

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea dezmembrării unui teren aparținând domeniului privat
al Municipiului Giurgiu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.57.302/22.06.2023;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu – Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, înregistrat la nr.57.634/23.06.2023;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- avizul comisiei buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- extrasul de carte funciară nr.44584 a localității Giurgiu, având numărul cadastral 44584;
- prevederile art.29, alin.(2) din Legea nr.350 din 6 iunie 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- prevederile art.87, alin.(5), art.354 și art.355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.23 din Legea nr.7/1996 a Cadastrului și a Publicității Imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.7, alin.(2), art.127, alin.(1), art.128, alin.(1), art.129 și art.130, alin.(1) din Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- prevederile art.553, alin.(1), art.879, alin.(2) și art.880 din Legea nr.287/2009 cu modificările și completările ulterioare, Noul Cod Civil.

În temeiul art.129, alin.(1) și (2), lit.,c” și art.139, alin.(3), lit.,g” și art.196, alin.(1), lit.,a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă dezmembrarea unui teren în suprafață totală de 12.106 mp., situat în intravilanul Municipiului Giurgiu, adiacent Aleea Plantelor drum de centură și S.C. Ceramica Impex S.R.L., Județul Giurgiu, înscris în cartea funciară nr.44584 a localității Giurgiu, având numărul cadastral 44584, conform planului anexă ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- Lotul 1 – în suprafață de 5.876 mp.;
- Lotul 2 – în suprafață de 5.910 mp.;
- Lotul 3 – în suprafață de 320 mp.

Art.2. Se împuternicește Primarul Municipiului Giurgiu să semneze actul de dezmembrare în formă autentică.

Art.3. Prezenta Hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartiment Cadastru și Evidență Străzi, Direcției Juridice și Administrație Locală – Biroul Juridic, Direcției Economice - Biroul Buget din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu, pentru ducerea la îndeplinire și Direcției Impozite și Taxe Locale Giurgiu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Daut Ioan - Adrian

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

Băiceanu Liliana

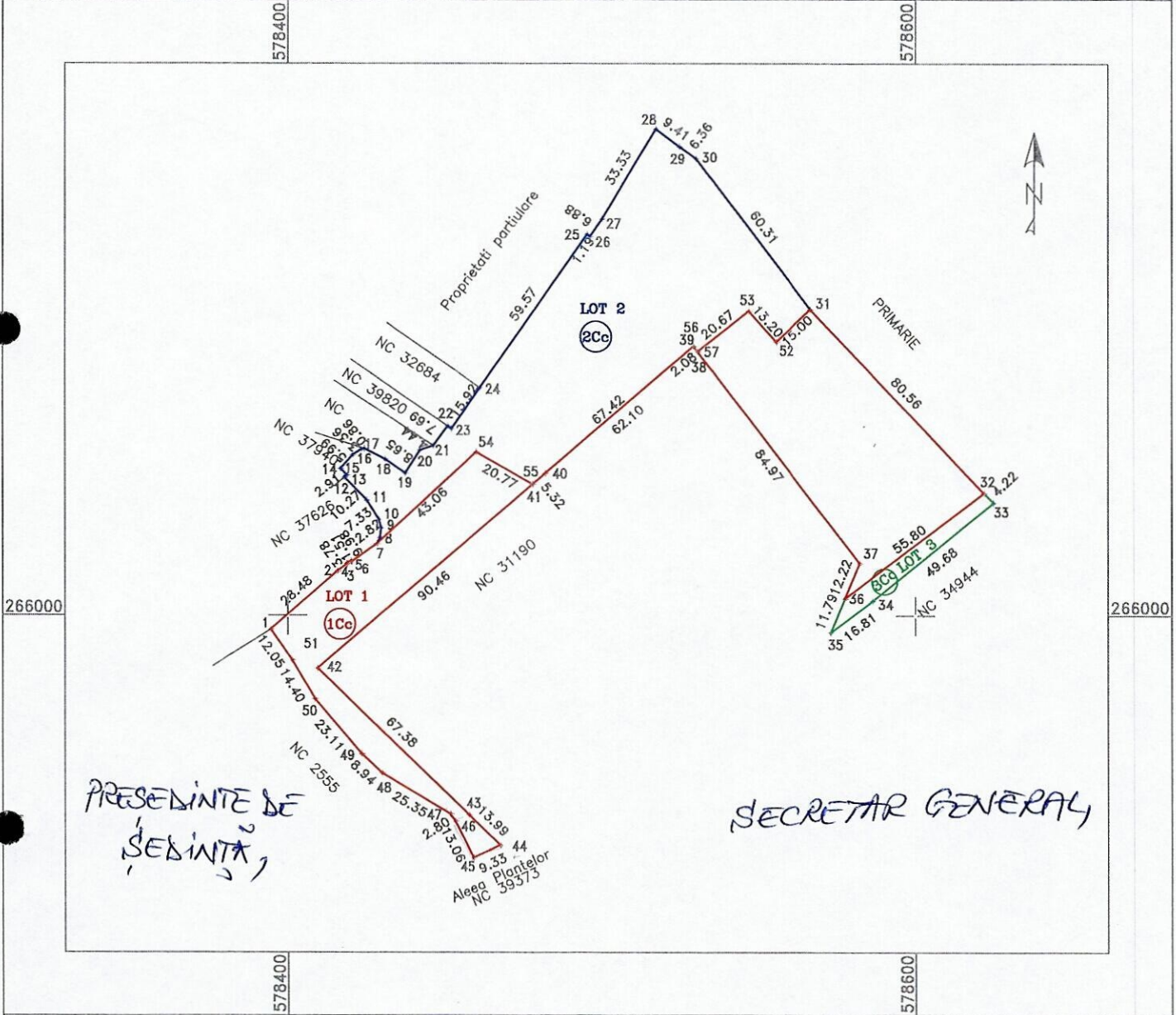
**Giurgiu, 29 iunie 2023
Nr. 177**

Adoptată cu un număr de _____ voturi pentru, _____ voturi împotriva și _____ abțineri,
din totalul de _____ consilieri prezenți

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE

Scara 1:2000

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
44584	12106	Municipiul Giurgiu, adiacent Aleea Plantelor drum centura si SC Ceramica Impex SRL, Judet Giurgiu
Carte Funciara Nr. 44584		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) GIURGIU



Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. Cad.	Suprafata (mp)	Categorie de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. Cad.	Suprafata (mp)	Categorie de folosinta	Descrierea imobilului
44584	12106	Cc	TDI		5876	Cc	LOT 1
					5910	Cc	LOT 2
					320	Cc	LOT 3
Total	12106			Total	12106		
Executant PFA CUCU DORIN-Autorizatie RO-B-F-0212 Confirm executarea masurarii terenului si corectitudinea intocmirii documentului _____ Data _____				Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral _____ Semnatura si parafa _____ Data _____			
_____ Stampila BCPI				_____ Stampila BCPI			