

CONSILIUL LOCAL GIURGIU

PROCES - VERBAL

*încheiat astăzi, 06 august 2015,
în sedinta extraordinara a Consiliului Local*

Prin Dispozitia nr.1539 din 05 august 2015 consilierii au fost invitati la sedinta extraordinara a Consiliului local din data 06 august 2015, ora 12⁰⁰, care are loc în sala de sedinte proprie din strada Bucuresti, nr.49-51.

Prezenti:

1. Dinu Ionel
2. Vladu Alexandru
3. Dinu Cristina Elena
4. Ilie Clement
5. Gâdea Gheorghe
6. Cepraga Cornel Sorin
7. Ciobanu George Daniel
8. Popazu Liviu
9. Balanean Viorel
10. Oprisan Gigi
11. Cartojan Dan Liviu
12. Preda Petronela Daniela

Absenti:

1. Pârlea Victor Constantin
2. Cioaca Ionut
3. Truica Liliana
4. Spoiala Slav Gheorghe
5. Maroiu Marian
6. Ciulacu Mirela
7. Badea Ionut

Presedinte de sedinta este domnul Dinu Ionel, ales prin H.C.L. nr.212 din 28 mai 2015.

Domnul consilier Dinu Ionel: Stimati colegi, buna ziua! Domnule secretar?

Domnul secretar Rosu Petre: Sedinta este constituita legal, sunt prezenti 12 consilieri.

Domnul primar Barbu Nicolae: Îmi cer scuze ca am fost nevoiti sa avem o sedinta extraordinara. E o perioada de concedii, fiecare are un program stabilit si a trebuit s-o facem de îndata, dar chiar au statut de urgenta aceste hotarâri. Este vorba ca ne-au sosit sume de rectificat de la bugetul de stat si pe data de 10 când trebuia sa dam salarii, sunt entitati care nu mai aveau bani de salarii si acum au primit bani de la bugetul de stat. Trebuie sa aprobam niste sprijine financiare în regim de urgenta pentru cei care au avut de suferit de pe urma inundatiilor si la fel s-a creat buget pentru acestia si e nevoie de hotarârea dvs. si trebuie sa fim solidari dar si rapizi în a da aceste ajutoare. Degeaba le dam pe la sfârșitul lunii când avem sedinta ordinara.

Ultima este cu asistenta juridica la un proces pe care noi îl avem mâine sau poimâine si trebuie sa se faca întâmpinarile respective.

Înca o data îmi cer scuze, ca am fost nevoiti sa punem aceasta sedinta de îndata si va multumesc tuturor celor care astazi ati raspuns prezent si nu ati fost plecati din localitate.

Domnul consilier Dinu Ionel: Ati luat la cunostinta ordinea de zi. O supun la vot. Cine este pentru? 12 voturi pentru. Împotriva? Abtineri?

Punctul 1: proiect de hotarâre privind suplimentarea bugetului de venituri si cheltuieli pe 2015 si a Listei de investitii aferente

Domnul primar Barbu Nicolae: S-au primit sume de echilibrat în suma de 18 miliarde de la bugetul de stat. Este exact o reparatie morala pentru faptul ca al începutul anului Primaria municipiului Giurgiu, ca multe alte primarii municipiu – resedinta de judet, nu a primit nici un ban de la bugetul de stat. Ca sume de echilibrat, prin rectificarea bugetara ni s-a dat la nivelul anului 2014. Deci, ceea ce am avut primit la nivelul anului 2014, scazându-se ceea ce s-a dat anul acesta, adica zero, a ramas exact suma pe care am primit-o la nivelul anului 2014. Aceste sume se duc strict pe investitii, investitii care merg pe partea de locuri de joaca, terenuri de sport, drumuri, teren de sport, sistematizare la ansamblul 240 garsoniere - va fi un proiect multianual. Se suplimenteaza cu înca 337, modernizare strazi în cartierul Caramidarii Vechi – Clopotari – se suplimenteaza cu suma de 300 de mii de lei si locurile de joaca si terenurile de sport. Strict pe investitii, la care noi deja procedurile de proiectare, s-a finalizat proiectarea si trebuia sa avem sursele de finantare sa demaram aceste lucrari.

Domnul consilier Dinu Ionel: Discutii? Daca nu mai sunt discutii, supun la vot proiectul de hotarâre prezentat. Cine este pentru? 12 voturi pentru. Împotriva? Abtineri?

