

CONSILIUL LOCAL GIURGIU

PROCES - VERBAL *încheiat astăzi, 09 iulie 2014, în ședința ordinară a Consiliului Local*

Lucrările ședinței încep la ora 10⁰⁰ în prezența a 20 consilieri din numărul total al membrilor Consiliului.

Prin Dispoziția nr.1.551 din 27 iunie 2014 consilierii au fost invitați la ședința ordinară a Consiliului local din data 09 iulie 2014, ora 10⁰⁰, care are loc în sala de ședințe proprie din Bulevardul București, nr.49-51.

Prezenți:

1. Gâdea Gheorghe
2. Badea Ionuț
3. Popazu Liviu
4. Truică Liliana
5. Pârlea Victor Constantin
6. Opreșan Gigi
7. Cartojan Dan Liviu
8. Cioacă Ionuț
9. Măroiu Marian
10. Bălănean Viorel
11. Velicu Florian
12. Ciobanu George Daniel
13. Cepraga Cornel Sorin
14. Dinu Cristina Elena
15. Vladu Alexandru
16. Dinu Ionel
17. Ciulacu Mirela
18. Stanciu Marius
19. Ilie Clement
20. Spoială Gheorghe

Președinte de ședință este doamna Dinu Cristina Elena, alesă prin Hotărârea Consiliului Local nr.185 din 05 iunie 2014.

Domnul consilier Dinu Cristina Elena: Bună ziua! Începem ședința dr astăzi prin a da cuvântul domnului Secretar Roșu Petre, să vedem dacă avem cvorumul necesar.

Domnul Secretar Roșu Petre: Bună ziua! Astăzi, 09 iulie 2014 a fost convocată ședință ordinară, sunt prezenți 20 consilieri. Conform Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local ședința este legal constituită.

Doamna Consilier Dinu Cristina Elena: Mulțumesc! Vă rog să-mi permiteți înainte de a supune aprobării Ordinea de zi de astăzi, să vă supun atenției aprobării Procesele - verbale ale ședințelor din 05 iunie, 10 iunie și 19 iulie 2014.

Procesul verbal încheiat în Ședința din 05 iunie 2014 în Ședința Ordinară a Consiliului Local.

Cine este pentru ? Împotrivă? Abțineri?

În unanimitate de voturi a fost aprobat.

Procesul verbal încheiat în Ședința din 10 iunie 2014 în Ședința Extraordinară a Consiliului Local.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

În unanimitate de voturi a fost aprobat.

Procesul verbal încheiat în Ședința din 19 iunie 2014 în Ședința Ordinară a Consiliului Local.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

În unanimitate de voturi a fost aprobat.

Supun la vot Ordinea de zi așa cum este ea prezentată în Dispoziția nr.1551 din 27 iunie 2014.

Domnul Primar Barbu Nicolae: Doamna Președinte înainte de a supune la vot Ordinea de zi așa cum este ea prezentată în Dispoziția nr.1551 din 27 iunie 2014, îl aveți alături, pentru avizul de principiu privind demararea procedurii de fuziune prin absorbție a unor societăți comerciale aflate sub autoritatea Consiliului Local: S.C. Giurgiu Servicii Locale S.A. în calitate de societate absorbantă, S.C. Centrala Termică Giurgiu S.A. și S.C. Întreținerea Peisagistică a Spațiilor Verzi S.A. în calitate de societăți absorbite și alături aveți la punctul 2 o completare la punctul 2 de pe Ordinea de zi, cu amendamentele formulate la comisii și o Informare a operatorului regional Apa Service S.A. privind intenția de majorare a prețului, respectiv a tarifului, la serviciul de furnizare apă și canal.

Doamna Consilier Dinu Cristina Elena: Din câte înțeleg Hotărârea cu nr.2 este deja la mapele consilierilor amendată conform discuțiilor din comisiile de specialitate. Supun la vot Ordinea de zi așa cum a fost prezentată cu amendamente: primul amendament este avizul de principiu pentru demararea procedurii de fuziune, al doilea proiect pentru suplimentare, de fapt o informare.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri ?

Ordinea de zi a fost aprobată în unanimitate.

Punctul 1: Proiect de hotărâre privind încetarea de drept a mandatului de consilier local al domnului Stanciu Marius Viorel

Doamna Consilier Dinu Cristina Elena: Raportul comisiei juridice.

Domnul Consilier Spoială Gheorgh : Comisia juridică nu a dat aviz favorabil.

Doamna Consilier Dinu Cristina Elena: Discuții?

Domnul Secretar Roșu Petre: Urmează să trecem la vot, deci a fost propunerea grupului parlamentar PP-DD ca urmare a excluderii din partid a domnului Stanciu Marius. Votul va fi secret și vom proceda în felul următor: Avem buletinul de vot cu cele 3 opțiuni de vot. Dumneavoastră veți vota cu x în dreptunghiul în care vă veți exprima opțiunea într-un singur dreptunghi, dacă vă exprimați în două buletinul este nul. Vom lua de la domnul Vucă buletinul de vot, mergeți în spate și bifați, îl puneți în urnă, apoi vom număra prin comisia de validare. Se trece la vot.

Domnul consilier Spoială Gheorghe: Urmare analizei numărării voturilor au rezultat următoarele: voturi Da – 11, voturi Nu – 9, Abțineri – 0.

Domnul Secretar Roșu Petre: Deci domnul consilier din acest moment nu mai puteți vota.

Domnul Consilier Stanciu Marius părăsește sala de consiliu la ora 10²⁰.

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Continuăm cu următorul punct de pe Ordinea de zi. Punctul 2.

Punctul 2: Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de acordare a unui sprijin financiar persoanelor aflate în dificultate pentru realizarea instalațiilor interioare de încălzire prin distribuție pe orizontală în condominiile din Municipiul Giurgiu

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Spoială Gheorghe: Comisia juridică a acordat aviz favorabil cu următoarele amendamente: de prezentat Proiectul tehnic de realizare, Hotărârea Adunării Generale a Asociației de proprietari privind modificarea sistemului de încălzire centralizat, dovada că beneficiarul de sprijin este utilizator al serviciului de alimentare centralizată, dovada efectuării taxelor locale la Giurgiu.

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Raportul comisiei de buget - finanțe.

Domnul consilier Carojan Dan: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Comisia de servicii publice.

Domnul consilier Cepraga Sorin: Comisia de servicii publice a acordat aviz favorabil.

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Discuții?

