

## CONSILIUL LOCAL GIURGIU

### **PROCES - VERBAL** *încheiat astăzi, 27 iulie 2017, în ședința ordinară a Consiliului Local*

*Prin Dispoziția nr.1142 din 21 iulie 2017 consilierii au fost invitați la ședința ordinară a Consiliului local din data 27 iulie 2017, ora 14<sup>00</sup>, care are loc în sala de ședințe proprie din strada București, nr.49-51.*

#### Prezenți:

1. Dragomir Ion
2. Sîrbu Mitică
3. Nichita Tereza
4. Țigănilă George
5. Neacșu Lucian
6. Săndulescu Petronela Marinela
7. Matei Mihai
8. Falan Corina Ionela
9. Cioacă Ionuț
10. Muscalu Ionel
11. Ilie Clement
12. Meclea Alina
13. Barbu Ionuț
14. Ciulacu Mirela
15. Gâdea Gheorghe
16. Vladu Alexandru
17. Sîrbu Adelina Veronica
18. Pick Ladislau
19. Anghelescu Adrian Valentin
20. Oprișan Gigi
21. Ionescu Liviu Ovidiu

*Președinte de ședință este doamna Săndulescu Petronela Marinela, aleasă prin H.C.L. nr. 214 din 30 mai 2017.*

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Bună ziua! Vă rog să ne ridicăm pentru a asculta imnul de stat al României.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Domnul secretar?

*Domnul secretar Roșu Petre:* Sunt prezenți toți consilierii, ședința se poate desfășura legal.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Mulțumesc. Supun la vot procesul verbal încheiat pe 29 iunie 2017. Cine este pentru ? Unanimitate de voturi. Împotrivă? Abțineri? Mulțumesc.

Supun la vot procesul verbal încheiat pe 7 iulie 2017. Cine este pentru ? Unanimitate de voturi. Împotrivă? Abțineri? Mulțumesc.

Supun la vot procesul verbal încheiat pe 17 iulie 2017. Cine este pentru ? Unanimitate de voturi. Împotrivă? Abțineri? Mulțumesc.

Ați luat cunoștință de ordinea de zi însă astăzi mai avem încă două puncte suplimentare.

*Domnul primar Barbu Nicolae:* Dacă-mi permiteți doamna președinte. Sunt două puncte suplimentare care au intrat în atenția comisiilor de specialitate. Este vorba despre aprobarea contractului de credit pentru refinanțarea datoriei publice locale a municipiului Giurgiu, a contractului de ipotecă asupra creanțelor rezultate din veniturile bugetare locale și a contractelor de ipotecă mobiliare încheiate cu CEC BANK iar cel de-al doi-lea este o hotărâre privind aprobarea actului adițional de prelungire a valabilității contractului din a 10-a 2012 cu încă doi ani și jumătate, un contract de furnizare energie termică. Am considerat că l-au adus mai târziu dar trebuie să-l facem și acesta pentru că are nevoie de timp să-și ia autorizația de mediu iar în 15 octombrie dumnealor trebuie să fie gata cu acest contract și să poate furniza energia termică în condiții legale.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Mulțumesc. Cu aceste puncte suplimentare supun la vot ordinea zi de astăzi. Cine este pentru? Unanimitate de voturi. Împotrivă? Abțineri? Mulțumesc.

Să trecem la punctul numărul 1.

***Punctul 1: Proiect de hotărâre privind trecerea unui teren din domeniul privat în domeniul public al municipiului Giurgiu, atribuirea de denumire și includerea în nomenclatorul stradal.***

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Raportul comisiei pentru administrație publică locală?

*Domnul consilier Dragomir Ion:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Avizul comisiei de buget-finanțe?

*Domnul consilier Barbu Ionuț:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Raportul comisiei urbanism?

*Domnul consilier Sîrbu Mitică:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Discuții? Nu sunt.

Cine este pentru? Unanimitate de voturi. Împotrivă? Abțineri? Mulțumesc.

**Punctul 2: Proiect de hotărâre privind acordarea avizului de principiu în vederea întocmirii studiului de oportunitate și caietului de sarcini pentru organizarea și desfășurarea procedurii de concesionare prin licitație publică a unui teren situate în Municipiul Giurgiu, Șoseaua Sloboziei, FN.**

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Avizul comisiei de buget-finanțe?

*Domnul consilier Barbu Ionuț:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Raportul comisiei pentru administrație publică locală?

*Domnul consilier Dragomir Ion:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Raportul comisiei urbanism?

*Domnul consilier Sîrbu Mitică:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Discuții? Nu sunt.

Cine este pentru? Unanimitate de voturi. Împotriva? Abțineri? Mulțumesc.

**Punctul 3: Proiect de hotărâre privind transmiterea în domeniul public al Județului Giurgiu și în administrarea Consiliului Județean Giurgiu a unor sectoare de drum de interes local în vederea încadrării în categoria funcțională de drum de interes public județean.**

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Avizul comisiei de buget-finanțe?

*Domnul consilier Barbu Ionuț:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Raportul comisiei pentru administrație publică locală?

*Domnul consilier Dragomir Ion:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Discuții?

*Domnul consilier Vladu Alexandru:* Eu vreau să discut la acest punct în sensul de bine. Imi pare rău că în toate proiectele nu avem explicat ce înseamnă punctul acela. Este un punct foarte important din punctul meu de vedere în care toată zona de centură începând de la strada Gloriei și până la Voestalpine se predă la Consiliul Județean pentru a fi prins într-un proiect. Este un lucru care trebuie cunoscut în general și prin natură nu reiese despre ce este vorba. Trebuie să mulțumim Consiliului Județean pentru acest proiect dar și pentru celelalte două proiecte, unul care a fost deja implementat pe șoseaua Alexandriei și încă două care le-am predat împreună, unul pe șos. Ghizdarului și unul la icip. Încă o dată mulțumim Consiliului Județean care este aproape de Primaria municipiului Giurgiu și implementarea acestor proiecte duce la o mai bună circulație clară în municipiul Giurgiu având în vedere că situația centurii în ziua de astăzi este foarte proastă. Mulțumim Consiliului Județean.

*Domnul primar Barbu Nicolae:* Mă alatur și eu mulțumirilor d-voastră numai că, așa este, când au avut proiectul privind șos. Ghizdarului și din discuțiile cu dumnealor nu am oprit la marginea orașului unde se termină unitatea administrativ sau intravilanul-

extravilanul municipiului Giurgiu cu șoseaua care duce la Ghizdaru, am preferat să intre parte în proiect și să putem face această stradă din surse externe. Totodată cu Alexandriei la fel s-a întâmplat în urmă cu vreo 4 ani când erau pe un proiect transfrontalier, ne-au cerut acceptul, l-am dat și-au făcut strada până la barieră. În ceea ce privește terenul de la șoseaua de centură e greșit un pic, nu este la Consiliul Județean este la Ministerul Transporturilor dar am preferat să dăm acest teren celor care au posibilitatea și sunt eligibil pentru proiecte să le facă și să le facă pentru că lucrurile bune rămân, nu luam nimic cu noi și rămâne pentru cetățeni aceste realizări. Puteam să intrăm în asocieră cu Consiliul Județean și să depunem acest proiect, dumnealor sunt eligibil pentru că se asigură interconectivitate de-alungul Dunării. Ei au mai multă șansă să câștige acest proiect, l-am cedat și trece în domeniul, în proprietatea dumnealor și capătă statut de drum județean. Contează enorm de mult pentru că și întreținerea acestui drum va cădea tot în sarcina consiliului județean. Încă o dată, nu am precedat să nu facem acest lucru pe principiul că rămâne totul al nostru da prost, e al tuturor da bun.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Mulțumesc. Cine este pentru? Unanimitate de voturi. Împotrivă? Abțineri?

***Punctul 4: Proiect de hotărâre privind includerea în domeniul public al municipiului Giurgiu și transmiterea în folosință gratuită a unor obiective de investiții către Operatorul Regional – Societatea Comercială Apa Service S.A Giurgiu.***

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Avizul comisiei de buget-finanțe?

*Domnul consilier Barbu Ionuț:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Raportul comisiei pentru administrație publică locală?

*Domnul consilier Dragomir Ion:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Discuții? Nu sunt.

Cine este pentru? Unanimitate de voturi. Împotrivă? Abțineri? Mulțumesc.

***Punctul 5: Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unei cote-părți din imobilul situate în Giurgiu, str. Gării, nr. 72.***

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Raportul comisiei pentru administrație publică locală?

*Domnul consilier Dragomir Ion:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Avizul comisiei de buget-finanțe?

*Domnul consilier Barbu Ionuț:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Discuții?

*Domnul primar Barbu Nicolae:* Eu aș avea ceva să vă spun despre acest imobil, vă spuneam mai în toate ședințele din urmă că se dorește din partea administrației locale de a rezolva o dată pentru totdeauna etajul de la multe case de pe strada gării care au



aparținut municipalității în anii din urmă s-au vândut spațiile comerciale iar primăria a rămas cu etajul. Acest spațiu care este pe Gării 72 este un spațiu insalubru, aproape dărâmat, vecinii din stânga-dreapta și-au manifestat intenția de a-l cumpăra, pentru că ei sunt proprietari pe etajul din stânga-dreapta și noi am evacuat acea persoană pentru că nu și-a plătit datoriile și nu l-a întreținut, el a rămas un spațiu mort la mijloc între două proprietăți iar una dintre părți și-a manifestat intenția de a-l cumpăra. Avem intenția de a scoate aceste spații care grevează din punct de vedere financiar municipalitatea de foarte mulți bani, în al doi-lea rând ne obligă să facem expertiză seismică, tehnică și să le reparăm pe banii primăriei și să le dăm apoi în închiriere tot acelor persoane care stau înăuntru. Este obligație și la un moment dat preferăm să le înstrăinăm celor care au parterul și primăria să nu mai aibă obligații măcar la nivelul acesta în zona respectivă.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Trecem la vot. Cine este pentru? Unanimitate de voturi. Împotrivă? Abțineri? Mulțumesc.

