

ROMÂNIA



Județul GIURGIU  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

**H O T Ă R Ă R E**

privind aprobarea cesiunii contractului de concesiune nr.1812/15.01.2016,  
încheiat între Municipiul Giurgiu și S.C. TONY MAR IMPEX S.R.L., pentru  
terenul situat în Piața Centrală, aferent Spațiului Comercial nr.4

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU  
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.95.585/11.10.2024;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Urmărire, Executare Contracte, înregistrat la nr.96.787/15.10.2024;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- solicitarea domnului Pescăruș Ionuț, înregistrată la Primăria Municipiului Giurgiu sub nr.91.216/30.09.2024;
- contractul de vânzare autentificat cu nr.1003/23.08.2024 la Notar Public Ujeniuc Marinela;
- prevederile contractului de concesiune nr.1812/15.01.2016;
- prevederile art.1315 – art.1320 din Codul Civil și art.41, alin.(2) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.129, alin.(1) și alin.(2), lit.,c”, alin.(6), lit.,a”, art.139, alin.(3), lit.,g” și art.196, alin.(1), lit.,a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1.** Se aprobă cesiunea contractului de concesiune nr.1812/15.01.20216, încheiat între Municipiul Giurgiu și S.C. TONY MAR IMPEX S.R.L., către domnul Pescăruș Ionuț, pentru terenul în suprafață de 44,00 mp., identificat cu nr.cadastral 3927, înscris în Cartea Funciară nr.32093, situat în Piața Centrală, aferent Spațiului Comercial nr.4.

**Art.2.** Contractul de concesiune nr.1812/15.01.2016 se modifică, în sensul înscrierii domnului Pescăruș Ionuț, ca parte contractantă în locul S.C. TONY MAR IMPEX S.R.L., precum și preluarea drepturilor și obligațiilor contractuale prevăzute în contractul de concesiune.

**Art.3.** Se împuternicește Primarul Municipiului Giurgiu pentru semnarea actului adițional care va avea forma prevăzută în Anexă la prezenta hotărâre.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu – Compartimentul Urmărire, Executare Contracte, Direcției Economice, din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției de Impozite și Taxe Locale și domnului Pescăruș Ionuț.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Muscalu Ionel**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,**

**Băiceanu Liliana**

**Giurgiu, 21 octombrie 2024  
Nr. 292**

Adoptată cu un număr de 13 voturi pentru, din totalul de 13 consilieri prezenți

**ACT ADIȚIONAL NR.1**

**LA CONTRACTUL DE CONCESIUNE NR.1812/15.01.20216**

**MUNICIPIUL GIURGIU**, cu sediul în Giurgiu, B-dul București, Nr.49 - 51, reprezentat legal prin **Primar – Anghelescu Adrian**, în calitate de **concedent**,

**și**

**PESCĂRUȘ IONUȚ**, cu domiciliul în Municipiul Giurgiu, Strada Murelor, nr.17, identificat cu CI, seria GG, nr.627562, CNP 1780109520024 eliberată de SPCLEP Giurgiu, în calitate de **concesionar**,

În baza HCLM nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_, au convenit să încheie prezentul act adițional la contractul de concesiune nr.1812/15.01.2016, cu următoarea modificare :

**Art.I.** “Se înlocuiește **SC TONY MAR IMPEX SRL**, cu sediul în Municipiul Giurgiu, Bulevardul CFR, bloc 36/335, scara B, ap.35, reprezentată prin administrator Crăciun Aurelia, cu **PESCĂRUȘ IONUȚ**, cu domiciliul în Municipiul Giurgiu, Strada \*\*\*\*\*, nr.\*\*, identificat cu CI, seria \*\*, nr.\*\*\*\*\*, CNP \*\*\*\*\* eliberată de SPCLEP Giurgiu, **conform contractului de vânzare autenticat cu nr.1003/23.08.2024**”.

**Art.II.** Celelalte clauze ale contractului de concesiune rămân neschimbate.

Prezentul act adițional s-a încheiat în 2 (două) exemplare câte unul pentru fiecare parte.

CONCEDENT,

CONCESIONAR,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR GENERAL.

DIRECȚIA PATRIMONIUL,