Domnul Primar Barbu Nicolae: O mică discuție așa avea. Aș vrea lucrul acesta să fie înțeles de cetățeni. Este un sprijin pe care municipalitatea încearcă să-l pună persoanelor aflate în dificultate și dacă ați observat se referă la familiile care au un venit

pe membru de familie mai mic de 700 lei decât salariul mediu pe economie sau care au o persoană în familie cu un handicap de gradul 1, s-au sunt pensionari și la fel ambii membrii sunt pensionari și pensiile sunt mai mici decât salariul minim pe economie. Dacă observați este un ajutor care se încearcă pe spațiile comune, pe blocurile unde din „N” cauze și cea mai importantă este lipsa veniturilor a celor proprietari de apartamente nu se poate realiza contorizarea pe orizontală, blocul respectiv are probleme din cauza câtorva locatari care nu-și plătesc încălzirea, suntem și am fost totdeauna în situația în care am întrerupt furnizarea energiei termice într-un bloc datorită a două persoane. Ceilalți ar fi vrut dar unii dintre ei chiar nu aveau surse financiare. Încercăm să venim în funcție de venituri care Primăria le pune la dispoziție. Și atunci când vom avea surse financiare o să vin în fața Consiliului și o să stabilim o anumită sumă de bani care o s-o folosim într-un an, vedem din acea sumă de bani câte apartamente putem face, când s-a terminat acea sumă de bani am terminat și branșarea pe orizontală. Vreau să vedeți în singur lucru, oamenii ar trebui să înțeleagă, că acesta era punctul să-l specific. Dacă observați, este un suport financiar al Primăriei, dar cu un singur scop de a păstra sistemul de încălzire. Fiindcă dacă într-un bloc am două persoane care își păstrează sistemul centralizat de încălzire și ceilalți și-au tras gaze suntem obligați ca acele două persoane să le furnizăm agent termic cu costuri foarte mari. Drept urmare am trecut o clauză ca atunci când face cineva cererea, omul recunoaște că momentul în care în situația renunțării la noul sistem de încălzire pe orizontală sau în cazul vânzării apartamentului în termen de 5 ani de la data acordării se vor returna acești bani, fie de către persoana respectivă, fie de către cel care cumpără apartamentul s-au va prelua această obligație. Adică nu facem un favor și după un an el și-l taie și trage gaze. Dacă își face acest lucru trebuie să returneze acea sumă de bani. Am considerat că este firesc și normal pentru toată lumea să avem și aceste amendamente. Vă mulțumesc!

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Supunem la vot Proiectul de hotărâre așa cum se află la mapă cu amendamentul pe care l-a făcut comisia.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? În unanimitate de voturi hotărârea a fost aprobată.

Punctul 3: Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru obiectivul „Actualizare SF – Recompartimentare Bloc C1 – C2 – locuințe sociale – Obiect C1”

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Raportul comisiei buget-finanțe.

Domnul consilier Cartojan Dan: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? În unanimitate de voturi hotărârea a fost aprobată.

Punctul 4: Proiect de hotărâre privind acordarea unui sprijin financiar în sumă de 25.000 lei, Asociației I.A.E.S.T.E. București

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Spoială Gheorghe: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Raportul comisiei de buget-finanțe.

Domnul consilier Cartojan Dan: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? În unanimitate de voturi hotărârea a fost aprobată.

Punctul 5: Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Giurgiu a unui teren situat în intravilanul Municipiului Giurgiu

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Spoială Gheorghe: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Raportul comisiei de buget - finanțe.

Domnul consilier Cartojan Dan: Comisia de buget - finanțe a acordat aviz favorabil.

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? În unanimitate de voturi hotărârea a fost aprobată.

Punctul 6: Proiect de hotărâre privind constatarea dreptului de proprietate privată a unor terenuri situate în intravilanul Municipiului Giurgiu

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Spoială Gheorghe: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Raportul comisiei de buget-finanțe.

Domnul consilier Cartojan Dan: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? În unanimitate de voturi hotărârea a fost aprobată.

Punctul 7: Proiect de hotărâre privind aprobarea transiterii în folosință gratuită a spațiului – sala de curs din incinta Liceului Teoretic Nicolae Cartojan, situat în Municipiul Giurgiu, către Asociația Bolnavilor de Cancer și Hepatită Giurgiu

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Spoială Gheorghe: Comisia juridică a acordat aviz favorabil pentru o perioadă de 2 ani.

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Propuneți ca amendament?

Domnul consilier Spoială Gheorghe: Da, amendament „ca perioada să nu depășească 2 ani”, deci să fie pe perioada mandatului domnului Primar.

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Supunem la vot cu amendamentul dumneavoastră.

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Raportul comisiei de buget-finanțe.

Domnul consilier Cartoian Dan: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Opreșan Gigi: Eu nu votez.

Domnul consilier Dinu Ionel: Doamna Președinte! Eu propun altceva. Este vorba de bolnavii de cancer, noi nu facem altceva prin propunerea domnului Spoială, decât să le scurtăm viața.

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Supunem la vot proiectul de hotărâre așa cum este el prezentat pe ordinea de zi. Cine este pentru? 13 voturi. Împotrivă? Abțineri? 5 voturi.

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Mai are rost să supunem la vot proiectul de hotărâre amendat? Nu.

Punctul 8: Proiect de hotărâre privind acordul folosinței gratuite a unui spațiu din incinta Pavilionului U, situat în Municipiul Giurgiu, Bulevardul București, nr.57, de către Asociația Națională Cultul Eroilor „Regina Maria” filiala Giurgiu

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Spoială Gheorghe: Comisia juridică a acordat aviz favorabil cu amendamentul pentru perioada de 2 ani cu posibilitatea prelungirii.

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Raportul comisiei de buget - finanțe.

Domnul consilier Caroian Dan: Comisia de buget - finanțe a acordat aviz favorabil.

Domnul Primar Barbu Nicolae: Dați-mi voie să am și eu un punct de vedere. Noi am acordat pe întreaga durată de existență a clădirii Asociației Cadrelor Militare în Retrageră și Rezervă acest spațiu. Pentru faptul că și în acest moment tot în același spațiu care are drept de folosință pe întreaga durată a clădirii funcționa Asociația Cultul Eroilor „Regina Maria” Giurgiu, dar nu era înregistrat în juridic. Deci era o entitate care oricum a funcționat, a transmis către Asociația Națională privind cinstirea eroilor României, acum vor să-și facă această Asociație să o înregistreze legal. În același spațiu în care Asociația Cadrelor Militare în Retrageră și Rezervă au drept de folosință gratuită pe întreaga durată a clădirii, dumnealor vor să-și ia un spațiu, o cameră și pe baza acelei adrese noi le dăm dreptul ca să folosească. Dacă le trecem pe 2 ani, gândiți-vă că nu vor primi avizul și nu vor avea funcțiunea acestei Asociații decât pe durata contractului. De

aceea am zis că el va fi exact cu acordul, noi le dăm acordul ca Asociația Cadrelor Militare în Rezervă și Retragere să le facă o formă de comodat, o formă scrisă ei fiind chiriașii noștri n-au dreptul acesta. Noi le dăm dreptul lor să recupereze un document. Dacă le dăm pe 2 ani, pe 2 ani o să le dea și înregistrarea la Judecătoria. Noi doar dăm dreptul Asociației care are drept de folosință gratuită acordat de către Consiliu pe întreaga durată a construcției să folosească acea construcție. Nu înțeleg acest punct de vedere cu 2 ani. Eu știu că e mandatul meu, dar dacă le-am dat celor dinainte pe întreaga durată, eu vreau să fim foarte atenți.

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Alte discuții? Dacă nu sunt discuții supun la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată în Ordinea de zi, după care supun la vot și cu amendamentul propus de domnul consilier Spoială Gheorghe.

Cine este pentru? 18 voturi. Împotriva? Abțineri? 1 vot

În unanimitate de voturi hotărârea a fost aprobată.

Punctul 9: Proiect de hotărâre privind aprobarea transmiterii în folosință gratuită a terenului în suprafață de 2.769,00 mp., situat în Municipiul Giurgiu, Bulevardul București, nr.12, către Episcopia Giurgiului – Catedrala Adormirea Maicii Domnului

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Spoială Gheorghe: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Raportul comisiei de buget- finanțe.

