

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

H O T Ă R Ă R E

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2024

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.20.681/02.03.2023;
- raportul de specialitate al Direcției de Impozite și Taxe Locale Giurgiu, înregistrat la nr.20.687/BJRU/02.03.2023;
- anunțul Direcției de Impozite și Taxe Locale Giurgiu, înregistrat la nr.20.703/BJRU/02.03.2023;
- procesul verbal de afișare nr.20.718/BJRU/02.03.2023;
- adresa nr.15.476/03.03.2023 a Direcției de Evidență a Persoanelor Giurgiu;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- avizul comisiei buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- avizul comisiei de servicii publice, muncă și protecție socială;
- avizul comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului, protecției mediului, agricultură și turism;
- prevederile Titlului IX – „Impozite și taxe locale” din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr.1 din 06 ianuarie 2016 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.491, alin.(1) din Legea nr.207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.20 și art.30 din Legea nr.273/2006 privind Finanțele Publice Locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- prevederile art.129, alin.(2), lit.„b”, alin.(4), lit.„c” și art.136, alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- datele publicate pe site-ul Ministerului Finanțelor „Pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2024, consiliile locale vor utiliza rata inflației de 13,8%”.

În temeiul art.139, alin.(3), lit.„c” și art.196, alin.(1), lit.„a”, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Începând cu anul fiscal 2024, impozitele și taxele locale, stabilite prin Hotărârea Consiliului Local nr.139/2022 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2023, se indexează cu rata inflației de **13,8%**.

Art.2. Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul fiscal 2024, conform Anexelor 1 - 5 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă impozitele și taxele locale pentru anul fiscal 2024, după cum urmează:

a) impozitul/țaxa pe clădiri, impozitul/țaxa pe teren, precum și impozitul asupra mijloacelor de transport, datorate în anul 2024, de contribuabilii persoane fizice și persoane juridice, conform Anexei 1.

b) valorile impozabile, impozitele, taxele și amenzile în sume fixe sau cote procentuale pentru anul 2024 se aprobă conform anexelor 1 - 5;

c) în cazul persoanelor fizice, pentru clădirile rezidențiale și clădirile - anexă, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de **0,1 %** la valoarea impozabilă a clădirii.

Cota de impozit, prevăzută la art.457, alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește la:

| Legea nr.227/2015 | Cota de impozit pentru anul 2023 | Cota de impozit pentru anul 2024 |
|-------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| 0,08 % - 0,2 % | 0,1 % | 0,1 % |

- valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei se determină prin înmulțirea suprafeței construite, desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare exprimată în lei/m², conform Anexei 1;

- valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin.(2) - (5) din art.457 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, cu coeficientul de corecție, prevăzut în tabelul următor:

| Zona în cadrul localității | Rangul localității - II |
|----------------------------|-------------------------|
| A | 2,40 |
| B | 2,30 |
| C | 2,20 |
| D | 2,10 |

d) în cazul persoanelor fizice pentru clădirile nerezidențiale, cota de impozit prevăzută la art.458, alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește la:

| Legea nr.227/2015 | Cota de impozit pentru anul 2023 | Cota de impozit pentru anul 2024 |
|-------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| 0,2 % -1,3% | 0,4 % | 0,4 % |

Impozitul se calculează prin aplicarea cotei **0,4 %** asupra valorii care poate fi:

- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anterior anului de referință;
- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- în cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin.(1) impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile determinate conform art.457.

e) în cazul persoanelor fizice pentru clădirile nerezidențiale, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii, prevăzută la art.458, alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

f) în cazul persoanelor fizice pentru clădirile cu destinație mixtă, impozitul se calculează prin însumare impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art.457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art.458, prevăzut la art.459, alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

g) în cazul persoanelor juridice pentru clădirile rezidențiale, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de **0,1 %** asupra valorii impozabile a clădirii.

Cota de impozit/țaxa prevăzută la art.460, alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește la:

| Legea nr.227/2015 | Cota de impozit pentru anul 2023 | Cota de impozit pentru anul 2024 |
|--------------------------|---|---|
| 0,08 % - 0,2 % | 0,1% | 0,1% |

h) în cazul persoanelor juridice pentru clădirile nerezidențiale, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de **1,3%**, asupra valorii impozabile a clădirii.

Cota de impozit/țaxa prevăzută la art.460, alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește la:

| Legea nr. 227/2015 | Cota de impozit pentru anul 2023 | Cota de impozit pentru anul 2024 |
|---------------------------|---|---|
| 0,2 % - 1,3 % | 1,3% | 1,3% |

Pentru stabilirea impozitului/țaxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/țaxa și poate fi:

I) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal.

II) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

III) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior.

IV) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior.

V) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în

conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

VI) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plata din anul de referință.

i) în cazul persoanelor juridice pentru clădirile nerezidențiale, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4 % asupra valorii impozabile a clădirii, prevăzută la art.460, alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

j) în cazul persoanelor juridice pentru clădirile cu destinație mixtă, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin.(1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin.(2) sau alin.(3), prevăzut la art.460, alin.(4) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

k) în cazul unui teren amplasat în extravilan impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare stabilită în Anexa 1, iar rezultatul se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut la art.457, alin.(6) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, datorat de către contribuabilii persoane fizice și persoane juridice, conform art.465, alin.(7).

l) în cazul mijloacelor de transport impozitul se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport conform art.470, alin.(1) - (9) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare. În cazul mijloacelor de transport hibride conform art.470, alin.(3), impozitul se reduce în procent de 95 %, impozitul pe mijloacele de transport se datorează de către contribuabilii persoane fizice și persoane juridice, conform Anexei 1.

l¹) nu se datorează impozitul pe mijloace de transport pentru autovehiculele acționate electric, conform art.469, alin.(1), lit.„n” din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

m) taxele pentru obținerea unui certificat, unui aviz sau o autorizație, prevăzute la art.474 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se datorează de către contribuabilii persoane fizice și persoane juridice, conform Anexei 1.

n) taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din quantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale, conform art.474, alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se datorează de către contribuabilii persoane fizice și persoane juridice, conform Anexei 1.

o) taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, datorată de contribuabilii persoane fizice și persoane juridice, conform Anexei 1, este de 24 lei, prevăzută la art.474, alin.(4) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

p) taxa pentru autorizarea amplăsării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice, datorată de contribuabilii persoane fizice și persoane juridice, conform Anexei 1, este de 13 lei, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție, prevăzută la art.474, alin.(14) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal,

cu modificările și completările ulterioare.

r) taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu, datorată de contribuabilii persoane fizice și persoane juridice, conform Anexei 1 este de 20 lei, pentru fiecare racord, prevăzută la art.474, alin.(15) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

s) taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă, datorată de contribuabilii persoane fizice și persoane juridice, conform Anexei 1, este de 14 lei, prevăzută la art.474, alin.(16) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

t) taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare, datorată de contribuabilii persoane fizice și persoane juridice, conform Anexei 1, este de 32 lei, prevăzută la art.475, alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

ț) taxa pentru eliberarea atestatului de producător a produselor din sectorul agricol este de 96 lei, iar taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol este de 30 lei, datorate de contribuabilii persoane fizice și persoane juridice, conform Anexei 1, prevăzută la art.475, alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

u) taxele pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică ce se încadrează în grupele 561 – Restaurante 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării Activităților din Economia Națională – CAEN, datorată de contribuabilii persoane fizice și persoane juridice, se stabilește în funcție de suprafață conform Anexei 1, prevăzută la art.475, alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

v) taxa pentru servicii de reclamă și publicitate, datorată de contribuabilii persoane fizice și persoane juridice, conform Anexei 1, se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