***Punctul 6: Proiect de hotărâre privind aprobarea Raportului de evaluare a bunurilor scoase din funcțiune aparținând domeniului privat al municipiului Giurgiu, necesar vânzării prin licitație publică a acestora.***

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Raportul comisiei pentru administrație publică locală?

*Domnul consilier Dragomir Ion:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Avizul comisiei de buget-finanțe?

*Domnul consilier Barbu Ionuț:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Discuții?

*Domnul consilier Anghelescu Adrian Valentin:* Având în vedere că practic s-a desfășurat două licitații v-aș ruga să aveți în vedere măcar evaluarea a celei mai bune nave dintre cele trei, recondiționarea propriu-zisă prin vopsire și securitate și amenajarea unui soclu la intrarea în oraș unde dețineți dumneavoastră domeniu public sau primăria cum au făcut și celelalte orașe dunărene, fluviale ș.a. Mersi.

*Domnul primar Barbu Nicolae:* Da, îmi spuneți unde. O locație. Dacă-mi spuneți o locație la intrările în oraș fără nicio problemă, care aparține primăriei.

*Domnul consilier Anghelescu Adrian Valentin:* Am înțeles. Mă voi interesa.

*Domnul primar Barbu Nicolae:* Vă spun eu că nu mai avem nici un metru de pământ iar în sensul giratoriu avem deja.

*Domnul consilier Anghelescu Adrian Valentin:* Ar merge doar cea de 16 m.

*Domnul primar Barbu Nicolae:* Cu aceste vase am mai făcut o expertiză și s-a dorit în anii trecuți să se vândă numai că la vremea respectivă s-a făcut expertiza, a durat foarte mult și evaluarea, cel care a expertizat și a stabilit prețul de vânzare a luat după momentul respectiv, a venit criza prețurile au scăzut și ajunseseră la un preț de 4 lei aluminiu și 80 bani sau 1 leu kg de fier. N-a venit nimeni în anii aceștia. D-aia nu s-au făcut licitații că n-a venit nimeni.

*Domnul consilier Anghelescu Adrian Valentin:* Da domn primar, dar m-am interesat și practic prețul de evaluare este iarăși mare față de întreprinzătorii particulari.

Mi-e teamă că iarăși nu se va prezenta nimeni în contextul asta v-aș ruga să aveți grijă și de treaba asta.

*Domnul primar Barbu Nicolae:* Dacă nu vine nimeni să le ia o să luam în calcul și această solicitare a d-voastră.

*Domnul consilier Vladu Alexandru:* Cam același lucru vroiam să spun și eu dar acum în raportul de evaluare, dacă v-ați uitat puțin în raportul de evaluare n-am văzut nicăieri prețul la navele respective. Practic, raportul de evaluare nu-l stabilește decât un preț per kilogram pe piață. Asta nu e raport de evaluare, este o oferta pe care puteam să o luam de la orice centru. Eu nu înțeleg de ce am făcut un raport de evaluare care nu ne spune nimic.

*Domnul primar Barbu Nicolae:* Ca să te acopere. Ca să fi sigur că nu vine mâine Curtea de Conturi să spună...

*Domnul consilier Vladu Alexandru:* E foarte important acolo să vii și să evaluezi că nava respectivă în loc de 30 tone să constăți că acum nu mai este doar coaja de ea și să constăți că practic are 7-8 tone, să poți să scoți 7-8 tone x(ori) 0,60 bani și vei lua 5600 lei pe ea. Acesta este un raport de evaluare. Acum noi avem un preț pe kilogram care-l obținem sau nu-l obținem. Raportul de evaluare nu ne spune nimic.

*Domnul primar Barbu Nicolae:* Vă contrazic dar raportul de evaluare trebuie făcut ca să demarezi o procedură de vânzare îți trebuie un raport de evaluare. Nu putem lua de pe piață. Asta se face în privat. În public nu iei de pe piață 3 oferte.

*Domnul consilier Vladu Alexandru:* Atunci raportul de evaluare nu este încheiat.

*Domnul primar Barbu Nicolae:* Prin expertiza care s-a făcut, imi pare rău că nu este domnul director de la patrimoniu aici, prin expertiză s-a stabilit prețul de pornire al licitației.

*Domnul consilier Vladu Alexandru:* Domnul primar, având în vedere că avem nevoie de expertiză iar expertiza nu ne spune concret care este prețul navei, propun să amânăm acest punct până vom avea preț la fiecare navă, dacă tot e expertiză.

*Domnul primar Barbu Nicolae:* Puteți să-l amânați cât vreți până nu vom mai avea ce vinde. O să vindem apa din navă.

*Domnul consilier Vladu Alexandru:* Ori respectăm legea ori nu.

*Domnul primar Barbu Nicolae:* Respectăm legea dar avem un raport de expertiză.

*Domnul consilier Vladu Alexandru:* Care spune ce?

*Domnul primar Barbu Nicolae:* Dumneavoastră l-ați citit?

*Domnul consilier Vladu Alexandru:* Da.

*Domnul primar Barbu Nicolae:* Și ce spune?

*Domnul consilier Vladu Alexandru:* Spune că prețul pe kilogram și atât și ne dă niște documente din ce înseamnă o navă...

*Domnul primar Barbu Nicolae:* Și ce să vă dea? Câte kilograme are? Știți? El se ia din raport. Raportul vechi care a fost, acum nici un expert nu poate să vină să o ridice să o cantărească să spună că am atât. El a stabilit prețul de la care trebuie să pornim licitația. Din acel moment se va face vânzarea pe preț iar cantitatea este determinată clar în momentul de verificare și vânzare.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Treceam la vot. Cine este pentru? 20 consilieri pentru. Împotrivă? Abțineri? 1 abținere ( dl.Muscalu Ionel) Mulțumesc.

***Punctul 7: Proiect de hotărâre privind stabilirea indemnizației lunare a consilierilor locali în perioada 1 iulie – 31 decembrie 2017.***

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Avizul comisiei de buget-finanțe?

*Domnul consilier Barbu Ionuț:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Raportul comisiei pentru administrație publică locală?

*Domnul consilier Dragomir Ion:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Discuții ?

*Domnul consilier Pick Ladislau:* Aș vrea să aduc în atenția dumneavoastră faptul că nu mai departe la ședința precedentă a trebuit să facem o reorganizare, să disponibilizăm salariați din cadrul primăriei, mai jos la unul din proiectele care urmează în dezbateri mai cresc niște salarii, nu știu dacă sunt la sentimentul colegilor mei. Cred că e o sumă cam mare.

*Doamna consilier Ciulacu Mirela:* Este legală suma.

*Domnul consilier Pick Ladislau:* Eu știu că este legală.Mi se pare față de restul salariaților din oraș, la sărăcia care ne înconjoară...nuștiu.

*Domnul primar Barbu Nicolae:* Faceți propuneri. Aici eu am venit conform legii.

*Domnul consilier Pick Ladislau:*Propun să rămână aceeași indemnizație ca și până acum.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Supunem la vot forma inițială și cred că după aceea vor urma propuneri.Dacă nu trece, urmează o nouă propunere.

Cine este pentru? 15 pentru. Împotrivă? 2 voturi împotrivă( dl.Anghelescu Adrian Valentin și dl.Ladislau Pick) Abțineri? 4 abțineri(dl.Vladu Alexandru, Muscalu Ionel, Gâdea Gheorghe și Liviu Ionescu)

*Domnul secretar Roșu Petre:* Deci a trecut forma inițială.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Mulțumesc, mergem mai departe.

***Punctul 8: Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de oportunitate și caietului de sarcini în vederea concesionării prin licitație publică a imobilului situat în Municipiul Giurgiu, Strada 1 Decembrie 1918, nr.60.***

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Avizul comisiei de buget-finanțe?

*Domnul consilier Barbu Ionuț:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Raportul comisiei pentru administrație publică locală?

*Domnul consilier Dragomir Ion:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Raportul comisiei urbanism?

*Domnul consilier Sîrbu Mitică:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Discuții? Nu sunt.

Cine este pentru? Unanimitate de voturi. Împotriva? Abțineri? Mulțumesc.

***Punctul 9: Proiect de hotărâre privind aprobarea actelor adiționale nr.12 din 24.05.2017 și nr.13 din 27.06.2017 la contractul de delegare prin concesiune a gestiunii activității de colectare și transport a deșeurilor municipale în județul Giurgiu pentru zona de colectare 1 C.M.I.D Frătești, înregistrat cu nr.352/01.06.2016 la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară “ Management Eficient pentru un Județ Curat și nr. 328/01.06.2016 la GIREXIM UNIVERSAL “***

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Raportul comisiei pentru administrație publică locală?

*Domnul consilier Dragomir Ion:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Discuții?

*Domnul consilier Liviu Ionescu:* O singură rugămintă am. Aș face o precizare, să se comunice alăturat acestui act adițional ca operatorul regional să-și asume contravaloarea amenzilor care primăria mult timp le va suporta de la mediu pentru că el nu-și realizează colectarea selectivă așa cum legea prevede.

