.L., în baza Contractului de delegare nr. 50165 din 23.10.2019.

Pentru ducerea la îndeplinire a dispozițiilor transmise de Comisia pentru inventarierea bunurilor care alcătuiesc domeniul public al U.A.T. Giurgiu, prin adresa nr. 22770 din 01.03.2024 Direcția Patrimoniu solicită introducerea în Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local în Municipiul Giurgiu nr. 50165/23.10.2019, a tuturor străzilor din municipiul Giurgiu în vederea administrării și întreținerii acestora de către Societatea Giurgiu Construcții Edilitare S.R.L..

Având în vedere faptul că inventarul bunurilor mobile și imobile, proprietate publică sau privată a unității administrativ-teritoriale, aferente serviciului de administrare a domeniului public și privat este anexă obligatorie a contractului de delegare a gestiunii, este necesară actualizarea listei de bunuri încredințate operatorului

serviciului, în sensul introducerii în inventar a tuturor străzilor din municipiu și predarea acestora către societate.

REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 51/2006 a Serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare și prevederile Contractului de delegare nr. 50165/23.10.2019.

CONCLUZII ȘI PROPUNERI

Având în vedere cele prezentate mai sus propunem spre dezbatere și aprobare în ședința Consiliului Local al Municipiului Giurgiu proiectul de hotărâre privind completarea Inventarului bunurilor mobile și imobile, proprietate publică sau privată a unității administrativ-teritoriale, aferente serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local în Municipiul Giurgiu, anexă la Contractul de delegare nr. 50165 din 23.10.2019.

DIRECȚIA SERVICII PUBLICE
DIRECTOR EXECUTIV
Glăvan Gina

Întocmit,
Consilier
Voiculescu Laura

REFERAT DE APROBARE

În conformitate cu prevederile art. 10 alin. (1) și alin. (2) din O.G. nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare, serviciile publice de administrare a domeniului public și privat de interes local în Municipiul Giurgiu au fost delegate către Societatea Giurgiu Construcții Edilitare S.R.L., în baza Contractului de delegare nr. 50165 din 23.10.2019.

Având în vedere faptul că inventarul bunurilor mobile și imobile, proprietate publică sau privată a unității administrativ-teritoriale, aferente serviciului de administrare a domeniului public și privat este anexă obligatorie a contractului de delegare a gestiunii, este necesară actualizarea listei de bunuri încredințate operatorului serviciului.

Având în vedere cele prezentate mai sus, inițiez proiectul de hotărâre cu următoarea titulatură:

“Proiect de hotărâre privind completarea Inventarului bunurilor mobile și imobile, proprietate publică sau privată a unității administrativ-teritoriale, aferente serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local în Municipiul Giurgiu, anexă la Contractul de delegare nr. 50165 din 23.10.2019”

Direcția Servicii Publice va întocmi raportul de specialitate și va redacta proiectul de hotărâre pe care îl va susține în fața Comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină, Comisiei de buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat și Comisiei de servicii publice, muncă și protecție socială pentru avizare.

PRIMAR
Adrian Anghelesea

R E F E R A T

În vederea ducerii la îndeplinire a dispozițiilor transmise de Comisia pentru inventarierea bunurilor care alcătuiesc domeniul public al U.A.T. Giurgiu, prin adresa nr. 22770 din 01.03.2024 Direcția Patrimoniu solicită introducerea în Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local în Municipiul Giurgiu nr. 50165/23.10.2019, încheiat între Municipiul Giurgiu și Societatea Giurgiu Construcții Edilitare S.R.L., a tuturor străzilor din municipiul Giurgiu.

Având în vedere faptul că inventarul bunurilor mobile și imobile, proprietate publică sau privată a unității administrativ-teritoriale, aferente serviciului de administrare a domeniului public și privat este anexă obligatorie a contractului de delegare a gestiunii, este necesară actualizarea listei de bunuri încredințate operatorului serviciului, în sensul introducerii în inventar a tuturor străzilor din municipiu și predarea acestora către societate.

Față de cele prezentate, vă rugăm să dispuneți întocmirea proiectului de hotărâre privind completarea Inventarului bunurilor mobile și imobile, proprietate publică sau privată a unității administrativ-teritoriale, aferente serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local în Municipiul Giurgiu, anexă la Contractul de delegare nr. 50165 din 23.10.2019.