Cota taxei prevăzută la art.477, alin.(5) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește la:

| Legea nr. 227/2015 | Cota taxei pentru anul 2023 | Cota taxei pentru anul 2024 |
|---------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| 1 % - 3 % | 3 % | 3 % |

v¹) taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate în cazul unui afișaj la locul desfășurării activității, datorată de contribuabilii persoane fizice și persoane juridice, conform Anexei 1, este de 50 lei, prevăzută la art.478, alin.(2), lit.„a” din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

v²) taxă pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj, datorată de contribuabilii persoane fizice și persoane juridice, conform Anexei 1, este de 36 lei, prevăzută la art.478, alin.(2), lit.„b” din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

x) în cazul persoanelor fizice și persoanelor juridice pentru impozitul pe spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă și internațională se calculează prin aplicarea cotei de impozit de 2 %, prevăzută la art.481, alin.(2), lit.„a” din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, conform Anexei 1.

x¹) în cazul persoanelor fizice și persoanelor juridice pentru oricare altă manifestare artistică, alta decât cele enumerate la punctul anterior, se calculează prin aplicarea cotei de impozit de 5 %, prevăzută la art.481, alin.(2), lit.„b” din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, conform Anexei 1.

y) taxele speciale și locale utilizate pentru funcționarea unor servicii publice locale în Municipiul Giurgiu în anul 2024, inițiate conform art.484 și art.486 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art.30 din Legea nr.273/2006 privind Finanțele Publice Locale, datorate de contribuabilii persoane fizice și persoane juridice, sunt prevăzute în Anexele 2 – 5.

y¹) taxele speciale pentru utilizarea domeniului public și a domeniului privat al Municipiului Giurgiu, sunt datorate de contribuabilii persoane fizice și juridice, conform Anexei 2.

y²) taxe utilizate în transportul de persoane în regim de taxi și închiriere, și înregistrarea și radierea mopederelor precum și a vehiculelor autopropulsate, sunt datorate de contribuabilii persoane fizice și persoane juridice, conform Anexei 3.

y³) taxele speciale pentru eliberarea unor documente de stare civilă, sunt datorate de contribuabilii persoane fizice, conform Anexei 4.

y⁴) taxele speciale pentru eliberarea în regim de urgență a unor documente, sunt datorate de contribuabilii persoane fizice și persoane juridice, conform Anexei 5;

z) taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă, datorată de contribuabilii persoane fizice, este în cuantum de 1.000 lei, conform Anexei 1, prevăzută la art.486, alin.(4) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

z¹) taxă pentru eliberare de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, datorată de contribuabilii persoane fizice și persoane juridice, conform Anexei 1, de 50 lei, prevăzută la art.486, alin.(5) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

z²) se instituie taxă pentru reabilitare termică a blocurilor de locuințe și a locuințelor unifamiliale, pentru care s-au alocat sume aferente cotei de contribuție a proprietarilor în condițiile O.U.G. nr.18/2009, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.158/2011, cu modificările și completările ulterioare, prevăzută de art.486, alin.(6) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

z³) taxele judiciare de timbru, sunt cele prevăzute de O.U.G. nr.80/2013 și taxele extrajudiciare de timbru, sunt cele prevăzute de Legea nr.117/1999 și se regăsesc cuprinse în Anexa 1, punctul II.

z⁴) taxa pentru situații de urgență pentru persoanele fizice este de 5 lei/an, pentru persoanele juridice este de 71 lei/an, termen de plată scadent până la finalul primului trimestru.

Art.4. Se acordă bonificația prevăzută la art.462, alin.(2), la art.467, alin.(2) și la art.472, alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

| Legea nr.227/2015 | Cotă bonificație acordată pentru anul 2023 | Cotă bonificație acordată pentru anul 2024 |
|-------------------|--|--|
|-------------------|--|--|

| | | |
|---|------|------|
| a) pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili până la 31 martie a anului 2024: de până la 10 % | 10 % | 10% |
| b) pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili până la 31 martie a anului 2024: de până la 10 % | 10 % | 10% |
| c) pentru plata cu anticipație a impozitului pe auto, datorat pentru întregul an de către contribuabili până la 31 martie a anului 2024: de până la 10 %, inclusiv | 10 % | 10 % |

Art.6. Impozitul/taxa anuală pe clădiri, teren, impozitul pentru mijloace de transport și taxa de afișaj în scop de reclamă și publicitate datorat aceluiași buget local de către contribuabili persoane fizice și juridice, de până la 50 de lei, inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Art.7. Se aprobă Regulamentul privind stabilirea și utilizarea taxelor speciale pentru eliberarea unor documente solicitate de persoanele fizice și juridice în regim de urgență, înainte de termenul legal, conform Anexei 5.1.

Art.8. Se aprobă criteriile și condițiile privind scutirile, prevăzute la art.456, alin.(2), la art.464, alin.(2) și la art.469, alin.(2), art.476, alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, modificările și completările ulterioare, conform Anexei 6.

Art.9. Se aprobă Procedura de acordare a scutirilor pentru contribuabilii persoane fizice și juridice, pentru impozit/taxă clădire/teren și eliberarea certificatelor, avizelor, autorizațiilor, prevăzute în Anexa 6.1.

Art.10. Lista actelor normative prin care sunt instituite impozite și taxe locale, inclusiv lista Hotărârilor Consiliului Local al Municipiului Giurgiu prin care s-au stabilit impozite și taxe locale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent, este conform Anexei 7.

Art.11. Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data de 01 ianuarie 2024, dată la care își încetează aplicabilitatea Hotărârea Consiliului Local nr.139/28.04.2022.

Art.12. Anexele 1 – 7 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.13. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Administratorului Public, Direcției Economice, Direcției de Impozite și Taxe Locale Giurgiu, direcțiilor și serviciilor de specialitate, pentru ducerea la îndeplinire, se afișează la sediul Direcției de Impozite și Taxe Locale Giurgiu, se va posta pe site-ul Primăriei Municipiului Giurgiu și se va publica în mass – media locală, pentru aducerea la cunoștință publică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Nichita Tereza

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

Băiceanu Liliana

Giurgiu, 27 aprilie 2023
Nr.105

Adoptată cu un număr de 15 voturi pentru, și 6 abțineri,
din totalul de 21 consilieri prezenți

TABLOUL

**VALORILE IMPOZITABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA,
PRECUM ȘI AMENZILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2024**

I. CODUL FISCAL - TITLUL IX – Impozite și taxe locale**CAPITOLUL II – IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI****VALORILE IMPOZITABILE**

pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice

Art.457 alin.(1)

| | NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2023 | | NIVELURILE APLICABILE DIN ANUL FISCAL 2024, (Coeficient inflație 13,8%) | |
|---|--|---|--|--|
| | Valoarea impozabilă - lei/m ² - | Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire | Cu instalații de apă, canalizare, electricitate și încălzire (condiții cumulative) | Valoarea impozabilă - lei/m ² - |
| A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic | 1365 | 818 | 1553 | 931 |
| B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vătăuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic | 410 | 273 | 467 | 311 |
| C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic | 273 | 238 | 311 | 271 |
| D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vătăuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic | 178 | 102 | 203 | 116 |
| E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la litera A- D | 75% din suma care s-ar aplica clădirii | 75% din suma care s-ar aplica clădirii | 75% din suma care s-ar aplica clădirii | 75% din suma care s-ar aplica clădirii |
| F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la litera A - D | 50 % din suma care s-ar aplica clădirii | 50 % din suma care s-ar aplica clădirii | 50 % din suma care s-ar aplica clădirii | 50 % din suma care s-ar aplica clădirii |

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN
- TERENURI CU CONSTRUCȚII -
în cazul persoanelor fizice și juridice

| Art.465 alin.(2) | NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2023 lei/ha | NIVELURILE APLICABILE DIN ANUL FISCAL 2024 (Coeficient inflație 13,8%) lei/ha |
|----------------------------|--|--|
| Zona în cadrul localității | | |
| A | 10305 | 11727 |
| B | 7190 | 8182 |
| C | 4549 | 5177 |
| D | 2405 | 2737 |

