

ROMÂNIA



Județul GIURGIU  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

---

---

HOTĂRÂRE

privind constatarea dreptului de proprietate privată asupra unor terenuri  
situate în intravilanul Municipiului Giurgiu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU  
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.28.645/23.03.2023;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, înregistrat la nr.29.051/23.03.2023;
- adresa de solicitare nr.28.136/22.03.2023 către Direcția Juridică și Administrație Locală;
- adresa de răspuns a Direcției Juridice și Administrație Locală, înregistrată cu nr.28.561/22.03.2023;
- adresa de solicitare nr.28.138/22.03.2023 către Compartimentul Agricol, Fond Funciar și Aplicarea Legilor Proprietății;
- adresa de răspuns a Compartimentului Agricol, Fond Funciar și Aplicarea Legilor Proprietății, înregistrată cu nr.28.529/22.03.2023;
- prevederile art.24, alin.(3), art.28, alin.(6), art.41, alin.(7) din Legea nr.7/1996 a Cadastrului și a Publicității Imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.7, alin.(2) și art.238, alin.(7) din Ordinul nr.600/08.02.2023 al Directorului General al A.N.C.P.I. pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- prevederile art.87, alin.(5), art.196, alin.(1), lit.„a”, art.289, alin.(1), art.296, alin.(2), art.354, alin.(1) și (2) și art.355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.553, alin.(1) și art.557, alin.(2) din Legea nr.287/2009, Noul Cod Civil, actualizat.

În temeiul art.129, alin.(2), lit.„c”, alin.(6), lit.„d” și art.139, alin.(2) și art.196, alin.(1), lit.„a”, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se constată dreptul de proprietate privată a Municipiului Giurgiu asupra terenului intravilan în suprafață de 1.539,00 mp., situat pe Bulevardul Mihai Viteazu, nr.25, Județul Giurgiu, prezentat în planul de situație scara 1:500, Anexa 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se constată dreptul de proprietate privată a Municipiului Giurgiu asupra terenului intravilan în suprafață de 859,00 mp., situat pe Bulevardul Mihai Viteazu, adiacent nr.25, Județul Giurgiu, prezentat în planul de situație scara 1:500, Anexa 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se constată dreptul de proprietate privată a Municipiului Giurgiu asupra terenului intravilan în suprafață de 950,00 mp., situat pe Bulevardul Academician Miron Nicolescu, FN, Județul Giurgiu, prezentat în planul de situație scara 1:500, Anexa 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4.** Terenurile menționate la art.1, 2 și 3 nu sunt revendicate în temeiul legilor proprietății, sunt libere de sarcini și în prezent nu există litigii pe rolul instanțelor de judecată.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu – Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu și Direcției Impozite și Taxe Locale Giurgiu.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

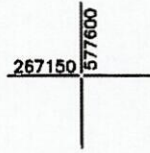
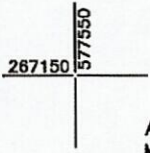
**Nichita Tereza**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,**

**Băiceanu Liliana**

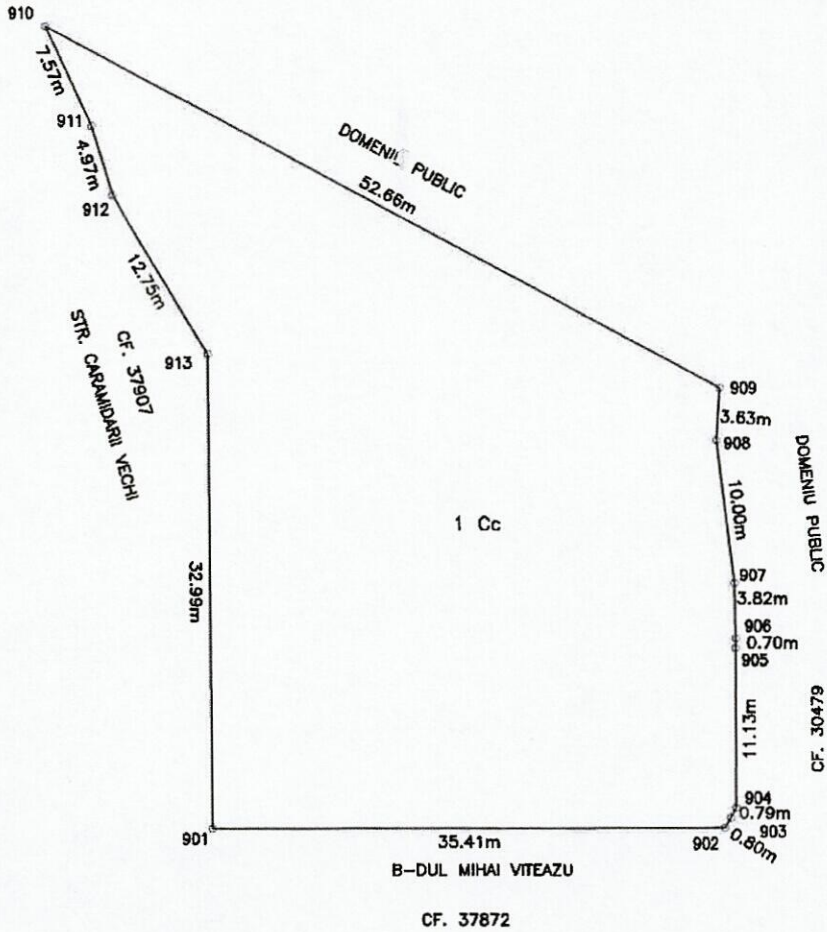
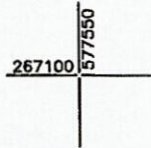
# ANEXA 1 LA HCM NR.

