



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
PRIMARIA MUNICIPIULUI GIURGIU

B-dul București, nr. 49 - 51,
tel: 004 0246.211.627; 215.631
mobil: 004 0372.735.333

cod poștal 080044
fax: 004 0246.215.405
e-mail: primarie@primariagiurgiu.ro

Primăria Municipiului Giurgiu este operator de date cu caracter personal

**DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRAȚIE LOCALĂ
COMPARTIMENTUL ADMINISTRAȚIE LOCALĂ ȘI
RELAȚIA CU CONSILIUL LOCAL**

NR.55824 /08.12.2022

A N U N Ț,

În conformitate cu prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, în data de 08 decembrie 2022, se aduce la cunoștință publică următorul proiect de act normativ:

„Proiect de hotărâre privind modificarea Regulamentului privind închirierea ambarcațiunilor de agrement fără motor și a spațiilor din incinta Centrului de Agrement Canal Cama, din Municipiul Giurgiu”

Proiectul de act normativ, mai sus amintit, cu documentația de bază pot fi consultate pe site-ul Primăriei Municipiului Giurgiu la adresa [http://www.primariagiurgiu.ro/consiliul local/proiecte de hotărâri cu caracter normativ](http://www.primariagiurgiu.ro/consiliul_local/proiecte_de_hotarari_cu_caracter_normativ).

Proiectul de act normativ se poate obține și în copie, pe bază de cerere depusă la Registratura Generală a instituției din B-dul București, nr.49-51.

În conformitate cu prevederile art.7, alin.(4) din Legea nr.52/2003, republicată, până la data de 19 decembrie 2022 se pot trimite în scris, propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus dezbaterii publice.

Propunerile, sugestiile, opiniile privind proiectul de act normativ, se va transmite pe e-mail: primarie@primariagiurgiu.ro sau la persoana responsabilă pentru relația cu societatea civilă, doamna Saltelechi Giorgiana – Compartiment Relații Externe, Promovare și Cooperare.

Întocmit,
CONSILIER,
GEANGU IONELA



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
PRIMARIA MUNICIPIULUI GIURGIU

B-dul București, nr. 49 - 51,
tel: 004 0246.211.627; 215.631
mobil: 004 0372.735.333

cod poștal 080044
fax: 004 0246.215.405
e-mail: primarie@primariagiurgiu.ro

Primăria Municipiului Giurgiu este operator de date cu caracter personal

NR.55824 /08.12.2022

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,

LILIANA BĂICEANU

PROCES – VERBAL

Astăzi, 08 decembrie 2022, s-a afișat la sediul Primăriei Municipiului Giurgiu din B-dul București, nr.49-51, Județul Giurgiu „ANUNȚUL PUBLIC”, înregistrat la Primăria Municipiului Giurgiu la nr.55824/08.12.2022 prin care Primăria Municipiului Giurgiu, anunță publicul interesat despre inițierea „*Proiect de hotărâre privind modificarea Regulamentului privind închirierea ambarcațiunilor de agrement fără motor și a spațiilor din incinta Centrului de Acordare Canal Cama, din Municipiul Giurgiu*”

În „ANUNȚUL PUBLIC” s-au menționat următoarele:

- proiectul de act normativ împreună cu documentația și anexele aferente pot fi consultate pe site-ul Primăriei Municipiului Giurgiu [www.primariagiurgiu.ro/consiliul local/proiecte de acte normative](http://www.primariagiurgiu.ro/consiliul-local/proiecte-de-acte-normative);

- se pot trimite în scris, propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus dezbaterii publice pe adresa de e.mail: primarie@primariagiurgiu.ro, la persoana responsabilă pentru relația cu societatea civilă, doamna Saltelechi Giorgiana – Compartimentul Relații Externe, Promovare și Cooperare.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces-verbal în 2 (două) exemplare.