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN
- ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII -
în cazul persoanelor fizice și juridice

| Art.465 alin.(4) | NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2023 - lei/ha - | NIVELURILE APLICABILE DIN ANUL FISCAL 2024, (Coeficient inflație 13,8%) - lei/ha - |
|------------------|--|---|
| Nr. crt. | Zona Categoria de folosință | Zona A Zona B Zona C Zona D Zona A Zona B Zona C Zona D |
| 1 | Teren arabil | 37 29 29 63 73 37 |
| 2 | Pășune | 29 27 27 47 63 29 |
| 3 | Fâneață | 27 21 21 37 47 27 |
| 4 | Vie | 21 18 18 27 37 21 |
| 5 | Livadă | 27 21 21 37 47 27 |
| 6 | Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră | 27 21 21 37 47 27 |
| 7 | Teren cu ape | 21 18 10 0 0 24 |
| 8 | Drumuri și căi ferate | 0 0 0 0 0 0 |
| 9 | Teren neproductiv | 0 0 0 0 0 0 |

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN
în cazul persoanelor fizice și juridice

Art.465 alin.(7)

- lei/ha -

| Nr. crt. | Zona Categorია de folosință | NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2023 | | | | NIVELURILE APLICATE DIN ANUL FISCAL 2024 (Coeficient inflație 13,8%) | | | |
|----------|---|---|----|----|----|---|----|----|----|
| | | Zona | | | | Zona | | | |
| | | A | B | C | D | A | B | C | D |
| 1 | Teren cu construcții | 41 | 37 | 30 | 30 | 47 | 42 | 34 | 34 |
| 2 | Teren arabil | 68 | 65 | 54 | 58 | 77 | 74 | 61 | 66 |
| 3 | Pășune | 37 | 35 | 26 | 28 | 42 | 40 | 30 | 32 |
| 4 | Fânează | 37 | 35 | 26 | 28 | 42 | 40 | 30 | 32 |
| 5 | Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.5.1 | 76 | 73 | 59 | 65 | 86 | 83 | 67 | 74 |
| 5.1 | Vie până la intrarea pe rod | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6 | Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.6.1 | 77 | 73 | 59 | 65 | 88 | 83 | 67 | 74 |
| 6.1 | Livadă până la intrarea pe rod | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7 | Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt.7.1 | 22 | 19 | 14 | 10 | 25 | 22 | 16 | 11 |
| 7.1 | Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 8 | Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole | 7 | 6 | 2 | 1 | 8 | 7 | 2 | 1 |
| 8.1 | Teren cu amenajări piscicole | 46 | 41 | 33 | 35 | 52 | 47 | 38 | 40 |
| 9 | Drumuri și căi ferate | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 10 | Teren neproductiv | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT
în cazul persoanelor fizice și juridice

Art.470 alin.(2)

| | NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2023 | NIVELURILE APLICABILE DIN ANUL FISCAL 2024 (Coeficient inflație 13,8%) |
|--|--|--|
| Mijloc de transport cu tracțiune mecanică | | |
| I. Vehicule înmatriculate (lei/200cm³ sau fracțiune din aceasta) | | |
| 1. Motociclete, tricicluri, cvadri-cicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ inclusiv | 10 | 11 |
| 2. Motociclete, tricicluri, cvadri-cicluri cu capacitatea cilindrică de peste la 1600 cm ³ | 11 | 13 |
| 3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv | 25 | 28 |
| 4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv | 98 | 112 |
| 5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv | 197 | 224 |
| 6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³ | 396 | 451 |
| 7. Autobuze, autocare, microbuze | 33 | 38 |
| 8. Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv | 40 | 46 |
| 9. Tractoare înmatriculate | 25 | 28 |
| II. Vehicule înregistrate | | |
| 1. Vehicule cu capacitate cilindrică | lei/200 cm ³ | |
| 1.1. Vehicule înregistrate cu capacitatea cilindrică < 4800 cm ³ | 4 | 5 |
| 1.2. Vehicule înregistrate cu capacitatea cilindrică > 4800 cm ³ | 6 | 7 |
| 2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată | 119 lei/an | 135 lei/an |

Remorci, semiremorci sau rulote

în cazul persoanelor fizice și juridice

Art.470 alin.(7)

| Masa totală maximă autorizată | NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2023 -Impozit în lei/an- | NIVELURILE APLICABILE DIN ANUL FISCAL 2024 (Coeficient inflație 13,8%) -Impozit în lei/an- |
|--|---|---|
| a. Până la 1 tonă inclusiv | 11 | 13 |
| b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone | 46 | 52 |
| c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone | 70 | 80 |
| d. Peste 5 tone | 88 | 100 |

**Mijloace de transport pe apă
în cazul persoanelor fizice și juridice**

Art.470 alin.(8)

| | | |
|---|------|------|
| 1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal | 29 | 33 |
| 2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri | 77 | 88 |
| 3. Bărci cu motor | 286 | 325 |
| 4. Nave de sport și agrement: | X | X |
| a) Peste 2,5 m, dar nu mai mult de 7 m lungime | 382 | 435 |
| b) Peste 7 m, dar nu mai mult de 12 m lungime | 765 | 871 |
| c) Peste 12 m lungime | 1527 | 1738 |
| 5: Scutere de apă | 286 | 325 |
| 6. Remorchere și împingătoare: | X | X |
| a) până la 500 CP inclusiv | 761 | 866 |
| b) peste 500 CP și până la 2.000 CP, inclusiv | 1240 | 1411 |
| c) peste 2.000 CP și până la 4.000 CP, inclusiv | 1907 | 2170 |
| d) peste 4.000 CP | 3052 | 3473 |
| 7. Vapoare – pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta | 243 | 277 |
| 8. Ceamuri, șleपुरi și barje fluviale: | X | X |
| a) cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone, inclusiv | 247 | 281 |
| b) cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone și până la 3.000 tone, inclusiv | 382 | 435 |
| c) cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone | 670 | 762 |
| 9. Nave cu deplasament de până la 15 mc inclusiv sau o capacitate de încărcare mai mică de 15 tone care nu efectuează activități în scop comercial (docuri plutitoare, debarcadere plutitoare, pontoane, hangare plutitoare pentru nave.) | X | 520 |

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR
în cazul persoanelor fizice și juridice

| <p>Art.474 alin.(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediu urban</p> | <p>NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2023</p> | <p>NIVELURILE APLICABILE DIN ANUL FISCAL 2024</p> |
|--|--|--|
| | Taxa, în lei | Taxa, în lei |
| Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism: | | |
| a) Până la 150 m ² , inclusiv | 8 | 9 |
| b) Între 151 și 250 m ² , inclusiv | 10 | 11 |
| c) Între 251 și 500 m ² , inclusiv | 12 | 14 |
| d) Între 501 și 750 m ² , inclusiv | 17 | 19 |
| e) Între 751 și 1.000 m ² , inclusiv | 19 | 22 |
| f) Peste 1.000 m ² | 19 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ² | 22 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ² |
| Art.474 alin(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism | 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizației inițiale | 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizației inițiale |
| Art.474 alin(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari | 21 | 24 |
| Art.474 alin(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire anexă | 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții | 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții |
| Art.474 alin(6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin (5) | 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente | 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente |
| Art.474 alin(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire | 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale | 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale |
| Art.474 alin(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desfășurare, totală sau parțială a unei construcții | 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri aferent părții desființate | 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri aferent părții desființate |
| Art.474 alin(10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări | 11 lei pentru fiecare m ² afectat | 13 lei pentru fiecare m ² afectat |
| Art.474 alin(12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de santier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire | 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de santier | 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de santier |

