

CONSILIUL LOCAL GIURGIU

PROCES - VERBAL *încheiat astăzi, 19 aprilie 2018, în ședința ordinară a Consiliului Local*

Prin Dispoziția nr.428 din 13 aprilie 2018 consilierii au fost invitați la ședința ordinară a Consiliului local din data 19 aprilie 2018, ora 14⁰⁰, care are loc în sala de ședințe proprie din strada București, nr.49-51.

Prezenți:

1. Sîrbu Mitică
2. Ionescu Liviu-Ovidiu
3. Dragomir Ion
4. Cioacă Ionuț
5. Neacșu Lucian
6. Oprișan Gigi
7. Sîrbu Adelina Veronica
8. Ciocîltan-Falan Corina Ionela
9. Nichita Tereza
10. Pick Ladislau
11. Ilie Clement
12. Matei Mihai
13. Meclea Alina
14. Vladu Alexandru
15. Muscalu Ionel
16. Pălăngeanu Dunia
17. Țigănilă George
18. Ciulacu Mirela

Absenți:

1. Anghelescu Adrian Valentin
2. Gâdea Gheorghe
3. Săndulescu Petronela Marinela

Președinte de ședință este domnișoara Nichita Tereza, aleasă prin H.C.L. nr.98 din 22 februarie 2018.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Bună ziua, doamnelor și domnilor! Începem ședința ordinară de astăzi prin a asculta imnul de stat al României.

Vă mulțumesc! Dau cuvântul doamnei Băiceanu pentru prezență.

Doamna secretar Băiceanu Liliana: Sunt prezenți 18 consilieri, ședința este legal constituită.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Supun la vot procesul verbal din data de 29 martie 2018. Cine este pentru? 18 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri?

Supun la vot ordinea de zi cu cele 28 de puncte, plus încă două suplimentare.

Domnul primar Barbu Nicolae: Cele două puncte suplimentare trebuie să le propun eu. Este vorba despre: aprobarea constituirii a patru parcele de teren și stabilirea tarifului minim de pornire la licitațiile de închiriere/subconcesiune teren, organizate de Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A. și cel de-al doilea, privind modificarea Anexelor 2-12 ale H.C.L. nr.87/22.02.2018 pentru aprobarea documentației tehnico-economice (faza PT) și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru realizarea obiectivului de investiții ”Lucrări de intervenții pentru creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, Municipiul Giurgiu, Ansamblul 5”.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Cine este pentru? 18 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri?

Domnul consilier Muscalu Ionel: O rugăminte! Înainte de a începe ședința, vă rog să ținem un moment de reculegere pentru cel care a fost directorul bibliotecii, Dan Mucenic. Mulțumesc!

Punctul 1: proiect de hotărâre privind aprobarea acordării unui mandat special reprezentantului Municipiului Giurgiu în Adunarea Generală a Acționarilor la Societatea Comercială APA SERVICE S.A. Giurgiu

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Dragomir Ion: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Raportul comisiei de servicii publice.

Domnul consilier Ionescu Ovidiu-Liviu: Comisia de servicii publice a acordat aviz favorabil.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? 18 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri?

Punctul 2: proiect de hotărâre privind aprobarea nominalizării a 3 consilieri locali care vor fi membri titulari și nominalizarea a 3 consilieri locali care vor fi membri de rezervă în Comisia pentru analiza ofertelor depuse încadrul procedurii de contractare și garantare a unui credit revolving în valoare de 12.224.000 lei, pentru asigurarea prefinanțării/cofinanțării/finanțării a trei Proiecte care beneficiază de fonduri externe nerambursabile postaderare de la Uniunea Europeană, în vederea realizării de investiții publice de interes local

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Dragomir Ion: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? 18 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri?

Punctul 3: proiect de hotărâre privind stabilirea Listei de priorități pentru repartizarea locuințelor sociale

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Dragomir Ion: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Raportul comisiei de buget-finanțe.

Domnul consilier Pick Ladislau: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Discuții?

Domnul consilier Vladu Alexandru: Suntem de acord cu acest proiect, numai cu o completare am vrea. Avem acolo un articol care spune că persoanele care au beneficiat de o locuință socială nu mai poate beneficia de repartiție pe anul următor. Aș vrea să completăm, pentru că dacă familia respectivă are cinci persoane și i se acordă o garsonieră sau un apartament cu cel mult două camere, mi se pare că nu satisface familia respectivă. Încă o dată, dacă familia are cinci persoane și îi acordăm garsonieră, e normal să o refuze, nu au ce să facă cinci inși într-o garsonieră. Haideți să o gândim în sensul...

