

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

H O T Ă R Ă R E

privind vânzarea prin atribuire directă a unui teren în suprafață de 78,00 mp.,
situat în Municipiul Giurgiu, Bulevardul București,
adiacent Bloc 54/2D și Bloc 61/2D

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.85.633/12.09.2024;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Urmărire, Executare Contracte, înregistrat la nr.85.793/13.09.2024;
- cererea domnului Jugănaru Daniel, înregistrată la Primăria Municipiului Giurgiu sub nr.81.033/30.08.2024;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- avizul comisiei buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile Hotărârii nr.330/27.10.2022 a Consiliului Local privind aprobarea Regulamentului de vânzare a terenurilor și/sau construcțiilor aparținând domeniului privat al Municipiului Giurgiu;
- prevederile art.363, alin.(2) și art.364, alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art.1730 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil.

În temeiul art.129, alin.(2), lit.„c”, alin.(6), lit.„b”, art.139, alin.(2) și art.196, alin.(1), lit.„a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se stabilește oportunitatea vânzării prin atribuire directă a terenului care aparține domeniului privat al Municipiului Giurgiu, în suprafață de 78,00 mp., situat în Municipiul Giurgiu, Bulevardul București, adiacent Bloc 54/2D și Bloc 61/2D, înscris în cartea funciară nr.34879.

Art.2. Se însușește Raportul de evaluare întocmit de către evaluator autorizat, JUSTCONTA BUSINESS S.R.L., înregistrat sub nr.85.624/12.09.2024, cu privire la terenul care aparține domeniului privat al Municipiului Giurgiu, în suprafață de 78,00 mp., situat în Municipiul Giurgiu, Bulevardul București, adiacent Bloc 54/2D și Bloc 61/2D, înscris în cartea funciară nr.34879, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă vânzarea prin atribuire directă a terenului care aparține domeniului privat al Municipiului Giurgiu, în suprafață de 78,00 mp., situat în Municipiul Giurgiu, Bulevardul București, adiacent Bloc 54/2D și Bloc 61/2D, înscris în cartea funciară nr.34879.

Art.4. Prețul vânzării directe a terenului este de 6.300 Euro, la care se adaugă TVA, stabilit conform Raportului de evaluare.

Art.5. Contravaloarea Raportului de evaluare și a cheltuielilor cu perfectarea formelor legale în formă autentică, vor fi suportate de către cumpărător.

Art.6. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Urmărire, Executare Contracte, Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu și Direcției de Taxe și Impozite Locale Giurgiu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Muscafu Ionel

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

Băiceanu Liliana

Giurgiu, 26 septembrie 2024
Nr. 261

Adoptată cu un număr de 16 voturi pentru, din totalul de 16 consilieri prezenți