| | | |
|--|--|--|
| <p>Art.474 alin(13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsute sau rulote ori campinguri</p> | <p>2 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție</p> | <p>2 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție</p> |
| <p>Art.474 alin(14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice</p> | <p>11 lei pentru fiecare m² de suprafață ocupată de construcție</p> | <p>13 lei pentru fiecare m² de suprafață ocupată de construcție</p> |
| <p>Art.474 alin(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu</p> | <p>18 lei pentru fiecare racord</p> | <p>20 lei pentru fiecare racord</p> |
| <p>Art.474 alin(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă</p> | <p>12</p> | <p>14</p> |
| <p>Art.475 alin.(1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare</p> | <p>28</p> | <p>32</p> |
| <p>Art.475 alin.(2) Taxa pentru eliberarea atestatului de producător a produselor din sectorul agricol</p> | <p>84</p> | <p>96</p> |
| <p>Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol</p> | <p>26</p> | <p>30</p> |
| <p>Art.475 alin.(3) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică</p> | <p>1.Activități alimentație publică desfășurate pe suprafețe < 500 mp</p> | <p>1.Activități alimentație publică desfășurate pe suprafețe < 500 mp</p> |
| <td data-bbox="922 757 986 1339"> <p>1.1 Activități alimentație publică desfășurate pe suprafețe ≤ 100 mp – 1384 lei</p> </td> <td data-bbox="922 116 986 757"> <p>1.2 Activități alimentație publică desfășurate pe suprafețe ≤ 100 mp – 1575 lei</p> </td> | <p>1.1 Activități alimentație publică desfășurate pe suprafețe ≤ 100 mp – 1384 lei</p> | <p>1.2 Activități alimentație publică desfășurate pe suprafețe ≤ 100 mp – 1575 lei</p> |
| <td data-bbox="994 757 1090 1339"> <p>1.3 Activități alimentație publică desfășurate pe suprafețe de la 101 mp la 249 mp – 2769 lei</p> </td> <td data-bbox="994 116 1090 757"> <p>1.4 Activități alimentație publică desfășurate pe suprafețe de la 101 mp la 249 mp – 3151 lei</p> </td> | <p>1.3 Activități alimentație publică desfășurate pe suprafețe de la 101 mp la 249 mp – 2769 lei</p> | <p>1.4 Activități alimentație publică desfășurate pe suprafețe de la 101 mp la 249 mp – 3151 lei</p> |
| <td data-bbox="1098 757 1193 1339"> <p>1.5 Activități alimentație publică desfășurate pe suprafețe de la 250 mp la 500 mp – 5537 lei</p> </td> <td data-bbox="1098 116 1193 757"> <p>1.6 Activități alimentație publică desfășurate pe suprafețe de la 250 mp la 500 mp – 6301 lei</p> </td> | <p>1.5 Activități alimentație publică desfășurate pe suprafețe de la 250 mp la 500 mp – 5537 lei</p> | <p>1.6 Activități alimentație publică desfășurate pe suprafețe de la 250 mp la 500 mp – 6301 lei</p> |
| <td data-bbox="1201 757 1265 1339"> <p>2.Activități alimentație publică desfășurate pe suprafețe > 500 mp – 8306 lei</p> </td> <td data-bbox="1201 116 1265 757"> <p>2.Activități alimentație publică desfășurate pe suprafețe > 500 mp – 9452 lei</p> </td> | <p>2.Activități alimentație publică desfășurate pe suprafețe > 500 mp – 8306 lei</p> | <p>2.Activități alimentație publică desfășurate pe suprafețe > 500 mp – 9452 lei</p> |

CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE
în cazul persoanelor fizice și juridice

| Art.477 alin.(4) și(5) | NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2023 | NIVELURILE APLICABILE DIN ANUL FISCAL 2024 |
|--|--|--|
| Taxa pentru servicii de reclama si publicitate | 3% la valoarea serviciilor de reclama si publicitate | 3% la valoarea serviciilor de reclama si publicitate |
| Art.478 alin.(2) | - lei/m ² sau fracțiune de m ² - | - lei/m ² sau fracțiune de m ² - |
| Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate: | | |
| a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică | 44 | 50 |
| b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate | 32 | 36 |

CAPITOLUL VII – IMPOZITUL PE SPECTACOLE
în cazul persoanelor fizice și juridice

| Art.481 alin.(2) | NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2023 | NIVELURILE APLICABILE DIN ANUL FISCAL 2024 |
|--|--|--|
| 1. Manifestari artistice enumerate la art.481, alin (2), lit a | 2% la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si abonamentelor | 2% la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor |
| 2. Alte manifestari artistice decat cele enumerate la art.481, alin (2), lit a | 5% la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si abonamentelor | 5% la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor |

CAPITOLUL IX – ALTE TAXE LOCALE

| | NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2023 | NIVELURILE APLICABILE DIN ANUL FISCAL 2024 |
|---|--|---|
| | lei | lei |
| Art.486 alin.(4) Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativă | 692 | 1000 |
| Art.486 alin.(5) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale | 44 | 50 |

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR
în cazul persoanelor fizice și juridice

| | NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2023 | NIVELURILE APLICABILE DIN ANUL FISCAL 2024 |
|-------------------------|--|---|
| <u>Art.493 alin.(3)</u> | În cazul persoanelor fizice , contravenția prevăzută la alin. (2) lit . a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 279 lei la 696 lei | În cazul persoanelor fizice , contravenția prevăzută la alin. (2) lit . a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 279 lei la 696 lei |
| <u>Art.493 alin.(4)</u> | În cazul persoanelor fizice , încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 de lei la 1578 de lei. | În cazul persoanelor fizice , încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 de lei la 1578 de lei. |
| <u>Art.493 alin.(5)</u> | În cazul persoanelor juridice , limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%, respectiv: Contravenția prevăzută la alin.(2) lit.a) se sancționează cu amendă de la 280 de lei la 1116 de lei, iar cele de la lit.b)-d) cu amendă de la 1116 lei la 2.784 lei. Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1.300 lei la 6.312 lei. | În cazul persoanelor juridice , limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%, respectiv: Contravenția prevăzută la alin.(2) lit.a) se sancționează cu amendă de la 280 de lei la 1116 de lei, iar cele de la lit.b) cu amendă de la 1116 lei la 2.784 lei. Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1.300 lei la 6.312 lei. |

Director Executiv
Laurențiu Fintea

Șef Birou Juridic și Resurse Umane,
Marian Ion

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Tereza Nichita

SECRETAR GENERAL,
Liliana Băiceanu

**TAXE PENTRU UTILIZAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI A DOMENIULUI PRIVAT
AL MUNICIPIULUI GIURGIU**

| PERSOANE FIZICE | | DENUMIRE TAXA | U.M. | Valoare TAXA | Valoare TAXA |
|--------------------------|--|--|----------|-----------------------|-----------------------|
| Nr crt. | | | | scutit TVA -LEI- 2023 | scutit TVA -LEI- 2024 |
| 1. | | Taxa depozitare diverse materiale pe domeniul public: (moloz, materiale de constructii, etc) | mp/zi | 2 | 3 |
| 2. | | Taxa eliberare dovada pentru nedepozitarea autovehiculelor pe domeniul public si privat | exemplar | 28 | 32 |
| 3. | | Taxe acord lucrari tehnico-edilitare (cu exceptia bransamentelor la utilitati) | aviz | 35 | 40 |
| 4. | | Taxe avize definitive lucrari tehnico-edilitare (cu exceptia bransamentelor la utilitati) | aviz | 138 | 157 |
| 5. | | Taxa acord de principiu bransamente utilitati (la rețeaua de gaze, apa-canal, rețeaua termica, etc.) | aviz | 0 | 0 |
| 6. | | Taxa aviz executie bransamente utilitati (la rețeaua de gaze, apa-canal, rețeaua termica, etc.) | aviz | 14 | 16 |
| 7. | | Taxa aviz de executie a unor lucrari de reparatii in regim de urgenta (avarie) a rețelelor edilitare de: gaze naturale, apa-canal, rețeaua termica, rețeaua electrica, etc.) | aviz | 55 | 63 |
| PERSOANE JURIDICE | | | | | |
| 1. | | Taxa depozitare diverse materiale pe domeniul public: (moloz, materiale de constructii, etc) | mp/zi | 2 | 3 |
| 2. | | Taxa eliberare dovada pentru nedepozitarea autovehiculelor pe domeniul public si privat | exemplar | 69 | 79 |
| 3. | | Taxe acord lucrari tehnico-edilitare (cu exceptia bransamentelor la utilitati) | aviz | 95 | 108 |
| 4. | | Taxe avize definitive lucrari tehnico-edilitare (cu exceptia bransamentelor la utilitati) | aviz | 349 | 397 |
| 5. | | Taxa acord de principiu bransamente utilitati (la rețeaua de gaze, apa-canal, rețeaua termică, etc.) | aviz | 28 | 32 |
| 6. | | Taxa aviz executie bransamente utilitati (la rețeaua de gaze; apa-canal, rețeaua termica, etc.) | aviz | 42 | 48 |
| 7. | | Taxa aviz de executie, a unor lucrari de reparatii in regim de urgenta (avarie) a rețelelor edilitare de: gaze naturale, apa-canal, rețeaua termica, rețeaua electrica, etc. | aviz | 55 | 63 |