Domnul consilier Cartoijan Dan: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Discuții?

Domnul consilier Vladu Alexandru: Aș vrea să anunț că eu nu votez la acest punct.

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Dacă nu mai sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri? În unanimitate de voturi hotărârea a fost aprobată.

Punctul 10: Proiect de hotărâre acordarea avizului de principiu în vederea întocmirii studiului de oportunitate și caietului de sarcini necesare concesionării prin licitație publică a unui teren în suprafață de 135,00 mp., situat în Municipiul Giurgiu

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Spoială Gheorghe: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Raportul comisiei de buget - finanțe.

Domnul consilier Cartoijan Dan: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Bălănean Viorel: Din analiza documentației anexate reiese că facem un teren, un spațiu. Acolo unde este situat acel teren nu prea sunt multe spații verzi. După părerea ar trebui implicat arhitectul șef.

Domnul consilier Dinu Ionel: Eu am înțeles altceva că acolo se face un After School, un lucru care este foarte important pentru educația copiilor și mai ales a celor de vârstă fragedă. Am constatat cu toții rezultatele la bacalaureat. Îmi pare rău că domnul inspector șef al Învățământului giurgiuvean este lângă mine. Nu am nimic să-i reproșez că aceste rezultate, normal că vin din spate din perioada trecută a celor care au păstorit acest inspectorat. Sunt de acord că educația în Municipiul Giurgiu să fie prioritară. Așa cum am spus și rândul trecut la ședința unde stimații și distinșii noștri colegi n-au binevoit să se prezinte, doar ne-au sfidat și ne sfidează în continuare, dar sper să se îndrepte lucrurile de așa manieră încât acest consiliu local să funcționeze. Cu părere de rău pentru colegul nostru Stanciu, care eu am constatat la jumătatea acestui mandat a dat dovadă de forță și inteligență destul de mare în cadrul ședințelor de consiliu local.

Domnul consilier Bălănean Viorel: Vreau să răspund. Știți domnul Dinu este o vorbă grecească „Prietenul meu este Dinu, dar prietenul este adevărul”. Am adaptat. Vreau să vă zic că avem o experiență nu plină de succes. Inițial am vrut să ne asociem cu Grădinița „Albă ca zăpada” ca să facem acolo un spațiu de joacă destinat tuturor copiilor din Giurgiu. Până la urmă s-a schimbat treaba, lăsați concesionările și până la urmă nu beneficiază toți.

Domnul director Trăistaru Cristian: În primul rând este un aviz de principiu ca să putem să demarăm toate formele inclusiv avizul din partea urbanismului, avizele de la toți operatorii care aveau utilități în zonă și cu privire la aspectul de spațiu verde, este terenul pe care sunt amplasate s-au depozitate niște materiale.

Domnul consilier Bălănean Viorel: Au fost amplasate două containere.

Domnul director Trăistaru Cristian: Nu. Terenul este exact între Platforma de gunoi și spatele calcanului imobilului.

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Vă mulțumim pentru precizări. Supunem la vot proiectul de hotărâre așa cum este. Cine este pentru? 13 voturi. Împotriva? Abțineri? 6 voturi. În unanimitate de voturi hotărârea a fost aprobată.

Punctul 11: Proiect de hotărâre privind aprobarea schimbării temporare a destinației inițiale a unei locuințe situate în Municipiul Giurgiu

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Spoială Gheorghe: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Raportul comisiei de buget - finanțe.

Domnul consilier Cartoian Dan: Comisia de buget - finanțe a acordat aviz favorabil.

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Discuții? Dacă nu mai sunt discuții, supunem la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? 13 voturi. Împotrivă? Abțineri? 6 voturi. În unanimitate de voturi hotărârea a fost aprobată.

Punctul 12: Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unui imobil situat în Municipiul Giurgiu, șoseaua Ghizdarului, nr.109

Doamna consilier Dinu Crisrina Elena: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Spoială Gheorghe: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Raportul comisiei de buget - finanțe.

Domnul consilier Cartojan Dan: Comisia de buget - finanțe a acordat aviz favorabil.

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? În unanimitate de voturi hotărârea a fost aprobată.

Punctul 13: Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Organigramei și Statului de funcții ale Centrului Cultural Local „Ion Vinea” Giurgiu

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Spoială Gheorghe: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Raportul comisiei de buget - finanțe.

Domnul consilier Cartojan Dan: Comisia de buget - finanțe a acordat aviz favorabil.

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Raportul comisiei de învățământ-cultură.

Domnul consilier Ilie Cement: Comisia de învățământ a acordat aviz favorabil.

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Discuții?

Domnul consilier Popazu Liviu: Este o hotărâre care suntem de acord. E bine să profesionalizăm în continuare această formație Fanfara, de care noi suntem mândrii. Cred totuși că inițiatorilor le-a scăpat un aspect, de aceea solicit introducerea unui amendament prin care să se spună că se transformă și un post de instrumentist percuționist din studii medii în studii superioare. Cine are cunoștințe muzicale știe că percuția este un element foarte important în cadrul în cadrul unei formații de fanfară.

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Alte discuții?

Domnul Primar Barbu Nicolae: În momentul în care s-a luat această decizie, am rugăminte în general când se mai fac propuneri de genul acesta, faceți-le în cadrul comisiilor, pentru a vedea și sursele financiare cu care efectiv să susținem aceste modificări de organigramă. Putem cere în ședință... înainte, au trecut deja o săptămână, 10 zile, să vedem ce au luat în calcul prin transformarea acestui post. Că nu transformăm postul de vioară în post..., transformăm o funcție cu studii medii, într-o funcție cu studii superioare. Anumite persoane din cadrul Centrului Cultural au absolvit

cursurile Institutului de învățământ superior, au dreptul la acest lucru, se pune problema în funcție de sursele financiare. Am fi venit cu exact această modificare. Am găsit sursa, facem și modificarea. Nu știu dacă domnul director este aici, este domnul Găină, dacă a luat în calcul, nu am susținere economică și o să ne trezim că îl înființăm și nu putem să-l dăm.

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Probabil că la nivelul Centrului Cultural „Ion Vinea” a fost cunoscut acest lucru, probabil că toți cei care au absolvit studii superioare au făcut o solicitare. Faptul că în acest moment acordăm numai unora dintre ei acest lucru...

Domnul Găină Remus: Aceștia au solicitat. Nu avem pe nimeni la percuție absolvind studii superioare.

Domnul consilier Popazu Liviu: Eu am făcut o propunere de principiu, considerând că mă pricep la această activitate și vă rog frumos să o supuneți la vot.

Domnul Primar Barbu Nicolae: Nu am insinuat că nu vă pricepeți, nu știu la ce vă pricepeți, nu știu la ce spuneți că vă pricepeți, la percuție s-au la acest serviciu muzical s-au în general la problemele de administrație. Eu am vrut să stabilesc un punct de vedere. În momentul în care venim cu o decizie cu impact economic, trebuie să-i asigurăm și sursele. Eu nu spun că nu au bani în cont, eu spun că la bugetul care i l-am aprobat strict pe probleme de salarii acest punct nu este. Asta am vrut să vă spun. În rest dumneavoastră considerați ce vreți. Putem să punem 7 posturi care le înființăm pe toate. Nu asta e problema. Problema este că o să-l înființăm prin hotărâre și nu o să-l pot pune în aplicare decât după ce-i asigur sursele.

