

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea reglementării situației juridice a unui teren situat în
Municipiul Giurgiu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.28.585/22.03.2023;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, înregistrat la nr.29.054/23.03.2023;
- adresa Direcției Tehnice nr.22.893/07.03.2023;
- adresele de solicitare nr.28.469/22.03.2023 către Direcția Juridică și Administrație Locală și nr.28.462/22.03.2023 către Compartimentul Agricol, Fond Funciar și Aplicarea Legilor Proprietății;
- adresele de răspuns ale Direcției Juridice și Administrație Locală, înregistrată cu nr.28.565/22.03.2023 și Compartimentului Agricol, Fond Funciar și Aplicarea Legilor Proprietății, înregistrată cu nr.28.542/22.03.2023;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- avizul comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile art.24, alin.(3), art.28, alin.(6), art.41, alin.(7) din Legea nr.7/1996 a Cadastrului și a Publicității Imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.7, alin.(2) și art.238, alin.(7) din Ordinul nr.600/08.02.2023 al Directorului General al A.N.C.P.I. pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- prevederile art.87, alin.(5), art.196, alin.(1), lit.,„a”, art.289, alin.(1), art.296, alin.(2), art.354, alin.(1) și (2) și art.355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.553, alin.(1) și art.557, alin.(2), art.859, alin.(2) și art.863, lit.,„e” din Legea nr.287/2009, Noul Cod Civil, actualizat.

În temeiul art.129, alin.(1) și (2), lit.,„c” și art.139, alin.(2) și art.196, alin.(1), lit.,„a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se constată dreptul de proprietate privată a Municipiului Giurgiu asupra terenului intravilan în suprafață de 5.763,00 mp., situat în Municipiul Giurgiu, adiacent Ansamblu 300 blocuri, zona Bulevardul București și strada Vasile Alecsandri, prezentat în planul de situație scara 1:500, Anexa 1 și planul de încadrare cu zona marcată Anexa 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Terenul menționat la art.1 nu este revendicat în temeiul legilor proprietății, este liber de sarcini și în prezent nu există litigii pe rolul instanțelor de judecată.

Art.3. Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Giurgiu a terenului menționat la art.1, în vederea intabulării în cartea funciară a localității Giurgiu și a reabilitării zonei.

Art.4. Anexa 2 la Hotărârea Consiliului Local nr.273/29.07.2015 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al Municipiului Giurgiu, se va actualiza și completa în mod corespunzător, introducându-se terenul cu datele de identificare aferente, la *Cap. d. – terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea consiliul local și primăria precum și instituțiile publice de interes local cum sunt: teatre, case de cultură, case și palatele copiilor, biblioteci, muzee, grădinițe, cămine, policlinici, cămine de copii, de bătrâni și pentru persoane cu handicap și alte asemenea instituții.*

Art.5. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu – Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu și Direcției Impozite și Taxe Locale Giurgiu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Nichita Tereza

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

Băiceanu Liliana

Giurgiu, **30 martie 2023**

Nr. **89**

Adoptată cu un număr de 19 voturi pentru, din totalul de 19 consilieri prezenți

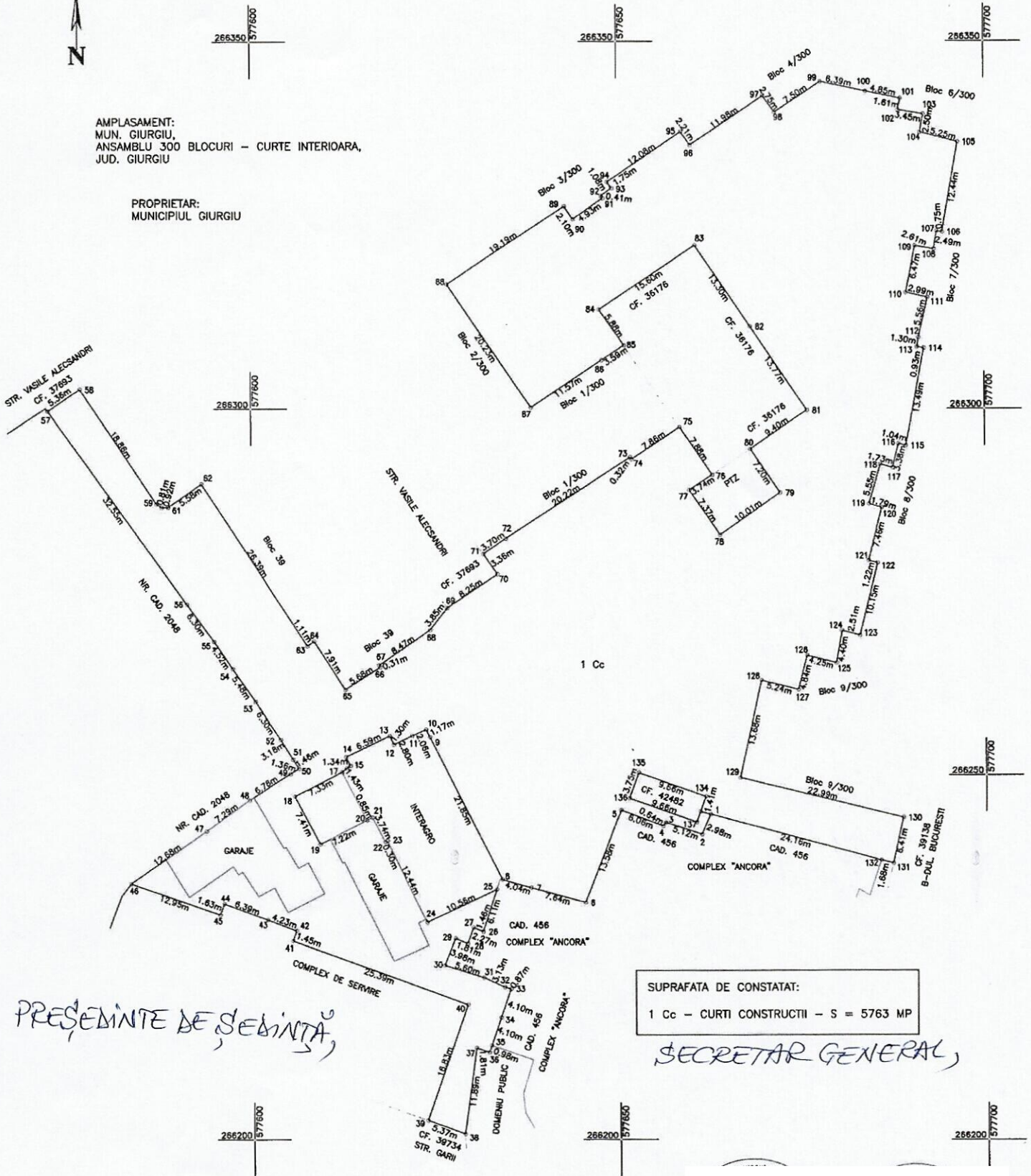
ANEXA 1 LA HCMX1R.

PLAN DE SITUATIE
SCARA 1: 500



AMPLASAMENT:
MUN. GIURGIU,
ANSAMBLU 300 BLOCURI - CURTE INTERIOARA,
JUD. GIURGIU

PROPRIETAR:
MUNICIPIUL GIURGIU



SUPRAFATA DE CONSTATAT:
1 Cc - CURTI CONSTRUCTII - S = 5763 MP

SECRETAR GENERAL

ANEXA 2 LA HCMR NR

