

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind repartizarea unei locuințe de serviciu pentru Serviciul Județean de Ambulanță Giurgiu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.105.401/14.11.2023;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, înregistrat la nr.107.852/21.11.2023;
- adresa nr.102.277/06.11.2023 a Serviciului Județean de Ambulanță Giurgiu;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- avizul comisiei buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile art.2, lit.„d” și art.51 din Legea nr.114/1996 Legea locuinței, cu modificările și completările ulterioare, ale art.29 și art.37 din Hotărârea Guvernului nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr.114/1996, ale art.27, alin.(1) și (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, aprobate cu modificări și completări prin Legea nr.241/2001 și ale art.1, alin.(2) din Hotărârea Guvernului nr.310/2007 privind actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/mp) practicat pentru spațiile cu destinație de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului, ori unităților administrativ teritoriale, precum și pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenție și căminele pentru salariați ale societăților comerciale, companiilor naționale, societăților naționale și regiilor autonome.

În temeiul art.139, alin.(3), lit.„g” și art.196, alin.(1), lit.„a” , art.129, alin.(7), lit.„q” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă schimbarea temporară a destinației inițiale din locuință socială în locuință de serviciu a apartamentului nr.11 din Blocul B01, Intrarea Dâmboviței și repartizarea acesteia către doamna Mihalcea (Clejanu) Anca Maria, medic rezident medicină internă, cu post în cadrul Serviciului Județean de Ambulanță Giurgiu.

Art.2. Locuința se repartizează pentru o perioadă de 5 (cinci) ani cu caracter provizoriu, cu posibilitatea de încetare a contractului de închiriere la finalizarea lucrărilor de racordare la utilitățile edilitare, a locuințelor pentru tineri destinate închirierii pentru specialiști în sănătate, care au fost realizate în cadrul Programului derulat prin Agenția Națională pentru Locuințe.

Art.3. Se împuternicește titularul de contract să încheie contracte de furnizare cu principali furnizori utilități pentru imobilul menționat la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.4. Contravaloarea utilităților va fi suportată de către viitorul chiriaș.

Art.5. Titularul contractului de închiriere, menționat la art.1, se va prezenta în termen de 10 zile de la comunicarea prezentei, la sediul Primăriei municipiului Giurgiu, Compartimentul Fond Locativ, în vederea încheierii contractului de închiriere.

Art.6. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Compartimentul Fond Locativ, Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției de Impozite și Taxe locale Giurgiu, Serviciul Județean de Ambulanță Giurgiu și doamnei Mihalcea (Clejanu) Anca Maria.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Săndulescu Marinela Petronela

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

Băiceanu Liliana