Domnul primar Barbu Nicolae: Nu! Îl scoatem de tot art.3! Îl scoatem tot, e restrictiv.

Domnul consilier Ionescu Ovidiu-Liviu: Dacă îmi permiteți, se poate face o completare în sensul că atunci când refuză o locuință, corespunzătoare din punct de vedere al suprafeței...

Domnul primar Barbu Nicolae: Nu! Haideți să o eliminăm, pentru că noi aprobăm o listă astăzi! Urmează să facă dacă au contestații... Și eu zic că nu-și are rostul acest articol 3. Care au refuzat nu vor putea! E restrictivă și dacă venim și spunem punctual anumite condiții, iar restricționăm. Îl scoatem de tot articolul 3 și lăsăm, din varii motive poate să refuze. A? Când nu mai dorește, atunci deja nu mai discutăm, dar dacă refuză din varii motive, e ok, nu e problemă. E dreptul lui de a refuza. Poate nu e o locuință acolo, dar să nu piardă ordinea care o are.

Articolul 3 v-aș cere eu să-l scoatem complet și urmează articolul 4 și 5 să se renumeroteze.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Supun la vot proiectul de hotărâre cu amendamentul propus. Cine este pentru? 18 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri?

Punctul 4: proiect de hotărâre privind aprobarea transiterii cu titlu gratuit a unui imobil din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Afacerilor Interne prin Inspectoratul Teritorial al Poliției de Frontieră Giurgiu, în domeniul public al Municipiului Giurgiu și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Dragomir Ion: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Raportul comisiei de buget-finanțe.

Domnul consilier Pick Ladislau: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Raportul comisiei de urbanism.

Domnul consilier Sîrbu Mitică: Comisia de urbanism a acordat aviz favorabil.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Discuții?

Domnul consilier Vladu Alexandru: Este un lucru bun și foarte bun pentru că putem să preluăm un patrimoniu de la Ministerul Afacerilor Interne, Inspectoratul de Poliție. Important este așa: avem 15.590 m.p. și avem 13 construcții cu 5.076 m.p.. În tot proiectul de care discutăm acolo, vorbim numai de teren. Eu cred că ar trebui prevăzut ceva și pentru construcțiile respective, că altfel, le gândim să le demolăm, plus că nu trebuie dărmate. Ar trebui să gândim ceva și să prevedem în proiect pentru că avem un articol acolo care spune că dacă nu păstrăm destinația pentru care cerem terenul respectiv și locația respectivă, pierdem terenul cu totul. Haideți să spunem că toate clădirile de acolo vor fi puse în valoare pentru necesitățile Primăriei în vederea...

Domnul primar Barbu Nicolae: Deci, știți discuția, că am avut-o demult cu acest teren. Este vorba de dărâmarea tuturor construcțiilor și transformarea într-un park and ride, o parcare mare, destinată întregului oraș. În programul de mobilitate urbană, suntem obligați să avem o parcare centrală sau o parcare într-o zonă centrală a orașului, cu alt acces, decât prin mijlocul orașului. Va avea acces pe șoseaua de centură de la Vamă direct. Va fi tot un parking! Park and ride! Deci, toată zona aceea de 15.000 de metri va fi cu destinația aceasta. Cu această destinație și cu ghidul de accesare pe Axa 4.1. – mobilitate urbană, am depus ca să ni se accepte, au luat în considerare doar pentru această destinație. Nu putem să-l folosim pentru altceva!

Domnul consilier Vladu Alexandru: Să scriem totuși în proiectul acesta că toate clădirile vor fi demolate.

Domnul primar Barbu Nicolae: Nu! Noi le-am cerut prin scrisoarea de intenție. Nu are sens să intervenim acum. Ni-l dau pentru park and ride. Automat vor intra pe demolare că așa e proiectul făcut.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? 18 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri?

Punctul 5: proiect de hotărâre privind aprobarea transmiterii unui teren din domeniul public al Municipiului Giurgiu și din administrarea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu în domeniul public al Județului Giurgiu și în administrarea Consiliului Județean Giurgiu

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Dragomir Ion: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Raportul comisiei de buget-finanțe.