Doamna consilier Ciulacu Mirela: Eu doamna Președinte propun amânarea discutării acestui proiect într-o ședință viitoare, fie ea că este ordinară s-au extraordinară și urmând să se ia în calcul un alt proiect de hotărâre care să includă acest amendament să se verifice dacă există o sumă de finanțare.

Domnul Primar Barbu Nicolae: Doamna Consilier, pentru ce am venit aici există. Dacă propuneți altceva, nu mai există. Eu am vrut să vă atrag atenția că dacă veniți cu o modificare cu impact economic față de ceea ce am trecut, trebuie să găsim și sursele financiare. Nu e sursă mare, dar trebuie aprobat. Sta încerc să vă spun.

Domnul consilier Ilie Clement: Vă propun în calitate pe care o am de președinte al comisiei de cultură, ca proiectul actual să fie supus aprobării consiliului, urmând ca amendamentul domnului viceprimar Popazu să fie amânat pentru o lună. Centru Cultural să vină după ce face un studiu și vede, pot să-l transform, am bani să-l transform, cât câștigă și atunci să fie și de bună credință, propun și această funcție de la percuție să fie transformată din medii în studii superioare.

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Domnule Consilier, amânarea amendamentului este doar opțiunea celui care la propus. Deci nu putem noi să hotărâm ca amendamentul propus de domnul viceprimar să fie amânat. Noi supunem la vot proiectul de hotărâre și am încheiat discuția.

Domnul consilier Dinu Ionel: Domnul Primar, ce rugăminte am la dumneavoastră, să găsim o soluție în viitor și să dăm Cezarului ce este al Cezarului. Dacă omul și-a făcut studii superioare să fie plătit în funcție de studii. Dacă omul nu și-a

făcut asta este. Probabil că schema în integralitatea ei nu suportă decât un anumit număr de persoane cu studii superioare. Eu nu știu în momentul ăsta din punctul meu de vedere, ca și consilier, dumneavoastră sunteți în temă cu tot ceea ce este în această Primărie, în Societățile comerciale s-au Direcțiile Primăriei. Vă mulțumesc.

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Mulțumim domnule consilier. Supun la vot proiectul de hotărâre așa cum este el prezentat în ordinea de zi.

Cine este pentru? 12 voturi. Împotrivă? Abțineri? 7 voturi. În unanimitate de voturi hotărârea a fost aprobată.

Punctul 14: Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de oportunitate și caietului de sarcini în vederea concesiunii prin licitație publică a terenului în suprafață de 582,00 mp., situat în Municipiul Giurgiu, strada Gloriei F.N., adiacent spațiului cu nr. 3A

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Spoială Gheorghe: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Doamna consilier Dinu Cristina: Raportul comisiei buget - finanțe.

Domnul consilier Cartoian Dan: Comisia de buget- finanțe a acordat aviz favorabil.

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Raportul comisiei de urbanism.

Domnul consilier Dinu Ionel: Comisia de urbanism a acordat aviz favorabil.

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? În unanimitate de voturi hotărârea a fost aprobată.

Punctul 15: Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului cadru de închiriere a spațiilor disponibile excedentare din unitățile de învățământ preuniversitar de stat de pe raza administrativă - teritorială a Municipiului Giurgiu

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Spoială Gheorghe: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Raportul comisiei de buget - finanțe.

Domnul consilier Cartoian Dan: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Discuții?

Domnul consilier Opreșan Gigi: Eu nu votez.

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? În unanimitate de voturi hotărârea a fost aprobată.

Punctul 16: Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Giurgiu a unor bunuri aflate în exploatarea Societății Comerciale GLOBAL ENERGY PRODUCTION S.A. Giurgiu

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Spoială Gheorghe: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Raportul comisiei de buget-finanțe.

Domnul consilier Cartojan Dan: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? În unanimitate de voturi hotărârea a fost aprobată.

Punctul 17: Proiect de hotărâre privind recalcularea chiriei și prelungirea duratei contractelor de închiriere care au ca obiect locuințe pentru tineri, destinate închirierii, realizate de către Agenția Națională pentru Locuințe, ai căror titulari au împlinit vârsta de 35 ani, care domiciliează în Bloc C8 și Bloc C9

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Spoială Gheorghe: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Raportul comisiei de buget-finanțe.

Domnul consilier Cartojan Dan: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? În unanimitate de voturi hotărârea a fost aprobată.

Punctul 18. Proiect de hotărâre privind constatarea încetării contractului de concesiune nr.1.707 din data de 30 ianuarie 2006 încheiat între Municipiul Giurgiu și Societatea Comercială PRODAVISCARN S.R.L. Giurgiu

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Spoială Gheorghe: Comisia juridică a acordat aviz favorabil cu înlăturarea art.2 din proiectul de hotărâre.

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? În unanimitate de voturi hotărârea a fost aprobată.

Punctul 19. Proiect de hotărâre privind acordarea unui sprijin financiar în sumă de 4.000 lei, doamnei Crețu Daniela Mariana din Giurgiu

Doamna consilier Dinu Cristina: Raportul comisiei de buget-finanțe.

Domnul consilier Cartojan Dan: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Raportul comisiei de învățământ-cultură.

Domnul consilier Ilie Clement: Comisia de învățământ a acordat aviz favorabil.

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? În unanimitate de voturi hotărârea a fost aprobată.

Punctul 20. Proiect de hotărâre privind transmiterea unui sector de drum de interes județean din administrarea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu, în administrarea Consiliului Județean Giurgiu

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Spoială Gheorghe: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Raportul comisiei de buget - finanțe.

Domnul consilier Cartojan Dan: Comisia de buget - finanțe a acordat aviz favorabil.

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? În unanimitate de voturi hotărârea a fost aprobată.

Punctul 21. Proiect de hotărâre privind aprobarea inițierii unui proiect de Hotărâre a Guvernului privind trecerea din administrarea Instituției Prefectului-Județul Giurgiu, în administrarea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu, a imobilului „Palat Administrativ”, aflat în domeniul public al statului, situat în Municipiul Giurgiu, strada Constantin Dobrogeanu Gherea, nr.3-5

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Spoială Gheorghe: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Raportul comisiei de buget-finanțe.

Domnul consilier Cartojan Dan: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? În unanimitate de voturi hotărârea a fost aprobată.

Punctul 22. Proiect de hotărâre privind rectificarea „Programului de investiții, reparații și dotări pe anul 2014” aprobat pentru Societatea Comercială Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A.

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Spoială Gheorghe: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Raportul comisiei de buget - finanțe.

Domnul consilier Cartojan Dan: Comisia de buget - finanțe a acordat aviz favorabil.

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? În unanimitate de voturi hotărârea a fost aprobată.

Punctul 23. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Nomenclatorului privind acordarea licențelor de lucru în Zona Liberă Giurgiu și a tarifelor aferente acestora

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Spoială Gheorghe: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Raportul comisiei de buget-finanțe.

Domnul consilier Cartojan Dan: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? În unanimitate de voturi hotărârea a fost aprobată.