## PLAN DE SITUATIE SCARA 1: 500



AMPLASAMENT:  
MUN. GIURGIU,  
STR. MIHAI VITEAZU, NR. 25,  
JUD. GIURGIU

PROPRIETAR:  
MUNICIPIUL GIURGIU

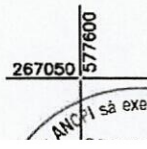
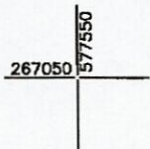


SUPRAFATA MASURATA:

1 Cc - CURTI CONSTRUCTII - S = 1539 MP

PRESEDINTE DE SEDINTA,

SECRETAR GENERAL,



ANCPI să execute lucrări de

de ANCPI să execute lucrări de  
CERTIFICAT

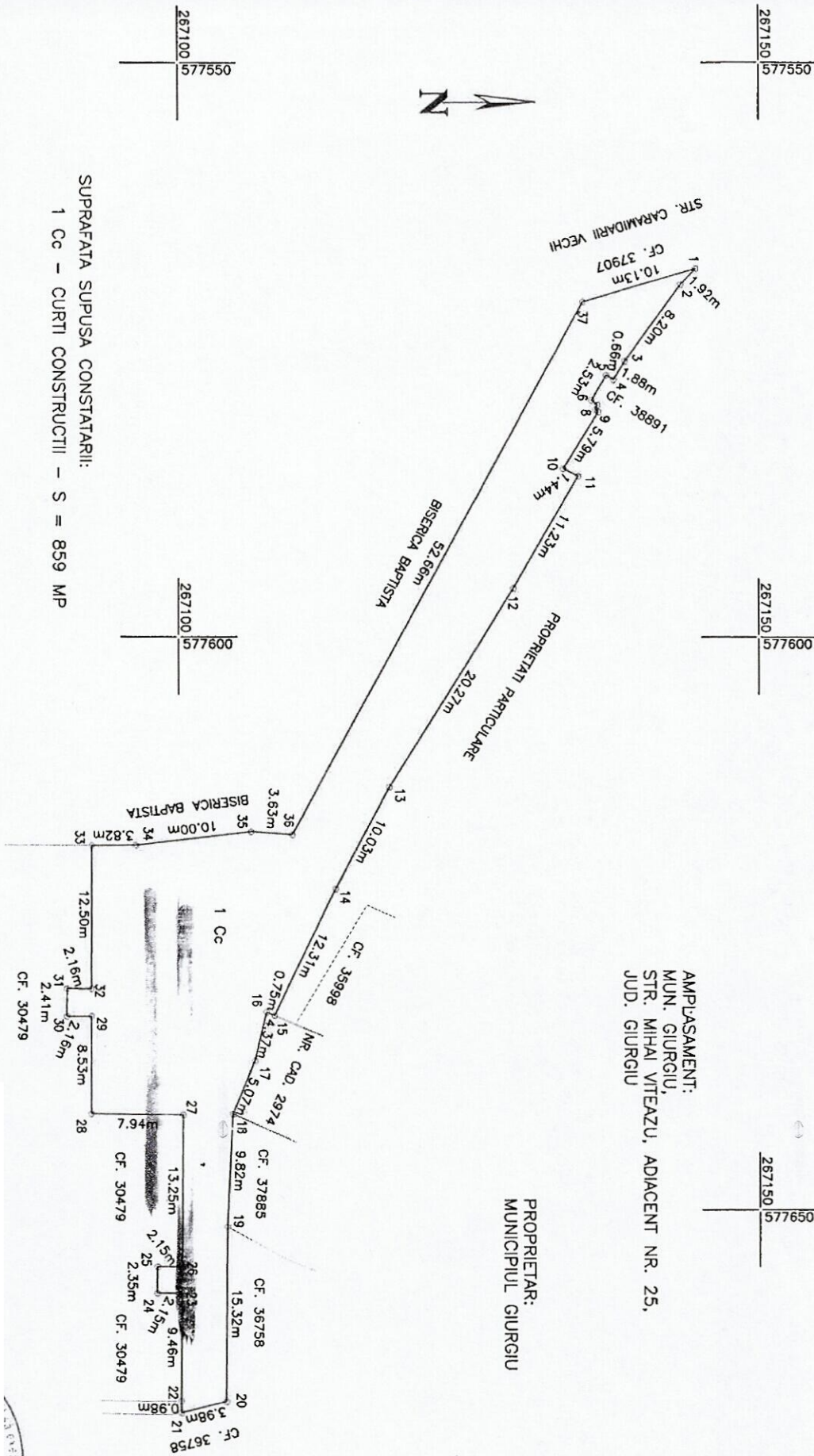
Sistem de proiectie: STEREO '70  
Data: Martie 2023