DIRECȚIA SERVICII PUBLICE
Gina Glăvan

Întocmit,
Laurh Voiculescu



**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
PRIMARIA MUNICIPIULUI GIURGIU**

B-dul București, nr. 49 - 51,
tel: 004 0246.211.627; 215.631
mobil: 004 0372.735.333

cod poștal 080044
fax: 004 0246.215.405
e-mail: primarie@primariagiurgiu.ro

Primăria Municipiului Giurgiu este operator de date cu caracter personal
NR. 22770/01.03 2024

CĂTRE,

DIRECTIA SERVICII PUBLICE

04.04 În vederea ducerii la îndeplinire a celor transmise în adresa nr.119961/28.12.2023 a Comisiei pentru inventariere a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al U.A.T Giurgiu, vă rugăm să introduceți în contractul de delegare nr.50165/2019 încheiat cu Societatea Giurgiu Construcții Edilitare SRL, darea în administrare și întreținere a tuturor străzilor din municipiul Giurgiu.

**DIRECȚIA PATRIMONIU
DIRECTOR EXECUTIV,
Cristian TRĂISTARU**

Întocmit

Nr. PMG...50.65./23.10.2019

CONTRACT

de delegare a gestiunii a serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local in Municipiul Giurgiu

CAPITOLUL I : Părți contractante

Municipiul Giurgiu - Primăria Municipiului Giurgiu cu sediul în Giurgiu, b-dul București nr.49-51, județul Giurgiu, reprezentată prin Nicolae Barbu, având funcția de primar, pe de o parte, în calitate de delegatar

și

Societatea GIURGIU CONSTRUCTII EDILITARE S.R.L. codul unic de înregistrare 42746335, cu sediul social în Municipiul Giurgiu, Bulevardul Mihai Viteazu, nr. 70, camera 3 Județul Giurgiu, reprezentată prin Domnul Barbu Cristian Octavian , având funcția de Administrator, pe de altă parte, în calitate de delegat, au încheiat prezentul contract de gestiune delegata a serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local in Municipiul Giurgiu.

Contractul va fi interpretat in conformitate cu legislatia aplicabila in materie din Romania.

Prin Hotararea Consiliului Local nr. 404 din 18.10.2019 privind aprobarea documentatiei de atribuire a Serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat in interes local in Municipiul Giurgiu, catre societatea GIURGIU CONSTRUCTII EDILITARE S.R.L., partile au convenit sa incheie prezentul contract cu respectarea urmatoarelor clauze:

CAPITOLUL II: Obiectul contractului de delegare a gestiunii

Art. 1. - Obiectul contractului de delegare a gestiunii constă în dreptul și obligația de a presta serviciile publice de administrare a domeniului public si privat de interes local in Municipiul Giurgiu, incheind contracte de prestari servicii pentru fiecare activitate in parte, dupa cum urmeaza:

- Reglementarea și eficientizarea activităților economice;
- Fabricarea produselor din beton pentru construcții;
- Fabricarea betonului;
- Fabricarea mortarului;
- Fabricarea de construcții metalice și părți componente ale structurilor metalice;
- Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale;
- Lucrări de construcții a drumurilor și autostrăzilor;
- Lucrări de construcții a proiectelor utilitare pentru fluide;
- Lucrări de construcții a proiectelor pentru electricitate și telecomunicații;
- Lucrări de construcții a unor proiecte ingineresti n.c.a.;
- Lucrări de demolare a construcțiilor;
- Lucrări de pregătire a terenului;
- Lucrări de instalații electrice;
- Lucrări de instalații sanitare, de încălzire și de aer condiționat;
- Alte lucrări de instalații pentru construcții;
- Lucrări de pardosire și placare a pereților;