*Domnul primar Barbu Nicolae:* Aici este o problemă de la licitația organizată de A.D.I și consiliul județean. Au venit cu această problemă și au făcut licitația, au delegat serviciul regional, ne-au transmis că suntem obligați să semnăm contractul cu - x - firma care a câștigat licitația pe zona 1 Giurgiu - Frătești și ne-au dat condițiile care le-au avut dumnealor de licitație. Problema s-a pus că din momentul în care ne-au transmis să încheiem contractul cu noul operator regional, A.D.I n-a fost gata cu groapa de gunoi și în acel moment nici operatorul nu este obligat să-și respecte termenii cu care a licitat. Pe principiul - nu mă poți obliga să fac ceva atâta timp cât tu nu ți-au îndeplinit obligația de a-mi duce gunoiul la Frătești și eu trebuie să-l duc tocmai la Pitești. Și din acest punct de vedere noi suntem cei mai văduviți. În luna septembrie-octombrie A.D.I i-a pus la dispoziție operatorului tot ce înseamnă logistică, tomberoane, containere și tot ce mai sunt pentru colectare selectivă, numai că, este de noaptea minții, colectăm selectiv și-l amestecăm tot grămadă. În momentul acesta el nu poate fi obligat legal de către A.D.I să-și îndeplinească cerințele din caietul de sarcini la licitații. Noi aprobăm lună de lună acest program al părții de delegare a contractului de concesiune. Lunar mai aprobăm un act adițional că-l mai amânăm o lună.

*Domnul consilier Muscalu Ionel:* Ridicasem mâna să spun dar aceleași lucruri pe care vroiam să le spun eu le-a spus și domnul primar. Noi le colectăm selectiv și ei le pun la un loc. Am înțeles că pe baza acestei chestiuni sunt și niște amenzi și tocmai că sunt de acord cu colegul meu precum că ar trebui specificat.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Alte discuții nu mai sunt. Trecem la vot. Cine este pentru? ? Unanimitate de voturi. Împotriva? Abțineri? Mulțumesc.

***Punctul 10: Proiect de hotărâre privind aprobarea unei Convenții între Municipiul Giurgiu și S.C Girexim Universal S.A Pitești sucursala Giurgiu, pentru decontarea facturilor privind serviciile prestate de colectare și transport, în vederea depozitării, a deșeurilor reciclabile, din locurile special amenajate, stabilite de autoritatea administrației publice locale în cadrul proiectului Management Eficient pentru un Județ Curat.***

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Raportul comisiei pentru administrație publică locală?

*Domnul consilier Dragomir Ion:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Avizul comisiei de buget-finanțe?

*Domnul consilier Barbu Ionuț:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Raportul comisiei pentru servicii publice?

*Domnul consilier Ionescu Liviu:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Discuții? Nu sunt.

Cine este pentru? Unanimitate de voturi. Împotrivă? Abțineri? Mulțumesc.

***Punctul 11: Proiect de hotărâre privind stabilirea salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul familiei ocupaționale “Administrație “ din aparatul de specialitate al primarului și serviciile publice din subordinea Consiliului Local.***

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Raportul comisiei pentru administrație publică locală?

*Domnul consilier Dragomir Ion:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Avizul comisiei de buget-finanțe?

*Domnul consilier Barbu Ionuț:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Discuții?

*Domnul consilier Muscalu Ionel:* Voiam să întreb că ne-am uitat cu atenție în anexe și sigur nu comentăm salariile pentru că ele sunt conform legii dar vroiam să întreb că acolo unde scrie funcții contractuale de conducere, director, inspector șef , șef compartiment, e normal că toți au același salariu, adică directorul are același salariu ca șeful de compartiment.

*Domnul primar Barbu Nicolae:* Care a fost până la urmă algoritmul după care am gândit această adaptare a legii salarizării unitare în administrarea publică locală. Datorită anumitor creșteri salariale stabilite de către stat de-a lungul anilor, D.A.S a beneficiat de creșteri mai mari salariale în ultimii ani. Acum mergând pe un principiu al legalității salariului în funcție de pregătire și de activitatea pe care o au, singurul lucru pe care puteam să-l facem era să egalizăm salariile celui alt personal din administrație cu salariu de la D.A.S. Ei au rămas pe loc cu salariu iar cei din direcțiile din cadrul primăriei au urcat cu salariile la nivelul salariului din D.A.S.

Deci pentru anul acesta rămâne salariul pentru primărie, unități asimilate sau în subordinea consiliului local la nivelul D.A.S-ului, asta înseamnă o creștere de 10-12% urmând ca la începutul anului viitor să stabilim o altă grilă de salarizare. N-am intrat în amănunt, am luat doar pe clasă de salarizare și pe vechime, n-am intrat în amănunt să luam pe fiecare în parte, am asimilat anumite lucruri pe care nu le aveam. Este o situație pe 5 luni de zile, timpul a fost scurt.

*Domnul consilier Vladu Alexandru:* Avem așa făcută o idee ce înseamnă redistribuire a oamenilor, cu cât cresc salariile la primărie, că e vorba de primărie. Deci cu cât cresc.

*Domnul primar Barbu Nicolae:* Da, total pe toate direcțiile pe primărie, 4 miliarde pe 5 luni.

*Domnul consilier Vladu Alexandru:* Pentru că am văzut totuși că sunt și cu dedicații personale în sensul că mulți au fost angajați și au avut post de angajare, post mediu, cu școală medie și acum le-am transformat și le transformăm aceste posturi în consilieri care înseamnă cu facultate. Eu cred că au facultate oamenii dar în momentul în care ei au acceptat și s-au angajat, s-au angajat pe un post mediu. Cred că sunt și multe dedicații dar...

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Rămâne la stadiul de cred..

*Domnul primar Barbu Nicolae:* Și de dovedit.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Trecem la vot.

Cine este pentru? 18 voturi pentru. Împotriva? Abțineri? 3 abțineri (dl. Vladu Alexandru, Muscalu Ionel și Gâdea Gheorghe) Mulțumesc.

***Punctul 12: Proiect de hotărâre privind acordarea avizului de principiu în vederea întocmirii studiului de oportunitate și caietului de sarcini pentru organizarea și desfășurarea procedurii de concesionare prin licitație publică a Lacului Verigă și terenul adiacent, situat în Zona Verigă, adiacent P1-P2, Platforma Chimica 1.***

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Avizul comisiei de buget-finanțe?

*Domnul consilier Barbu Ionuț:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Raportul comisiei pentru administrație publică locală?

*Domnul consilier Dragomir Ion:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Raportul comisiei urbanism?

*Domnul consilier Sîrbu Mitică:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Discuții?

*Domnul consilier Matei Mihai:* Da, am citit și eu acest proiect, un proiect de anvergură, dar aș vrea să întreb și eu de ce nu este nimeni din partea firmei să ne prezinte și nouă proiectul, am văzut...nici macar nu și-au pus certificatul de înmatriculare pe statutul firmei iar această firmă care nu are niciun angajat și are un capital social de 2 milioane, nu știu ce investiții de genul ăsta au mai făcut dumnealor (200 lei) și până în acest moment v-am spus, nu are niciun angajat nu și-au depus actele, nici un bilanț, are un capital social de 2 milioane și credeți că e necesar ca Giurgiu sa-i



ofere 20 hectare și lacul Veriga? Pentru ce-i trebuie? Drept pentru care eu sunt împotriva. Vreau să se menționeze că eu sunt împotriva.

*Domnul primar Barbu Nicolae:* Nu trebuie să menționeze că nu votați și spuneți atunci. În primul rând niciodată dar niciodată de când sunt consilier și primar nu am chemat firma care a depus cererea pentru un aviz de principiu. Pentru că este un aviz de principiu, o procedură de demarare a unei licitații, a unor formalități, evaluare, caiet de sarcini și n-are ce să caute. În al doi-lea rând, la faza aceasta este doar o solicitare, așa spune orice regulament. E o solicitare, dacă n-ar fi fost solicitare n-am fi dat curs acestui lucru și acestui, eu știu. acțiuni. În al trei-lea rând dacă ați observat foarte bine este acordarea avizului în vederea întocmirii procedurii caietului de sarcini pentru licitație publică. Deci mergem pe procedură de licitație publică, nu-i dăm cuiva cu dedicație. Este vorba de aproximativ 20 hectare pentru că ele sunt 30 dar nu rămân nici atât pentru că și primăria are interes în zonă de a dezvolta un incubator de afaceri pe partea de șosea. În acest moment, nu știu ce interese sunt sau ce interese au fost, cel puțin de când sunt eu consilier adică din 2008 terenul acela este folosit de cineva fără să plătească nimic. Balta aceea este folosită, amenajată, e chiar proprietatea cuiva, o folosește. Balta aceea de 7 hectare dar nu plătește nimic.

*Domnul consilier Matei Mihai:* Despre cine e vorba?

*Domnul primar Barbu Nicolae:* N-am de ce să spun. Știți și aflați, faceți-mi o adresă și vă spun de cine dar duceți-va până acolo și vedeți cine vă trage de mânecă și spune - ce cauți acolo pe domeniul lui - .Deci folosește acea balta din 2008 știu eu. Nu plătește nimic, nu dezvoltă nimic, nu face nimic.[...] Pe lângă această firmă care a avut curajul să-și depună o cerere, că până la urmă atât trebuie să demarezi procedura, o cerere, mai sunt câteva firme în municipiul care au bătut drumul prin primărie și-au spus - nu scoateți în concesiune terenul ala? -, că m-ar interesa. Dar n-a făcut nimeni cerere în toți anii aceștia. S-a găsit o firmă. Eu vă spun că are o șansă și dau o șansă firmei care va câștiga licitația să vă spun pe ce principiu. Sunt linii de finanțare sau se vor deschide cu procent mare de co-finanțare europeană pentru faptul că are prin PUG ecologizare. Acestea cred că au fost principiile prin care acest investitor a venit și a spus că vrea să demarăm procedura. El n-a spus dați-mi terenul ăsta. A zis - demarați procedura de concesiune -. Faza următoare, venim tot în ședință cu raportul, caietul de sarcini și d-abia în faza a treia e licitația. De aceea vă spun, că drumul e lung, cel puțin 4 luni de-acum încolo dacă lucrurile merg calumea.

*Domnul consilier Matei Mihai:* Eu n-am zis niciodată că e cu dedicație. Dumnealor în statut nu au activități sportive, au doar de produse petroliere. Dar mă rog, nu mă interesează. Eu spun doar că e o firmă fantomă...

