

**ROMÂNIA**



**Județul GIURGIU**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU**

---

---

**H O T Ă R Ă R E**

**privind modificarea Anexelor 2 și 3 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.57 din 23 februarie 2023 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Reabilitare rețele de alimentare cu apă și rețele de canalizare strada Stejaru și străzi adiacente”, aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU**  
**Întrunit în ședință ordinară,**

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.115.804/14.12.2023;
- raportul de specialitate al Direcției Tehnice, înregistrat sub nr.116.329/15.12.2023;
- avizul comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.57 din 23 februarie 2023 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Reabilitare rețele de alimentare cu apă și rețele de canalizare strada Stejaru și străzi adiacente”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului;
- prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.95 din 3 septembrie 2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”;
- prevederile Ordinului M.D.L.P.A. nr.1.333 din 21 septembrie 2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art.4, alin.(1), lit.„a” – „d” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.95/2021;
- prevederile Ordinului nr.2708 din 18 octombrie 2022 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art.4, alin.(1), lit.„a” – „d” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr.1.333/2021.

În temeiul art.136, alin.(3), lit.„a” și art.196, alin.(l), lit.„a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Anexa 2 (indicatorii tehnico - economici aferenți obiectivului de investiții) la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.57 din 23 februarie 2023 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „*Reabilitare rețele de alimentare cu apă și rețele de canalizare strada Stejaru și străzi adiacente*”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului, se modifică și se înlocuiește cu Anexa 1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Anexa 3 (devizul general aferent obiectivului de investiții) la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.57 din 23 februarie 2023 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico - economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „*Reabilitare rețele de alimentare cu apă și rețele de canalizare strada Stejaru și străzi adiacente*”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului, se modifică și se înlocuiește cu Anexa 2 parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.57 din 23 februarie 2023, rămân neschimbate.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Tehnice și Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Giurgiu, pentru ducerea la îndeplinire.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Costache Robert - Andrei**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,**

**Băiceanu Liliana**

Giurgiu, **27 decembrie 2023**  
**Nr. 393**

Adoptată cu un număr de 17 voturi pentru, din totalul de 17 consilieri prezenți

**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici  
ai obiectivului de investiții  
REABILITARE REțele DE ALIMENTARE CU APA SI REțele DE CANALIZARE STRADA  
STEJARULUI SI STRAZI ADIACENTE**

<b>Denumirea obiectivului de investiții: „REABILITARE REțele DE ALIMENTARE CU APA SI REțele DE CANALIZARE STRADA STEJARULUI SI STRAZI ADIACENTE”</b>	
<b>Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)</b>	<b>D.A.L.I.</b>
<b>Beneficiar (UAT)</b>	<b>MUNICIPIUL GIURGIU</b>
<b>Amplasament:</b>	<b>STRADA STEJARULUI SI STRAZI ADIACENTE</b>
<b>Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)</b>	<b>3572163.49</b>
<b>din care C+M (lei inclusiv TVA)</b>	<b>3097155.14</b>
<b>Curs BNR lei/euro din data 29.10.2021</b>	<b>4,9489 LEI/EURO</b>
<b>Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)</b>	<b>3398153.31</b>
<b>Valoare finanțată de UAT..... (lei inclusiv TVA)</b>	<b>208250</b>

**ALIMENTĂRI CU APĂ ȘI STAȚII DE TRATARE A APEI**

<b>Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 95/2021</b>	<b>U.M.</b>	<b>Cantitate</b>	<b>Valoare (lei inclusiv TVA)</b>
<b>Sursa de apă</b>	buc.	existenta	-
<b>Instalațiile de pompare</b>	buc.	existenta	-
<b>Stația de clorinare a apei</b>	buc.	existenta	-
<b>Stația de tratare a apei</b>	buc.	existenta	-
<b>Conductele de aducțiune</b>	m.	existenta	-
<b>Rezervor de înmagazinare a apei potabile</b>	buc.	existenta	-
<b>Stațiile de pompare și repompare a apei potabile</b>	buc.	existenta	-
<b>Rețelele de distribuție</b>	m.	2024	750663.21
<b>Branșamente individuale</b>	buc.	60	226081.77
<b>Alte capacități .....</b>		-	-
<b>Total locuitori ce vor beneficia direct (pentru care se realizează branșamente individuale)</b>	loc.	150	-
<b>Total locuitori</b>	loc.	150	-

<b>Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr..... (euro fără TVA)</b>	1250 EURO/LOC	.....
<b>Verificare încadare în standard de cost</b>		
<b>Valoarea totală a investiției în euro, raportată la numărul de beneficiari directi/km drum (euro fără TVA)</b>	165853.85	1105.69

PRIMAR,  
ANGHELESCU ADRIAN



Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici  
ai obiectivului de investiții