- Lucrări de vopsitorie, zugrăveli și montări de geamuri;
- Alte lucrări de finisare;
- Lucrări de învelitori, șarpante și terase la construcții;
- Alte lucrări speciale de construcții n.c.a.;
- Întreținerea și repararea autovehiculelor;
- Transporturi rutiere de mărfuri;
- Servicii de mutare;
- Depozități
- Activități de servicii anexe pentru transporturi terestre;
- Manipulări;
- Alte activități anexe transporturilor;
- Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate;
- Administrarea imobilelor pe bază de comision sau contract;
- Activități de închiriere și leasing cu autoturisme și autovehicule rutiere ușoare (fără leasing);
- Activități de închiriere și leasing cu autovehicule rutiere grele (fără leasing);
- Activități generale de curățenie a clădirilor;
- Activități specializate de curățenie;
- Servicii de administrație publică generală;
- Alte activități de curățenie;-
- Alte activități de servicii n.c.a.

De asemenea prestatorul are dreptul și obligația de a administra și de a exploata infrastructura tehnico-edilitară aferentă serviciului în aria municipiului Giurgiu.

Art.2. - Categoriile de bunuri ce vor fi utilizate de prestator în derularea contractului sunt următoarele:

a) bunuri de retur, sunt bunurile publice transmise cu titlu gratuit în administrarea delegatului, inclusiv cele realizate pe durata contractului de delegare în scopul îndeplinirii obiectivelor delegării și care, la încetarea contractului, revin de plin drept gratuit, în bună stare, exploatabile și libere de orice sarcini sau obligații delegatarului. În cazul încetării contractului înainte de termen, delegatarul este îndreptățit să primească valoarea neamortizată a bunurilor realizate din fondurile sale;

b) bunuri de preluare - sunt bunuri de preluare acele bunuri care la încetarea contractului de delegare pot reveni delegatarului, în măsura în care acesta din urma își manifestă intenția de a prelua bunurile respective în schimbul plății unei compensații, în condițiile legii;

c) bunuri proprii - sunt bunuri proprii acele bunuri care la încetarea contractului rămân în proprietatea delegatului.

CAPITOLUL III: Dispoziții generale

Art. 4. - Contractul de delegare a gestiunii are ca anexe obligatorii următoarele:

a) studiul de oportunitate (anexa 1);

b) regulamentul de organizare și funcționare al serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat (anexa 2);

c) caietul de sarcini (anexa 3);

d) inventarul bunurilor mobile și imobile, proprietate publică sau privată a unităților municipiului Giurgiu, aferente serviciului;

d) procesul-verbal de predare-preluare a bunurilor prevăzute la lit.d).

CAPITOLUL IV: Durata contractului

Art. 5. - Durata contractului de delegare a gestiunii este de 5 ani.

CAPITOLUL VI: Drepturile părților

Drepturile delegatului

Art. 6. - Delegatul are următoarele drepturi:

- a) să exploateze în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, bunurile, activitățile și serviciile publice care fac obiectul contractului de delegare a gestiunii;
- b) să încaseze contravaloarea serviciului prestat;
- c) să inițieze modificarea și/sau completarea prezentului contract, în cazul modificării reglementărilor și/sau a condițiilor tehnico-economice care au stat la baza încheierii acestuia;
- d) să aplice prețul/tarifal aprobat conform legislației în vigoare;
- e) să propună ajustarea și modificarea prețurilor/tarifelor cu aprobarea Consiliului Local, după caz..

Drepturile delegatarului

Art. 7. - Delegatarul are următoarele drepturi:

- a) de a stabili și de a aproba programele de reabilitare, extindere și modernizare a dotărilor existente, cu consultarea delegatului;
- b) de a corela cu programele de dezvoltare economico socială a localităților și de amenajare a teritoriului efectuarea lucrărilor de investiții în scopul realizării acestora într-o concepție unitară;
- c) de a aproba studiile de fezabilitate privind reabilitarea, extinderea și modernizarea dotărilor publice aferente serviciului delegat;
- d) de a realiza investiții de interes comun în domeniul infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciului delegat;
- e) de a finanța realizarea de lucrări necesare serviciului delegat;
- f) de a inspecta bunurile, activitățile și serviciile publice delegate; de a verifica stadiul de realizare a investițiilor, precum și modul în care este satisfăcut interesul public; de a verifica respectarea obligațiilor asumate prin contract, cu notificarea prealabilă a delegatului și în condițiile prevăzute în caietul de sarcini și în regulamentul serviciului;
- h) de a aproba structura și ajustările de tarife propuse de către delegat, în baza avizului autorității de reglementare și în conformitate cu prevederile legale în vigoare;
- i) de a rezilia contractul, în condițiile legii, în cazul în care delegatul nu respectă obligațiile asumate prin contractul de delegare.