Domnul consilier Pick Ladislau: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Raportul comisiei de urbanism.

Domnul consilier Sîrbu Mitică: Comisia de urbanism a acordat aviz favorabil.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Discuții?

Domnul consilier Vladu Alexandru: Vroiam să fac apel la executiv. Avem pe ordinea de zi, trei sau patru proiecte care au depuse acolo și cărțile funciare, numai la un singur proiect avem și schița din cartea funciară și putem să ne dăm seama despre ce teren este vorba. Altfel, în momentul acesta nu putem să-l poziționăm.

Domnul primar Barbu Nicolae: Dați-mi voie să vă spun! Deci, la comisie s-a dezbătut! Asta vroiam să vă spun! Este vorba despre terenul de sub clădirea Consiliului Județean. Au construit mai mult decât aveau teren și nu poate să-și intabuleze construcția.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? 18 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri?

Punctul 6: proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Giurgiu a unui teren situat în intravilanul Municipiului Giurgiu

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Dragomir Ion: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Raportul comisiei de buget-finanțe.

Domnul consilier Pick Ladislau: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Raportul comisiei de urbanism.

Domnul consilier Sîrbu Mitică: Comisia de urbanism a acordat aviz favorabil.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Discuții?

Domnul consilier Vladu Alexandru: Terenul acesta, după cum observ eu, e ok, îl trecem din domeniul privat în domeniul public. Nu spunem de ce! Gândim să facem un proiect pe mausoleul respectiv, să dezvoltăm ceva? Avem de făcut un proiect pe el și de asta trebuie să-l trecem? Până la urmă îl vom trece dintr-o parte în alta, și degeaba îl trecem.

Domnul primar Barbu Nicolae: Am avut proiect pe el, l-am modernizat. Nu era intabulat tot.

Domnul Trăistaru Critian: Dacă îmi permiteți, mausoleul a fost intabulat, a fost inventarul domeniului public care a fost aprobat în 2002, prin hotărârea 268 terenul aferent nu a fost prins. Printr-o constatare făcută de dvs., ați făcut constatarea în domeniul privat, urmând să aibă același regim juridic. Adică și terenul și construcția să fie în domeniul public. Asta este logica!

Domnul consilier Vladu Alexandru: Două rânduri acolo și nu mai întebam! Dacă scriam acolo două rânduri, nu mai întebam!

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? 18 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri?

Punctul 7: proiect de hotărâre privind aprobarea transmiterii în administrarea societății GIURGIU SERVICII LOCALE S.A., în insolvență, a unui număr de 100 bucăți coșuri stradale de gunoi model C47.8, inclusiv sisteme de prindere

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Raportul comisiei de buget-finanțe.

Domnul consilier Pick Ladislau: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? 18 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri?

Punctul 8: proiect de hotărâre privind aprobarea modificării și completării Regulamentului de Organizare și Funcționare al Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Dragomir Ion: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? 18 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri?

Punctul 9: proiect de hotărâre privind aprobarea acordării sumei de 6.000 lei, domnului Brebenel Gelu pentru realizarea unui nou tiraj al volumului biografic „Narcis Coman - prin viață fără mânuși”

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Dragomir Ion: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Raportul comisiei de buget-finanțe.

Domnul consilier Pick Ladislau: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Raportul comisiei de învățământ.

Domnul consilier Ilie Clement: Comisia de învățământ a acordat aviz favorabil.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? 18 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri?

Punctul 10: proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii Acordului de parteneriat între Municipiul Giurgiu și Asociația Seniorilor Giurgiuveni

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Dragomir Ion: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Raportul comisiei de buget-finanțe.

Domnul consilier Pick Ladislau: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Raportul comisiei de învățământ.

Domnul consilier Ilie Clement: Comisia de învățământ a acordat aviz favorabil.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? 18 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri?

Punctul 11: proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii acordului de parteneriat între Municipiul Giurgiu, Inspectoratul Școlar Județean Giurgiu și Centrul Cultural Local „Ion Vinea” Giurgiu, pentru sărbătorirea zilei de 1 iunie 2018 - Ziua Internațională a Copilului, în Municipiul Giurgiu

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Dragomir Ion: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Raportul comisiei de buget-finanțe.