Punctul 2: proiect de hotarâre privind acordarea unor ajutoare financiare pentru un numar de 45 de familii

Domnul consilier Dinu Ionel: Domnule primar, eu în calitatea mea de consilier local, vreau sa ma informati si pe mine, ce s-a întâmplat cu aceste 45 de familii.

Domnul primar Barbu Nicolae: A fost în noaptea de vineri spre sâmbata, 31 spre 01, a fost un fenomen meteorologic pe care Giurgiu nu l-a mai avut până în acest moment. Au fost aproape 60 de litri/m² în 30 de minute. Deci, o cadere masiva de precipitatii care au afectat sistemul de canalizare pluviala a orasului, adica acesta si-a depasit limita si zonele mai joase ale orasului au avut de suferit. Zona principala fiind zona Pietrelor, strada Pietrelor si Rozelor si Intrarea Bujorului, câtiva si pe strada Viespilor. Nu a fost o activitate usoara. Noi am inventariat, Serviciul Voluntar pentru Situatii de Urgenta a inventariat toate locuintele respective. Foarte multe au avut de suferit si ma refer la tot ce a însemnat locuinte din paianta care nu aveau o rezistenta foarte buna nici înainte de inundatii, dar dupa ce au stat 8-10 ore cu o jumătate de metru de apa, pentru ca le-a fost greu si unitatilor de la I.S.U. sa evacueze acea apa prin pompare. Au creat probleme în a asigura minimul de confort pentru a locui în acele cladiri. În acest moment am identificat 48 de familii, 45 de familii. Era o situatie, 138 de persoane care locuiau în aceste case si 25 de case.

Noi ne vom adresa prin acest sprijin de urgenta de 1000 de lei de familie, urmând ca si Consiliul Judetean, au un proiect similar, sa acorde un ajutor de urgenta tot de 1000 de lei. Acest ajutor de urgenta se adreseaza asigurarii minimului de confort. Adica sa-si cumpere ce s-a distrus în interior si sa aiba mijloace de subzistenta pe perioada aceasta. Poate s-au distrus alimente sau ce au mai avut.

Acest document, pentru beneficiarii de case, toata documentatia pe care noi am facut-o, va merge la Institutia Prefectului pentru initierea unei Hotarâri de Guvern pentru a le asigura acestor familii materiale de constructii destinate reparatiei acelor cladiri.

Am avut o discutie cu locuitorii din zona respectiva si în urma cu doi ani, când a mai fost un fenomen de genul acesta si a fost o inundatie si la vremea respectiva, oamenii nu au dorit sa renunte la dreptul lor de proprietate asupra terenului. Pentru a lua în considerare, municipalitatea realizarea unor investitii pentru construirea de locuinte noi sociale, pe acelasi amplasament. Dupa inundatiile din zilele trecute, oamenii au constientizat ca este o zona inundabila, ca indiferent ce vor face, indiferent ce investitii vor face dumnealor acolo, totdeauna când vor fi ploi abundente, când vor fi fenomene similare, chiar mai mici decât au fost ca amploare si volum, decât au fost cele din zilele trecute, totdeauna zona aceea va fi inundata si vor avea de suferit.

Drept urmare, au acceptat în unanimitate ca într-un viitor apropiat sa facem demersurile si dumnealor sa renunte la dreptul de proprietate asupra terenului, drept de proprietate consfintit prin chitante de mâna. Nimeni nu are cadastru acolo, nimeni nu are documente care sa certifice dreptul de proprietate. Au niste chitante de mâna de 20, 30, 40 de ani, în care acolo au locuit parintii, au lasat în continuare acea chitanta. Poate nici proprietarii chitantelor nu mai traiesc, le-au lasat copiilor acea chitanta de mâna ca drept de proprietate asupra terenului. Dumnealor au realizat lucrul acesta, ca trebuie sa facem o investitie, trebuie sa ajungem la nivelul drumului cu constructiile, nu putem sta în groapa. Drept urmare, într-un viitor nu foarte îndepartat, vom evalua toate proprietatile din zona respectiva, vom face o forma juridica de cedare a dreptului de proprietate si printr-o hotarâre de Consiliu local sa preluam aceste terenuri, sa facem proiectele necesare de locuinte sociale. Sa realizam din fonduri proprii ale municipalitatii sau si din surse atrase de la Ministerul Dezvoltarii sau de la ministere de resort care pot asigura surse financiare

pentru situatii de genul acesta si sa începem sa consturim case, locuinte sociale, destinate acelorasi persoane.

