

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea dezmembrării unui teren aparținând
domeniului privat al Municipiului Giurgiu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.67.778/17.07.2024;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, înregistrat la nr.68.166/18.07.2024;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- avizul comisiei buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- extrasul de carte funciară nr.40609 a localității Giurgiu, având numărul cadastral 40609;
- prevederile art.29, alin.(2) din Legea nr.350 din 6 iunie 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, prevederile art.87, alin.(5), art.354 și art.355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art.23 din Legea nr.7/1996 a Cadastrului și a Publicității Imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art.7, alin.(2), ale art.127, alin.(1), art.128, alin.(1), art.129 și art.130, alin.(1) din Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară și prevederile art.553, alin.(1), art.879, alin.(2) și art.880 din Legea nr.287/2009 Noul Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.129, alin.(1) și (2), lit.,c” și art.139, alin.(3), lit.,g” și art.196, alin.(1), lit.,a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. Se aprobă dezmembrarea unui teren în suprafață totală de 1.402 mp., situat în intravilanul Municipiului Giurgiu, str. Nicolae Titulescu, adiacent nr.14, Județul Giurgiu, înscris în cartea funciară nr.40609 a localității Giurgiu, având numărul cadastral 40609, în 3 (trei) loturi, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezmembrare scara 1:500 - Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- Lotul 1 – în suprafață de 204 mp;
- Lotul 2 – în suprafață de 1.103 mp;
- Lotul 3 – în suprafață de 95 mp.

Art.2. Se împuternicește Primarul Municipiului Giurgiu să semneze actul de dezmembrare în formă autentică.

Art.3. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartiment Cadastru și Evidență Străzi, Direcției Juridice și Administrație Locală – Serviciul Juridic, Administrație Locală și Relația cu Consiliul Local, Direcției Economice – Serviciul Sinteză și Elaborarea Bugetelor Locale din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu, pentru ducerea la îndeplinire și Direcției Impozite și Taxe Locale Giurgiu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Nichita Tereza

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

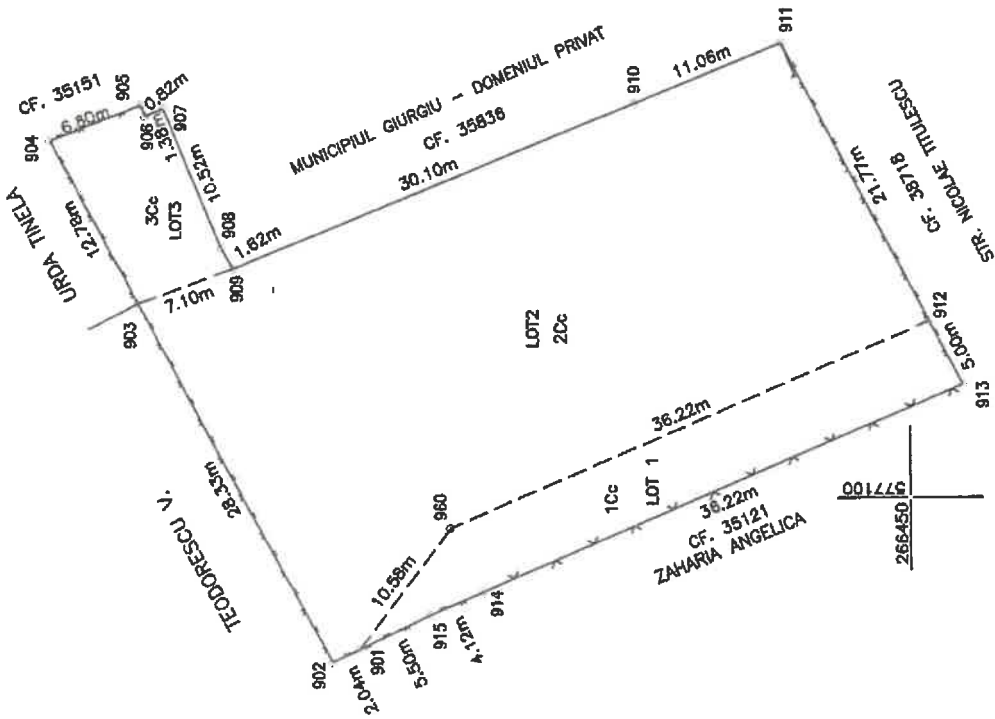
Băiceanu Liliana

Giurgiu, 25 iulie 2024
Nr. 201

Adoptată cu un număr de 14 voturi pentru, — voturi împotriva și — abțineri,
din totalul de 14 consilieri prezenți

ANEXA LA HCL NR. 201/25.07.2024

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE
SCARA 1: 500



Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
40609	1402 mp	Mun. Giurgiu, Str. Nicolae Titulescu, Adiacent nr. 14, Jud. Giurgiu
266500	577150	
Cortea funciara nr. 40609		UAT GIURGIU

Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire imobil

Situatia actuala (incinte de dezlipire)		Situatia viitoare (dupa dezlipire)		Descrierea imobilului
Nr. cod	Suprafata de folosinta (mp)	Nr. cad	Suprafata (mp)	
			204	Teren imprejmuit: - Nord - gard plasa sudata; - Est - neimprejmuit; - Sud - gard plasa sudata; - Vest - gard plasa sudata; DOMENIU PRIVAT LOT 1
40609	1402		1103	Teren imprejmuit: - Nord - gard plasa sudata; - Est - neimprejmuit; - Sud - gard plasa sudata; - Vest - neimprejmuit; DOMENIU PRIVAT LOT 2
			95	Teren imprejmuit: - Nord - gard plasa sudata; - Est - gard plasa sudata; - Sud - neimprejmuit; - Vest - neimprejmuit; DOMENIU PRIVAT LOT 3
TOTAL	1402		1402	

Inspector
irm introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral

Secretar General
TEODORCESCU V. 14
TEODORCESCU V. 14

Președintele de Ședință

Semnatura si parafă
Data.....
Stampila BCPI