Domnul consilier Pick Ladislau: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Raportul comisiei de învățământ.

Domnul consilier Ilie Clement: Comisia de învățământ a acordat aviz favorabil.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Discuții?

Domnul consilier Oprișan Gigi: Doresc să se consemneze că nu particip la vot.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat.

Cine este pentru? 17 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri?

Punctul 12: proiect de hotărâre privind aprobarea transmiterii în folosință gratuită a unui segment de drum către Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere București

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Dragomir Ion: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Raportul comisiei de buget-finanțe.

Domnul consilier Pick Ladislau: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Discuții?

Domnul primar Barbu Nicolae: Aici aș avea eu, pentru că atâta tam-tam s-a făcut!

Dacă observați se aprobă transmiterea în folosință gratuită a unui segment de drum către Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere București, acel sector de drum pe care noi l-am dat cu acordul și cu viza de legalitate a Prefecturii către Minister, trecerea în domeniul public al statului, în administrarea Ministerului Transporturilor și în folosința C.N.A.I.R.-ului. Și ca să putem să deblocăm până când dumnealor se vor gândi să treacă în domeniul public al statului și să preia acest teren pe care noi l-am dat pentru realizarea șoselei de centură, să-l dăm în folosință gratuită și... Deci, acum avem folosință gratuită! Având folosință gratuită, pot să facă dumnealor reparații și să facă tot. Să sperăm că se vor și face în termen cât mai scurt, ca să luăm această pată de rușine de pe obrazul tuturor, nu numai al municipiului, și al județului și al Ministerului și al tuturor celor implicați.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat.

Cine este pentru? 18 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri?

Punctul 13: proiect de hotărâre privind aprobarea acordării avizului de principiu în vederea întocmirii studiului de oportunitate și raportului de evaluare pentru organizarea și desfășurarea procedurii de concesionare prin atribuire directă a unui teren situat în Municipiul Giurgiu, Bulevardul Daciei, adiacent Bloc A1

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Dragomir Ion: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Raportul comisiei de buget-finanțe.

Domnul consilier Pick Ladislau: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Raportul comisiei de urbanism.

Domnul consilier Sîrbu Mitică: Comisia de urbanism a acordat aviz favorabil.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Discuții?

Domnul consilier Vladu Alexandru: În acest proiect, în două rânduri și în cererea pe care o face persoana respectivă, dar și în referatul care este făcut de Primărie, se vorbește de intrarea în legalitate. Eu cred că a lucrat și până acum în legalitate, nu cred că a lucrat.... Atunci nu mi se pare chiar ok, dar nu am văzut nici certificatul de urbanism, nu am văzut absolut nimic.

Domnul primar Barbu Nicolae: Îmi dați voie să vă răspund?

Domnul consilier Vladu Alexandru: O secundă, să termin! Nu ne dăm seama dacă el a construit sau nu a construit legal din proiectul care este depus. Dacă a construit legal, înseamnă că a lucrat în legalitate, dacă nu a construit legal, înseamnă că sunt alte măsuri care trebuie luate.

Domnul primar Barbu Nicolae: Nu! Haideți să vă spun! În 2013 a fost încheiat un contract de concesiune pentru 50 de metri, dacă nu mă înșel. A construit pe toată suprafața fără autorizație, fără nimic. Ne-am dus, i-am dat un avertisment, l-am oprit. I-am mai dat o amendă, l-am oprit. S-a dus în instanță și instanța a stabilit că e în regulă și să-i dăm autorizație și să-i mai dăm și 50 de metri ca să respecte procentul acela de 50%. Că așa e în tenis! Și cu asta am spus tot! Ce să vă spun mai mult?

Domnul consilier Vladu Alexandru: Domnule primar, vedeți că dacă întrebăm, aflăm. Dacă erau puse și astea cu hotărârea instanței, iar spun că nu mai întrebam.

Domnul primar Barbu Nicolae: Lucrurile acestea s-au discutat la comisie!

Domnul consilier Vladu Alexandru: Sunt lucruri care sunt lipsă în tot proiectul și trebuie să ne punem întrebări, de ce noi trebuie să aprobăm intrarea în legalitate. Dacă instanța a stabilit intrarea în legalitate, este cu totul și cu totul alt subiect, că a stabilit instanța, nu noi. Noi aici trebuie să respectăm o hotărâre judecătorească care trebuia pusă la proiectul respectiv. Așa că-l votăm, dacă e hotărâre judecătorească!