CAPITOLUL VII: Obligațiile părților

Obligațiile delegatului

Art. 8. - Delegatul are următoarele obligații:

- a) să obțină de la autoritățile competente avizele, acordurile și autorizațiile necesare prestării/furnizării serviciului/activității delegate;
- b) să respecte angajamentele luate prin contractele de delegare a gestiunii;
- c) să respecte prevederile regulamentului serviciului delegat, caietul de sarcini al serviciului și ale celorlalte reglementări specifice serviciului delegat;

d) să servească toți utilizatorii din unitatea administrativ teritorială unde i-a fost delegat serviciul;

e) să respecte indicatorii minimali de performanță prevăzuți în caietul de sarcini al serviciului delegat;

f) să furnizeze delegatarului informațiile solicitate și să asigure accesul la toate informațiile necesare în vederea verificării și evaluării funcționării și dezvoltării serviciilor publice delegate în conformitate cu clauzele contractului de delegare și cu prevederile legale în vigoare;

g) să aplice metode performante de management care să conducă la reducerea costurilor de operare, inclusiv prin aplicarea procedurilor concurențiale oferite de normele legale în vigoare;

h) să preia de la delegatar, pe bază de proces-verbal de predare-preluare, patrimoniul;

i) să efectueze serviciul public delegat conform prevederilor regulamentului serviciului și caietului de sarcini, în condiții de calitate și eficiență;

j) să fundamenteze și să supună aprobării prețurile/tarifele ce vor fi utilizate pentru serviciul/activitatea delegat/delegată;

k) să nu subdelege serviciul și bunurile care fac obiectul delegării, decât cu acordul delegatarului;

l) să ia toate măsurile necesare privind bunurile de retur, astfel încât, la încheierea contractului de delegare, să nu fie afectată capacitatea delegatarului de a realiza serviciul

m) să fundamenteze necesarul anual de fonduri pentru investiții din surse proprii;

n) să propună delegatarului scoaterea din funcțiune a mijloacelor fixe aparținând patrimoniului delegat în baza legislației în vigoare;

o) să transmită delegatarului modificările de patrimoniu apărute în cursul anului, precum și situația patrimoniului public (cantitativ și valoric) la data de 31 decembrie a fiecărui an pentru înregistrarea în contabilitatea acesteia;

p) să restituie bunurile de retur, în deplină proprietate, în mod gratuit și libere de orice sarcini, la încetarea contractului de delegare a gestiunii;

r) la încetarea contractului de delegare a gestiunii din alte cauze decât termenul, forța majoră, delegatul este obligat să asigure continuitatea prestării activității în condițiile stipulate în contract, până la preluarea acesteia de către delegatar, dar nu mai mult de 90 de zile;

s) să notifice cauzele de natură să conducă la reducerea activității și măsurile ce se impun pentru asigurarea continuității activității;

ș) să ia măsurile necesare privind igiena, siguranța la locul de muncă și normele de protecție a muncii;

t) să predea la încheierea contractului toată documentația tehnico-economică referitoare la serviciul gestionat;

ț) să realizeze investiții, conform angajamentelor asumate;

u) în cazul în care delegatul sesizează existența sau posibilitatea existenței unei cauze de natură să conducă la imposibilitatea realizării activității ori serviciului public, va notifica de îndată acest fapt autorității publice, în vederea luării măsurilor ce se impun pentru asigurarea continuității activității sau serviciului public;