*Domnul consilier Clement Ilie:* Nu e greu să meargă la registrul comerțului să mai adauge un act adițional la obiectul de activitate.

*Domnul consilier Vladu Alexandru:* Deci, total de acord cu domnul primar în privința acestui proiect, este flacăra care s-a deschis pentru această zonă. Nu contează acum că flacăra a deschis-o o firmă care nu are activitate care are zero angajați este important că s-a deschis flacăra aceasta și eu felicit primăria și pentru faptul că această cerere a fost făcută pe 17 luna asta iar pe 19 iulie a participat în ședințele de comisii. Este foarte important că în două zile tot proiectul a fost făcut și băgat pe ordinea



de zi. Este important să facem publicitate la acest proiect, este un proiect foarte mare pentru că eu cred că sunt multe firme și la nivel de municipiu și chiar la nivel național care vor veni la licitație. Eu vă spun 100% că firma care a făcut cererea nu va putea să câștige licitația. De ce? Pentru că noi trebuie să fim foarte atenți când se face caietul de sarcini care sunt obligațiile firmei și ce trebuie să facă această firmă care vine la o asemenea investiție. Trebuie să aibă experiență în domeniu, trebuie să aibă niște bani prinși sau cu scrisoare de garanție bancară, trebuie să aibă activitate.. Așa că eu sunt de acord cu acest proiect în faza actuală. Să vedem ce înseamnă mai departe studiul de oportunitate, caietului de sarcini[...].

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Sigur așa va fi domnul consilier. Mai sunt discuții?

*Domnul consilier Anghelescu Adrian:* Conform monografiei orașului și noi cei care am prins scăldatul în lacul Veriga, v-aduc aminte că era una dintre plajele cele mai frumoase din tot județul. Toți bucureștenii veneau la plaja administrată de către Primăria Municipiului Giurgiu. Trebuie să fim foarte atenți cu proiectul acesta, vă rog din suflet, e una dintre zonele cele mai frumoase ale orașului și practic în dezvoltarea d-voastră durabilă trebuie să aveți mare grijă. Am solicitat și eu câteva întrebări asupra acestei firme, are dreptate colegul meu, este o firmă derizorie cu niște betoniere și o balastieră. Nu putem să nu dăm greutate și sper ca domnul Vladu să aibă grijă că această întocmire a caietelor de sarcini asupra seriozității firmelor, să verifice și să consemneze practic toate firmele care se vor prezenta la licitație după cumpărarea caietului de sarcini. Vă dau cuvântul meu de onoare că aia reprezintă o zonă de importanță maximă a municipiului. Sper să nu uite toți colegii mei că se vor impune ulterior cinșpe cheltuieli din partea primăriei legat cu utilitățile, practic trebuie să luăm în considerare tot ce cuprinde această licitație. Vă mulțumesc.

*Domnul consilier Vladu Alexandru:* Pentru că tot mi-ați adresat mie, dați-mi voie că, până la urmă nu răspunde dl. Vladu pt tot, fiecare venim cu propunere să îmbunătățim caietul de sarcini în așa fel încât firmele care vin să fie firme cu greutate.

*Domnul consilier Țigănilă George:* Cunosco acea zonă de aproape 50 de ani. E păcat să nu lăsăm acest investitor să vină și să facă ceva în acea zonă. Trebuie să înțelegem cu toții că acea zonă arată așa cum arată și o rugăminte pentru domnul primar că, dacă se va realiza această concesiune firmelor respective, domnule primar, aduceți-i toate utilitățile acolo să fie mulțumit și noi totodată, să fie ajutat să nu ne mai opunem. Că suntem liberali, ar trebui să creăm locuri de muncă nu să gonim pe cei care vor să vină să investească în Giurgiu.

*Domnul primar Barbu Nicolae:* Haideți să vă spun principiul de ce primăria n-a putut să facă acest teren. Am avut, avem posibilitatea pe axa 4 din POR pe o regiune verde să facem o zonă verde dintr-o zonă care nu a fost inclusă în domeniul verde al municipiului Giurgiu, numai că aveam un singur proiect, 4 milioane de euro se vor investi în canalul Camă și acel spațiu va fi un spațiu verde, un spațiu amenajat, sistematizat și de petrecerea timpului liber, dar componenta cea mai importantă este că trebuie să-l transformăm acel spațiu, nestabilit la ora actuală urbanistic, într-un spațiu verde. Alți bani nu mai avem, nici posibilități să dezvoltăm cu fonduri europene. Eu vă spuneam că un proiect de așa anvergură sunt milioane bune de euro. Să știți că au o

condiție, acest lucru vreau sa-l știe consilierii care sunt mai noi. Există obligația prin caietul de sarcini ca în termen de maxim un an de zile să solicite, să aibe autorizație de construcție. Vă mulțumesc.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Să trecem la vot. Cine este pentru? 18 pentru. Împotrivă? 1 vot împotrivă (dl. Matei Mihai) Abțineri? 2 abțineri ( dl. Pick Ladislau și Anghelescu Adrian )

***Punctul 13: Proiect de hotărâre privind modificarea Statului de funcții pentru Direcția Administrare Active din Proiecte cu Finanțare Europeană.***

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Raportul comisiei pentru administrație publică locală?

*Domnul consilier Dragomir Ion:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Avizul comisiei de buget-finanțe?

*Domnul consilier Barbu Ionuț:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Discuții?

*Domnul consilier Muscalu Ionel:* Am văzut aici că este o direcție cu 20 de angajați și 2 directori, un director având în subordine doar un consilier. N-am mai făcut nicio organigramă și n-am mai văzut așa ceva și chiar nu înțeleg acest fel de a face organigrama, pe de altă parte aici scrie la un moment dat, muncitor necalificat este angajat doar pe perioada ambarcațiunii, salvamarii sunt permanenți inclusiv iarna și sunt 13 locuri la administrare Piața de Pește. Ce fac oamenii aștia într-o piață goală?

*Domnul primar Barbu Nicolae:* Vă răspund pe rând?

*Domnul consilier Muscalu Ionel:* Vă rog.

*Domnul consilier Vladu Alexandru:* Mi-am adus aminte de domnul Spoială și chiar așa vroiam să vă întreb - dl. Primar, ce mai e cu piața aia de pește- cum facea dl. Spoială, pentru că știu că sunt niște condiții acolo care trebuie să respectăm. D-asta vă întreb, dacă le întocmim dacă nu.

*Domnul primar Barbu Nicolae:* Funcționează, să știți că suntem în grafic, nu avem nici o problemă de a da banii înapoi, ne-am îndeplinit indicatorii, deci din punct de vedere stați liniștiți n-aveți nici o nădejde. Dl. consilier Muscalu, când erați d-voastră director nu s-a întâmplat să aveți în subordine vreo direcție care era obligatoriu să ai ca să fi autorizat un director?

*Domnul consilier Muscalu Ionel:* Nu.

*Domnul primar Barbu Nicolae:* Nu? Înseamnă că ați trăit s-o vedeți și p-asta. Avem centrul național de informare turistică în care prin condiția de autorizare trebuie ca o persoană să aibă funcția de director. Trei sunt, doi plus un ghid care este băgat la piața de pește iar prind condiția de acreditare am fost obligați ca și condiție ca o persoană să îndeplinească funcția.

*Domnul consilier Muscalu Ionel:* Salariu este același ca și la directori...?

*Domnul primar Barbu Nicolae:* Nu, e mai mic un pic.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Hai să trecem la vot.

Cine este pentru? 19 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri? 2 abțineri (dl. Vladu Alexandru și Gâdea Gheorghe) Mulțumesc.

***Punctul 14: Proiect de hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare nerambursabilă a Episcopiei Giurgiului.***

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Avizul comisiei de buget-finanțe?

*Domnul consilier Barbu Ionuț:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Avizul comisiei de învățământ?

*Domnul consilier Clement Ilie:* Aviz favorabil.

*Domnul primar Barbu Nicolae:* Haideti să vă spun ca e bine pentru cetățeni să nu creadă că iarăși avem bani dar dăm banii la preoți. În luna decembrie am aprobat un regulament cadru privind finanțările nerambursabile conform legii 350. S-au făcut două sesiuni de depunere de proiecte, o sesiune în februarie cu închidere pe 7 martie, în luna iunie s-a deschis a doua sesiune, s-au depus proiectele până pe 7 iulie, s-au făcut evaluarile, au depus cine-au depus, cei care au depus și-au câștigat, au îndeplinit cerințele, se regăsesc pe ordinea de zi pentru aprobare. Aprobarea este ultima etapa a acestui procedeu. Este o procedură aprobată de către d-voastră și un regulament. Au venit Episcopia și încă o biserică. Au venit mai multe biserci, numai că regulamentul zice că n-ai voie să primești de două ori pe an. Primești doar o dată. Faci cererea o dată. De-aici încolo fiecare zice ce vrea, presa poate să scrie ce vrea. E libertate, aceasta este partea legală și sustenabilă a acestor proiecte.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Trecem la vot.

Domnul consilier Vladu Alexandru nu participă la vot

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Cine este pentru? 17 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri? 3 abțineri.

***Punctul 15: Proiect de hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare nerambursabilă a Parohiei Buna Vestire.***

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Avizul comisiei de buget-finanțe?

*Domnul consilier Barbu Ionuț:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Avizul comisiei de învățământ?

*Domnul consilier Clement Ilie:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Discuții? Nu cred că mai sunt.

Domnul consilier Vladu Alexandru nu participă la vot

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Cine este pentru? 20 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri? Mulțumesc.

***Punctul 16: Proiect de hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare nerambursabilă a Bisericii Spitalului de Urgență Giurgiu cu Hramul Sfinții Arhangheli Mihail și Gavril.***

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Avizul comisiei de buget-finanțe?

*Domnul consilier Barbu Ionuț:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Avizul comisiei de învățământ?