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? 18 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri?

Punctul 14: proiect de hotărâre privind aprobarea acordării avizului de principiu în vederea întocmirii raportului de evaluare necesar vânzării prin atribuire directă cu drept de preempțiune a terenului situat în Municipiul Giurgiu, strada 1 Decembrie 1918, adiacent Bloc 22 Vechi

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Dragomir Ion: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Raportul comisiei de buget-finanțe.

Domnul consilier Pick Ladislau: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? 18 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri?

Punctul 15: proiect de hotărâre privind constatarea încetării contractului de concesiune nr.35.598/15.09.2016, încheiat între Municipiului Giurgiu și doamna Voicu Nicoleta

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Dragomir Ion: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Discuții?

Domnul consilier Vladu Alexandru: Încetează un contract de concesiune la o boxă din hală, rămânem cu terenul acolo. Rămâne al Primăriei? Nu s-a stabilit nimic și nu este trecut nimic în proiectul de hotărâre. Cine va plăti concesiune pe terenul respectiv?

Domnul Trăistaru Cristian: S-au făcut demersuri, ca să vă răspund, către cel care a preluat boxa prin cumpărare. El nu a venit. De regulă veneau împreună! Unul făcea cererea, renunța la contractul de concesiune, iar celălalt făcea pentru preluare. În cazul acesta, cel care a cumpărat, proprietarul actual, nu a făcut. Am făcut demersuri să se prezinte, să intre în legalitate.

Domnul consilier Vladu Alexandru: Dar, ele, vedeți că sunt legate amândouă!

Domnul Trăistaru Cristian: Știu! Dar, nu putem nici să...

Domnul consilier Vladu Alexandru: Noi luăm o sarcină după cineva care ne plătea acolo niște bani și luăm sarcina și nu mai plătește banii. Cine plătește banii?

Domnul Trăistaru Cristian: Contractul nu mai poate să fie în derulare, atâta timp cât nu mai este proprietar și atunci, ar trebui să fie noul proprietar. Noi, unilateral nu putem să-i stabilim o sarcină în favoarea actualului proprietar, decât prin cererea lui. Consiliul nu are cum să-i stabilească obligativitatea să încheie contractul.

Domnul consilier Vladu Alexandru: Vedeți că noi, în momentul în care concesionăm un teren și se transmite terenul de la o firmă la alta, obligativitatea celui care concesionează este să predea terenul sau să i-l dea celuilalt.

Domnul Trăistaru Cristian: Obligativitatea asta și este, dar în momentul de față nu s-a înscris nici în contractul de vânzare-cumpărare.

Domnul consilier Vladu Alexandru: Și dacă firma cealaltă nu vine să concesioneze?

Domnul Trăistaru Cristian: Îi dăm în judecată! Ne adresăm instanței și o să-l obligăm să plătească o taxă de folosință sau să-și ia boxa.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? 18 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri?

Punctul 16: proiect de hotărâre privind aprobarea declanșării procedurii de selecție a membrilor Consiliului de Administrație în cadrul Societății Comerciale APA SERVICE S.A. Giurgiu

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Dragomir Ion: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Discuții?

Domnul consilier Muscalu Ionel: Noi o să ne abținem de la acest punct pentru că această hotărâre încalcă Ordonanța 109 și Legea nr.51/2006, iar cei care ar trebui să facă această propunere, este A.D.I.-ul.

