

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind aprobarea reglementării situației juridice
a unui teren situat în Municipiul Giurgiu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.117.419/19.12.2023;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, înregistrat la nr.117.373/19.12.2023;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- avizul comisiei buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- adresele de solicitare nr.117.316/19.12.2023 către Direcția Juridică și Administrație Locală nr.117.317/19.12.2023 către Compartimentul Agricol, Fond Funciar și Aplicarea Legilor Proprietății;
- adresele de răspuns ale Direcției Juridice și Administrație Locală, înregistrată cu nr.117.382/19.12.2023 și Compartimentului Agricol, Fond Funciar și Aplicarea Legilor Proprietății, înregistrată cu nr.117.317/19.12.2023;
- prevederile art.24, alin.(3), art.28, alin.(6), art.41, alin.(7) din Legea nr.7/1996 a Cadastrului și a Publicității Imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 7, alin.(2) și art.238, alin.(7) din Ordinul nr.600/08.02.2023 al Directorului General al ANCPI pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- prevederile art.87, alin.(5), art.196, alin.(1), lit.,a", art.289, alin.(1), art.296, alin.(2), art.354, alin.(1) și (2) și art.355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.553, alin.(1) și art.557, alin.(2), art.859, alin.(2) și art.863, lit.,e" din Legea nr.287/2009, Noul Cod Civil, actualizat.

În temeiul art.129, alin.(1) și (2), lit.,c" și art.139, alin.(2) și art.196, alin.(1), lit.,a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se constată dreptul de proprietate privată a Municipiului Giurgiu asupra terenului intravilan în suprafață de 14.837 mp., situat în Municipiul Giurgiu, Zona Platforma Chimică I, prezentat în planul de situație scara 1:5000, Anexa 1 și planul de încadrare cu zona marcată Anexa 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.2. Terenul menționat la art.1 nu este revendicat în temeiul legilor proprietății, este liber de sarcini și în prezent nu există litigii pe rolul instanțelor de judecată.

Art.3. Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Giurgiu a terenului menționat la art.1, care reprezintă un drum de acces ce face legătura între strada Voestalpine și proprietățile adiacente, în vederea intabulării în cartea funciară a localității Giurgiu, ce va avea categoria de folosință drum.

Art.4. Anexa 2 la Hotărârea Consiliului Local nr.273/29.07.2015 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al Municipiului Giurgiu, se va reactualiza și completa în mod corespunzător, introducându-se o nouă poziție, cu datele de identificare aferente, la *Cap. a. – Drumuri comunale, vicinale, strazile cu trotuare aferente, pasajele, podurile, podețele, precum și zonele de protecție ale acestora.*

Art.5. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu – Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu și Direcției Impozite și Taxe Locale Giurgiu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Costache Robert - Andrei