Întocmit,
CONSILIER,

GEANGU IONELA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

H O T Ă R Ă R E

privind modificarea Regulamentului privind închirierea ambarcațiunilor de agrement fără motor și a spațiilor din incinta Centrului de Agrement Canal Cama, din Municipiul Giurgiu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu înregistrat la nr.51527 /14.11.2022
 - Raportul de specialitate al Direcției Administrare Active din Proiecte cu Finanțare Europeană înregistrat sub nr. 2115/ 14.11.2022 și al Direcției Juridice și Administrație Locală nr. 53506 /23.11.2022
 - Avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
 - Prevederile Ordonanței Guvernului nr.71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local
 - Prevederile Legii nr 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală
- În temeiul art.139 alin.(1), și art. 196, alin.(1), lit ”a”, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se aprobă modificarea Regulamentului privind închirierea ambarcațiunilor de agrement fără motor și a spațiilor din incinta Centrului de Agrement Canal Cama, din Municipiul Giurgiu care va avea forma prevăzută în *Anexa* parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului privind legalitatea, Primarului Municipiului Giurgiu și Direcției Administrare Active din Proiecte cu Finanțare Europeană, în vederea ducerii la îndeplinire.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Giurgiu,

Nr. _____

Adoptată cu un număr de _____ voturi pentru, _____ voturi împotriva și _____ abțineri,
din totalul de _____ consilieri prezenți

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GIURGIU

Nr. /14.11.2022

REFERAT DE APROBARE

În scopul valorificării turistice a zonei și pentru obținerea de venituri este necesară extinderea spațiilor de închiriat din incinta Centrului de Agrement Canal Cama din cadrul Direcției Administrare Active din Proiecte cu Finanțare Europeană.

Având în vedere cele prezentate, inițiez un proiect de hotărâre cu următoarea titulatură:

” Proiect de hotărâre privind modificarea Regulamentului privind închirierea ambarcațiunilor de agrement fără motor și a spațiilor din incinta Centrului de Agrement Canal Cama, din Municipiul Giurgiu

Direcția Administrare Active din Proiecte cu Finanțare Europeană va întocmi raportul de specialitate și va redacta proiectul de hotărâre pe care îl va susține în fața comisiei pentru administrație publică, juridic și de disciplină.

P R I M A R

ADRIAN ANGHELESCU



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
DIRECȚIA ADMINISTRARE ACTIVE DIN
PROIECTE
CU FINANȚARE EUROPEANĂ

Str. Aleea Plantelor nr. 4
e-mail:adinfondurieuropene@yahoo.com
CIF 35533626 , Tel/Fax: 0346/566.946

DAAPFE este operator de
date cu caracter personal

Nr. 2115 / 14.11.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

privind modificarea Regulamentului privind închirierea ambarcațiunilor de agrement fără motor și a spațiilor din incinta Centrului de Agrement Canal Cama, din Municipiul Giurgiu

Către: Comisia pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină

I. TEMEIUL DE FAPT

Prin Referatul de aprobare nr. 51527 / 14.11.2021, Primarul Municipiului Giurgiu a inițiat proiectul de hotărâre privind modificarea Regulamentului privind închirierea ambarcațiunilor de agrement fără motor și a spațiilor din incinta Centrului de Agrement Canal Cama, din Municipiul Giurgiu

II. TEMEIUL DE DREPT

Conform art.136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Administrare Active din Proiecte cu Finanțare Europeană, în calitate de compartiment de resort, a analizat și elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE

În scopul valorificării turistice a zonei și pentru obținerea de venituri este necesară extinderea spațiilor de închiriat din incinta Centrului de Agrement Canal Cama din cadrul Direcției Administrare Active din Proiecte cu Finanțare Europeană.

Având în vedere cele prezentate se solicită următoarele modificări:

-Se modifică titlatura Regulamentului privind închirierea ambarcațiunilor de agrement fără motor și a spațiului de depozitare a acestora, din incinta Centrului de Agrement Canal Cama, din Municipiul Giurgiu aprobat prin HCLM 267 din 30.07.2020 în ***”Regulamentul privind închirierea ambarcațiunilor de agrement fără motor și a spațiilor din incinta Centrului de Agrement Canal Cama, din Municipiul Giurgiu”***

- Se modifică Art 24, Art 25, Art 26, Art 27 din Capitolul III

Art.24 Închirierea clădirii destinată depozitării ambarcațiunilor, din incinta Centrului de Agrement Canal Cama, se face pe perioada funcționării centrului (1 mai – 15 octombrie), prin negociere directă.