*Domnul consilier Clement Ilie:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Discuții? Nu sunt. Trecem la vot.

Domnul consilier Vladu Alexandru nu participă la vot

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Cine este pentru? 19 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri? 1 abținere (dl. Matei Mihai). Mulțumesc.

***Punctul 17: Proiect de hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare nerambursabilă doamnei Tabără Valentina pentru fiica sa Tabără Giulia Daniela.***

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Avizul comisiei de buget-finanțe?

*Domnul consilier Barbu Ionuț:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Avizul comisiei de învățământ?

*Domnul consilier Clement Ilie:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Discuții? Nu sunt. Trecem la vot.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Cine este pentru? Unanimitate de voturi. Împotrivă? Abțineri? Mulțumesc.

***Punctul 18: Proiect de hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare nerambursabilă doamnei Peptănaru Gicica-Ivonne.***

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Avizul comisiei de buget-finanțe?

*Domnul consilier Barbu Ionuț:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Avizul comisiei de învățământ?

*Domnul consilier Clement Ilie:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Discuții? Nu sunt. Trecem la vot.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Cine este pentru? Unanimitate de voturi. Împotrivă? Abțineri? Mulțumesc.

**Punctul 19: Proiect de hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare nerambursabilă doamnei Ciobanu Gica.**

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Avizul comisiei de buget-finanțe?

*Domnul consilier Barbu Ionuț:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Avizul comisiei de învățământ?

*Domnul consilier Clement Ilie:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Discuții?Nu sunt. Trecem la vot.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Cine este pentru? Unanimitate de voturi. Împotrivă? Abțineri? Mulțumesc.

**Punctul 20: Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții ( DALI ) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “ Eficientizare energetică Liceul Teoretic Tudor Vianu “ din municipiul Giurgiu.**

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Raportul comisiei pentru administrație publică locală?

*Domnul consilier Dragomir Ion:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Avizul comisiei de buget-finanțe?

*Domnul consilier Barbu Ionuț:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Discuții?Nu sunt. Cine este pentru? Unanimitate de voturi.. Împotrivă? Abțineri? Mulțumesc.

**Punctul 21: Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții ( DALI ) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “ Eficientizare energetică Grup Școlar Naval Viceamiral Ioan Bălănescu “ din municipiul Giurgiu.**

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Raportul comisiei pentru administrație publică locală?

*Domnul consilier Dragomir Ion:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Avizul comisiei de buget-finanțe?

*Domnul consilier Barbu Ionuț:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Discuții? Nu sunt.Cine este pentru? Unanimitate de voturi. Împotrivă? Abțineri? Mulțumesc.

**Punctul 22: Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții ( DALI ) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “ Eficientizare energetică Școala Gimnazială Nr.5 “ din municipiul Giurgiu.**

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Raportul comisiei pentru administrație publică locală?

*Domnul consilier Dragomir Ion:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Avizul comisiei de buget-finanțe?

*Domnul consilier Barbu Ionuț:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Discuții?

*Domnul consilier Angelescu Adrian:* Am o întrebare, tinând cont de evenimentele accidentului de la Londra, au interzis pentru fațadele opace izolația ignifugată, putem să facem și noi un efort, să creștem puțin partea noastră de cheltuieli și să introducem polistirenul ignifugat?

*Domnul primar Barbu Nicolae:* Deci nu noi facem lucrul acesta. În momentul în care se duc și avizează aceste documentații de la I.S.U, I.S.U le spun faceți acestea. Noi nu putem să venim cu altceva decât e în lege sau ceva mai mult decât e în legislația noastră pentru că sunt bani europeni. Sunt proiecte cu finanțare europeană și ei răspund până la urmă, acea firmă răspunde de toată documentația.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Mulțumesc. Cine este pentru? Unanimitate de voturi. Împotrivă? Abțineri? Mulțumesc.

**Punctul 23: Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții ( DALI ) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “ Eficientizare energetică Școala Gimnazială Mihai Eminescu “ din municipiul Giurgiu.**

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Raportul comisiei pentru administrație publică locală?

*Domnul consilier Dragomir Ion:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Avizul comisiei de buget-finanțe?

*Domnul consilier Barbu Ionuț:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Discuții? Nu sunt. Cine este pentru? Unanimitate de voturi. Împotrivă? Abțineri? Mulțumesc.

**Punctul 24: Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții ( DALI ) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “ Eficientizare energetică Școala Gimnazială Academician Marin Voiculescu “ din municipiul Giurgiu.**

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Raportul comisiei pentru administrație publică locală?

*Domnul consilier Dragomir Ion:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Avizul comisiei de buget-finanțe?

*Domnul consilier Barbu Ionuț:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Discuții? Nu sunt. Cine este pentru? Unanimitate de voturi. Împotrivă? Abțineri? Mulțumesc.

***Punctul 25: Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții ( DALI ) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “ Eficientizare energetică Grădinița cu program prelungit Dumbrava Minunată “ din municipiul Giurgiu.***

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Raportul comisiei pentru administrație publică locală?

*Domnul consilier Dragomir Ion:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Avizul comisiei de buget-finanțe?

*Domnul consilier Barbu Ionuț:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Discuții? Nu sunt. Cine este pentru? Unanimitate de voturi. Împotrivă? Abțineri? Mulțumesc.

***Punctul 26: Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții ( DALI ) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “ Eficientizare energetică Grădinița cu Program Prelungit nr.4 “ Căsuța Fermecată “ + Creșă din municipiul Giurgiu.***

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Raportul comisiei pentru administrație publică locală?

*Domnul consilier Dragomir Ion:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Avizul comisiei de buget-finanțe?

*Domnul consilier Barbu Ionuț:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Discuții? Nu sunt. Cine este pentru? Unanimitate de voturi. Împotrivă? Abțineri? Mulțumesc.

***Punctul 27: Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții ( DALI ) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “ Eficientizare energetică Grădinița cu Program Normal nr.9, din municipiul Giurgiu “***

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Raportul comisiei pentru administrație publică locală?



*Domnul consilier Dragomir Ion: Aviz favorabil.*

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela: Avizul comisiei de buget-finanțe?*

*Domnul consilier Barbu Ionuț: Aviz favorabil.*

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela: Discuții? Nu sunt. Cine este pentru? Unanimitate de voturi. Împotriva? Abțineri? Mulțumesc.*

***Punctul 28: Proiect de hotărâre privind aderarea comunei VEDEA, Județul Giurgiu la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară “ SĂNĂTATE ASIGURATĂ PRIN APĂ CURATĂ “***

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela: Raportul comisiei pentru administrație publică locală?*

*Domnul consilier Dragomir Ion: Aviz favorabil.*

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela: Discuții? Nu sunt. Cine este pentru? Unanimitate de voturi. Împotriva? Abțineri? Mulțumesc.*

***Punctul 29: Proiect de hotărâre privind acordarea avizului de principiu în vederea întocmirii studiului de oportunitate și caietului de sarcini pentru organizarea și desfășurarea procedurii de concesiune prin licitație publică a unui teren situate în Municipiul Giurgiu, Strada Unirii, FN – Zona D, adiacent Hotel Steaua Dunării – CF Giurgiu – Ruse.***

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela: Raportul comisiei pentru administrație publică locală?*

*Domnul consilier Dragomir Ion: Aviz favorabil.*

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela: Avizul comisiei de buget-finanțe?*

*Domnul consilier Barbu Ionuț: Aviz favorabil.*

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela: Raportul comisiei urbanism?*

*Domnul consilier Sîrbu Mitică: Aviz favorabil.*

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela: Discuții?*

*Domnul consilier Anghelescu Adrian: Am și eu o nelămurire, privind managementul sportiv. Am înțeles că această firmă care este construită de 2-3 săptămâni în urmă, nu știu dacă e adevărat dar cred că este adevărat c-am primit din mai multe surse și practic ii mai spune și ridicol - Multisports Experience -, mie îmi este să nu fie o tipologie ulterioară și să n-avem parte de cesionarea către alte societăți.*

*Domnul primar Barbu Nicolae: Este vorba despre un teren în zona stadion, în zona pistă de atletism, în zona polivalentă, toată zona aceea este destinată sportului. Pe același principiu, în urmă cu vreo 2-3 ani, cineva a vrut să, doar la nivel de intenție, aș dori să fac aici o zonă de terenuri de sport. Am zis, ok..faceți o cerere. După aceea a început scandalul cu pista de atletism și cu tăierea de pomi și a zis - cred că nu e momentul să mă apuc să fac acum cerere că uite ce scandal este -. Am văzut c-a venit o cerere pentru o bucată din acel teren, nu este tot, el este cam de 1 hectar și s-a cerut*

jumate din teren. E o cerere care am supus-o atenției d-voastră. Mai departe, d-voastră decideți privind legalitatea, oportunitatea etc.

*Domnul consilier Anghelescu Adrian:* Știți de ce? Că practic planul urbanistic din zonă este cuprins numai activități sportive iar pe de altă parte este tot terenul lui Ioan Nicolae..

*Domnul primar Barbu Nicolae:* Nu, nu, greșit. Haideți să vă spun și odiseea terenului de 30 hectare. E bine să știți și cetățenii să știe. E un teren care s-a dorit să se facă în 2010 stadion. S-a scos la vânzare 30 hectare (zona între calea ferată și polivalentă) și lacul prieteniei că e ca o baltă și tot terenul până la stația de epurare. La vremea respectivă a existat un raport de oportunitate în care se spunea că dorește să facă stadion... S-a făcut vânzarea și nu s-a mai făcut nimic. Domnul Nicolae a investit în domeniul public al municipiului, eu zic că din puncte de vedere al viitorului acelui teren e mai bine că e la noi că a investit pe terenul nostru și n-o să-l ia. A făcut o investiție pe domeniul public al municipiului și cu asta spunem tot. Firma dumnealui garantase acest teren la bancă, banca nu și-a recuperat creditul, a scos la un executor judecătoresc, aceasta a pus sechestru pe el și a încercat să-l vândă. A încercat să-l vândă la un preț mare. Primăria a vândut cu 1,5 euro metrul iar această firmă de executare a scos la vânzare cu 7 euro. Norocul nostru a fost că am reușit în perioada aceasta de instabilitate să punem sarcină pe teren ca cel care va cumpăra conform caietului de sarcini să facă stadion, case, ce scria acolo. Mi-e greu să cred că va mai face ceva un teren de 12.000 locuri cu nuștiu cât. Pentru că acolo terenul chiar are o problemă de apă, de fundație, studiu geologic. Acum n-avem cum să-l cumpărăm. Dacă-l scoate la 1,5 euro, da îl cumpărăm. Vă garantez.

