

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind aprobarea cesiunii contractului de concesiune nr.24.963/04.12.2006,
încheiat între Municipiul Giurgiu și societatea VP MAGASSIN S.A.,
pentru terenul situat în Piața Centrală, aferent Spațiului Comercial nr.50

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.93.008/17.10.2023;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Urmărire, Executare Contracte, înregistrat la nr.94.318/18.10.2023;
- solicitarea nr.91.568/12.10.2023, a societății MELYSSA GEO SRL, reprezentată prin administrator Radu Micu Mariana;
- contractul de vânzare cu plata în rate autentificat cu nr.2.070/10.12.2019 modificat prin Actul adițional autentificat sub nr.490/22.03.2023 la notar public Ciobanu Victor;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- prevederile art.1315 - art.1320 din Legea nr.287/2009 Noul Cod Civil, actualizat;
- prevederile art.41, alin.(2) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile contractului de concesiune 24.963/04.12.2006 și a actului adițional nr.1/7634/05.04.2007.

În temeiul art.129, alin.(1) și alin.(2), lit.,„c”, alin.(6), lit.,„a”, art.139, alin.(3), lit.,„g” și art.196, alin.(1), lit.,„a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă cesiunea contractului de concesiune nr.24.963/04.12.2006, încheiat între Municipiul Giurgiu și societatea VP MAGASSIN S.A., către societatea MELYSSA GEO S.R.L. pentru terenul situat în Piața Centrală, aferent Spațiului Comercial nr.50, în suprafață de 34,80 mp, identificat cu Carte funciară nr.40022.

Art.2. Contractul de concesiune nr.24.963/04.12.2006 se modifică, în sensul înscrierii societății MELYSSA GEO S.R.L. ca parte contractantă în locul VP MAGASSIN S.A., precum și preluarea drepturilor și obligațiilor contractuale din contractul de concesiune.

Art.3. Se împuternicește Primarul Municipiului Giurgiu pentru semnarea actului adițional nr.2 care va avea forma prevăzută în anexă parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu – Compartimentul Urmărire, Executare Contracte, Direcției Economice, din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului, Direcției de Impozite și Taxe Locale, precum și societății MELYSSA GEO S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Damian Marian

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

Băiceanu Liliana

Giurgiu, **26 octombrie 2023**
Nr. 298

Adoptată cu un număr de 20 voturi pentru, din totalul de 20 consilieri prezenți

ACT ADIȚIONAL NR.2

LA CONTRACTUL DE CONCESIUNE NR.24.963/04.12..2006

MUNICIPIUL GIURGIU, cu sediul în Giurgiu, B-dul București, Nr.49 - 51, reprezentat legal prin **Primar – Anghelescu Adrian**, în calitate de concedent,

și

MELYSSA GEO SRL, cu sediul social în municipiul Giurgiu, Strada București, Camera 1, Bl.25/511, Sc.A, Et.4, Ap.15, județul Giurgiu, identificată cu cod unic de înregistrare 36348830 și număr de ordine în registrul comerțului J52/442/2016, reprezentată prin administrator Radu-Micu Mariana, în calitate de concesionar,

În baza HCLM nr._____/_____, au convenit să încheie prezentul act adițional la contractul de concesiune nr.24.963/04.12.2006, cu următoarea modificare :

Art.I. "Se înlocuiește societatea VP MAGASSIN S.A., cu sediul în municipiul Vâlcea, , Nr.22, Et.1, Biroul nr.9, județul Giurgiu, reprezentată prin director executiv Anca Ionela Barbu cu **societatea MELYSSA GEO S.R.L., cu sediul social în municipiul Giurgiu, Strada București, Camera 1, Bl.25/511, Sc.A, Et.4, Ap.15, județul Giurgiu, identificată cu cod unic de înregistrare 36348830 și număr de ordine în registrul comerțului J52/442/2016, reprezentată prin administrator Radu-Micu Mariana, conform contractului de vânzare cu plata în rate și rezerva proprietății autentificat cu nr.2070/10.12.2019 și Actul adițional la contractul de vânzare cu plata în rate și rezerva proprietății autentificat cu nr.490/22.03.2023** ”.

Art.II. Celelalte clauze ale contractului de concesiune rămân neschimbate.

Prezentul act adițional s-a încheiat în 2 (două) exemplare câte unul pentru fiecare parte.

CONCEDENT,

CONCESIONAR,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR GENERAL,

DIRECȚIA PATRIMONIU,