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

Băiceanu Liliana

Giurgiu, **27 decembrie 2023**
Nr. 407

Adoptată cu un număr de 17 voturi pentru, din totalul de 17 consilieri prezenți

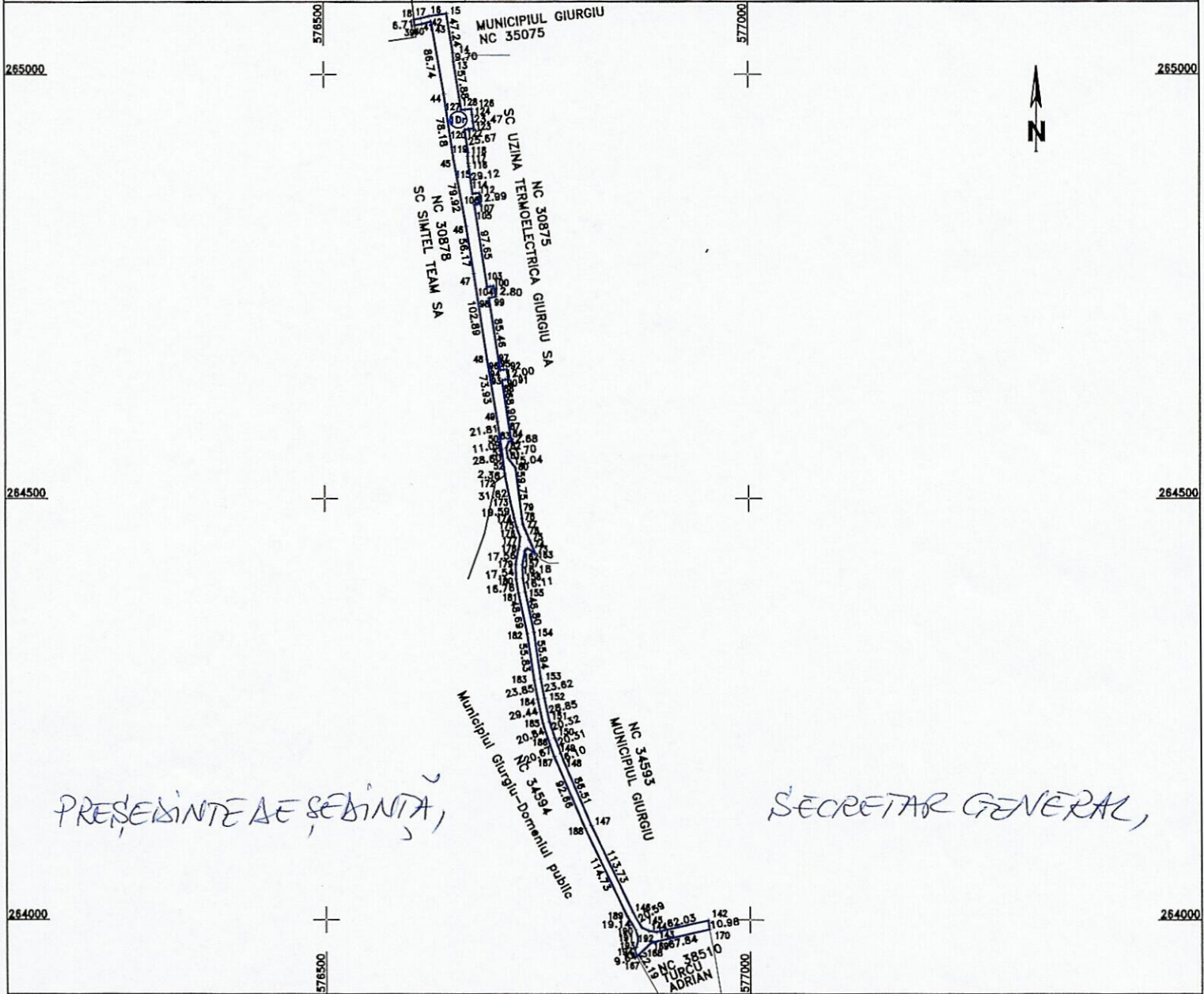
ANEXA 1 LA HCM NR.

Anexa nr 10
(Anexa nr 18 la Regulament)

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:5000

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	14837	Municipiul Giurgiu, Zona Platforma Chimica I, Judet Giurgiu
Carte Funciara Nr	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) Giurgiu	