Domnul primar Barbu Nicolae: Așa am zis și noi, numai că, având în vedere că dumnealor când au declanșat procedura nu au cerut acordul expres al consiliilor locale, ale UAT-urilor care sunt acționare, nici măcar al Primăriei Giurgiu care este acționar majoritar. Această hârtie a lor a fost atacată în instanță de către Primărie. Deci, în acest moment tot ce, eșafodajul pe care și l-au construit la vremea respectivă A.D.I.-ul este în instanță și este oprit. Noi avem discuții cu Ministerul Dezvoltării și Ministerul Finanțelor pe asociații corporative sau nu știu cum se numesc, întreprinderi corporative, nu știu cum se cheamă acel departament și ne-au spus în felul următor, o să primim și răspuns scris. Atâta timp cât sunteți majoritari, legea spune că aveți dreptul să demarați procedura. Nu v-ați dat nici un acord, este dreptul acționarului majoritar de a demara procedura, nu este dreptul nimănui. Drept urmare, demarăm procedura în acest moment și ce va fi va fi, dar, procedura trebuie demarată cu acordul acționarului majoritar. Atâta timp cât dumnealor s-au constituit fără acordul tuturor UAT-urilor, aici e toată treaba! Dumnealor au făcut o hârtie și au zis: noi suntem A.D.I. și noi vrem să fim autoritate tutelară și noi să alegem C.A.-ul! Și toate hotărârile pe care C.A.-ul, pe care A.D.I. le transmite către operator, sunt anulate de votul Adunării Generale a Acționarilor. Deci, suntem într-un impas în care tot ce A.D.I.-ul supune, acționarul majoritar refuză, pentru că e normal. Atâta timp cât ești acționar majoritar, trebuie să demarzi tu procedura ta și drept urmare, pe acest considerent, am luat în calcul să demarăm. E procedură de 6 luni! Să demarăm procedura, să facem tot ce înseamnă! Ce zic unii și alții, ce transmit prin presă, credeți-mă că am mai avut genul acesta de trimitere în judecată pe discriminare de către Consiliul Local că nu l-au reprimis în Consiliu. Deci, haideți să fim realiști și corecți! Este votul dvs. și spuneți ce doriți!

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? 15 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri? 3 abțineri (domnul Muscalu Ionel, domnul Vladu Alexandru, doamna Ciulacu Mirela).

Punctul 17: proiect de hotărâre privind constituirea Comisiei care va elabora metodologia de cesionare cu titlu oneros a acțiunilor deținute de Municipiul Giurgiu la Societatea Comercială APA SERVICE S.A. Giurgiu

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Dragomir Ion: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Raportul comisiei de buget-finanțe.

Domnul consilier Pick Ladislau: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Raportul comisiei de servicii publice.

Domnul consilier Ionescu Ovidiu-Liviu: Comisia de servicii publice a acordat aviz favorabil.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Discuții?

Domnul consilier Ionescu Ovidiu-Liviu: Să se consemneze că nu particip la vot.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? 17 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri?

Punctul 18: proiect de hotărâre privind aprobarea acordării unui sprijin financiar în sumă de 4.000 lei, domnului Dănescu Marian din Giurgiu

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Raportul comisiei de buget-finanțe.

Domnul consilier Pick Ladislau: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Raportul comisiei de învățământ.

Domnul consilier Ilie Clement: Comisia de învățământ a acordat aviz favorabil.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? 18 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri?

Punctul 19: proiect de hotărâre privind aprobarea acordării unui sprijin financiar în sumă de 4.000 lei, doamnei Chiran Margareta din Giurgiu

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Dragomir Ion: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Raportul comisiei de buget-finanțe.

Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? 18 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri?

Punctul 20: proiect de hotărâre privind aprobarea acordării unui sprijin financiar în sumă de 4.500 lei, doamnei State Florența - Angelica din Giurgiu

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Raportul comisiei de buget-finanțe.

Domnul consilier Pick Ladislau: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Raportul comisiei de învățământ.

Domnul consilier Ilie Clement: Comisia de învățământ a acordat aviz favorabil.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? 18 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri?

Punctul 21: proiect de hotărâre privind aprobarea acordării unui sprijin financiar în sumă de 2.000 lei, doamnei Marcu Liliana din Giurgiu

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Raportul comisiei de buget-finanțe.

Domnul consilier Pick Ladislau: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Raportul comisiei de învățământ.

Domnul consilier Ilie Clement: Comisia de învățământ a acordat aviz favorabil.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? 18 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri?

Punctul 22: proiect de hotărâre privind aprobarea preluării din domeniul public al Județului Giurgiu, în domeniul public al Municipiului Giurgiu, a unor sectoare de drum (străzi)

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Dragomir Ion: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Raportul comisiei de buget-finanțe.

Domnul consilier Pick Ladislau: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? 18 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri?

Punctul 23: proiect de hotărâre privind aprobarea unui sprijin financiar în suma de 11.689,38 lei, în vederea realizării instalațiilor interioare de încălzire prin distribuție pe orizontală în condominiile din Municipiul Giurgiu, în conformitate cu Regulamentul de acordare aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.190/2014

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Raportul comisiei de buget-finanțe.