(1) Taxa aferentă chiriei este de 12 ron /mp/lună și se calculează astfel:

Suprafață spațiu mp x 12 ron /mp/lună= Total taxă chirie/lună

(2) Taxa pentru spațiul închiriat include:

- a) chiria aferentă spațiului,
- b) plata utilităților (apă-canal în spațiile comune, gunoi), mai puțin energia electrică

(3) Plata taxei aferente chiriei se va face la data emiterii facturii.

(4) Plata taxei aferente chiriei se va face numerar la casieria Direcției Administrare Active din Proiecte cu Finanțare Europeană sau cu ordin de plată în contul IBAN RO39TREZ32121G335000XXXX deschis la Trezoreria Giurgiu.

(5) Agenții economici/persoanele fizice care solicită închirierea pentru perioada specificată la lit.a) vor adresa o cerere Direcției Administrare Active din Proiecte cu Finanțare Europeană, însoțită de:

- Certificat înregistrare al societății comerciale;
- Copie C.I. al administratorului societății comerciale;

(6) Direcția Administrare Active din Proiecte cu Finanțare Europeană, va încheia un contract de închiriere pentru ocuparea spațiului solicitat (Anexa nr.1).

(7) Spațiul va fi atribuit direct dacă există o singură solicitare. În situația în care pentru același spațiu există mai multe cereri pe perioada sezonului, ocuparea lui se va face prin negociere și se atribuie persoanei care oferă chiria mai mare pornind de la valoarea taxei minime aprobate de către Consiliul Local al Municipiului Giurgiu, la care se adaugă pasul de licitație de 2 lei/mp

(8) Pentru perioadele de ocupare a spațiilor chiria se achită la data emiterii facturii de către Direcția Administrare Active din Proiecte cu Finanțare Europeană.

Art.25 Utilități

(1) Energia electrică se va factura pe baza valorii înregistrate, conform indexului din contorul pasant.

(2) Locatarul se obligă să achite contravaloarea facturii la data emiterii acesteia.

Art. 26 Obligațiile locatarului

(1) Să pună la dispoziția locatarului, cu titlu de folosință spațiul..... în suprafața de.....mp, situat în incinta centrului, Str. Voestalpine nr 2, din Municipiul Giurgiu.

(2) Să asigure utilitățile specificate în contract - Fișa spațiului

Art.27 Obligațiile locatarului:

(1) Să folosească spațiul..... conform destinației prevăzute în contract, locatarul având obligația de a-i permite locatarului să controleze modul cum este folosit spațiul închiriat și starea acestuia.

(2) Să plătească taxa aferentă chiriei și a utilităților la termenele prevăzute în contractul de închiriere.

(3) Să comunice locatarului în termen de 15 zile calendaristice orice modificare a contractului de societate și/sau a statutului.

(4) Să nu aducă modificări de orice natură la structura interioară sau exterioară a spațiului fără acordul scris al locatarului.

(5) În situația renunțării unilaterale, să comunice locatarului cu cel puțin 30 de zile înainte de eliberarea spațiului și să îl predea în stare foarte bună pe baza de proces-verbal.

(6) La expirarea termenului de închiriere, locatarul va preda, în maxim 3 zile calendaristice, spațiul închiriat și agregatele aferente în bună stare de funcționare, având obligația de a plăti daunele cauzate ca urmare a deteriorării spațiului și a dotărilor acestuia (instalație electrică, apă, canalizare, climatizare, pardoseli și pereți etc.).

(7) Să nu încalce normele de protecție a mediului înconjurător.

(8) Să nu dăuneze ordinii publice și sănătății;

(9) Să nu contravină legislației privind apărarea națională ;

(10) Să respecte legislația în domeniul apărării împotriva incendiilor;

(11) Să respecte legislația în domeniul protecție civilă;

(12) Să respecte legislația în domeniul securității și sănătății în muncă.

(13) Să-l sprijine pe locatar în desfășurarea activităților de ordin administrativ (întreținere, salubritate, aplicarea normelor de protecție a muncii și a mediului).