Obligațiile delegatarului

Art. 9. - Delegatarul are următoarele obligații:

a) să predea delegatului la data intrării în vigoare a contractului de delegare toate bunurile, instalațiile, echipamentele și dotările aferente întregii activități, cu inventarul existent, libere de orice sarcini, pe bază de proces-verbal de predare-preluare;

b) să notifice părților interesate, la cerere, informații referitoare la încheierea prezentului contract de delegare;

c) să faciliteze delegatului autorizarea lucrărilor și investițiilor pe domeniul public și privat, în conformitate cu reglementările legale în vigoare;

d) să își asume pe perioada derulării contractului de delegare toate responsabilitățile și obligațiile ce decurg din calitatea sa de proprietar;

e) să ia toate măsurile pentru înlocuirea bunurilor pe care le scoate din uz, în așa fel încât să se păstreze capacitatea de a realiza serviciul public delegat;

f) să nu îl tulbure pe delegat în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de delegare;

g) să notifice delegatului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor acestuia;

h) să verifice periodic următoarele: serviciile publice furnizate și nivelul de calitate al acestora; îndeplinirea indicatorilor de performanță și aplicarea penalităților pentru neîndeplinirea acestora; menținerea echilibrului contractual rezultat prin licitație; asigurarea unor relații echidistante și echilibrate între delegat și utilizatori; clauzele de administrare, întreținere și predare a bunurilor publice, planul social de limitare a efectelor negative ale concesiilor.

CAPITOLUL VIII: Prețurile/tarifele practicate și procedura de stabilire, modificare sau ajustare a acestora

Art. 10. - Stabilirea, ajustarea și modificarea prețurilor și tarifelor se vor efectua în conformitate cu procedura de stabilire conform procedurilor legale

Art. 11. - Contravaloarea serviciilor publice delegate se va determina în baza prețurilor în vigoare și a cantităților stabilite conform procedurii de facturare. La facturarea serviciilor prestate se vor aplica tarifele aprobate prin hotărârea consiliului local. Orice modificare a prețurilor și tarifelor impune reglarea contravalorii facturate.

CAPITOLUL IX: Încetarea contractului de delegare a gestiunii

Art. 12. - Prezentul contract de delegare a gestiunii încetează în următoarele situații:

a) la expirarea duratei stabilite prin contractul de delegare, dacă părțile nu convin, în scris, prelungirea acestuia în condițiile legii sau încheierea înainte de termen;

b) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către delegatar, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina delegatarului;

c) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către părți, prin reziliere, cu plata unei despăgubiri în sarcina părții în culpă;

d) la dispariția, dintr-o cauză de forță majoră, a sistemului sau în cazul imposibilității obiective a delegatului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri;

e) în cazul reorganizării judiciare sau a falimentului delegatului;

f) alte clauze de încetare a contractului de delegare a gestiunii, convenite de părți, fără a aduce atingere prevederilor legale în vigoare.

CAPITOLUL X: Clauze speciale privind menținerea echilibrului contractual

Art. 13. Comunicări

- a) orice comunicare între părți referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris
- b) orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii
- c) comunicările dintre părți se pot face prin telefon, fax sau e-mail;

CAPITOLUL XI: Forța majoră

Art. 14. - Niciuna dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau de executarea în mod necorespunzător, total ori parțial, a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract de delegare a gestiunii, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră.

Art. 15. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți în termen de 5 zile producerea evenimentului, precum și dovada forței majore și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

Art. 16. Dacă în termen de 5 zile de la producere evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să își notifice încetarea de plin drept a prezentului contract de delegare a gestiunii fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

CAPITOLUL XII: Rezilierea contractului de delegare a gestiunii

Art. 17

- a) nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului.
- b) delegatarul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de delegare în cazul apariției unor situații care fac imposibilă executarea acestuia din culpa executivă a delegatului.
- c) delegatul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de delegare numai pe perioada nefuncționării sistemului, în cazul apariției unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale, astfel încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contra interesului public.

În cazurile prevăzute de litera b și c contractul încetează după trecerea termenului de 30 zile de la notificarea scrisă.

CAPITOLUL XIII: Răspunderea contractuală

Art. 18. Nerespectarea dovedită de către părțile contractante a obligațiilor contractuale prevăzute în prezentul contract de delegare a gestiunii atrage răspunderea contractuală a părții în culpă.

Partea în culpă este obligată la plata penalităților prevăzute în caietul de sarcini, iar dacă acestea nu acoperă paguba, pentru partea neacoperită este obligată suplimentar la daune-interese.

Părțile contractante vor stabili în mod explicit care sunt penalitățile pentru neîndeplinirea fiecăreia dintre obligațiile asumate în prezentul contract.

