

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

H O T Ă R Ă R E

privind modificarea Anexei la Hotărârea nr.7/29.01.2020 a Consiliului Local al Municipiului Giurgiu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.104.283/10.11.2023;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, înregistrat la nr.108.051/21.11.2023;
- adresa nr.75.948/28.08.2023 a Direcției Juridice și Administrație Locală;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- avizul comisiei buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile Hotărârii nr.7/29.01.2020 a Consiliului Local al Municipiului Giurgiu privind aprobarea Regulamentului privind metodologia de atribuire a terenurilor, tinerilor conform Legii nr.15/2003;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr.748/21.08.2023 privind modificarea Normelor metodologice pentru aplicarea Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.896/2003;
- prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.108. lit.,d”, art.129, alin.(6), lit.,a”, art.139, alin.(1) și art.196, alin.(1), lit.,a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.I. Se modifică art.11 din Anexa la Hotărârea nr.7/29.01.2020 a Consiliului Local al Municipiului Giurgiu pentru aprobarea Regulamentului privind metodologia de atribuire a terenurilor tinerilor conform Legii nr.15/2003, care va avea următorul conținut:

Dosarul va conține următoarele documente:

- a) cererea conform anexei 1 la prezentul regulament;
- b) copie de pe certificatul de naștere;
- c) copie de pe actul de identitate;
- d) declarația pe propria răspundere că nu dețin sau că nu am deținut în proprietate o locuință ori un teren destinat construirii unei locuințe.

Art.II. Anexa 1 la Regulamentul aprobat prin Hotărârea nr.7/29.01.2020 a Consiliului Local al Municipiului Giurgiu se modifică și se înlocuiește cu Anexa, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.III. Celelalte articole din Anexa la Hotărârea nr.7/01.2020 a Consiliului Local al Municipiului Giurgiu privind aprobarea Regulamentului privind metodologia de atribuire a terenurilor, tinerilor conform Legii nr.15/2003, rămân neschimbate.

Art.IV. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu și se va posta pe site-ul Primăriei Municipiului Giurgiu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Săndulescu Marinela Petronela

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

Băiceanu Liliana



**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
PRIMARIA MUNICIPIULUI GIURGIU**

B-dul București, nr. 49 - 51,
tel: 004 0246.211.627; 215.631
mobil: 004 0372.735.333

cod poștal 080044
fax: 004 0246.215.405
e-mail: primarie@primariagiurgiu.ro

Primăria Municipiului Giurgiu este operator de date cu caracter personal

DIRECȚIA PATRIMONIU

COMPARTIMENT PATRIMONIU

DOMNULE PRIMAR,

Subsemnatul(a) _____, născut(ă) la data de _____
în localitatea _____ cu domiciliul în _____
str. _____, nr. _____ Bl. _____, Sc. _____, Ap. _____, telefon _____
e-mail....., îndeplinesc condițiile prevăzute de Legea nr. 15/2003 actualizată și
republicată, cu completările și modificările ulterioare, privind sprijinul acordat tinerilor pentru
construirea unei locuințe proprietate personală (pentru tineri cu vârsta cuprinsă între 18-35 de ani
și cu domiciliul stabil în municipiul Giurgiu).

Solicit atribuirea în folosință gratuită a unui teren în suprafață de _____ (între 150 - 300
mp) pentru construirea unei locuințe proprietate personală, pe durata existenței construcției.

Mă oblig să încep construcția în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizez
cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de
construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Anexez următoarele documente justificative:

- Copie de pe certificatul de naștere al solicitantului (soțului / soției, dacă este cazul);
- Copie de pe actul de identitate al solicitantului (soțului / soției, dacă este cazul);
- Declarația pe proprie răspundere că nu dețin sau că nu am deținut în proprietate o locuință ori un teren destinat construirii unei locuințe.

Declar că am luat cunoștință de prevederile art.292 din Codul Penal

Solicitant _____

Data _____

**PREȘEDINTE
DE ȘEDINȚĂ**

**SECRETAR
GENERAL**

Primăria Municipiului Giurgiu este operator de date cu caracter personal



**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
PRIMARIA MUNICIPIULUI GIURGIU**

B-dul București, nr. 49 - 51,
tel: 004 0246.211.627; 215.631
mobil: 004 0372.735.333

cod poștal 080044
fax: 004 0246.215.405
e-mail: primarie@primariagiurgiu.ro



DECLARAȚIE

Subsemnatul _____ domiciliat în _____ declar că am luat la cunoștință de prevederile din Codul Penal, cu privire la declarații nesincere date în fața autorităților de stat, pe proprie răspundere declar următoarele:

_____ Nu dețin sau ca nu am deținut în proprietate o locuință ori un teren destinat construirii unei locuințe;

_____ Mă oblig ca în termen de trei luni de la data preluării terenului să împejmuiesc parcela atribuită;

_____ Mă oblig ca în termen de un an de la data preluării terenului, să încep lucrările de construire (conform datei comunicate prin Procesul verbal de începere a lucrărilor depus la Primăria Municipiului Giurgiu);

;

_____ Mă oblig să respect prevederile Regulamentului pentru repartizarea suprafețelor de teren, în vederea construirii de locuințe proprietate personală, de către tineri cu vârsta cuprinsă între 18 și 35 de ani, conform prevederilor Legii 15/2003 și consimt să renunț fără intervenția instanțelor de judecată și fără pretenții de despăgubire, la terenul atribuit dacă nu respect obligațiile ce-mi revin conform Regulamentului sus menționat.

_____ Totodată, în situația în care nu respect prevederile prezentului angajament, consimt la rezilierea Contractului de suprafață pentru terenul atribuit în baza Legii 15/2003;

_____ Nu dețin și nu am deținut în proprietate un teren în suprafață mai mare de 500 mp, în mediul urban, și de 5.000 mp în mediul rural, indiferent de localitatea în care este situat.

Data

Semnătura.....

**PREȘEDINTE
DE ȘEDINȚĂ**

**SECRETAR
GENERAL**