Punctul 24. Proiect de hotărâre privind cumpărarea de către Societatea Comercială Întreținerea Peisagistică a Spațiilor Verzi S.A.Giurgiu, a două terenuri situate în Municipiul Giurgiu, strada Păcii, nr.60-Îngrășătorie, Lot 3, respectiv Lot 4

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Spoială Gheorghe: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Raportul comisiei de buget-finanțe.

Domnul consilier Cartojan Dan: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Discuții?

Domnul Primar Barbu Nicolae: Aș vrea să fac câteva precizări. Este vorba de două terenuri adiacente Stadionului, este vorba de terenul pe unde este intrarea spre Mocănașu înspre Parcul Steaua Dunării. În prima fază ni s-a spus că tot terenul acela unde s-a construit drumul aparține Oleometului. Noi am făcut înțelegerea de schimb de teren, ulterior au venit cei de la FIN LEASING care s-au transformat în IVECO LEASING și am zis că nu e bucată lor de teren și am făcut acel drum cu o bucățică a lor de teren. Prtea de intrare în Stadion și este vorba de un tronson de o sută și ceva de metri, două sute de metri. Intrarea dinspre drumul care duce spre Mocănașul, exact lângă baraca aceea care se vând bilete, acela este amplasamentul, iar al doilea este în spatele Tribunei I, era nevoie la extinderea care se face suplimentarea numărului de toalete, drept urmare s-au construit în zidărie toalete pe acel teren în spatele Stadionului, nu mai

puteam face sub Stadion că nu mai îmi permitea legislația. Pentru că Primăria nu poate achiziționa teren și pentru ca această societate de unde se achiziționează, tot Oleometul are datorii la Impozite și Taxe și banii care îi plătește pe evaluare făcută de raport de evaluare și care nu depășește sumele cu care noi am făcut schimbul de teren atunci când am extins Stadionul, suma de bani pe care I.P.S.V.-ul o plătește pe acest teren se va duce automat către Impozite și Taxe, ca această societate să plătească impozite și taxe. Era un lucru normal, noi le-am folosit terenul, în schimb noi le luăm penalități că nu și-au plătit impozitele și taxele.

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este pentru? 18 voturi. Împotrivă? Abțineri? 1 vot În unanimitate de voturi hotărârea a fost aprobată.

Punctul 25. Proiect de hotărâre privind acordarea avizului de principiu în vederea întocmirii studiului de oportunitate și caietului de sarcini pentru organizarea și desfășurarea procedurii de concesionare prin licitație publică a terenului în suprafață de 6,00 mp., situat în Municipiul Giurgiu

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Spoială Gheorghe: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Raportul comisiei de buget - finanțe.

Domnul consilier Cartojan Dan: Comisia de buget - finanțe a acordat aviz favorabil.

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Raportul comisiei de urbanism.

Domnul consilier Dinu Ionel: Comisia de urbanism a acordat aviz favorabil.

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? În unanimitate de voturi hotărârea a fost aprobată.

Punctul 26. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de oportunitate, caietului de sarcini și instrucțiunilor pentru organizarea și desfășurarea procedurii de concesionare a spațiului din incinta Punctului Termic 82, situat în Municipiul Giurgiu, starda Leandrului F.N., ansamblul de locuințe 2D

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Spoială Gheorghe: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Raportul comisiei de buget-finanțe.

Domnul consilier Cartojan Dan: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Raportul comisiei de urbanism.

Domnul consilier Dinu Ionel: Comisia de urbanism a acordat aviz favorabil.

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? În unanimitate de voturi hotărârea a fost aprobată.

Punctul 27. Proiect de hotărâre privind suplimentării Bugetului centralizat al instituțiilor publice finanțate integral sau parțial din venituri proprii și subvenții pe anul 2014

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Raportul comisiei de buget - finanțe.

Domnul consilier Cartojan Dan: Comisia de buget - finanțe a acordat aviz favorabil.

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? În unanimitate de voturi hotărârea a fost aprobată.

Punctul 28. Proiect de hotărâre privind aprobarea suplimentării Bugetului local de venituri și cheltuieli pe anul 2014 și a Listei de investiții aferente

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Raportul comisiei de buget - finanțe.

Domnul consilier Cartojan Dan: Comisia de buget - finanțe a acordat aviz favorabil.

Doamna consilier Dinu Cristina: Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? În unanimitate de voturi hotărârea a fost aprobată.

Punctul 29. Proiect de hotărâre privind acordarea unui aviz de principiu pentru fuziunea unor societăți comerciale

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Nu avem rapoarte pentru comisii. Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? În unanimitate de voturi hotărârea a fost aprobată.

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Mai avem informarea.

Domnul Primar Barbu Nicolae: N-aș vrea să trecem rapid peste această informare, ea a fost la mapă și în ermă cu o săptămână. Aș vrea să-l rog pe domnul director să detalieze ceea ce ne-a transmis către informare. Aș vrea să-i dăm cei de la tehnic un microfon, fiindcă sunt lucruri care trebuie spuse.

Domnul director Preda Constantin: Domnule Primar, doamnă Președinte, stimați consilieri, este total neplăcut, fiindcă vreau să vă anunț intenția de majorare a prețului la apă și a tarifului la canal. În poziția și momentul actual Apa Service ca operator regional

căruia i s-a încredințat serviciul de apă și apă uzată este foarte aproape de a sucomba într-un fel anumit pentru că acest serviciu neasigurat cu surse financiare la nivelul la care s-a gândit odată cu prețul european poate să nu fie continuat și mai ales să nu asigure sănătate publică pentru cei care îl utilizează. În aceste condiții, ținând cont și de adevărul că pe probleme de mediu România și-a asumat niște responsabilități la care operatorii de apă și canal și nu numai operatorii de servicii publice trebuie să se înscrie, ne-a determinat să venim în fața dumneavoastră și să facem informarea vis-a-vis de intenția noastră de a majora prețul la apă și tariful la canal. Nu este plăcut să anunț public că va crește prețul la ceva. Însă am fost învățați toți și am înțeles că după 89, nimic nu stă pe loc, toate merg înainte inclusiv prețul la apă și la apă uzată. În consecință, după ce am prezentat în ședința A.G.A. și în ședința Consiliului de Administrație la Apă Canal problemele esențiale care au determinat propunerea aceasta de majorare, vă spun și dumneavoastră că odată cu încheierea contractelor de lucrări pe stațiile de epurare, aceasta producându-se în anul 2012 în cele 3 luni, mai, iunie și septembrie, au crescut cheltuielile cu mentenanța stațiilor de epurare și mai ales cheltuielile de întreținere, de funcționare. Există la documentația pe care am depus-o o garanție a constructorului care ne arată cât trebuie să cheltuiască operatorul ca să mențină stația în stare de epurare numai de la Giurgiu. Nu mai vorbim de celelalte două, discutăm acum despre stația de la Giurgiu. Apoi, în acest proiect european, finanțat și care se încheie la anul, au fost introduse sisteme de transmitere a datelor de la distanță într-un sistem care se numește SKAPA și care are captările reale 33 la nr., hidrofoarele cât au fost reabilitate și dispeceratele care preiau datele și le prelucrează prin sistemul VODAFON GSM, astfel încât cheltuielile lunare plus telefonie mobilă au crescut foarte mult. Este vorba de o sumă cam de 2000 Euro, peste ce aveam noi prevăzut în bugetele de până acum vis-a-vis de această monitorizare. Apoi trebuie să ținem cont că la ultima majorare de preț Apa Service avea 267 angajați, acum are 300, tocmai pentru că s-au mai înființat locuri de muncă vis-a-vis de noile centre de control de funcționare, ș.a.m.d. Apoi, trebuie să ținem cont că în momentul în care s-a stabilit ultimul preț, salariul minim pe economie era de 670 și acum de la 1 iulie este de 900 minim garantat în plată. Nu putem trece fără să nu-l luăm în calcul. Din această perspectivă vă informez că nu există la momentul acesta altă soluție ca să continuăm acest serviciu ca să continuăm acest serviciu decât să majorăm prețul. Ținem cont de o creștere pe apă și canal de 19.4 %, care ne-ar asigura un venit lunar care cu două sute de mii, teoretic lunar ca până acum, astfel încât să putem să continuăm serviciul. Cam acestea au fost lucrurile esențiale.

