

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind aprobarea cesiunii contractului de concesiune nr.25973/13.12.2006,
încheiat între Municipiului Giurgiu și S.C. AMROX S.R.L., pentru terenul situat
în Piața Centrală, aferent Spațiului Comercial nr.47

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.28.112/22.03.2023;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Urmărire, Executare Contracte, înregistrat la nr.28.748/23.03.2023;
- solicitarea nr.22.284/07.03.2023, a societății OZER COM IMPEX S.R.L., reprezentată prin administrator Ozer Ibrahim;
- contractele de vânzare autentificate cu nr.289/15.02.2023 și nr.3152/21.12.2022 la notar public Vlăsceanu Ioana - Liliana;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- prevederile contractului de concesiune 25.973/13.12.2006;
- prevederile art.1315 – art.1320 din Noul Cod Civil și prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.22/2014 aprobată prin Legea nr.197/2016 pentru modificarea și completarea Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.129, alin.(1) și alin.(2), lit.„c”, alin.(6), lit.„a”, art.139, alin.(3), lit.„g”, art.196, alin.(1), lit.„a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă cesiunea contractului de concesiune nr.25.973/13.12.2006, încheiat între Municipiul Giurgiu și S.C. AMROX S.R.L., către S.C. OZER COM IMPEX S.R.L. pentru terenul situat în Piața Centrală, aferent Spațiului Comercial, nr.47, în suprafață de 26,68 mp..

Art.2. Contractul de concesiune nr.25.973/13.12.2006 se modifică, în sensul înscrierii S.C. OZER COM IMPEX S.R.L. ca parte contractantă în locul S.C. AMROX S.R.L., precum și preluarea drepturilor și obligațiilor contractuale din contractul de concesiune.

Art.3. Se împuternicește Primarul Municipiului Giurgiu pentru semnarea actului adițional care va avea forma prevăzută în anexă la prezenta hotărâre.

Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu – Compartiment Urmărire, Executare Contracte, Direcției Economice, din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului, Direcției de Impozite și Taxe Locale, precum și societății OZER COM IMPEX S.R.L..

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Nichita Tereza

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

Băiceanu Liliana

Giurgiu, **30 martie 2023**
Nr. **86**

Adoptată cu un număr de 19 voturi pentru, din totalul de 19 consilieri prezenți

ACT ADIȚIONAL NR.1

LA CONTRACTUL DE CONCESIUNE NR.25.973/13.12.2006

MUNICIPIUL GIURGIU, cu sediul în Giurgiu, B-dul București, Nr.49 - 51, reprezentat legal prin **Primar – Anghelescu Adrian**, în calitate de concedent,

și

SC OZER COM IMPEX SRL, cu sediul social în municipiul Giurgiu, Piața Centrală, Boxa nr.54, Camera 1, județul Giurgiu, reprezentată prin administrator Ozer Ibrahim, în calitate de concesionar,

În baza HCLM nr._____/_____, au convenit să încheie prezentul act adițional la contractul de concesiune nr.25.973/13.12.2006, cu următoarea modificare :

Art.I. “Se înlocuiește SC AMROX SRL, cu sediul în municipiul Giurgiu, str. Rozelor, nr.42, reprezentată prin administrator Ecaterina Ștefan cu **SC OZER COM IMPEX SRL, cu sediul social în municipiul Giurgiu, Piața Centrală, Boxa nr.54, Camera 1, județul Giurgiu, reprezentată prin administrator Ozer Ibrahim, conform contractelor de vânzare autentificate cu nr.3152/21.12.2022 și nr.289/15.02.2023 ”.**

Art.II. Celelalte clauze ale contractului de concesiune rămân neschimbate.

Prezentul act adițional s-a încheiat în 2 (două) exemplare câte unul pentru fiecare parte.

CONCEDENT,

CONCESIONAR,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR GENERAL,

DIRECȚIA PATRIMONIU,