

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea dezmembrării unui teren aparținând
domeniului privat al Municipiului Giurgiu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.44.198/12.05.2023;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, înregistrat la nr.46.175/18.05.2023;
- extrasul de carte funciară nr.44485 a localității Giurgiu, având numărul cadastral 44485;
- adresa înregistrată la Primăria Municipiului Giurgiu cu nr.41.821/05.05.2023 prin care SIN CARS solicită concesionarea unui teren în suprafață de 14,7 ha;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- avizul comisiei buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile art.29, alin.(2) din Legea nr.350 din 6 iunie 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- prevederile art.87, alin.(5), art.354 și art.355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.23 din Legea nr.7/1996 a Cadastrului și a Publicității Imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.127, alin.(1) și ale art.130, alin.(1), lit.,„a” din Ordinul 600/2023 al Directorului General al A.N.C.P.I. privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.553, alin.(1), art.879, alin.(2) și art.880 din Legea nr.287/2009 cu modificările și completările ulterioare, Noul Cod Civil.

În temeiul art.129, alin.(1) și (2), lit.,„c”, art.139, alin.(3), lit.,„g” și art.196, alin.(1), lit.,„a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă dezmembrarea unui teren în suprafață totală de 648.378 mp, situat în intravilanul municipiului Giurgiu, Vama Nouă Giurgiu II, județul Giurgiu, înscris în cartea funciară nr.44485 a localității Giurgiu, având numărul cadastral 44485, conform planului anexă ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- Lotul 1 – în suprafață de 147.511 mp;
- Lotul 2 – în suprafață de 500.867 mp;

Art.2. Se împuternicește Primarul Municipiului Giurgiu să semneze actul de dezmembrare în formă autentică.

Art.3. Prezenta Hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartiment Cadastru și Evidență Străzi, Direcției Juridice și Administrație Locală – Biroul Juridic, Direcției Economice - Biroul Buget din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu, pentru ducerea la îndeplinire și Direcției Impozite și Taxe Locale Giurgiu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Daut Ioan - Adrian

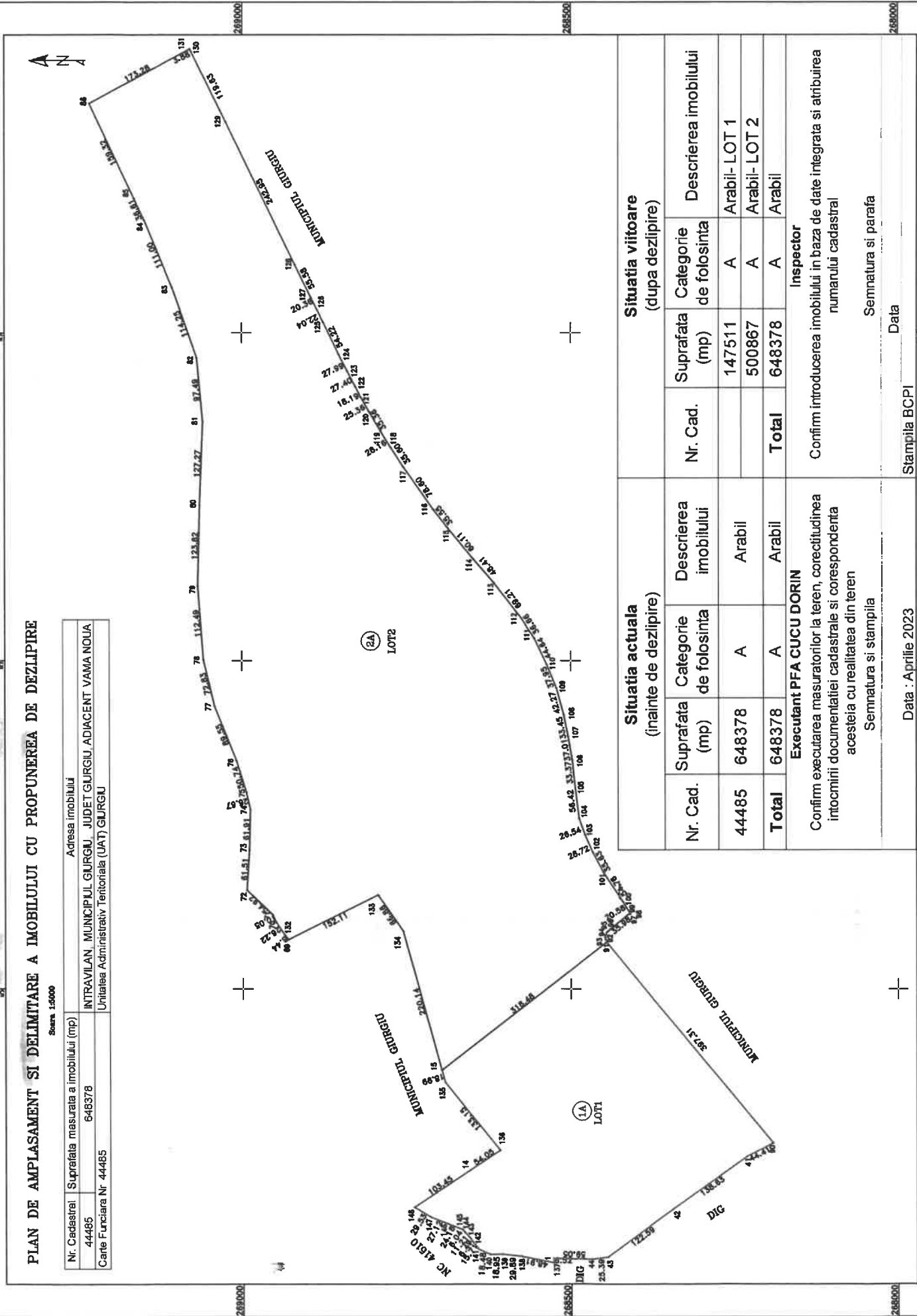
**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

Băiceanu Liliana

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI CU PROPUNEREA DE DEZILPIRE

Scara 1:5000

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
44485	648378	INTRAVILAN, MUNICIPIUL GURGIU, JUDET GURGIU, ADIACENT VAMA NOUA
Carte Funciara Nr. 44485		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) GURGIU



Situatia actuala (inainte de dezilpire)		Situatia viitoare (dupa dezilpire)	
Nr. Cad.	Suprafata (mp)	Nr. Cad.	Suprafata (mp)
44485	648378		147511
			500867
Total	648378	Total	648378
Categorie de folosinta: A		Categorie de folosinta: A	
Descrierea imobilului: Arabil		Descrierea imobilului: Arabil- LOT 1	
		Arabil- LOT 2	
		Arabil	
Inspector			
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren		Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral	
Semnatura si stampila		Semnatura si parafa	
Data : Aprilie 2023		Data	
Stampila BCPI		Stampila BCPI	