Director Executiv,
Laurențiu Țintea

Șef Birou Juridic și Resurse Umane,
Marian Ion

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Tereza Nichita

SECRETAR GENERAL,
Liliana Băiceanu

**TAXE UTILIZATE ÎN TRANSPORTUL DE PERSOANE ÎN REGIM DE TAXI ȘI DE ÎNCHIRIERE
ÎN MUNICIPIUL GIURGIU**

| Nr crt. | DENUMIRE TAXA | Valoare TAXA scutit TVA -LEI- 2023 | Valoare TAXA scutit TVA -LEI- 2024 |
|---------|---|------------------------------------|------------------------------------|
| 1. | Taxă eliberare autorizație pentru transport în regim de taxi | 336 lei/5 ani | 382 lei/5 ani |
| 2. | Taxă eliberare autorizație taxi | 224 lei/an | 255 lei/an |
| 3. | Taxă staționare pe domeniul public în stațiile amenajate și aprobate (taxi) | 0 | 0 |
| 4. | Taxă eliberare autorizație dispeceerat | 692 lei/5 ani | 787 lei/5 ani |
| 5. | Taxă de eliberare a licenței de traseu pentru transportul public local | 249 lei/licență | 283 lei/licență |

**TAXE PENTRU ÎNREGISTRAREA ȘI RADIEREA MOPEDELOR,
PRECUM ȘI A VEHICULELOR AUTOPROPULSATE ÎN MUNICIPIUL GIURGIU**

| Nr crt. | DENUMIRE TAXA | Valoare TAXA scutit TVA -LEI- 2023 | Valoare TAXA scutit TVA -LEI- 2024 |
|---------|--|--|--|
| 1. | Taxă înregistrare mopede și vehicule autopropulsate | 100 lei/vehicul | 114 lei/vehicul |
| 2. | Taxă eliberare certificat de radiere mopede și vehicule autopropulsate | 138 lei/persoană fizică 349 lei/persoană juridică | 157 lei/persoană fizică 397 lei/persoană juridică |
| 3. | Taxă eliberare duplicat | 14 lei/duplicat | 16 lei/duplicat |

Director Executiv,
Laurențiu Țințea

Șef Birou Juridic și Resurse Umane,
Marian Ion


PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Tereza Nichita

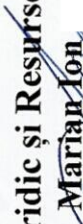
SECRETAR GENERAL,
Liliana Băiceanu

TAXE SPECIALE PENTRU STAREA CIVILĂ

CAPITOLUL VIII – TAXE SPECIALE Art.484

| Nr. crt. | DENUMIRE TAXĂ | NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2023 Taxa, în lei | NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2024 Taxa, în lei |
|----------|--|--|--|
| 1 | Taxă pentru oficierea căsătoriilor în zilele de sâmbătă, duminică și alte sărbători legale | 138 | 200 |
| 2 | Taxă verificare documente și întocmire dosar de transcriere a certificatelor de stare civilă emise de alte state și înscriere de mențiuni produse în străinătate | 69 | 100 |
| 3 | Taxă verificare documente și întocmire dosar de rectificare act de stare civilă | 69 | 80 |
| 4 | Taxă verificare documente și întocmire dosar de schimbare de nume | 69 | 150 |
| 5 | Taxă eliberare copii Anexa 24, cereri depuse de persoane fizice din arhiva compartimentului de stare civilă | 14 | 50 |
| 6 | Taxă eliberare Anexa nr.9 (certificat de celibat sau alte adeverințe privind înscrierea sau conținutul actelor de stare civilă), cereri depuse de persoane fizice. | 14 | 50 |

Director Executiv

Laurențiu Băic

Șef Birou Juridic și Resurse Umane,

Mariana Ion.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Tereza Nichita

SECRETAR GENERAL,
Liliana Băiceanu

TAXE SPECIALE
pentru eliberarea unor documente solicitate de persoanele fizice și juridice,
înainte de termenul legii

CAPITOLUL VIII -TAXE SPECIALE Art.484

| Denumire document | NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2023 lei/exemplar | | NIVELURILE APLICABILE DIN ANUL FISCAL 2024 lei/exemplar | |
|--|---|-------------------|---|-------------------|
| | Persoane fizice | Persoane juridice | Persoane fizice | Persoane juridice |
| | Adeverința privind situația fiscală, dacă se solicită eliberarea în termen de 3 zile lucrătoare | 7 | 14 | 8 |
| CertIFICATE FISCALE | 14 | 28 | 16 | 32 |
| Adeverința istoric de rol fiscal, dacă se solicită eliberarea în termen de 3 zile lucrătoare | 14 | 28 | 16 | 32 |
| Situație privind bunurile și serviciile cu care contribuabilul figurează în evidența organului fiscal "Dosar de patrimoniu fiscal", dacă se solicită eliberarea în termen de 3 zile lucrătoare | 7 | 7 | 8 | 8 |
| Copii documente arhivă | 7 | 14 | 8 | 16 |

Director Executiv
Laurențiu Țintea

Șef Birou Juridic și Resurse Umane,
Marian Pop,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Tereza Nichita

SECRETAR GENERAL,
Liliana Băiceanu

Regulament privind stabilirea și utilizarea taxelor speciale pentru eliberarea unor documente solicitate de persoanele fizice și juridice în regim de urgență, înainte de termenul legal

Art.1 Cuantumul taxelor speciale pentru eliberarea în regim de urgență a unor documente, se stabilește anual prin hotărâri ale Consiliului local, iar veniturile obținute din acestea se utilizează integral pentru finanțarea cheltuielilor de întreținere și funcționare ale Direcțiilor de specialitate și Serviciilor Publice locale.

Art.2 Pentru anul 2024, taxele speciale stabilite pentru eliberarea unor documente în regim de urgență și cuantumul acestora se aprobă conform anexei 5 la prezenta hotarare.

Art.3 Aceste taxe se datorează de către contribuabilii, persoane fizice și juridice, care solicită eliberarea înainte de termenul legal, a documentelor menționate în anexa 5.

Art.4 Taxele de eliberare se achită anticipat, odată cu depunerea cererii de eliberare a documentelor, termenul de eliberare de 3 zile lucrătoare începe sa curga cu prima zi lucrătoare, ulterioară depunerii cererii.

Art.5 Taxele speciale menționate în anexa 5, constituie venituri cu destinație specială și sunt fundamentate de necesitatea acoperirii cheltuielilor generate de:

- procurarea de echipament hardware și software;
- menținerea la parametrii optimi a sistemului informatic;
- asigurarea de consumabile și birotică;
- participarea la cursuri de formare profesionala organizate in domeniul activitatii de administrare a veniturilor bugetului local pentru personalul directiei de specialitate.

Art.6 Taxele astfel instituite se încasează într-un cont distinct, deschis în afara bugetului local, fiind utilizate în scopurile pentru care au fost înființate.

Art.7 Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care se folosesc de Serviciile Publice locale pentru care s-au instituit taxele respective.

DIRECTOR EXECUTIV,
Laurențiu Tintea

ȘEF BIROU JURIDIC ȘI RESURSE UMANE,
Marian Ion

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Tereza Nichita

SECRETAR GENERAL,
Liliana Băiceanu

SCUTIRILE ACORDATE DE CONSILIUL LOCAL PRIVIND IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE ÎN ANUL FISCAL 2024

Art.1. În anul 2024, beneficiază de scutirea impozitului/taxei pe clădiri, pe lângă imobilele impuse în mod imperativ de Codul Fiscal, următoarele clădiri prevăzute de art.456, alin. (2) din Legea 227/2015, dacă se respecta condițiile menționate în cadrul procedurii de acordare:

a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la art. 456 alin. 1 lit. x, din Codul Fiscal, potrivit căruia „nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au fațada stradală și/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice”;

b) clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate;

c) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

d) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

e) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public ;

f) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

g) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de 1 an, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

h) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

i) clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social.

j) clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

k) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare;

l) clădirile deținute de cooperativele de consum sau meșteșugărești și de societățile cooperative agricole, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

m) clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară.

