

ROMÂNIA



Județul GIURGIU  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

---

---

**H O T Ă R Ă R E**

**privind aprobarea taxei speciale pentru emiterea avizului de oportunitate și  
înființarea taxei speciale pentru emiterea avizului Arhitectului - Șef  
în vederea aprobării documentațiilor de urbanism**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU  
întrunit în ședință ordinară,**

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.99.283/30.10.2023;
- raportul de specialitate al Serviciului Autorizații și Documentații de Urbanism, înregistrat la nr.100.350/01.11.2023;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- avizul comisiei buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- avizul comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului, protecției mediului, agricultură și turism;
- prevederile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările ulterioare, prevederile Ordinului M.D.R.A.P. nr.233/26.02.2016 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, prevederile Legii nr.50/1991, republicată, privind autorizarea executării construcțiilor, prevederile ale Ghidului G.M. nr.010/2000 aprobat prin Ordinul M.L.P.A.T. nr.176/N/16.08.2000, prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.37/2011, privind aprobarea Planului Urbanistic General actualizat al municipiului Giurgiu și Regulamentului Local de Urbanism prelungită prin Hotărârea Consiliului Local nr.89/2021 și nr.225/2023, prevederile art.484 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și prevederile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrație publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.129, alin.(2), lit.„b”, alin.(4), lit.„c”, art.139, alin.(3), lit.„c” și art.196, alin.(1), lit.„a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art.1.** Se aprobă taxa specială pentru emiterea avizului de oportunitate aferent documentațiilor de urbanism, în funcție de suprafața terenului care a generat Planul Urbanistic Zonal, astfel:

- pentru o suprafață de până la 2.500 mp. – 500 de lei/aviz;
- pentru o suprafață între 2.501-10.000 mp. – 1.000 de lei/aviz;
- pentru o suprafață de peste 10.001 mp. – 2.000 de lei/aviz.

**Art.2.** Se înființează taxa specială pentru emiterea avizului Arhitectului-Şef aferent documentațiilor de urbanism în cuantum de 500 lei/aviz.

**Art.3.** Sunt scutite de la plata taxelor instituite conform art.1 și art.2, categoriile de persoane fizice și juridice stabilite prin dispozițiile art.485, alin.(1), lit.,„a” și lit.,„b” din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.4.** Taxele instituite conform art.1 și art.2 se aplică începând cu data de 01.01.2024.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Impozite și Taxe Locale Giurgiu, Arhitectului - Şef, Direcției Urbanism - Serviciul Autorizații și Documentații de Urbanism pentru ducerea la îndeplinire și se va posta pe site-ul Primăriei Municipiului Giurgiu pentru aducere la cunoștință publică.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Costache Robert - Andrei**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,**

**Băiceanu Liliana**

Giurgiu, 27 decembrie 2023  
Nr. 383

Adoptată cu un număr de 12 voturi pentru și 4 abțineri, din totalul de 16 consilieri prezenți