Eu zic ca este un obiectiv realizabil si nu cu costuri foarte mari. Cu totii stim ca situatie similara a fost la Obor. Când tot asa, zona inundabila, erau întotdeauna supusi inundatiilor, locuitorii zonei respective. Atunci s-au accesat niste fonduri norvegiene sau daneze, daca nu ma înșel. S-au construit locuintele sociale de la Obor si costurile pe care trebuie sa le platesca acei posesori de locuinte sociale, nu depaseau 18 lei. Nu sunt costuri foarte mari si au conditii bune si scapam de aceasta problema din totdeauna cu inundatii în zona Rozelor si Pietrelor.

As vrea sa, înca o data, îmi pare rau ca ieri nu s-a tinut sedinta de Consiliu Judetean din varii motive si nu o sa intru în amanunte de genul acesta, dar va transmit mesajul si as vrea sa transmit mesajul domnului presedinte Mustatea, ca pâna la sfârșitul saptamânii viitoare, va reprograma acea sedinta si cetatenii care trebuiau sa beneficieze de acest sprijin financiar în regim de urgenta de 1000 de lei de la Consiliul Judetean, familiile respective, îl vor primi si de acolo. Deci, am aceasta certitudine ca sumele pe care astazi noi le aprobam, vor fi reîntregite si cu un sprijin de la Consiliul Judetean

Domnul consilier Dinu Ionel: Mai are cineva ceva de spus?

Domnul consilier Vladu Alexandru: M-am uitat si unul singur l-am vazut pe lista, am mai primit trei cereri, le-am directionat catre S.V.S.U. si nu sunt pe lista. Zic sa ramâna lista deschisa pentru sedinta ordinara, daca mai sunt câteva persoane, 3, 4, 5 persoane, 3, 4, 5 familii care sunt în aceeasi situatie si putem sa le luam în evidenta în zilele urmatoare, sa venim în sedinta ordinara si sa facem acelasi lucru, sa le acordam un sprijin financiar de 1000 de lei.

Pentru ca tot suntem la un capitol care ne doare pe toti, aceste probleme ale oamenilor în situatii de urgenta, eu zic ca deja sa pregatim domnule primar, sa pregatim anul scolar care vine si sa facem, pentru ca sunt foarte multi copii care sunt în situatia de a nu putea sa mearga la scoala pentru ca nu au rechizite scolare. Deja sa facem listele pentru copiii acesti care sunt cu nevoi materiale si sa putem sa acordam un sprijin financiar într-o sedinta ordinara care va veni. Sa avem timpul necesar sa luam si rechizitele si începutul anului scolar sa ne gaseasca cu rechizitele la Primarie. Ar fi pacat sa nu poti sa mergi la scoala pentru ca nu poti sa-ti cumperi niste rechizite scolare. E timp pâna la sedinta ordinara sa facem aceasta actiune.

Domnul consilier Dinu Ionel: Da, dar cum îi identificam, domnule vice?

Domnul consilier Vladu Alexandru: Avem posibilitati, avem deja lista de la scoala, avem directori de scoala, stim care sunt copiii cu probleme. Avem oameni care sunt în teritoriu si putem sa stim în orice moment. Cred ca undeva, acum doi ani de zile am facut aceasta actiune cu 408 copii, am avut atunci. Acum eu cred ca, mai putin sau mai mult, tot aici, pe la un numar de 400 de copii care sunt din aceleasi familii nevoiase.

Domnul consilier Dinu Ionel: Domnule primar, vreau sa va pun si eu o întrebare vis-a-vis de evenimentul care se petrece în momentul de fata, cu privire la A.D.I..

Domnul primar Barbu Nicolae: Haideti spa terminam si dupa aceea.

Domnul consilier Dinu Ionel: Eu vreau s-o discutam.

Domnul primar Barbu Nicolae: O s-o discutam.

Domnul consilier Dinu Ionel: N-o discutam, daca nu era Consiliul Local implicat.

Domnul consilier Popazu Liviu: Sunt într-un acord cu ce a propus colegul meu, domnul viceprimar Vladu. Si eu voi sustine o astfel de initiativa si ar trebui sa devina o obisnuinta pentru noi, ca la fiecare început de an sa facem acest gest pentru copiii care nu-si pot asigura, pentru oamenii care nu pot asigura copiilor rechizitele pentru începerea scolii. E bine sa devina o obisnuinta pentru Consiliul Local. Multumesc!