Art.2. În anul 2024, beneficiază de scutirea impozitului/taxei pe teren, pe lângă terenurile impuse în mod imperativ de Codul Fiscal, următoarele terenuri prevăzute de art.464, alin. (2) din Legea 227/2015, dacă se respecta condițiile menționate în cadrul procedurii de acordare:

a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

e) terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

f) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de 1 an;

g) terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

h) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric;

i) terenurile aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;

j) terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

k) terenurile din extravilan situate în situri arheologice înscrise în Repertoriul Arheologic Național folosite pentru pășunat;

l) terenurile extravilane situate în arii naturale protejate supuse unor restricții de utilizare;

m) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric și protejate;

n) terenurile, situate în zonele de protecție ale monumentelor istorice și în zonele protejate;

o) suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor

Art.3. În anul 2024 beneficiază de scutirea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor, categoriile impuse în mod imperativ de Codul Fiscal, precum și cele prevăzute de art.476, alin. (2) din Legea 227/2015, pentru:

a) lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări pe cheltuială proprie;

b) lucrări destinate păstrării integrității fizice și a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanțate de proprietarii imobilelor din zona de protecție a monumentelor istorice, în concordanță cu reglementările cuprinse în documentațiile de urbanism întocmite potrivit legii;

c) lucrări executate în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

d) lucrări executate în zone de regenerare urbană, delimitate în condițiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, lucrări în care se desfășoară operațiuni de regenerare urbană coordonate de administrația locală, în perioada

derulării operațiunilor respective.

Art.4 Scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, teren, se va acorda daca cladirile mentionate la art 1 si terenurile mentionate la art. 2 sunt ingrijite si nu intra sub incidenta art. 489, alin.(5) si (6), si cu respectarea regulamentului aprobat prin hotarare de consiliu in conditiile art 489, alin.(8) din Legea nr. 227/2015.

Art.5. Scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, teren, sau a taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor se face pe baza unei cereri pe care persoanele interesate o vor depune la Direcția de Impozite și Taxe Locale a Municipiului Giurgiu, împreună cu actele doveditoare de încadrare în una din categoriile de la art. 1 - 4 .

Art.6. După verificarea documentelor depuse, comisia de acordare a scutirilor constituita prin decizia Directorului Executiv al Direcției de Impozite și Taxe Locale va aproba, amana sau respinge prin rezoluție și va comunica persoanei în termen de 30 zile, după ce în prealabil serviciile de specialitate au verificat dosarele și situația reală din teren.

Art.7. Scutirea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform art. 1-3, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

Art.8. Împotriva rezoluției dată de Directorul Executiv al Direcției de Impozite și Taxe Locale, persoana interesată poate face contestație în termen de 15 zile de la comunicare.

Director Executiv
Laurențiu Tintea

Șef Birou Juridic și Resurse Umane
Marian Ion

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Tereza Nichita

SECRETAR GENERAL,
Liliana Băiceanu

Procedura de acordare a scutirilor în cazul contribuabilii persoane fizice și juridice, pentru impozit clădire/teren

6.1.1 Procedura de acordare a scutirilor la plata impozitului pentru clădirile și terenul aferent clădirilor utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale - art. 456 alin. (2) lit. c și art. 464 alin. (2) lit. d)

Art. 1. Organizațiile neguvernamentale și întreprinderile sociale care dețin în proprietate clădiri și teren aferent clădirilor utilizate pentru furnizarea de servicii sociale pot beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren.

Art. 2. Serviciile sociale care trebuie desfășurate de organizațiile neguvernamentale și întreprinderile sociale pentru a beneficia de scutire sunt:

- a) recuperare și reabilitare;
- b) suport și asistență pentru familiile și copiii aflați în dificultate;
- c) educație informală extracurriculară pentru copii și adulți, în funcție de nevoia fiecărei categorii;
- d) asistență și suport pentru persoanele vârstnice, inclusiv pentru persoanele vârstnice dependente;
- e) asistență și suport pentru copii, persoane vârstnice, persoane cu handicap, persoane dependente de consumul de droguri, alcool sau alte substanțe toxice, persoane care au părăsit penitenciarele, familii monoparentale, persoane afectate de violența în familie, victime ale traficului de ființe umane, persoane infectate sau bolnave HIV/SIDA, fără venituri sau cu venituri mici, imigranți, persoane fără adăpost, bolnavi cronici, persoane care suferă de boli incurabile, precum și alte persoane aflate în situații de nevoie social;
- f) sprijin și orientare pentru integrarea, readaptarea și reeducarea profesională;
- g) îngrijire social-medicală pentru persoanele aflate în dificultate, inclusiv paleative pentru persoanele aflate în fazele terminale ale unor boli;
- h) mediere socială;
- i) consiliere în cadru instituționalizat, în centre de informare și consiliere;
- j) orice alte măsuri și acțiuni care au drept scop menținerea, refacerea sau dezvoltarea capacităților individuale pentru depășirea unei situații de nevoie socială.

Art.3. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădire/teren , trebuie îndeplinite următoarele condiții:

a) organizațiile neguvernamentale și întreprinderile sociale își desfășoară activitatea în condițiile

O.G. nr.68/2003 privind serviciile sociale, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 197/2012 privind asigurarea calității în domeniul serviciilor sociale, cu modificările și completările ulterioare;

b) clădirea să fie proprietatea organizației sau întreprinderii acreditată ca furnizor de servicii sociale;

c) organizațiile sau întreprinderile să fie acreditate ca furnizor de servicii sociale;

d) în clădire să se desfășoare exclusiv serviciile sociale pentru care organizația sau întreprinderea

a fost acreditată;

e) furnizarea serviciilor sociale să se realizeze pe tot parcursul anului fiscal.

Art.4. Scutirea la plata impozitului pe clădire/teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- a) actul de înființare al organizației neguvernamentale sau a întreprinderilor sociale;
- b) statutul organizației neguvernamentale sau a întreprinderilor sociale;
- c) certificatul de acreditare ca furnizor de servicii sociale al organizației neguvernamentale sau a întreprinderilor sociale;
- d) memoriu de activitate;

e) raportul de monitorizare din cadrul celei mai recente misiuni de inspecție, întocmit de inspectorii sociali;

f) extras de carte funciară, nu mai vechi de 30 de zile, după caz.

Art. 5. Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative.

Art. 6. (1) Organizația neguvernamentală sau întreprinderea socială care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

Art. 7. (1) Anual, până cel târziu la data de 30 ianuarie, organizația neguvernamentală sau întreprinderea socială care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația de a depune la organul fiscal un memoriu privind activitatea desfășurată în anul anterior, precum și raportul/rapoartele de monitorizare din cadrul misiunilor de inspecție, întocmite de inspectorii sociali în cursul anului anterior.

(2) Nedepunerea documentelor prevăzute la alin. (1) conduce la sistarea scutirii acordate începând cu data de 1 ianuarie a anului pentru care nu s-au depus documentele

6.1.2 Procedura de acordare a scutirilor la plata impozitului pentru clădirile și terenul restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989, republicată- art. 456 alin. (2) lit.e) și art. 464 alin. (2) lit. a)

Art.1. (1) Persoanele fizice și juridice care au în proprietate clădiri și teren restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989, republicată beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren.

(2) Scutirea se acordă pentru perioada în care proprietarul menține afectarea de interes public.

Art.2. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădire/teren, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

a) clădirea și terenul să fie restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 republicată;

b) în clădire să se mențină afectarea de interes public.

Art.3. (1) Scutirea la plata impozitului pe clădire/teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

a) documentul de restituire a clădirii și terenului;

b) contractul de închiriere din care rezultă că în clădire se menține afectarea de interes public;

c) extras de carte funciară, nu mai vechi de 30 de zile, după caz.

Art. 4. Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative.

