



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

H O T Ă R Ă R E

privind neexercitarea dreptului de preempțiune asupra imobilului situat în
strada Gării, nr.62, din Municipiul Giurgiu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință extraordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.106.306/08.11.2024;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, înregistrat la nr.106.363/08.11.2024;
- adresa Direcției Județene pentru Cultură Giurgiu nr.1.934/11.10.2024;
- solicitarea domnului Apostol Teodor Gheorghe, înregistrată la Primăria Municipiului Giurgiu sub nr.105.566/06.11.2024;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- avizul comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile art.4, alin.(4) și alin.(8¹) din Legea nr.422/2001 privind protejarea monumentelor istorice și prevederile Ordinului Ministrului Culturii și Cultelor nr.2314/2004, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.129, alin.(7), lit.„j”, art.139, alin.(1) și art.196, alin.(1), lit.„a”, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Municipiul Giurgiu nu își exercită dreptul de preempțiune pentru achiziționarea imobilului din strada Gării, nr.62, din Municipiul Giurgiu, Județul Giurgiu, număr cadastral 1533, înscris în Cartea funciară nr.44734 (Nr. CF vechi 1516/N) constând din teren în suprafață de 159,00 mp., având o cotă parte indiviză din teren în suprafață de 104,39 mp. și suprafață construită la sol de 102,00 mp., care face parte din „Ansamblul urban Strada Gării”, înscris în LMI 2015, cod GR-II-m-B-14884, poziția 271, conform Listei monumentelor istorice aprobată prin Ordinul Ministrului Culturii și Cultelor nr.2314/2004, cu modificările ulterioare, proprietatea domnului Apostol Teodor Gheorghe, conform Convenției de dare în plată autenticată sub nr.1132/22.04.2023, de notar public Pelizaru Elisabeta - Alexandra.

Art.2. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Direcției Urbanism, Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Județene pentru Cultură Giurgiu și domnului Apostol Teodor Gheorghe.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Barbu Ionuț

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

Băiceanu Liliana

**Giurgiu, 12 noiembrie 2024
Nr. 314**

Adoptată cu un număr de 17 voturi pentru și o abținere, din totalul de 18 consilieri prezenți