Domnul Primar Barbu Nicolae: Nu întâmplător am rugat ca să prezentați această situație. O situație de genul acesta Orimăria și Consiliul Local au mai avut în 2008 în care SCUT-ul de atunci a venit cu documentele clare, și-a prezentat o situație a costurilor cu încălzirea și agentul termic, și cu un aviz al A.N.R.S.C.E. a venit în consiliu și a cerut o majorare de preț. La vremea respectivă Consiliul Local care era cel care aproba prețul, nu a fost de acord. Pe bună dreptate SCUT-ul de atunci, operatorul a dat în judecată, au câștigat un proces cu vreo 16 miliarde, mai este unul cu vreo 24 miliarde, pe considerentul că la vremea respectivă Consiliul Local nu avea dreptul să nu

majoreze prețul întrucât avea avizul A.N.R.S.C.E.. E o problemă că acea impunere se adresa Consiliului Local și consilierilor la vremea respectivă erau responsabili de aprobare sau nu. Nu se poate să plătească Primăria ceea ce era odată datoria Consiliului Local și până la urmă dacă nu a fost regelementată, noi respectăm deciziile Consiliului. Și revin acum, aceeași situație similară. Apa Service propune Consiliului o majorare, numai că Apa Service în acest moment, nu mai este operator local, este operator regional, iar dumnealui deciziile care le ia, le ia în A.D.I. că aceste credite și tot. Dânsul are o dublă subordonare. Are o parte, că noi avem 83% din acțiunile S.C. Apa Service, dar operatorul regional Apa Service, Primăria Giurgiu are un vot. Și revenim și ne întrebăm acum că nu vom avea posibilitatea, mergem la A.N.R.S.C.E., luăm avizul și vă anunțăm, vă informăm domnilor consilieri că mărim prețul la apă și atât. Noi nu avem nici o putere să votăm da sau nu. Putem vota să zicem că nu-l acceptăm pe raza noastră, dar e operator regional și va duce hotărârea noastră în A.D.I. și în A.D.I. se va lua, că A.D.I. este unitatea care gestionează acum pentru faptul că s-au luat aceste proiecte europene și acum avem un vot ca decizie. Acum vreau să vă adresez o întrebare: Cuantumul 19,4, 2,20% era 2,7%. Normal nu canalizarea era 70% din prețul apei?

Domnul director Preda Constantin: Domnule Primar, 75% este tariful pe care operatorul îl aplică la cantitatea de apă consumată, 75% pe canal.

Domnul Primar Barbu Nicolae: 20% se duce și la canal?

Domnul director Preda Constantin: Nu, 75% la canal.

Domnul Primar Barbu Nicolae: Aveți, 2,7 prețul la apă și la canal?

Domnul director Preda Constantin: 2,54%

Domnul Primar Barbu Nicolae: Și 2,54%, crește mai mult de 20%.

Prețul este unic pentru toate localitățile din A.D.I.?

Domnul director Preda Constantin: La ora asta da, s-au modificat în 2011 și din acel moment A.D.I. care încredințase Serviciul Public către operator, avizează prețurile. În acest moment este un preț unic.

Domnul Primar Barbu Nicolae: Unic și va fi unic totdeauna. Acum revin, că nu degeaba am făcut această introducere. Creșterea aceasta se datorează în ultimi ani datorită implementării proiectului cu 77 milioane Euro, privind reabilitarea sistemului de apă și canal, în care Municipiul Giurgiu a luat 50 milioane, ceilalți 20 milioane. Acum venim cu proiect european cu 140 milioane de Euro, în care Municipiul ia 8 milioane, ceilalți ia 132 milioane și o să veniți sigur peste un an, doi, trei și o să spuneți pentru faptul că am făcut cinci stații de epurare nu știu unde, că am făcut aducțiuni de apă nu știu unde, că am făcut nu știu ce, o să fie nevoie ca cetățenii orașului Giurgiu să plătească un preț mult mai mare, să suporte și aceste cheltuieli. E corect și e normal. Numai că mi se pare corect că atunci când iau un credit să și plătesc pentru el, dar nu mai mi se pare normal când ia altul credit, să plătesc eu și pentru el. La modul corect. Am făcut pe acest proiect suma aceasta, mergem pe acest proiect și îl dezvoltăm. Ne-am dezvoltat cinci U.A.T-uri, patru U.A.T.-uri - Slobozia, Bolintin Vale, Mihăilești și Giurgiu. Acestea patru și-au asumat răspunderea. Eu știam că o să se ajungă aici când o să vină domnul director și o să ne spună „o să mărim prețul”. Când mărim prețul pentru dezvoltarea noastră mi se pare corect, dar când mărim prețul că o să se dezvolte și

vecinii noștri, nu mai mi se pare corect. Dacă ei făceau bucata lor și își măraeu ei prețul, dar acum venim noi și aducem pe alții pentru proprietatea tuturor. Vă rog să ieșiți în fața tuturor oamenilor să le spuneți „vreau să băgăm și la Bălanu”, asta este, plătește tot giurgiuveanul. Am spus lucrul acesta de n ori până să se aprobe și atunci s-au făcut nu știu ce majorități rupte pe aici, s-a votat în principiu, s-a dus în A.D.I., nu o să treacă în A.D.I.. Nu o să treacă pentru că își asumă răspunderea foarte mare acei primari care deja sunt în sistem. Domnule director în discuția care am avut-o cu dumneavoastră, ați propus o situație faptică existentă în acest moment, dar eu vreau să mergem să vedem unde sunt cauzele, poate mai umblăm un pic să câștigăm bani din alte surse decât să venim să mărim prețul. Cea mai ușoară variantă este să mărești taxele atunci când n-ai bani. Dar nu mi se pare corect dacă avem și alte surse. Și atunci din discuția dumneavoastră spuneți că noi producem o cantitate de apă și o facturăm la jumătate. Haideți să căutăm să vedem unde se duce jumătatea cealaltă de apă.