REABILITARE REțele DE ALIMENTARE CU APA SI REțele DE CANALIZARE STRADA  
STEJARULUI SI STRAZI ADIACENTE

Denumirea obiectivului de investiții: „REABILITARE REțele DE ALIMENTARE CU APA SI REțele DE CANALIZARE STRADA STEJARULUI SI STRAZI ADIACENTE”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	D.A.L.I.
Beneficiar (UAT)	MUNICIPIUL GIURGIU
Amplasament:	STRADA STEJARULUI SI STRAZI ADIACENTE
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	3572163.49
din care C+M (lei inclusiv TVA)	3097155.14
Curs BNR lei/euro din data 29.10.2021	4,9489 LEI/EURO
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	3398153.31
Valoare finanțată de UAT..... (lei inclusiv TVA)	208250

SISTEME DE CANALIZARE ȘI STAȚII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV  
CANALIZARE PLUVIALĂ ȘI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Stație de epurare	buc.	existenta	-
Stații de pompare și repompare a apei apă uzată	buc.	existenta	-
Rețea de canalizare apă uzată	m.	1982	780036.41
Conducta de evacuare a apei epurate în emisar	buc.	existenta	-
Guri de vărsare în emisar	buc.	existenta	-
Racorduri individuale	buc.	60	140917.94
Alte capacități:		-	-
Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.		-
Total locuitori echivalenți	loc.		-
Total locuitori	loc.	150	-

Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale:	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Guri de scurgere	buc.	46	177854.1737
Rețea de canalizare apă pluvială	m.	1986	1009701.636
Stații de pompare și repompare a apei apă pluvială	buc.	existenta	-
Guri de vărsare în emisar	buc.	existenta	-
Alte capacități:		existenta	-

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr..... (euro fără TVA)	2500	
Verificare încadare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției în euro, raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)	358030.53	2386.87

PRIMAR,  
ANGHELESCU ADRIAN



## DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Reabilitare rețele de alimentare cu apă și rețele de canalizare strada Stejarului și strazi adiacente"  
Se completează doar câmpurile albastre

## CENTRALIZATOR

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>Capitolul 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitolul 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5,000.00	950.00	5,950.00
3.3	Expertizare tehnică	33,600.00	6,384.00	39,984.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	146,500.00	27,835.00	174,335.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	68,000.00	12,920.00	80,920.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3,500.00	665.00	4,165.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	60,000.00	11,400.00	71,400.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	53,400.00	10,146.00	63,546.00
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>253,500.00</b>	<b>48,165.00</b>	<b>301,665.00</b>
<b>Capitolul 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	2,592,651.38	492,603.76	3,085,255.14
4.1.1	Pentru care există standard de cost	1,594,705.32	302,994.01	1,897,699.33
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost	997,946.06	189,609.75	1,187,555.81
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>2,592,651.38</b>	<b>492,603.76</b>	<b>3,085,255.14</b>



Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	10,000.00	1,900.00	11,900.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	10,000.00	1,900.00	11,900.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	28,629.17	0.00	28,629.17
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	13,013.26	0.00	13,013.26
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2,602.65	0.00	2,602.65
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	13,013.26	0.00	13,013.26
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	113,608.56	21,585.63	135,194.19
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>152,237.72</b>	<b>23,485.63</b>	<b>175,723.35</b>
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	8,000.00	1,520.00	9,520.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>8,000.00</b>	<b>1,520.00</b>	<b>9,520.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>3,006,389.10</b>	<b>565,774.39</b>	<b>3,572,163.49</b>
<b>Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>2,602,651.38</b>	<b>494,503.76</b>	<b>3,097,155.14</b>

<b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b>		<b>3,572,163.49</b>	
buget de stat		<b>3,363,913.49</b>	
buget local		<b>208,250.00</b>	
Preturi fără TVA		Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4		<b>1,594,705.32</b>	<b>997,946.06</b>
Valoare investitie		<b>1,849,189.88</b>	<b>1,157,199.22</b>
Cost unitar aferent investiției		<b>12,327.93</b>	<b>7,714.66</b>
Cost unitar aferent investiției (EURO)		<b>2,491.04</b>	<b>1,558.86</b>
Data		29-10-21	
Curs Euro		4.9489	
Valoare de referință standard de cost (locuitor)		150	

Beneficiar:  
Primaria Giurgiu

Proiectant:  
SC HYDRO DESIGN & ENGINEERING SRL



## DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Reabilitare rețele de alimentare cu apă și rețele de canalizare stradă Stejarului și străzi adiacente"

Se completează doar câmpurile albastre

## ALIMENTARE CU APA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>Capitolul 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitolul 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitolul 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	4,500.00	855.00	5,355.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,500.00	285.00	1,785.00
3.3	Expertizare tehnică	10,080.00	1,915.20	11,995.20
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	43,950.00	8,350.50	52,300.50
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	20,400.00	3,876.00	24,276.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	4,500.00	855.00	5,355.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1,050.00	199.50	1,249.50
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	18,000.00	3,420.00	21,420.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	16,020.00	3,043.80	19,063.80
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>76,050.00</b>	<b>14,449.50</b>	<b>90,499.50</b>
<b>Capitolul 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	820,794.10	155,950.88	976,744.98
4.1.1	Pentru care există standard de cost	820,794.10	155,950.88	976,744.98
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00