Art. 5. (1) Persoana care solicită scutire la plata impozitului are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

6.1.3 Procedura de acordare a scutirilor la plata impozitului pentru clădirile și terenul

retrocedate potrivit art. 1 alin.(10) din O.U.G. nr.94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată - art. 456 alin. (2) lit. f) și art. 464 alin. (2) lit. b)

Art.1. (1) Cultele religioase din România care au în proprietate clădiri și teren retrocedate potrivit art. 1 alin.(10) din O.U.G. nr.94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren.

(2) Scutirea se acordă pentru perioada în care proprietarul menține afectarea de interes public (imobilele retrocedate sunt afectate unor activități de interes public din învățământ sau sănătate, finanțate sau cofinanțate de la bugetul de stat sau de la bugetele locale).

Art.2. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădire/teren, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

a) clădirea și terenul să fie retrocedate potrivit art. 1 alin.(10) din O.U.G. nr.94/2000 republicată;

b) în clădire să se mențină afectarea de interes public.

Art.3. (1) Scutirea la plata impozitului se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

a) documentul de retrocedare a clădirii și terenului;

b) contractul de închiriere din care rezultă că în clădire se menține afectarea de interes public;

c) extras de carte funciară, nu mai vechi de 30 de zile.

Art. 4. Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative.

Art. 5. (1) Persoana care solicită scutire la plata impozitului are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

6.1.4 Procedura de acordare a scutirilor la plata impozitului pentru clădirile și terenul, restituite potrivit art. 1 alin.(5) din O.U.G. nr.83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată art. 456 alin. (2) lit. g) și art. 464 alin. (2) lit. c)

Art.1. (1) Comunitățile minorităților naționale din România care au în proprietate clădiri și teren restituite potrivit art. 1 alin.(5) din O.U.G. nr.83/1999, republicată beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren.

(2) Scutirea se acordă pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public (imobilele retrocedate sunt afectate unor activități de interes public din învățământ sau sănătate, finanțate sau cofinanțate de la bugetul de stat sau de la bugetele locale).

Art.2. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădire/teren, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

a) clădirea și terenul să fie restituite potrivit art. 1 alin.(5) din O.U.G. nr.83/1999, republicată;

b) în clădire să se mențină afectarea de interes public.

Art.3. (1) Scutirea la plata impozitului se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

a) documentul de restituire a clădirii și terenului;

b) contractul de închiriere din care rezultă că în clădire se menține afectarea de interes public;

c) extras de carte funciară, nu mai vechi de 30 de zile, după caz.

Art. 4. Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative.

Art. 5. (1) Persoana care solicită scutire la plata impozitului are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

6.1.5 Procedura de acordare a scutirilor la plata impozitului pentru clădirile și terenurile afectate de calamități naturale - art. 456 alin. (2) lit. i) și art. 464 alin. (2) lit. g)

Art. 1. În situația producerii unor calamități naturale (cutremure, inundații sau incendii provocate de fenomene naturale, alunecări sau prăbușiri de teren etc.), se acordă scutire la plata impozitului pe clădiri și teren.

Art. 2. De aceste scutiri beneficiază persoanele fizice sau juridice, titulare ale obligației de plată aferente clădirilor și/sau terenurilor care au fost afectate în urma unor calamități naturale.

Art. 3. (1) Sesizările cetățenilor referitoare la efectele calamităților naturale se pot înregistra în scris sau telefonic la Biroul pentru Situații de Urgență din cadrul Primăriei Municipiului Giurgiu în termen de maxim 72 de ore de la producerea calamității.

(2) Biroul pentru Situații de Urgență centralizează toate sesizările cetățenilor referitoare la efectele calamității, pe care, în maxim 7 zile de la înregistrare le înaintează comisiei de evaluare a pagubelor produse la imobilele și gospodăriile inundate în urma unei situații de urgență, comisie numită prin Dispoziția Primarului.

(3) În termen de 7 zile de la data primirii sesizărilor, comisia de evaluare a pagubelor verifică pe teren sesizările, încheind un proces - verbal de constatare conform **anexei 6.1 b)**

Art. 4. (1) Scutirile la plată se acordă la cererea titularului impozitului pe clădire/teren, cerere ce trebuie vizată de către președintele comisiei de evaluare a pagubelor produse de calamitățile naturale și de membrul comisiei care a făcut constatarea pe teren. Cererea se vizează doar dacă sunt îndeplinite condițiile pentru acordarea înlesnirii.

(2) Cererea de scutire la plată este însoțită de un extras de carte funciară nu mai vechi de 30 de zile, după caz, și se depune la organul fiscal în maxim 30 de zile de la data producerii calamității.

(3) Cererile privind acordarea de scutiri se aprobă nominal, pentru fiecare contribuabil, și se comunică Direcției de Impozite și Taxe Locale pentru scutirea la plată.

Art. 5. Scutirea de la plata impozitului pe clădire/teren se acordă persoanelor în cauză, pentru o perioadă de 1 an, cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative și se acordă pentru anul fiscal următor.

6.1.6 Procedura de acordare a scutirilor la plata impozitului pentru clădirile și terenurile, în cazul persoanelor prevăzute în Legea recunoștinței pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989 și pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987 nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare -art. 456 alin. (2) lit. j) și art. 464 alin. (2) lit. h)

Art.1. (1) Persoanele care au calitatea de Luptător pentru Victoria Revoluției din Decembrie 1989: Luptător Rănit, Luptător Reținut, Luptător cu Rol Determinant și Luptător Remarcat prin Fapte Deosebite și urmașii eroilor-martiri : sotul supraviețuitor, părinții celui decedat și fiecare dintre copiii acestuia și dețin în proprietate clădire și teren beneficiază de scutire la plata impozitului.

(2) Scutirea se acordă persoanelor prevăzute la alin.(1) pentru locuința situată la adresa de domiciliu și pentru terenul aferent locuinței de domiciliu, precum și pentru alte terenuri deținute în proprietate în limita suprafeței totale a acestora de până la 400 mp.

(3) Scutirea se aplică integral pentru bunul propriu și pentru proprietățile deținute în comun de soți.

Art.2. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădire/teren, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- a) clădirea și terenurile să fie în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1. alin.(1);

- b) clădirea să fie utilizată numai ca locuință;
- c) clădirea să fie domiciliul persoanelor prevăzute la art. 1. alin.(1);
- d) în clădire să nu se desfășoare activități economice, să nu se obțin venituri din închiriere.

Art.3. Scutirea la plata impozitului pe clădire/teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- a) act de identitate soț/soție;
- b) certificat de revoluționar;
- c) declarație pe proprie răspundere a proprietarului clădirii precum că în clădire nu se desfășoara activități economice si nu se obțin venituri din închiriere;
- d) extras de carte funciară, nu mai vechi de 30 de zile, dupa caz.

Art. 4. Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative.

Art. 5. (1) Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

6.1.7 Procedura de acordare a scutirii la plata impozitului pe teren pentru asociațiile și fundațiile nonprofit, folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ art. 464 alin. (2) lit. e)

Art. 1. Asociațiile și fundațiile care au ca activitate acordarea de servicii sociale care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinsertie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, pot beneficia de scutire la plata impozitului pe teren.

Art.2. Scutirea se acordă numai pentru terenul aflat în patrimoniul asociației sau fundației, folosite exclusiv pentru activități fără scop lucrativ.

Art.3. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe teren, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- a) terenul să fie în patrimoniul asociației/fundației;
- b) asociația/fundația să desfășoare activitățile menționate la art. 1;
- c) terenul să fie folosit exclusiv pentru activități fără scop lucrativ;
- d) activitățile în cadrul asociației/fundației să aibă caracter continuu, să se desfășoare pe întreg anul fiscal.

Art. 4. (1) Scutirea se acordă pe baza cererii depuse la Direcția de Impozite si Taxe Locale, însoțită de :

- a) statutul asociației/fundației;
- b) raport de activitate al asociației/ fundației;
- c) declarație că terenul pentru care se solicita scutirea este folosit exclusiv pentru activități fără scop lucrativ;
- d) extras de carte funciară, nu mai vechi de 30 de zile, dupa caz.
- e) alte documente considerate relevante în susținerea cererii.