*Domnul consilier Vladu Alexandru:* Deci domnul primar, este un preț mult sub ce-am vorbit la punctul de la devreme cu Veriga. Și acolo ați văzut că v-am dat dreptate dar vedeți că totuși acolo era o firmă care este înregistrată cu zero angajați, zero activitate, aici firma asta care face cererea nici măcar nu este înregistrată. Verificată la registrul comerțului nu este înregistrată. Nuștiu cum ceva care nici măcar nu este o persoană juridică poate să facă o așa cerere de așa natură și s-ajungem acum să discutăm un lucru de ceva fantomă. Deci dacă nu există firmă înregistrată cu numele ăsta despre ce discutăm?

*Domnul primar Barbu Nicolae:* Da, discutăm de o cerere care nu are susținere.

*Domnul consilier Vladu Alexandru:* Verificați, nu este înregistrată. Acolo exista firma, aici nu există. Nuștiu dacă putem să mergem mai departe să discutăm un proiect cu o firmă care nici măcar nu a fost înregistrată. E o hârtie făcută de cineva, nuștiu de cine e făcută.

*Domnul consilier Liviu Ionescu:* Din punct de vedere juridic, doamna Puiu Florentina depune un document la primărie care poate duce în eroare toți consilierii și primăria. Eu vin și vă precizez că acest document poate fi numit abuz, având în vedere că această firmă nu are nici J nici C.U.I nu are absolut nimic înregistrat astăzi pe 27 iulie, adresa numărul 25581 din 18 iulie, deci cu atât mai mult în 18 iulie nu exista acest document, după mine adresa reprezintă un fals, este un uz de fals iar în același timp pentru noi consilierii este înșelăciune. Fapt pentru care dau aviz negativ total pentru această solicitare, rog, dacă se sesizează și să terminăm odata pentru totdeauna cu astfel

de situații, să sesizeze compartimentul juridic pentru această problemă dacă nu o voi face în nume personal către cei în speță.

*Doamna consilier Ciulacu Mirela:* Se impune amânarea proiectului pentru altă ședință.

*Domnul primar Barbu Nicolae:* Să aducă documentul. O să-i dau voie și domnului secretar, dar având în vedere că sunt doar supoziții. Vom face cerere la registrul comerțului să ni se pună la dispoziție documentele acestei firme și o supunem atenției ..

*Doamna consilier Ciulacu Mirela:* Sigur că da.

*Domnul consilier Vladu Alexandru:* Firma respectivă trebuia să depună documentele la cerere, cu certificat de înregistrare cu toate cele.

*Domnul secretar Roșu Petre:* S-au făcut două afirmații grave cum că firma n-ar exista deși în cerere se spune că este administrator al firmei pentru aceasta se impune să votați amânarea acesteia până se clarifică prin acte ceea ce s-a prezentat aici ca supoziție, ma rog...suspciuni rezonabile.

*Doamna consilier Ciulacu Mirela:* Mi-e greu să cred că vine cineva cu un fals aici.

*Domnul secretar Roșu Petre:* E greu de crezut dar trebuie să demonstreze.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Propun...deci amânăm acest punct. Cine este pentru ? Unanimitate de voturi.

***Punctul 30: Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Statului de funcții al Centrului Cultural Local Ion Vinea.***

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Raportul comisiei pentru administrație publică locală?

*Domnul consilier Dragomir Ion:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Discuții? Nu sunt. Cine este pentru? 18 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri? 3 abțineri (dl.Vladu Alexandru, Muscalu Ionel, Gâdea Gheorghe) Mulțumesc.

***Punctul 31: Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.250 din data de 28 iulie 2016 privind aprobarea numărului și componenței membrilor Adunării Generale a Acționarilor și Consiliilor de Administrație de la societățile comerciale aflate sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu.***

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Raportul comisiei pentru administrație publică locală?

*Domnul consilier Dragomir Ion:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Discuții?

*Domnul primar Barbu Nicolae:* Doamna Ciulacu, v-ați dat demisia!

*Doamna consilier Ciulacu Mirela:* Pentru a nu lăsa loc interpretărilor...

*Domnul primar Barbu Nicolae:* Da, dar propuneți pe cineva.

*Domnul secretar Roșu Petre:* Trebuie să fie reprezentare politică.

*Domnul consilier Țigănilă George:* Propun pe doamna Alina.

*Domnul primar Barbu Nicolae:* Alina Meclea.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Haideți să votăm pentru doamna Alina Meclea. Cine este pentru? 17 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri? 4 abțineri. Deci rămâne doamna Alina!

***Punctul 32: Proiect de hotărâre privind folosirea denumirii de S.C Giurgiu Servicii Publice S.A în loc de S.C Întreținerea Peisagistica a Spațiilor Verzi S.A.***

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Raportul comisiei pentru administrație publică locală?

*Domnul consilier Dragomir Ion:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Discuții? Nu sunt. Cine este pentru? Unanimitate de voturi. Împotrivă? Abțineri? Mulțumesc.

***Punctul 33: Proiect de hotărâre privind aprobarea suplimentării Bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2017 și a Listei de Investiții aferente.***

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Avizul comisiei de buget-finanțe?

*Domnul consilier Barbu Ionuț:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Discuții?

*Domnul consilier Vladu Alexandru:* Eu vreau să vorbesc puțin la acest punct, am văzut că venim iar cu o suplimentare de la bugetul local, da? O sumă de bani, în jur de 22 miliarde sunt bani veniți de la minister pentru amenajarea centralelor termice și o sumă de aproximativ 60 miliarde surse de la D.I.T.L. Întrebarea mea pentru domnul director de la D.I.T.L, de unde am scos din nou aceste surse de finanțare având în vedere că un proiect ulterior este vorba de bugetul, de venituri și cheltuieli pe 6 luni, venim cu un de colectare undeva la 58%, 57%. Deci dacă noi avem gradul de colectare de 57%, avem resurse să venim? Domnul director vă rog să răspundeți la această întrebare și dați-mi voie ca la sfârșitul anului să v-aduc aminte exact ceea ce spuneți acum. Pentru că peste 100% gradul de colectare care-l avem acum dumneavoastră mai vreți cu 60 miliarde. Asta este un act oficial pe care l-ați adus la primărie și pe care îl asumați.

*Domnul director Țintea Laurențiu:* Mi le asum și pe asta și de altfel și pe toate celelalte. Dar înainte de a vă răspunde vreau să vă explic de ce și legiuitorul a ales un termen de plată 31 martie, tocmai pentru ca și administrațiile să se mobilizeze și să facă tot posibilul să recupereze ce mai are de recuperat. Știm că vom recupera acești bani în primul rând cealaltă parte a anului trecut noi ne concentrăm pe executare silită și o parte din banii nerecuperați la 31 martie respectiv 30 iunie vor fi recuperați iar al doilea motiv pentru care v-am spus că vom încasa acești bani, vă reamintesc că o recentă hotărâre a Curții de Apel în care municipiului Giurgiu îi revine o suprafață de 98,18 hectare iar în momentul de față suntem în plin proces de aducere a aceluși contribuabil în

evidențele noastre. Vorbim de 98 hectare de pământ, contribuabili, persoane fizice, firme și tot ce înseamnă resurse.

*Domnul consilier Vladu Alexandru:* Ce faceți d-voastră în această scrisoare către primărie că mai luați încă 15 miliarde în plus impozit pe locuințe. Dacă la începutul anului noi nu cuprindem toate locuințele când facem proiectul, pentru că de atunci și până acum am mai peticit acest ștat de vreo 4 ori, de la începutul anului și până acum. De fiecare dată mai venim cu un petic și mai punem acolo.

*Domnul director Țintea Laurențiu:* Și voi mai peticii pentru că masa impozabilă este într-o continuă dinamică, se actualizează, crește după cum ați văzut mai devreme cu acei contribuabili din nordul municipiului, suntem undeva la peste 50% actualizare și aducerea lor în baza de date și va mai crește, vor mai fi practic resurse.

*Domnul consilier Vladu Alexandru:* Pe mine nu m-ați convins, noi oricum nu vom vota acest proiect.[...] Noi disponibilizăm și este foarte grav pentru că și d-voastră sunteți aici, desființarea postului unic ceea ce nu aveți dreptul prin lege să desființați un post public unic..

*Domnul director Țintea Laurențiu:* Avem aviz de la ANFP.

*Domnul consilier Vladu Alexandru:* Lăsați-mă să termin, desființați un post unic după care veniți și cereți bani de la primărie care sunt banii, salariile omului ăluia care l-am dat afară să fac ce? Să externalizez acest serviciu la terți. Nu este corect. Nu este normal și vreau să vă spun un lucru, eu ca și majoritatea colegilor poate de-aici, eu am cel puțin jumătate de viață trăită în comunism și jumătate după comunism și vreau să vă spun că un domn când se apropia de pensie devenea deja o statuie pt instituția respectivă.

