

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

H O T Ă R Ă R E

privind declararea a două locuințe aflate în fondul de locuințe sociale al Municipiului Giurgiu drept locuințe de necesitate și repartizarea acestora

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,**

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.37.009/19.04.2023;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, înregistrat la nr.37.448/20.04.2023;
- cererea înregistrată la Primăria Municipiului Giurgiu la nr.24.271/13.03.2023, a persoanelor postinstituționalizate Andrei Ana-Maria, Ivan Florina, Manea Maria-Mirabela, Bîrsan Marian și Mărginean Cătălin;
- adresa Direcției de Asistență Socială Giurgiu nr.3637/17.03.2023, înregistrată la Primăria Municipiului Giurgiu sub nr.27994/21.03.2023;
- adresa Direcției de Asistență Socială Giurgiu nr.4084/05.04.2023, înregistrată la Primăria Municipiului Giurgiu sub nr.33526/05.04.2023;
- raportul comisiei pentru administratie publică locală, juridic și de disciplină;
- raportul comisiei buget – finanțe administrarea domeniului public si privat;
- prevederile art.2, lit.,„d” și art.51 din Legea nr.114/1996 - Legea locuinței, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art.29 și art.37 din Hotărârea Guvernului nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr.114/1996, prevederile art.27, alin.(1) și (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.139, alin.(3), lit.,„g” și art.196, alin.(1), lit.,„a”, art.129, alin.(7), lit.,„q” și art.196, alin.(1), lit.,„a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se aprobă schimbarea temporară a destinației inițiale din locuințe sociale în locuințe de necesitate a apartamentelor nr.3 din Blocul B01 și nr.3 din Bloc B02, situate în Intrarea Dâmboviței, și repartizarea acestora către Andrei Ana-Maria, Ivan Florina, Manea Maria-Mirabela, respectiv Bîrsan Marian și Mărginean Cătălin, persoane provenite din sistemul de protecție socială - tineri postinstituționalizați.

Art.2. Locuințele se repartizează pentru o perioadă de 5 ani.

Art.3. Se împuternicesc titularii de contracte să încheie contracte de furnizare cu principalii furnizori de utilități pentru imobilele menționate la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.4. Contravaloarea utilităților va fi suportată de către viitorii chiriași.

Art.5. Titularii contractelor de închiriere, menționați la art.1, se vor prezenta în termen de 30 zile de la comunicarea prezentei, la sediul Primăriei Municipiului Giurgiu, Compartimentul Fond Locativ, în vederea încheierii contractelor de închiriere.

Art.6. Pe data prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea Hotărârea nr.223/25.06.2020 a Consiliului local al Municipiului Giurgiu privind darea în folosință gratuită către Direcția de Asistență Socială Giurgiu, a două apartamente pentru tinerii postinstituționalizați.

Art.7. Preluarea celor două imobile care au făcut obiectul Hotărârii nr.223/25.06.2020 se va face pe bază de protocol încheiat cu Direcția de Asistență Socială Giurgiu, în termen de 10 zile de la data aprobării prezentei hotărâri.

Art.8. Prezenta Hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Compartimentul Fond Locativ, Direcției Economice din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției de Impozite și Taxe Locale Giurgiu, Direcției de Asistență Socială Giurgiu și numiților Andrei Ana-Maria, Ivan Florina, Manea Maria-Mirabela, Bîrsan Marian și Mărginean Cătălin.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Nichita Tereza

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

Băiceanu Liliana

Giurgiu, 27 aprilie 2023
Nr.115

Adoptată cu un număr de 21 voturi pentru,
din totalul de 21 consilieri prezenți