ANEXA 2 LA HCLM NR.

PLAN DE SITUATIE  
SCARA 1 : 500

AMPLASAMENT:  
MUN. GIURGIU,  
STR. MIHAI VITEAZU, ADJACENT NR. 25,  
JUD. GIURGIU

PROPRIETAR:  
MUNICIPUL GIURGIU



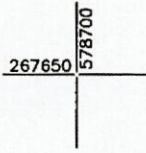
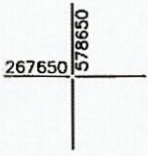
PRESIDENTE DE SEBITA,

SECRETAR GENERAL

Sistem de proiectie: STEREO '70  
Data: Martie 2023

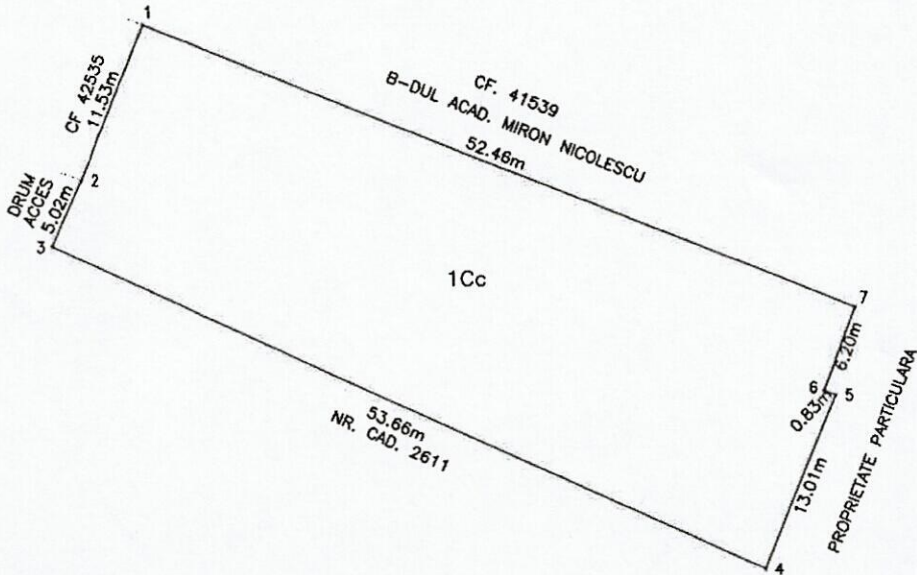
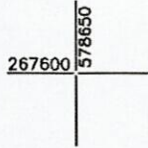
# ANEXA 3 LA HCLM NR.

## PLAN DE SITUATIE SCARA 1: 500



AMPLASAMENT:  
MUN. GIURGIU,  
B-DUL. ACAD. MIRON NICOLESCU, FN  
JUD. GIURGIU

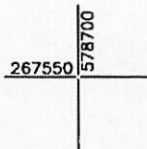
PROPRIETAR:  
MUNICIPIUL GIURGIU



1Cc - CURTI CONSTRUCTII - S = 950 MP

PRESEDINTE DE SEDINTA,

SECRETAR GENERAL,



Sistem de proiectie: STEREO '70  
Data: Februarie 2023

autorizat