*Domnul primar Barbu Nicolae:* Vă dau eu răspunsul domnului Vladu ca să nu mai aveți un dubiu vis-a-vis de ce spun subalternii mei sau a consiliului local, vă voi da răspunsul exact care trebuie. Dumneavoastră iarna dați oameni afară? Îi tineți pe toți care-i țineți vara? Nu vă doare stomacul de ei? Absolut. Eu vă spun un singur lucru, s-a făcut o organigramă cu avizul ANFP-ului și acea persoană dacă avea ceva de contestat putea să conteste fără nicio problemă, s-a făcut economie pentru că discutăm de economie domnului Vladu. Când am luat această decizie am luat-o pe fondul economiei, nu am luat-o pe modul de a ține oamenii 1 an sau 2 până la pensie. Că au disparut niște posturi iar în spatele acestor posturi erau niște oameni, oamenii aceia au avut posibilitatea să dea examen. Nu veniți să spuneți acum că toți s-au îmbolnăvit peste noapte la DITL, și-au luat certificate medico-legale ca să nu participe la concurs și să blocheze posturile, nu veniți să spuneți că au luat 20-30 puncte oameni care 40 ani cum spuneți d-voastră. Ce-au făcut 40 ani în administrația locală? Nimic. Dacă după 40 ani de muncă iei 20 puncte când dai un examen înseamnă că ai fost o nulitate înainte. Drept urmare nu încercăm să denaturăm adevăratul sens al unei reorganizări făcute pe principii de eficiență. Și vreau să vă mai spun că în ianuarie dacă nu reușim să avem un nucleu performant, profesionist și în slujba cetățeanului vor mai pleca oameni afară din primărie.

*Domnul consilier Vladu Alexandru:* Domnul primar dacă tot m-ați întrebat vă răspund acum. Deci noi nu disponibilizăm iarna oamenii și cred că nici d-voastră în firmă nu disponibilizați pentru că le creăm de lucru și iarna. Și aici nu este vorba de vară,

de iarnă, de toamnă, este un flux continuu deci nu se pune problema disponibilizării oamenilor că nu au de lucru. Nu mă certați pe mine pentru ceea ce depuneți d-voastră în actele publice, pentru că altfel o să vă facem acum o listă, când terminați de dat aceștia 29 de oameni afară, nume, prenume, vârsta și câți ani are de când lucrează în administrația publică. Iar dacă oamenii aceștia spuneti d-voastră c-au luat 20-30 puncte, probabil ca nici ceilalți nu se aprobă de 0 puncte la un examen corect pe principii reale.

*Domnul primar Barbu Nicolae:* Închei prin a spune și poate să ma combată colegu d-voastră, - e ușor a scrie versuri când nimic nu ai a spune, înșirând cuvinte goale ce din coadă au să sune - . Peste doi ani jumate domnul Vladu.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Nu mai sunt discuții? Cine este pentru? 16 voturi pentru. Împotrivă? 4 voturi împotrivă. Abțineri? 1 abținere.

***Punctul 34: Proiect de hotărâre privind aprobarea suplimentării Bugetului centralizat al instituțiilor publice finanțate integral sau parțial din venituri proprii și subvenții pe anul 2017.***

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Avizul comisiei de buget-finanțe?

*Domnul consilier Barbu Ionuț:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Discuții? Nu sunt. Cine este pentru? Unanimitate de voturi. Împotrivă? Abțineri? Mulțumesc.

***Punctul 35: Proiect de hotărâre privind aprobarea contractului de credit pentru finanțarea realizării unor obiective de investiții de interes local în Municipiul Giurgiu, a contractului de ipotecă asupra creanțelor rezultate din veniturile bugetare locale și a contractului de ipotecă mobilă-conturi, încheiate cu CEC BANK.***

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Avizul comisiei de buget-finanțe?

*Domnul consilier Barbu Ionuț:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Discuții? Nu sunt. Cine este pentru? Unanimitate de voturi. Împotrivă? Abțineri? Mulțumesc.

***Punctul 36: Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție al Bugetului Local pentru trimestrul II 2017.***

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Avizul comisiei de buget-finanțe?

*Domnul consilier Barbu Ionuț:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Discuții? Nu sunt. Cine este pentru? Unanimitate de voturi. Împotrivă? Abțineri? Mulțumesc.



***Punctul 37: Proiect de hotărâre privind rectificarea Bugetului de venituri și cheltuieli al Societății Comerciale Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A pe anul 2017.***

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Avizul comisiei de buget-finanțe?

*Domnul consilier Barbu Ionuț:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Discuții?

*Domnul consilier Vladu Alexandru:* Eu m-am uitat pe toate bugetele și felicit zona liberă și modul de întocmire al bugetului. Este un buget realist, se vede că sunt cu picioarele pe pământ și nu așa cum fac celelalte bugete.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Mulțumim și felicitări. Știm că sunt oameni capabili. Cine este pentru? Unanimitate de voturi. Împotrivă? Abțineri? Mulțumesc.

***Punctul 38: Proiect de hotărâre privind aprobarea constituirii, comasării unor parcele de teren și stabilirea tarifelor minime de închiriere/concesiune pentru licitațiile organizate de Societatea Comercială Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A.***

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Raportul comisiei pentru administrație publică locală?

*Domnul consilier Dragomir Ion:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Avizul comisiei de buget-finanțe?

*Domnul consilier Barbu Ionuț:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Discuții? Nu sunt. Cine este pentru? Unanimitate de voturi. Împotrivă? Abțineri? Mulțumesc.

***Punctul 39: Proiect de hotărâre privind aprobarea organizării licitației de subconcesionare teren în data de 14.09.2017 și aprobarea documentației de atribuire necesare desfășurării licitației.***

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Raportul comisiei pentru administrație publică locală?

*Domnul consilier Dragomir Ion:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Avizul comisiei de buget-finanțe?

*Domnul consilier Barbu Ionuț:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Discuții? Nu sunt. Cine este pentru? Unanimitate de voturi. Împotrivă? Abțineri? Mulțumesc.



***Punctul 40: Proiect de hotărâre privind aprobarea organizării licitației de subconcesionare teren în data de 18.09.2017 și aprobarea documentației de atribuire necesare desfășurării licitației.***

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Raportul comisiei pentru administrație publică locală?

*Domnul consilier Dragomir Ion:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Avizul comisiei de buget-finanțe?

*Domnul consilier Barbu Ionuț:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Discuții? Nu sunt. Cine este pentru? Unanimitate de voturi. Împotriva? Abțineri? Mulțumesc.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Avem acum cele două puncte suplimentare.

***Punctul suplimentar nr.1: Proiect de hotărâre privind aprobarea Contractului de credit pentru refinanțarea datoriei publice locale a Municipiului Giurgiu, a contractului de ipotecă asupra creanțelor rezultate din veniturile bugetare locale și a contractului de ipotecă mobilă-conturi, încheiate cu CEC BANK.***

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Avizul comisiei de buget-finanțe?

*Domnul consilier Barbu Ionuț:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Discuții?

*Domnul consilier Vladu Alexandru:* Vorbesc pentru ambele proiecte care ne-au fost puse pe ordinea de zi, după câte înțeleg eu sunt proiecte foarte importante, care înseamnă bani și contracte pentru primărie având în vedere că noi nu le-am văzut deci pur și simplu nu putem să le dezvoltăm în orb pentru că nu știm ce prevede aceste contracte așa că vom fi împotriva acestor două hotărâri nu din alt principiu dar nu știm ce votăm.

*Domnul primar Barbu Nicolae:* Nu sunteți în nicio comisie?

*Domnul consilier Vladu Alexandru:* Nu, sunt la cultură. Și niciunul din colegii noștri la buget. Deci nu aveam nicio informație la ceea ce prezintă aceste proiecte și iar părerea mea personală este că nu sunt de urgență ca să vină să le punem acum așa pe ordinea de zi, peste ordinea de zi stabilită anterior. Sunt foarte importante aceste proiecte și trebuie să știm ceea ce votăm.

*Domnul primar Barbu Nicolae:* Dar sunt urgențe sau nu?

*Domnul consilier Vladu Alexandru:* Nu cred.

*Domnul primar Barbu Nicolae:* Refinanțarea creditului cu o dobândă mai mică care să aducă bani la bugetul local.

*Domnul consilier Vladu Alexandru:* Bravo, e foarte bine dacă-l facem.

*Domnul primar Barbu Nicolae:* E bine s-o mai lăsăm o lună că prea fac eu kilometri mulți și v-am luat kilometri de asfalt.

*Domnul consilier Vladu Alexandru:* Domnul primar seriozitatea..

*Domnul primar Barbu Nicolae:* Da, seriozitatea..

*Domnul consilier Vladu Alexandru:* Încercați s-o dați pe politică ca data trecută.

*Domnul primar Barbu Nicolae:* N-o dau pe politică.

*Domnul consilier Vladu Alexandru:* Sunt lucruri care cred că nu vă face cinste și cine vă vede își face o impresie greșită despre dumneavoastră care cred ca sunteți un om de onoare.

*Domnul consilier Vladu Alexandru:* De onoare am fost tot timpul. Și dumneavoastră dar nu v-ați ținut cuvântul.Imi pare rău.Ghinion.

*Domnul consilier Matei Mihai:* La articolul 5, e ceva care n-am mai întâlnit, am lucrat și eu în bancă și spune așa: - la scadența unei obligații de plata a clientului, Banca are dreptul să debiteze contul curent al clientului si/sau al garantului cu orice sume datorate potrivit contractului -. La contract, la articolul 5, plăți. După care spune: - dacă în contul curent al clientului și/sau al garantului nu existe sume suficiente în moneda creditului, banca are dreptul să debiteze cu suma corespunzătoare orice cont de disponibilități sau de depozit al clientului și/sau al garantului(chiar neajuns la termen).Eu n-am pomenit, am lucrat și eu în bancă, cum să-ți iau banii înainte dacă nu am ajuns la termen.