4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
<b>4.6</b>	<b>Active necorporale</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>820,794.10</b>	<b>155,950.88</b>	<b>976,744.98</b>
<b>Capitolul 5 Alte cheltuieli</b>				
<b>5.1</b>	<b>Organizare de șantier</b>	<b>3,000.00</b>	<b>570.00</b>	<b>3,570.00</b>
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	3,000.00	570.00	3,570.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
<b>5.2</b>	<b>Comisioane, taxe, cote, costul creditului</b>	<b>9,061.74</b>	<b>0.00</b>	<b>9,061.74</b>
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	4,118.97	0.00	4,118.97
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	823.79	0.00	823.79
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	4,118.97	0.00	4,118.97
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
<b>5.3</b>	<b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>	<b>16,143.19</b>	<b>3,067.21</b>	<b>19,210.40</b>
<b>5.4</b>	<b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>28,204.93</b>	<b>3,637.21</b>	<b>31,842.14</b>
<b>Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
<b>6.1</b>	<b>Pregătirea personalului de exploatare</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>6.2</b>	<b>Probe tehnologice și teste</b>	<b>2,400.00</b>	<b>456.00</b>	<b>2,856.00</b>
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>2,400.00</b>	<b>456.00</b>	<b>2,856.00</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>927,449.03</b>	<b>174,493.59</b>	<b>1,101,942.62</b>
	<b>Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>	<b>823,794.10</b>	<b>156,520.88</b>	<b>980,314.98</b>

<b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b>	<b>1,101,942.62</b>	
buget de stat	<b>1,039,467.62</b>	
buget local	<b>62,475.00</b>	
<b>Preturi fără TVA</b>	<b>Cu standard de cost</b>	<b>Fara standard de cost</b>
Valoare CAP. 4	<b>820,794.10</b>	<b>0.00</b>
Valoare investitie	<b>927,449.03</b>	<b>0.00</b>
Cost unitar aferent investiției	<b>6,182.99</b>	<b>0.00</b>
Cost unitar aferent investiției (EURO)	<b>1,249.37</b>	<b>0.00</b>
Data	29-10-21	
Curs Euro	4.9489	
Valoare de referință standard de cost (locuitor)	150	

**Beneficiar:**

Primăria Gilău

**Proiectant:**

SC HYDRO DESIGN & ENGINEERING SR L



## DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Reabilitare rețele de alimentare cu apă și rețele de canalizare strada Stejarului și străzi adiacente"  
Se completează doar câmpurile albastre

## CANALIZARE MENAJERA ȘI PLUVIALĂ

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )		
		Valoare (fără T.V.A. )	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>Capitolul 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitolul 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	10,500.00	1,995.00	12,495.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3,500.00	665.00	4,165.00
3.3	Expertizare tehnică	23,520.00	4,468.80	27,988.80
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	102,550.00	19,484.50	122,034.50
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	47,600.00	9,044.00	56,644.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	10,500.00	1,995.00	12,495.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2,450.00	465.50	2,915.50
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	42,000.00	7,980.00	49,980.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	37,380.00	7,102.20	44,482.20
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>177,450.00</b>	<b>33,715.50</b>	<b>211,165.50</b>
<b>Capitolul 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	1,771,857.28	336,652.88	2,108,510.16
4.1.1	Pentru care există standard de cost (Menajer)	773,911.22	147,043.13	920,954.35
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost (PLUVIAL)	997,946.06	189,609.75	1,187,555.81
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>1,771,857.28</b>	<b>336,652.88</b>	<b>2,108,510.16</b>

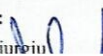


Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	<b>Organizare de șantier</b>	7,000.00	1,330.00	8,330.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	7,000.00	1,330.00	8,330.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	<b>Comisioane, taxe, cote, costul creditului</b>	19,567.43	0.00	19,567.43
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	8,894.29	0.00	8,894.29
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,778.86	0.00	1,778.86
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	8,894.29	0.00	8,894.29
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	<b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>	97,465.36	18,518.42	115,983.78
5.4	<b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>124,032.79</b>	<b>19,848.42</b>	<b>143,881.21</b>
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	<b>Pregătirea personalului de exploatare</b>	0.00	0.00	0.00
6.2	<b>Probe tehnologice și teste</b>	5,600.00	1,064.00	6,664.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>5,600.00</b>	<b>1,064.00</b>	<b>6,664.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>2,078,940.07</b>	<b>391,280.80</b>	<b>2,470,220.87</b>
<b>Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>1,778,857.28</b>	<b>337,982.88</b>	<b>2,116,840.16</b>

<b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b>	<b>2,470,220.87</b>
buget de stat	2,324,445.87
buget local	145,775.00

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	773,911.22	997,946.06
Valoare investitie	908,038.74	1,170,901.34
Cost unitar aferent investiției	6,053.59	7,806.01
Cost unitar aferent investiției (EURO)	1,223.22	1,577.32

Data	29-10-21
Curs Euro	4.9489
Valoare de referință standard de cost (locuitor)	150

Beneficiar:   
Primăria Giurgiu

Proiectant:  
SC HYDRO DESIGN & ENGINEERING SRL