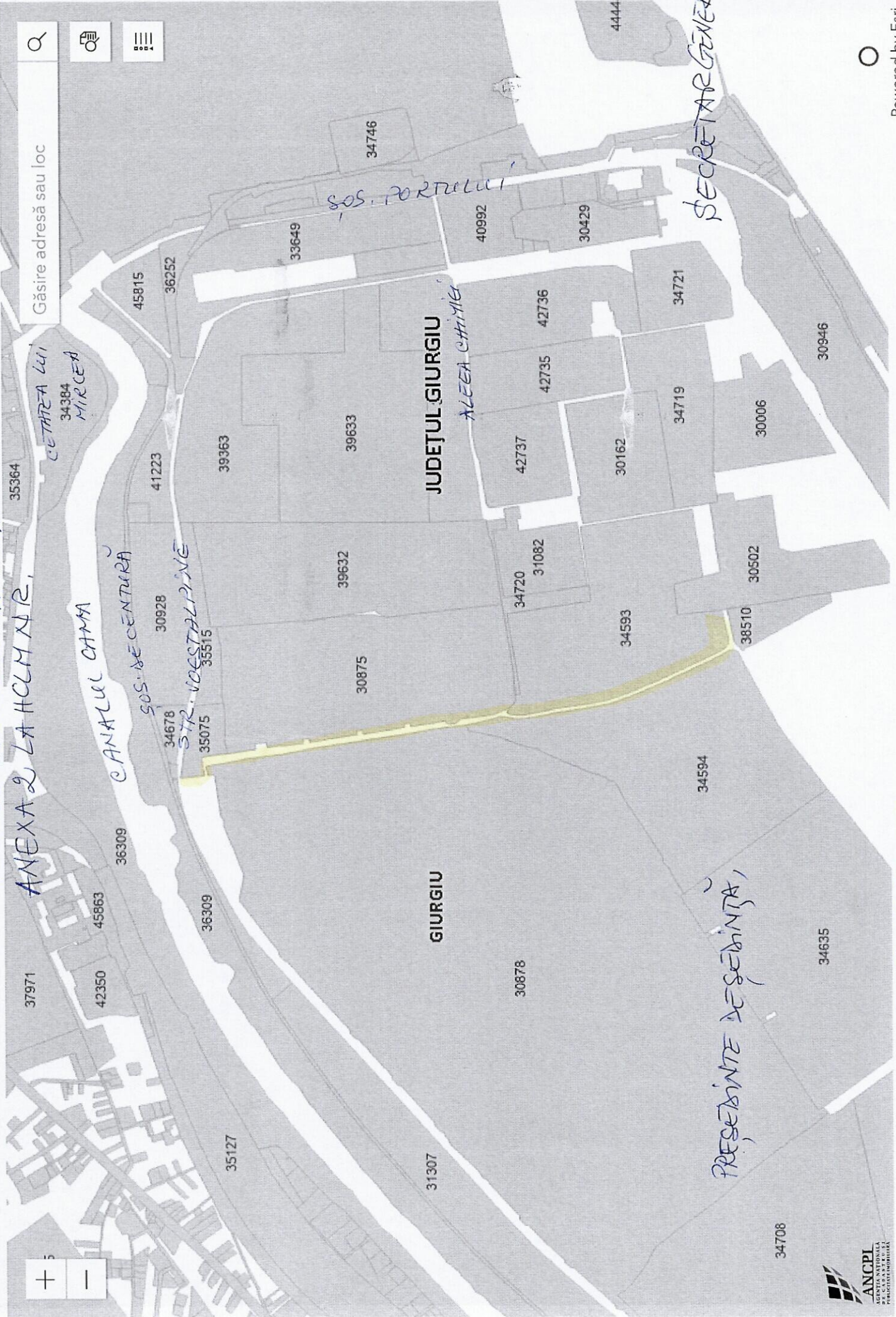
PRESEDINTELE SEDINTA,

SECRETAR GENERAL,

A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1 Dr	Drum	14837	Teren neimprejmuit
Total		14837	
B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total		0	
Suprafata totala masurata a imobilului= 14837 mp			
Suprafata din act= mp			
Executant PFA CUCU DORIN, Autorizatie RO-B-F-0212 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Semnatura si stampila Data Decembrie 2012		Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Stampila BCPI	



PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ
ANEXA 2 LA HCM NR.



Găsire adresă sau loc

Search icon, Print icon, Menu icon

Map navigation controls: Plus (+) and Minus (-) icons.

DRUM DE ACCES

PRESENȚINTE DE ȘEBINȚA

SECRETAR GENERAL