*Domnul primar Barbu Nicolae:* Nu, nu, nu, al garantului chiar neajuns la termen. Se preferă de garant.Deci doar garantul este neajuns la termen.

*Domnul consilier Matei Mihai:* Scrie și/sau.

*Doamna consilier Ciulacu Mirela:* Lasă posibilitatea să facă ce vrea.

*Domnul consilier Matei Mihai:* Exact.Banca face ce vrea.

*Domnul primar Barbu Nicolae:* Da, dar nu e niciun garant.Cred că e formularul lor de la bancă cum îl iau și-l aruncă în față așa.Oricum o să mă uit la el ca prin acest contract se împuternicește și primarul și directorul economic și secretarul dar e o diferență între firmă și primărie. Primăria n-are decât un singur cont, contul de trezorerie, doar prin contul de trezorerie lucrează, n-are garant la acest contract. Deci e doar formularul lor cred că modelul lor de contract ca model la finalizarea licitației.

*Domnul consilier Matei Mihai:* Și vroiam să vă mai întreb de comisionul perceput de Raiffeisen și de Ministerul Finanțelor pentru rambursarea anticipată și pentru refinanțarea de la alte bănci.Care este?

*Domnul primar Barbu Nicolae:* 0 (zero).Deci nu plătim nimic la Raiffeisen.

*Domnul consilier Matei Mihai:* Deci e foarte bine, am întregat.

*Domnul primar Barbu Nicolae:*Am luat în calcul pentru că n-a participat decât o singură bancă, dacă erau două bănci, mai strângeam cu ușa cum am strâns la credit.Dar fiind o singură bancă au redus la jumătate comisionul de rambursare anticipată și comisionul de neplată și refinanțare dar am gândit că de la 0,8 nu mai este justificat financiar să reduc cât? La un 0,4? E prea puțin sau un 0,3.Să știți că la creditul pentru investiții C.E.C-ul pentru c-au fost două bănci, Raiffeisen și C.E.C și nu știau ce ofertă aduce C.E.C-ul au dat și ei 0(zero) de sus până jos.Acum fiind singurii au pus condiții.Și au zis ok, tinând cont de faptul că la 0,8 dobândă nu cred că coborâm mai jos sau să ne dea dobândă negativă, adică să ne dea ei bani că le luam bani.

*Domnul consilier Matei Mihai:* Mai negociați comisionul ăla dacă întârziem cu plata unei rate că e cam mare.

*Domnul primar Barbu Nicolae:* Era 5 la Raiffeisen, dar nu ăsta era problema. Niciodată de când sunt primar nu am întârziat cu plata. Atunci când vin cotele banii se țin într-un cont separat la bancă și nu intru în ei. Da niciodată, d-aia și avem eligibilitate pe piața bancară.

*Domnul consilier Anghelescu Adrian:* Am și eu o întrebare pentru dumneavoastră de interes general. Practic am înțeles că la 1 august Poliția Locală nu va mai avea activități pe durata nopții.

*Domnul primar Barbu Nicolae:* Haideți s-o lăsăm la diverse.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Hai să trecem la vot. Cine este pentru? 18 voturi pentru. Împotrivă? 3 împotrivă ( dl.Vladu Alexandru, Muscalu Ionel și Gâdea Gheorghe). Abțineri? Mulțumesc.

***Punctul suplimentar nr.2: Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adițional de prelungire a valabilității Contractului nr.18.044/12.10.2012 cu doi ani și șase luni.***

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Raportul comisiei pentru administrație publică locală?

*Domnul consilier Dragomir Ion:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Raportul comisiei pentru servicii publice?

*Domnul consilier Ionescu Liviu:* Aviz favorabil.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Discuții?

*Domnul consilier Ionescu Liviu:* O singură precizare aș fi avut de făcut și o rugămintă, pentru serviciile de specialitate am observat că avem anexa făcută pentru prelungirea contractului a fost în luna mai. Deci dacă ar fi putut să nu fie adusă pe ultima sută de metri. Atât am avut de spus.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Trecem la vot. Cine este pentru? 17 voturi pentru. Împotrivă ? 3 voturi (dl.Vladu Alexandru, Muscalu Ionel și Gâdea Gheorghe). Abțineri? 1 abținere (dl.Matei Mihai).

*Domnul consilier Anghelescu Adrian:* Tinând cont de scădea efectivelor de jandarmerie și a poliției naționale mi se pare inadecvat să interzicem activitățile de noapte ale Poliției Locale.

*Domnul primar Barbu Nicolae:* Da, să știți că am discutat la nivel național și alte primării cum funcționează cu Poliția Locală. Oradea este un oraș tot de frontieră ca și noi Giurgiu, un pic mai departe de frontieră și un oraș de 150.000 de locuitori și au 67 polițiști locali. Nu lucrează noaptea. Pe un principiu simplu, au spus că nu este obligația mea legală, ca mi-o iau printr-o hotărâre de consiliu da, dar nu este obligația mea legală să fac și munca celorlalte structuri ale statului care sunt obligate să facă acest lucru și să le raporteze. Deci dacă se întâmplă nuștiu câte accidente în oraș nu le raportează Poliția Locală, le raportează Poliția Direcția Circulație din cadrul Poliției Județene. Dacă sunt

nu știu câte spurgeri de locuințe nu raportează Poliția Locală nici măcar n-avem informațiile acestea. Este obligația Poliției, Jandarmeriei prin planul lor de activitate. Obligația Poliției Locale prin actul de înființare și prin lege este de a fi în slujba cetățeanului pe o problemă nu vastă. Și noi avem probleme foarte mari cu: inspecția în construcții, sunt parcări cu mașini expuse la vânzare, sunt probleme cu tot ce înseamnă parcări de domiciliu, sunt probleme cu oprirea mașinilor unde crezi și unde nu crezi, sunt probleme pe acest segment. Poliția Locală se ocupă. Cei de la județeană zice : - domne, nu-i treaba noastră, e treaba dumneavoastră să vă ocupați -. Atunci noi am preluat foarte multe atribuții ale poliției naționale și jandarmeriei în detrimentul îndeplinirii condițiilor de bază când s-a înființat această poliție locală. Nu putem să angajăm mai mult decât ne spune legea și am ajuns în situația asta. S-a schimbat legea, asta e partea tehnică. După noua lege a salarizării, programul de noapte trebuie plătit. Înainte spunea că nu se plătește și că să-și ia ore libere. Acum trebuie să le dăm bani, 50% pentru programul de noaptea sâmbăta și duminica trebuie să dam 100%. Și în momentul acela n-au buget. Am zis că până în ianuarie, în ianuarie vedem ce decizie luăm. Dar acum decizia se ia începând din septembrie de la 6 până la 22 vor lucra Poliția Locală. Seara vom avea decât dispeceratul din paza de noapte acolo la armament și atât.

*Domnul consilier Anghelescu Adrian:* Rămâne speranța pentru bugetul de anul viitor.

*Domnul primar Barbu Nicolae:* Rămâne speranța în organele statului specializate pe această cale.

*Domnul consilier Vladu Alexandru:* Am o întrebare pentru dumneavoastră la diverse, este adevărat că pregătiți pentru concediere lotul nr.2 tot de 29 de persoane.

*Domnul primar Barbu Nicolae:* Să știți că niciodată n-am gândit la 29-28. N-am luat în calcul niciodată lucrul acesta.

*Domnul consilier Vladu Alexandru:* Așa am înțeles, că sunt pregătiți noul lot de 29 de persoane.

*Domnul primar Barbu Nicolae:* Încă nu i-am indentificat pe toți de la ALDE, acum am aflat că sunt și la zona liberă. Mai ne gândim. Vedeți pe cine lăudați.

*Domnul consilier Vladu Alexandru:* Vă fac eu o listă nu asta este problema. dar numai să știm dacă este adevărat sau nu.

*Domnul primar Barbu Nicolae:* Dl. Vladu, 3 ani ai dumneavoastră la primărie au făcut cam mulți de la ALDE pe-aici.

*Domnul consilier Muscalu Ionel:* Am, nu o întrebare ci o rugămintă, pe Valea lui Gheorghiuță pe-acolo sunt foarte mulți cetățeni pe-acolo care trec pietoni pentru că nu toată lumea are mașini și rugămintea mea este dacă se poate totuși, măcar cararea aia să fie tăiată iarba pentru că datorită ploilor și vegetației luxuriante care este în tot orașul, știm asta, acolo chiar nu se mai poate trece. Deci dacă se poate face ceva ca să poată trece și oamenii din cartierul ala către oraș.

*Domnul consilier Țigănilă George :* Vin și eu cu o propunere, referitor la ghiivecele acelea din Alei și după pietonală, din lemn, au început deja să degradeze și dacă sunteți amabil să decideți dumneavoastră, ori schimbarea ori...

*Domnul primar Barbu Nicolae:* Pe pietonală știu că le-am dat comandă de anul trecut, sunt în lucru. Cred ca nu le-au pus.

*Domnul director Dumitrache Silvian:* Nu pe pietonală, doar pe strada Gării sunt puse 11 și au rămas 11 către Mircea cel Bătrân.

*Domnul primar Barbu Nicolae:* Dar pe Gării sunt toate schimbate da?

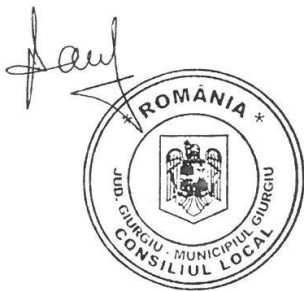
*Domnul director Dumitrache Silvian:* Da.

*Doamna consilier Săndulescu Petronela Marinela:* Dacă nu mai sunt discuții încheiem ședința de astăzi.

Ședința se încheie la ora 16<sup>10</sup>.

**PREȘEDINTE,**

**Săndulescu Petronela Marinela**



**SECRETAR,**

**Roșu Petre**

**ÎNTOCMIT,**

**Șiu Cezar**