CAPITOLUL XIV: Litigii

Art. 19 Litigiile de orice fel ce decurg din executarea contractului de delegare a gestiunii se supun instanței judecătorești competente de pe raza municipiului Giurgiu, în măsura în care ele nu au putut fi rezolvate pe cale amiabilă, conciliere sau mediere.

CAPITOLUL XV: Alte clauze

Art. 20.- Modificarea prezentului contract de delegare a gestiunii se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

Prezentul contract de delegare a gestiunii intră în vigoare la data semnării lui și a fost încheiat în 3 exemplare.

DELEGATAR,

MUNICIPIUL GIURGIU

DELEGAT,

GIURGIU CONSTRUCTII EDILITARE SRL

Primar,
Ec. Barbu Nicolae

Viceprimar,
Dr. Dragomir

Secretar General al
Municipiului Giurgiu,
Baiceanu Liliana

Administrator,
Barbu Cristian Octavian

Juridic,

Directia Juridica si Administratie Locala,
Voivozeanu Ana Maria

Directia Servicii Publice,
Pavel Adelina

Compartiment Monitorizare Servicii
Comunitare de Utilitate Publica,
Iordache Aurelia

Nr. P.M.G. 58374/29.11.2019

ACT ADITIOINAL NR. 1

pentru serviciile de administrare publica generala prestate in Piete, Targuri si Oboare, la Contractul nr. 50165 din 23.10.2019 de delegare a gestiunii a serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local in Municipiul Giurgiu

Municipiul Giurgiu - Primăria Municipiului Giurgiu cu sediul în Giurgiu, b-dul București nr.49-51, județul Giurgiu, reprezentată prin Nicolae Barbu, având funcția de primar, pe de o parte, în calitate de delegatar

și

Societatea GIURGIU CONSTRUCTII EDILITARE S.R.L. codul unic de înregistrare 42746335, cu sediul social în Municipiul Giurgiu, Bulevardul Mihai Viteazu, nr. 70, camera 3 Județul Giurgiu, reprezentată prin Domnul Barbu Cristian Octavian, având funcția de Administrator, pe de altă parte, în calitate de delegat,

Avand in vedere:

- Hotararea Consiliului Local nr. 343 din 28.08.2019 privind infiintarea unei societati cu raspundere limitata avand ca obiect principal de activitate gestiunea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat al Municipiului Giurgiu ;
- Hotararea Consiliului Local nr. 404 din 18.10.2019 privind aprobarea documentatiei de atribuire a Serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat in interes local in Municipiul Giurgiu, catre societatea GIURGIU CONSTRUCTII EDILITARE S.R.L. ;
- Contractul nr. 50165 din 23.10.2019 de delegare a serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local in Municipiul Giurgiu ;
- Hotararea Consiliului Local nr. 521 din 28.11.2019 privind aprobarea Actului aditional nr.1 pentru serviciile de administrare publica generala prestate in Piete, Targuri si Oboare, la Contractul nr. 50165 din 23.10.2019 de delegare a serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local in Municipiul Giurgiu.

CAPITOLUL II: Obiectul contractului de delegare a gestiunii

Art. 1. se completeaza cu:

- serviciile de administrare publica generala prestate in Piete, Targuri si Oboare. Pentru fiecare locatie in parte se vor incheia contracte de prestari servicii.

Actul aditional nr. 1 este valabil pana la 29.02.2020.

Restul clauzelor din contract raman neschimbate.

Prezentul act aditional se va incheia in 2 (doua) exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

DELEGATAR,

MUNICIPIUL GIURGIU

Primar,
Nicolae Barbu

Viceprimar,
Dr. Ion Dragomir

Secretar general al
Municipiului Giurgiu,
Liliana Baiceanu

Directia/Juridica si Administratie Locala,
Ana Maria Voevozeanu

Directia Servicii Publice,
Adelina Pavel

Compartiment Monitorizare Servicii
Comunitare de Utilitate Publica,
Aurelia Iordache

DELEGAT,

GIURGIU CONSTRUCTII EDILITARE SRL

Administrator,
Cristian Octavian Barbu



Juridic,