

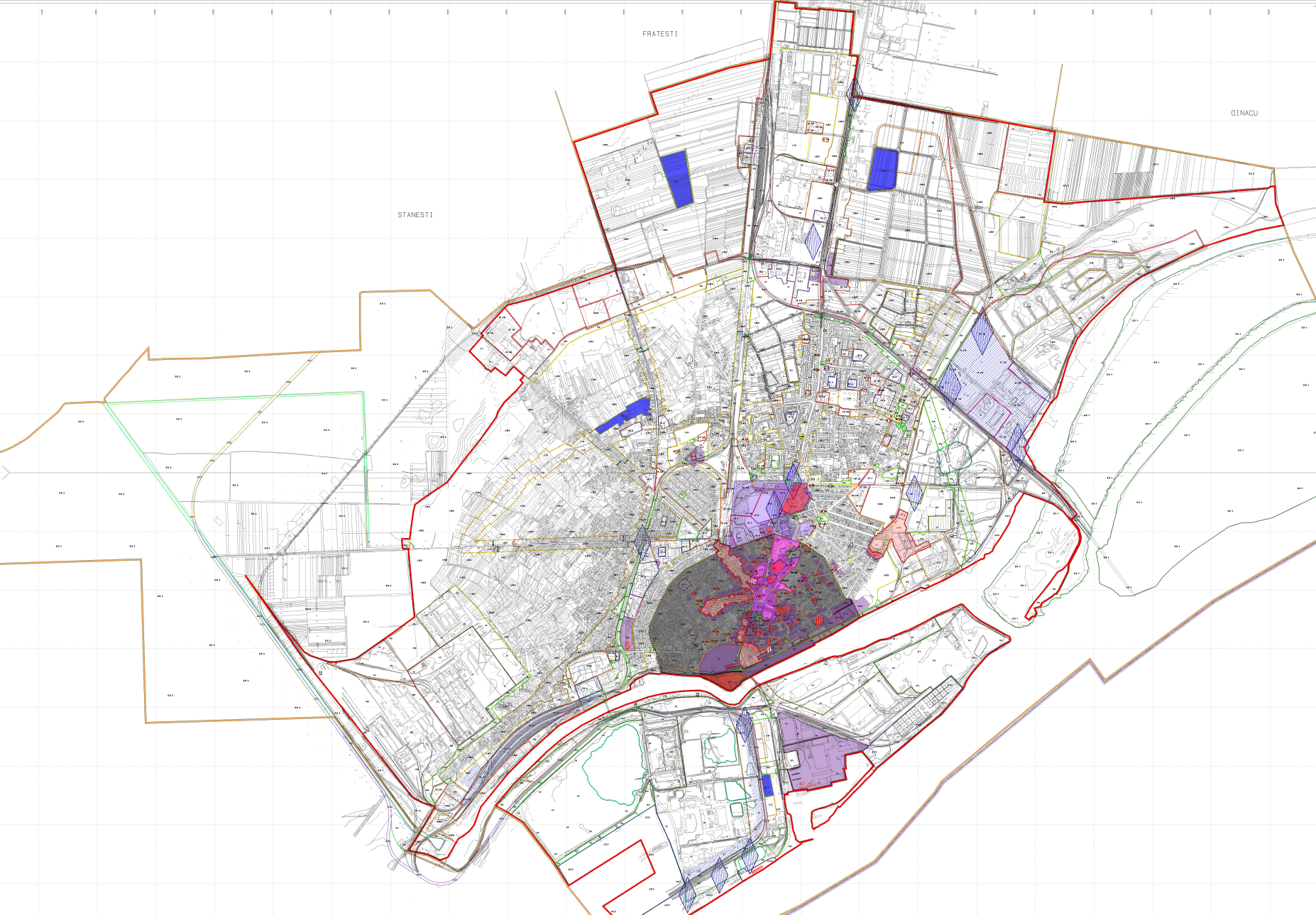
PUG PLAN URBANISTIC GENERAL
MUNICIPIUL GIURGIU

4 UNITATI TERRITORIALE DE REFERINTA



UTR-uri ZONA CENTRALA	
(Pink shaded area)	C1 A
(Purple shaded area)	C1 B
(Yellow shaded area)	C2
(Blue shaded area)	C3

1. CARACTERUL SI SCOPIUL PLANULUI	
Planul Urbanistic General (PUG) reprezinta instrumentul de baza al procesului de dezvoltare urbanistica si de amenajare teritoriului municipal, avand ca scop stabilirea prevederilor de dezvoltare urbana si rurala pe termen lung.	
2. ZONAREA SI TERITORIUL DE ACOPERIT DE PLAN	
Zona centrala este delimitata de linia rosie, iar zona periferica de linia galbenie. Teritoriul de acoperit de plan este delimitat de linia rosie si galbenie.	
3. CATEGORIILE SI SUBCATEGORIILE DE UTILIZARE A TERITORIULUI	
Categoriile de utilizare a terenului sunt stabilite in conformanta cu Regulamentul Urbanistic si sunt grupate in urmatoarele categorii: C1 - Zona centrala, C2 - Zona periferica, C3 - Zona rurala.	
4. REGULAMENTUL URBANISTIC	
Regulamentul Urbanistic este un act juridic care stabileste prevederile de dezvoltare urbana si rurala pe termen lung, precum si reglementarile de amenajare teritoriului.	
5. PLANUL DE AMENAJARE TERITORIULUI	
Planul de amenajare teritoriului este un act juridic care stabileste prevederile de dezvoltare urbana si rurala pe termen lung, precum si reglementarile de amenajare teritoriului.	
6. PLANUL DE AMENAJARE TERITORIULUI SI PLANUL DE AMENAJARE TERITORIULUI	
Planul de amenajare teritoriului si planul de amenajare teritoriului sunt instrumente de dezvoltare urbana si rurala pe termen lung.	
7. PLANUL DE AMENAJARE TERITORIULUI SI PLANUL DE AMENAJARE TERITORIULUI	
Planul de amenajare teritoriului si planul de amenajare teritoriului sunt instrumente de dezvoltare urbana si rurala pe termen lung.	



FRATESTI

OINACU

STANESTI

SLOBOZIA

S.C. MINA-M.COM S.R.L.
J40/20206/1992
S.C. CEHAN & CEHAN
ARCHITECTI
URBAN PLANNING & DESIGN S.R.L.
SLOBOZIA

BENEFICIAR
MUNICIPIUL GIURGIU
PROIECT
PLAN URBANISTIC GENERAL
REGLEMENTARI URBANISTICE
UNITATI TERRITORIALE DE REFERINTA
PROIECT 11128 PUG 1 00 000 001 2009 04
DU 305 M.com