Domnul director Preda Constantin: Domnule Primar, eu vă asigur că facem treaba asta zilnic. Proiectul acesta a afectat o parte din rețele. Branșamentele care sunt și din 1925 pe Vlad Țepeș pentru care am propus acest proiect nu pot fi controlate și n-au fost eligibile cheltuielile pe branșamente. Aveți dreptate cu găsirea unor soluții care să aducă surse de venit. Asta facem. Trebuie găsită forma juridică în privința faptului că am venit cu solicitarea de majorare de preț, este datoria mea pe poziția de acum s-o fac pentru că altfel nu este tot ceea ce trebuie ca operator. Însă merge destul de bine, dar greu și n-aș vrea să șchioapete. Oricine s-ar supăra, trebuie să știe că fără această majorare, despre care vă informez că ați spus foarte bine dumneavoastră că este apanajul lui A.D.I., pentru că A.D.I. mi-a încredințat operarea lui și a A.N.R.S.C.E., dar am această obligație să fac toate demersurile, să cresc prețul. Structura cheltuielilor în prețul pe care eu îl propun o să fie analizată cu strictețe la A.N.R.S.C.E. pentru că presupun că așa face și cu cei de la gaze și cu cei de la Electrica. Aici este o situație specială. E neplăcut să-i spui omului că-i ceri bani mai mulți. Și s-ar putea să-i cerem tot celui care plătește. Trebuie să știe toată lumea că, lumea nu vrea să plătească apa.

Domnul Primar Barbu Nicolae: Următoarea întrebare este suma creanțelor de încasat.

Domnul director Preda Constantin: Domnule Primar, când am venit acum un an de zile la Apa Service erau 86 miliarde, acum sunt 84 și puțin, am reușit să nu pierd cele 12 care s-au pierdut anual ca și încasări din producția anilor de când Apa Service a fost operator regional pe zero și mă străduiesc în continuare să aduc bani, să fac investiții.

Domnul Primar Barbu Nicolae: Majoritatea vin de la persoane fizice?

Domnul director Preda Constantin: Nu am o structură. Din memoria mea vă spun că din cele 85 de miliarde avem 24 la instituții publice care includ fostul D.G.S.P.C. care este în insolvență și fostul C.E.T.. Astea fac 17 și cu 321, restul la celelalte instituții. Asociațiile de proprietari e marea problemă. Au la momentul acesta 19 miliarde vechi, datorii neîncasate mai vechi de 105 zile. Problema datoriilor creanțelor neîncasate este o problemă publică și socială pentru că dumneavoastră știți foarte bine de câte ori am oprit debranșările la oamenii care eu datorii de ani de zile, pentru că nu se

poate să te întreții fără apă. Vorbeați mai de vreme de căldură. Este esențială chiar și apa alături de căldură.

Domnul Primar Barbu Nicolae: În acest moment ați observat că Apa Service nu a mai venit cu un proiect de hotărâre să aprobăm noi. A venit doar cu o informare. Fiind în A.D.I. nu mai țin cont de ce spuneți dumneavoastră aici, deciziile se iau în A.D.I.. Acum în A.D.I. suntem patru societăți, patru U.A.T.-uri care deja avem implementat, mai este Consiliul Județean și un U.A.T. care este Bolintin Deal și acolo fiecare are un vot. Aici patru plus Consiliul Județean vor decide prețul la apă. În momentul în care înainte de creșterea de preț se vor introduce în A.D.I. acele încă 25 primării care doresc să-și implementeze proiect european, vor fi 29 sau 30 de primării care fiecare are un vot și pe bună dreptate cei care vin noi vor zice nu mă interesează cât o să fie prețul la apă peste 4 ani, eu vreau să le fac la oameni apă și canal și-or să voteze acest preț în care noi vom fi obligați să le plătim, ei vor plăti când se va implementa proiectul. Eu încerc să vă spun de atâta timp care este regula jocului. Nu mai aveți domnilor consilieri nici o putere să stabiliți dumneavoastră prețul apei pentru municipiu, odată intrând în A.D.I. avem puterea unui vot în A.D.I.. Dacă vom pierde acea putere a votului în A.D.I. în acel moment o să ieșiți și cât o să stabilească A.D.I. prețul atât va avea și va fi regula și o să ieșim pe plan local și o să spunem de ce am mărit prețul și o să dăm vina pe A.D.I. și o să dăm vina pe primării comunelor din județul Giurgiu care doresc să se dezvolte. Există proiect pe O.G. nr.28, există proiect pe fiecare parte, sunt primării care n-au intrat în A.D.I. și s-au făcut pe O.G.28. Sunt primării care și-au făcut din alte surse. Eu încerc să spun că a fost o oportunitate și noi ne-am asumat-o că ne-am făcut pentru noi. Acum o să-i luăm pe alții în jurul nostru și să plătească locuitorii municipiului, nu o să aprob niciodată cât sunt în A.D.I., nu o să aprob. Pot să schimb și președintele în A.D.I., că s-a tot pus Consiliul Județean, are interesul să-și ducă în comunele respective, dar nu dânsul plătește. Nu dânsul o să iasă în fața oamenilor să spună. Și cred că nu am mințit cu nimic când am spus acest lucru. Domnilor consilieri, nu veți vota dumneavoastră prețul la apă. Domnul director pe bună dreptate a venit și a făcut această informare și atât, o să primiți informații din acestea de fiecare dată când o să-și mărească prețul. Pe bună dreptate are cheltuieli mai mari, are acest sistem care și Uniunea Europeană îți dă ceva și îți ia de trei ori. Niciodată să nu crezi că banii aceștia care au venit nu se regăsesc s-au se întorc înapoi, i-au dat un sistem de tratarea apei și l-a obligat să ia dintr-o singură direcție tot ce înseamnă substanțe de tratare, tot ce înseamnă tehnologie și n-are cum, iar celui care îi dă îi furnizează la prețuri mari. Ne-am asumat aceste prețuri, prin Masterplan, prin proiectul pe care l-am depus. La data asta trebuia să venim cu majorare de preț. Ei știau clar că o să apară costuri când s-a făcut Masterplanul, când sa făcut Businessplanul și a spus clar în anul cutare mărim prețul că nu o să aveți surse să vă susțineți activitatea și atunci cum, mărim prețul. Același lucru vor gândi și primăriile din jurul Giurgiului. Eu vă mulțumesc, acesta e punctul meu de vedere.

Domnul consilier Dinu Ionel: Domnule director, vă rog sincer să-mi răspundeți cu privire la furtul de apă. E ca în deșert. Unde este furtul mai mare? În mediul rural? Sau în mediul urban? E foarte important.

Domnul director Preda Constantin: Domnule consilier, ar trebui să acuz pe cineva. De obicei lucrurile pot fi interpretate. Nu sunt organ de cercetare să văd cine fură. Dacă nu vă supăra răspunsul meu, dar dacă vreți să vă răspund cu sinceritate, la dumneavoastră că ați cerut-o, la Mihăilești se fură cel mai mult.

Domnul consilier Dinu Ionel: Și atunci trebuie să plătească cetățenii din municipiul Giurgiu hoția.

Domnul director Preda Constantin: Eu îl asigur pe domnul primar că eu mă străduiesc ca nimeni să nu plătească ceea ce nu consumă cât o-i fi eu acolo.

Domnul consilier Dinu Ionel: Dumneavoastră trebuie să vă acoperiți costurile cu cheltuielile, fie ea și apa, fie și epurarea, sistemul ăsta al dumneavoastră, eu nu-l cunosc.

Domnul director Preda Constantin: Ca să încheiem chestia cu furturile, adică realitatea asta tristă, trebuie să știți că am încercat în toate felurile să reduc din acest furțișag, cum numesc eu, de apă. Vă mai spun ceva, care probabil nu se știe. Acest plan tarifar a fost asumat odată, s-a gândit odată cu Masterplanul.