Domnul consilier Pick Ladislau: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Raportul comisiei de servicii publice.

Domnul consilier Ionescu Ovidiu-Liviu: Comisia de servicii publice a acordat aviz favorabil.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? 13 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri? 5 abțineri (doamna Meclea Alina, domnul Țigănilă George, doamna Sîrbu Adelina Veronica, domnul Matei Mihai, doamna Ciulacu Mirela).

Punctul 24: proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Organigramei și a Statului de Funcții pentru Direcția Administrare Active din Proiecte cu Finanțare Europeană și completarea Regulamentului de Organizare și Funcționare

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Dragomir Ion: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Raportul comisiei de buget-finanțe.

Domnul consilier Pick Ladislau: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? 18 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri?

Punctul 25: proiect de hotărâre privind aprobarea Contului de execuție al Bugetului Local pentru trimestrul I 2018

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Raportul comisiei de buget-finanțe.

Domnul consilier Pick Ladislau: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Discuții?

Domnul consilier Vladu Alexandru: Primul trimestru, prima linie trasă, peste 90%. Sperăm ca și la sfârșitul anului să fim în același trend.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? 18 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri?

Punctul 26: proiect de hotărâre privind aprobarea suplimentării Proiectului Bugetului local de venituri și cheltuieli pe anul 2018 și a Listei de Investiții aferente

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Raportul comisiei de buget-finanțe.

Domnul consilier Pick Ladislau: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? 18 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri?

Punctul 27: proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării Bugetului centralizat al instituțiilor publice finanțate integral sau parțial din venituri proprii și subvenții pe anul 2018

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Raportul comisiei de buget-finanțe.

Domnul consilier Pick Ladislau: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? 18 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri?

Punctul 28: proiect de hotărâre privind aprobarea Bugetului proiectului Sisteme și standarde comune – procese optimizate în cadrul Primăriei Municipiului Giurgiu, Cod SMIS 111029

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Dragomir Ion: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Raportul comisiei de buget-finanțe.

Domnul consilier Pick Ladislau: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? 18 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri?

Punctul 29: proiect de hotărâre privind aprobarea constituirii a patru parcele de teren și stabilirea tarifului minim de pornire la licitațiile de închiriere/subconcesiune teren, organizate de Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Dragomir Ion: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Raportul comisiei de buget-finanțe.

Domnul consilier Pick Ladislau: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? 18 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri?

Punctul 30: proiect de hotărâre privind modificarea Anexelor 2-12 ale HCL nr.87/22.02.2018 pentru aprobarea documentației tehnico-economice (faza PT) și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru realizarea obiectivului de investiții "Lucrări de intervenții pentru creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, Municipiul Giurgiu, Ansamblul 5"

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Raportul comisiei de buget-finanțe.

Domnul consilier Pick Ladislau: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? 18 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri?

Mai avem la mapă: "Analiza activității Direcției Poliției Locale Giurgiu pe trimestrul I – 2018".

Diverse

Domnul consilier Vladu Alexandru: Domnule primar, am fost sunat de 5-6 persoane pentru grupurile sanitare pe care le amplasăm în parc.

Domnul primar Barbu Nicolae: Am fost și am vorbit cu ei.

Domnul consilier Vladu Alexandru: Toată lumea spune că e chiar în fața blocului și se putea găsi o altă soluție pentru amplasament.

Domnul primar Barbu Nicolae: Astăzi am fost la dumnealor, am discutat și cu doamna avocat Venera și cu persoanele care erau port drapelul acestei nemulțumiri. Le-am explicat că oriunde în lumea aceasta toaletele nu se aruncă într-un colț mai ascuns, obscur, pentru că atunci nu le vor folosi, le vor deteriora și vor face în jurul lor conform obiceiului românesc. Nu sunt aproape de blocuri. Ele sunt tip container. Deci, nu sunt din acestea, chipurile, ecologice și care fac mai multă mizerie decât cel care-l are omul în fundul curții. E tip acel container pe care l-am achiziționat pentru blocul Istru. Nu l-am mai folosit atunci, este racordat la apă, la canalizare, la energie electrică. Este identic cu cel din parcul Alei. Dacă ați observat în parcul Alei este chiar la loc vizibil. Toaletele ecologice trebuie să fie situate la loc vizibil, altfel se vor transforma în WC-uri publice și nu în toalete ecologice. Și am spus totul! Am discutat cu oamenii și le-am spus că dacă acea toaletă va crea un disconfort prin miros, în secunda doi, îl ridic de acolo și îl duc. Și m-au înțeles și au zis că mă cheamă, le-am dat telefonul meu și au zis că mă cheamă atunci când au o problemă.