Domnul primar Barbu Nicolae: Sigur va deveni o obisnuinta doar pentru anul acesta. De anul viitor nu o sa mai fim noi cei care vor decide. Drept urmare, sa lasam Consiliului Local si celor care vor fi primari, viceprimari, peste un an, sa stabileasca regulile jocului pentru perioada aceea. Pentru anul acesta, da, este o decizie pe care o vom lua în executiv si o vom supune atentiei dvs..

Domnul consilier Dinu Ionel: Alte discutii? Daca nu mai sunt discutii, supun la vot proiectul de hotarâre prezentat. Cine este pentru? 12 voturi pentru. Împotriva? Abtineri?

Punctul 3: proiect de hotarâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Giurgiu a unor panouri solare în vederea dezafectarii

Domnul consilier Dinu Ionel: Discutii? Daca nu sunt discutii, supun la vot proiectul de hotarâre prezentat. Cine este pentru? 12 voturi pentru. Împotriva? Abtineri?

Punctul 4: proiect de hotarâre privind achizitia de servicii pentru asistenta juridica si reprezentare în recurs, în fata Curtii de Apel Bucuresti, în dosarul 2319/122/201

Domnul consilier Dinu Ionel: Discutii?

Domnul secretar Rosu Petre: Este vorba de litigiul pe care-l avem de mai mult timp cu Fratestiul pentru zona de nord a orasului, portiunea dintre Dunareana si Remus. Noi ne-am tot judecat, la fond, desi raportul de expertiza nu preciza care este limita de hotar, lasând la latitudinea instantei. Instanta de fond a apreciat ca trebuie sa dea dreptate Fratestiului. Acum mergem în recurs si pentru asta trebuie din nou, sa achizitionam servicii juridice. Deci, este vorba de litigiul cu Fratesti pentru teren.

Domnul consilier Ilie Clement: Ce suma implica?

Domnul secretar Rosu Petre: 3000 de euro. E o cale de atac pentru care a trebuit sa...

Domnul consilier Dinu Ionel: Noi am pierdut procesul, nu?

Domnul secretar Rosu Petre: Da.

Domnul primar Barbu Nicolae: Instanta a luat în considerare un lucru cu care noi nu am fost de acord, ca si eu am fost la discutia în care si domnul secretar cu Oficiul Juridic si cu Prefectura, pentru ca suntem toti, instanta a deliberat indiferent de ce au fost cei din jur, ce a stabilit fiecare. A luat în considerare reorganizarea administrativ-teritoriala din 68.

Domnul secretar Rosu Petre: Da.

Domnul primar Barbu Nicolae: Giurgiu s-a înfiintat în 81 ca judet si cu limite administrativ-teritoriale. Deci, Giurgiu nu a existat în 68 si a spus: exista o lege în 68, aia s-a facut, n-o mai schimbati. Ori, noi nu intram în legea aceea.

Domnul secretar Rosu Petre: Au luat în considerare legea 2/1968 fara sa tina cont ca în 80 s-a facut o reorganizare. Giurgiu a devenit judet, limita orasului s-a stabilit conform unui Decret al Consiliului de Stat pe care instanta nu l-a luat în considerare.

Domnul primar Barbu Nicolae: Pe acest considerent putem merge la Curtea de Apel.

Domnul secretar Rosu Petre: Unde se poate da alta interpretare.

Domnul consilier Dinu Ionel: Înainte de 68 nu a existat....

Domnul consilier Ilie Clement: La 68 au plecat ei.

Domnul secretar Rosu Petre: Ei au luat în considerare împartirea administrativ-teritoriala din 68. La noi nu s-a facut judet atunci.

Domnul primar Barbu Nicolae: La noi s-a facut în 81. Giurgiu a aparut în 81 ca judet, era Ilfov.

Domnul consilier Dinu Ionel: Bun! Si ca municipiu n-a existat?

Domnul primar Barbu Nicolae: A existat în Ilfov cu alte masuratori.

Domnul secretar Rosu Petre: Nu în judetul Giurgiu, cu alt cadastru, cu alte masuratori.

Domnul consilier Dinu Ionel: Alte discutii? Daca nu mai sunt discutii, supun la vot proiectul de hotarâre prezentat. Cine este pentru? 12 voturi pentru. Împotriva? Abtineri?

Va multumesc! Declar sedinta închisa!

Sedinta se încheie la ora 12²⁰.

P R E S E D I N T E,

Dinu Ionel

SECRETAR,

Rosu Petre

ÎNTOCMIT,

Stanciu Violeta