Domnul consilier Dinu Ionel: Vreau să vă mai întreb un lucru. Vis-à-vis de contoar, că nu puteți să contorițați. Eu am o casă la țară, la Crevedia Mare, unde m-am născut și am copilărit până la 7-8 ani. Merg săptămânal, la sfârșit de săptămână. Știți ce a făcut Enelul? Mi-a intrat abuziv în curte și mi-a schimbat contoarul. Mi l-a luat din casă și mi l-a pus afară. Vreți să vă spun un lucru adevărat, că acele contoare care au fost pe stoc în Italia și astăzi conform normelor europene, acele contoare ar trebui să dispară. Și îi atenționez pe toți cetățenii din municipiul Giurgiu să fie foarte atenți la contoare, că înregistrează cu 15% mai mult decât normal. Sunt contoare vechi, dar sunt băgate cu forța pe gâtul românilor.

Domnul Primar Barbu Nicolae: Domnule consilier, aș vrea totuși să aveți deconța să nu transmiteți o știre panicată în teritoriu și toată lumea să spună cu nu mai plătesc în momentul ăsta.

Domnul consilier Dinu Ionel: Ce rugăminte am la dumneavoastră. Aveam ferma convingere că acel Masterplan în momentul când se va vota, va crea și efecte dezastruoase la nivel de preț. Domnul primar spune că cei din A.D.I. vor decide soarta locuitorilor din Giurgiu. Pe de o parte sunt de acord, dar pe de altă parte nu e normal și firesc să vină să aporbăm pentru giurgiuveni prețul în Consiliul Local. A spus mai devereme domnul primar că Bolintinul de Deal se va retrage din A.D.I., hai să facem și noi să găsim o posibilitate să ieșim. Vă mai întreb un lucru. Liniar ca și distanță, comunele au o întindere mai mare decât orașul? Dezvoltarea a fost pe verticală. Distanța creează efecte vis-a-vis de preț? Că trebuie să duci apa de la Km 0 până la Km 100. Influențează prețul cu ceva?

Domnul director Preda Constantin: Nu!

Domnul consilier Dinu Ionel: Am înțeles.

Domnul consilier Măroiu Marian: Domnule director, vă rog să-mi spuneți și mie ce influențează creșterea prețului?

Domnul director Preda Constantin: Cheltuielile de 25 miliarde în plus pe an la stația de epurare, adică aproape două luni de producție are Apa Service să ducă acolo.

Că trebuie să dau în emisarul care se numește Dunărea, apa cristalină și fără metale grele și fără microorganisme.

Domnul consilier Măroiu Marian: Stația veche de epurare, puteam să mai funcționăm pe ea în prezent?

Domnul director Preda Constantin: Nu. La ce a însemnat când am intrat în Uniunea Europeană, nu eu și cei care conduceau atunci, în nici un caz. Sunt niște amenzi usturătoare.

Domnul consilier Măroiu Marian: Deci tot trebuia să o facem. Extinderea acestui A.D.I. în județ cu ce va influența prețul, dar concret, la apa din Giurgiu?

Domnul director Preda Constantin: Nu pot să vă răspund.

Domnul consilier Măroiu Marian: Dacă o comună, Malu, va dau un exemplu, are rețeaua ei de apă și canalizare și această stație de epurare, nu-și plătește costurile la nivelul comunei Malu?

Domnul director Preda Constantin: Exact așa.

Domnul consilier Măroiu Marian: Păi atunci cum influențează prețul la Giurgiu, să plătesc eu la Giurgiu ce consumă Malu?

Domnul director Preda Constantin: Nu știu. Eu sunt așezat aici ca director general, să conduc să meargă bine.

Domnul consilier Măroiu Marian: Este o situație delicată. Este greșit ceea ce se informează populația și vreau să știe că nu are Malu prețul de la Giurgiu. Dacă acolo este o stație de epurare e un sistem integrat și ăla își plătește costurile în funcție de ce cheltuie la nivelul comunei Malu.

Domnul director Preda Constantin: Eu cred așa că prin neplata apei și a canalului la comuna Malu cum ziceți dumneavoastră, primul care are de suferit e operatorul că nu încasează veniturile ca să poată să meargă mai departe.

Domnul consilier Măroiu Marian: Are posibilitatea să se debranzeze?

Domnul director Preda Constantin: Da. Sigur. Dar există și posibilitatea cealaltă de rebranșare, din păcate.

Domnul consilier Măroiu Marian: Există și aia, dar după ce-și plătește datoriile.

Domnul director Preda Constantin: Domnule consilier, îmi permit să nu vă răspund în totalitate, pentru că am cazuri în care le-am tăiat apa acum un an de zile, eu nu sunt societate de pază, el vine noaptea și pune două furtunașe, eu nu pot să-l păzesc. Este o ecuație grea, din care eu încerc să ies cu fața curată, să mulțumesc pe toată lumea.

Domnul consilier Dinu Ionel: Dumneavoastră aveți un contoar general care știți costul de apă?

Domnul director Preda Constantin: Avem.

Domnul Primar Barbu Nicolae: Diferența cât este domnule director?

Domnul director Preda Constantin: Nu pot să vă spun domnule primar, la sfârșit de an. Pentru că eu trebuie să fac o determinare între ce se fură și ce se pierde.

Domnul Primar Barbu Nicolae: Domnule director, între ce iese din producție și ce se facturează care este prețul? Ce se facturează, diferența poate să fie din furt, din pierderi

Domnul director Preda Constantin: La nivelul marilor capitale, dar noi nu suntem, în jur de 10-12% în lumea civilizată nu se facturează, iar la noi în țară se merge de la 60 până la vreo maxim 70%.

Domnul consilier Dinu Ionel: E clar, 70% se fură.

Domnul Primar Barbu Nicolae: O singură întrebare domnule director și cu asta vreau să închei și eu. În momentul în care aveți prețul de la A.N.R.S.C.E., vă rog să veniți în fața Consiliului să îl prezentați.

Domnul director Preda Constantin: Domnule primar. Să vă spun ceva, nu am cum să am de acolo aprobarea decât după ce primesc de la A.D.I.. E o chestie. Adică mă trimiteți în cerc în care să mă învârt.

Domnul Primar Barbu Nicolae: Da, dar de la A.N.R.S.C.E., mi-ați spus că vă duceți să vă calculeze ei acolo.

Domnul director Preda Constantin: Și după asta îmi dă avizul. Faptul că ei nu ne iau în seamă.

Domnul Primar Barbu Nicolae: Nu putem în A.D.I. să vă dăm un aviz de principiu?

Domnul director Preda Constantin: Mi s-a zis asta, dacă nu e bun nu mi-l aprobă.

Domnul consilier Dinu Ionel: Am și eu o rugămintă la dumneavoastră, cer public președintelui Consiliului Județean, să iasă public, să explice situația de față. Așa zisul președinte al Consiliului Județean.

Doamna consilier Dinu Cristina Elena: Am epuizat Ordinea de zi, declar ședința închisă.

Nemaifiind probleme, ședința se încheie la ora 11⁵⁰.

PREȘEDINTE,

Dinu Cristina Elena



SECRETAR,

Roșu Petre

ÎNTOCMIT,

Vîrbănescu Carmen