(2) După depunerea cererii, se va proceda la verificarea faptică a celor prezentate de asociație/fundație, urmând a se încheia o notă de constatare în termen de 30 zile de la data depunerii cererii.

Art. 5. (1) Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data acordării.

6.1.8 Procedura de acordare a scutirilor la plata impozitului pentru clădirea și terenul aflate

în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social -art. 456 alin. (2) lit. k) și art. 464 alin. (2) lit. j)

Art.1. (1) Persoanele fizice care au în proprietate clădire și teren și nu au nici un venit sau venitul constă în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădire/teren.

Art.2. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădire/teren, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

a) solicitantul să nu realizeze nici un venit sau veniturile sale să provină în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social ;

b) să nu dețină în proprietate un alt bun imobil în afara imobilului de domiciliu, pentru care solicită prezenta facilitate.

Art.3. (1) Scutirea la plata impozitului pe clădire/teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

a) documente justificative privind proprietatea, prezentate de solicitant pentru locuința de domiciliu, clădire și teren;

b) declarație pe propria răspundere a solicitantului că nu deține și alte proprietăți

c) dovada că este beneficiar de indemnizație de șomaj sau de ajutor social.

(2) În cazul persoanelor care dețin în coproprietate un imobil, scutirea se acordă, în condițiile prezentei hotărâri, doar persoanei care îndeplinește condițiile precizate la art.1 din prezenta anexă, și doar pentru cota sa de proprietate.

Art. 4. Scutirea la plata impozitului se aplică pentru perioada în care solicitantul se găsește în situația menționată la art.1 alin (1), conform normelor de aplicare a Legii nr.227/2015.

Art. 5. (1) Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădire/teren are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada în care beneficiază scutirea.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

6.1.9 Reguli generale pentru acordarea scutirilor prevăzute în anexa 6 la prezenta hotărâre

Art.1 Persoanele fizice și juridice care au în proprietate clădire și teren vor beneficia de scutiri la plata impozitului în condițiile art.456, alin (2) și art. 464, alin (2) din Legea 227/2015, prin depunerea unei solicitări (cereri) prezentată în **anexa 6.1 a)**, însoțită de documentele justificative, la organul fiscal competent.

Art.2 Scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri și teren, se va acorda dacă bunurile imobile sunt îngrijite și nu intră sub incidența art. 489, alin.(5) și (6), și respecta condițiile impuse de regulamentul aprobat prin hotărâre de consiliu în condițiile art 489, alin.(8) din Legea nr. 227/2015.

Art.3 Pentru a beneficia de scutirile prevăzute în anexa 6 din prezenta hotărâre, solicitanții trebuie să nu figureze în evidența fiscală cu creanțe bugetare restante către bugetul local.

Art.4 Organul fiscal competent poate solicita și alte documente considerate relevante în soluționarea cererii.

Director Executiv
Laurențiu Țintea

Șef Birou Juridic și Resurse Umane
Marian Ior

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Tereza Nichita

SECRETAR GENERAL,
Liliana Băiceanu

CĂTRE

Directia de Impozite si Taxe Locale Giurgiu

Subsemnatul(a) _____ domiciliat(ă)

în _____ strada _____ nr. _____ bl. _____ sc. _____ ap. _____ cu

urmatoarele date de identificare CNP _____ BI/CI _____

nr. _____ eliberat de _____ la data de _____, va rog sa dispuneti

scutirea de la plata impozitului pentru imobilul clădire: casă/apartament și imobilul teren, situate la

adresa de domiciliu, precum si alte bunuri imobile _____.

Menționez că mă încadrez în prevederile Legii nr 227/2015 și a HCL nr. _____/2023, Anexa 6,

art. _____, lit. _____ și solicit scutire pentru _____

Anexez copii după următoarele documente, conform procedurii :

Pentru informații suplimentare pot fi contactat(a) la telefon _____

Data _____

Semnătura _____

PROCES-VERBAL nr. _____
încheiat azi _____

Subsemnații:

_____, din cadrul _____

_____, din cadrul _____

_____ din cadrul _____

ca urmare a cererii nr. _____ / _____, a d-lui (d-nei) _____

prin care solicită scutire la plata impozitului pe clădire și/sau teren, pentru imobilul situat în Giurgiu

_____ conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. _____ /2023, deplasându-ne la fața locului am constatat următoarele :

- În urma calamității naturale produse, au fost afectate:

- Pagubele produse sunt:

- Se impun luarea următoarelor măsuri:

D-l/ d-na _____, poate beneficia de scutire la plata impozitului pe clădire și/sau teren, în acest scop fiind necesar să depună o cerere în acest sens, însoțită de documente justificative. Cererea se depune în maxim 30 de zile de la data producerii calamității, la sediul Direcției de Impozite și Taxe Locale Giurgiu.

Prezentul proces - verbal s-a încheiat în 4 (patru) exemplare, în prezența d-lui/d-nei _____, căruia i s-a înmănat 1 exemplar.

LISTA ACTELOR NORMATIVE
prin care sunt instituite impozitele și taxele locale,
inclusiv Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Giurgiu,
prin care s-au instituit/stabilit impozite și taxe locale pe o perioadă de 5 ani,
anteriori anului fiscal curent

1. Legea nr. 571 din 22 decembrie 2003 privind Codul fiscal publicat în Monitorul Oficial nr. 927 din 23 decembrie 2003, republicată cu modificările și completările ulterioare;
2. Hotărârea de Guvern nr. 44 din 22 ianuarie 2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal publicat în: Monitorul Oficial nr. 112 din 6 februarie 2004;
3. Ordonanța Guvernului nr. 92 din 24 decembrie 2003 republicată*) privind Codul de procedură fiscală publicat în Monitorul Oficial nr. 863 din 26 septembrie 2005 republicată cu modificările și completările ulterioare;
4. Ordonanța Guvernului nr.2 din 12 iulie 2001, privind regimul juridic al contravențiilor publicată în Monitorul Oficial nr. 410 din 25 iulie 2001;
5. Ordonanța de Urgență a Guverului nr.59/30.06.2010 pentru modificarea Legii nr.571/2003 privind Codul Fiscal;
6. Hotărârea de Guvern nr.1347/23.12.2010 privind aprobarea nivelurilor impozitului pe mijloacele de transport prevăzute la art.263, alin.(4) și (5) din Legea nr.571/2003 privind Codul Fiscal , aplicabile în anul fiscal 2011;
7. Legea nr.88/06.06.2011 privind aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.59/2010 pentru modificarea Legii nr.571/2003 privind Codul Fiscal.
8. Ordonanța Guvernului nr. 30/31.08.2011 pentru modificarea și completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar - fiscale;
9. Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 125/27.12.2011 pentru modificarea și completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal;
10. Legea nr. 209/13.11.2012 privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr.30/2011 pentru modificarea și completarea Legii nr.571/2003, privind Codul Fiscal, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale,
11. Hotărârea Guvernului nr.1309/27.12.2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenziile aplicabile începând cu anul 2013;
12. Legea nr.127/26.04.2013 privind aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.121/2011 pentru modificarea și completarea unor acte normative.
13. Legea nr.227/08.09.2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;
14. H.G. nr.1 din 06 ianuarie 2016 (cu modificările și completările ulterioare) pentru aprobarea Normelor Metodologice de Aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal;
15. Legea nr.207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală cu modificările și completările ulterioare.

Acte Normative emise de Consiliul Local Giurgiu pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent:

1. H.C.L. nr. 411/24.11.2017;
2. H.C.L. nr. 498/28.12.2017;
3. H.C.L. nr. 72/22.02.2018;
4. H.C.L. nr. 324/29.08.2018;
5. H.C.L. nr. 518/19.12.2018;
6. H.C.L. nr. 116/24.04.2019
7. H.C.L. nr. 149/30.04.2020
8. H.C.L. nr. 110/29.04.2021
9. H.C.L. nr. 139/28.04.2022

DIRECTOR EXECUTIV
Laurențiu Tintea

ȘEF BIROU JURIDIC și RESURSE UMANE,
Marian Ion

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Tereza Nichita

SECRETAR GENERAL,
Liliana Băiceanu