Domnul consilier Muscalu Ionel: Tot despre miros este vorba, din nefericire, încă o dată. Pentru că am mai spus-o și anul trecut și acum doi ani, referitor la intrarea în oraș sau la ieșirea din orașul nostru, vis-a-vis de Dunăreana, mirosul acela rămâne persistent. Proiectele pe care le-ați promis, nu s-au făcut încă. La bazinul de retenție este o problemă serioasă acolo. Aceasta era una dintre probleme!

Domnul primar Barbu Nicolae: Am scos de trei ori pe SEAP la licitație, proiectarea amenajării acelor bazine. Să le închidem, să le punem ceva. Nu a venit nici o firmă! Am luat legătura cu firme, nu se găsește o soluție tehnică ca să-i facem o închidere. Acolo avem o problemă datorită faptului că oricât l-am spăla, se fac evacuări din platforma Dunăreana și ceea ce iese de acolo, nu crează probleme privind conținutul apelor uzate, dar la partea de miros te termină. Încercăm! Tot timpul Apa Service, le-am spus să spele și să nu mai miroasă. Vă dați seama că nu numai că intri în oraș, dar sunt cei cu casele de acolo. Ea ar trebui să fie doar canalizare pluvială! Canalizare pluvială, nu miroase! Haideți să fim serioși! În ultima perioadă nici nu a prea plouat atât de mult torențial ca să creeze un disconfort, dar se evacuează din platforma Dunăreana. Probleme au fost mari de mediu acolo. Mi-e greu să le rezolv eu ca administrație locală, țin de Agenția de Mediu și Garda de Mediu și operatorul din Parcul Industrial Dunăreana.

Domnul consilier Muscalu Ionel: A doua întrebare era legată de disconfortul acesta general care s-a creat acum în tot orașul referitor la circulație. Când se termină povestea asta cu asfaltările?

Domnul primar Barbu Nicolae: Știți cum este? Rău e când sunt gropi și se circulă greu, rău e că se asfaltează! Lucrarea care există aici, în sensul giratoriu, nu este o lucrare a Primăriei. Faptul că atunci când s-a făcut proiectul european au apărut datorită lucrului în perioada mai de toamnă așa, au apărut fisuri.

Domnul consilier Muscalu Ionel: Mai de Crăciun!

Domnul primar Barbu Nicolae: Da, mai de Crăciun, așa! Și vroiam să terminăm proiectul, au apărut fisuri, fisuri foarte mari în stratul doi de uzură. Drept urmare, pe cheltuiala celui care a făcut lucrarea se face remedierea. Îmi cer scuze, dar nici să lăsăm să iasă din garanție și după aceea s-o facem cu banii Primăriei, că de făcut tot trebuia

făcută, nici s-o cârpim! Este o lucrare pe fonduri europene, trebuie făcută în totalitate! Nu i-a convenit operatorului! Mai țin minte că au luat-o și pe pierderi acea lucrare, dar trebuie s-o facă.

Domnul consilier Muscalu Ionel: Mulțumesc pentru răspunsuri! Nu am vrut să vă ridic mînea la fileu, dar asta e!

Domnul primar Barbu Nicolae: La mapă aveți, mi-a zis doamna secretar că trebui să rămână consemnat în procesul verbal, aveți câte un stick, este raportul primarului. Nu mai tăiem copaci, nu mai folosim hârtie! Puteți să-l ștergeți să copiați ce vreți dvs. pe acele stick-uri.

Domnișoara consilier Nichita Tereza: Vă mulțumesc! Declar închise lucrările ședinței!

Ședința se încheie la ora 14⁴¹.

P R E Ș E D I N T E,

Nichita Tereza

SECRETAR,

Băiceanu Liliana

ÎNTOCMIT,

Stanciu Violeta