în

”Art.24 Închirierea clădirilor din incinta Centrului de Agreement Canal Cama se poate face a în două moduri:

- pe perioada funcționării centrului (1 mai-15 octombrie), prin negociere directă ,
- pe o perioadă de doi ani cu posibilitate de prelungire un an,

Art.25 Închirierea spațiilor prin negociere directă se face conform Regulamentului privind închiriere spații/active/teren prin licitație publică cu strigare și negociere directă

Art.26 Închirierea spațiilor prin licitație se face conform și Documentației de licitație publică cu strigare privind închiriere spații/ active /teren

Art 27 Închirierea spațiilor exterioare se face respectând cerințele din regulamentul și documentația de licitație. ”

IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE

Proiectul de hotărâre are ca temei legal:

- Legea nr.52/2003 republicată privind transparența decizională în administrația publică
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare

IV. CONCLUZII ȘI PROPUNERI

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate, drept pentru care îl supunem aprobării Consiliului Local, astfel încât propunem dezbateră și aprobarea sa în ședința Consiliului Local.

Director,
Ionescu Dragoș Marian

Consilier juridic
Neagu Alexandru

Întocmit
Trîmbez Mihai



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

DIRECȚIA ADMINISTRARE ACTIVE DIN PROIECTE CU FINANȚARE EUROPEANĂ

Str. Aleea Plantelor nr. 4

e-mail: adinfondurieuropene@yahoo.com

CIF 35533626 , Tel/Fax: 0346/566.946

DAAPFE este operator de
date cu caracter personal

ANEXĂ

la H.C.LM _____ 2022

REGULAMENT

privind închirierea ambarcațiunilor de agrement fără motor și a spațiului de depozitare a acestora, din incinta Centrului de Agrement Canal Cama, din Municipiul Giurgiu

CAPITOLUL I

Dispoziții generale

Art. 1. Prezentul regulament stabilește cadrul juridic pentru furnizarea către populație a serviciului de agrement pe Canalul Cama din municipiul Giurgiu privind închirierea ambarcațiunilor fără motor, concomitent cu asigurarea activităților de deservire, întreținere și reparare a ambarcațiunilor, precum și închirierea spațiului de depozitare a acestora din incinta centrului.

Art.2.(1) Activitatea privind închirierea și folosirea ambarcațiunilor de agrement fără motor pe Canalul Cama precum și închirierea spațiului de depozitare a acestora, din incinta centrului va fi desfășurată de către Direcția Administrare Active din Proiecte cu Finanțare Europeană prin Centrul de Agrement Canal Cama.

(2) Accesul și informarea cu privire la serviciile oferite utilizatorilor în incinta obiectivului este gratuită și garantată tuturor cetățenilor fără discriminare.

(3) Direcția Administrare Active din Proiecte cu Finanțare Europeană va asigura personal calificat (curs de prim ajutor, salvamar), precum și dotarea punctului de prim ajutor cu targă, masă și dulăpiare cu medicamente, tub de oxigen, aparat pentru respirație artificial etc, în vederea prevenirii și eliminării pericolului de înec.

(4) Dotările compartimentului sunt:

- suprafață totală de teren = 2203 mp;
- clădirea 1: Spațiu depozitare - 100 mp;
- clădirea 2: Spațiu expozițional-100 mp;
- clădirea 3: Grupuri sanitare, vestiare, recepție- 100 mp;
- hidrobiciclete;
- bărci cu vasle;
- cabină paza;
- instalație de iluminat nocturnă;
- instalație de alimentare cu apă rece și caldă;
- instalație de încălzire;
- debarcader de acostare ambarcațiuni de agrement fără motor-300 mp (20m x 15m);
- pasarelă de acces la debarcader – 30 mp (15m x 2m);
- coșuri de gunoi.

Art.3. Pentru desfășurarea în bune condiții a activității de agrement pe Canalul Cama se urmărește:

- a) existența unui număr suficient de ambarcațiuni;
- b) dotarea ambarcațiunilor conform normelor specifice în vigoare;
- c) exploatarea și întreținerea ambarcațiunilor din dotare;
- d) verificarea periodică și repararea ambarcațiunilor din dotare;
- e) spălarea și curățarea periodică a ambarcațiunilor, în locuri amenajate;
- f) depozitarea și conservarea în bune condiții, pe timpul iernii, a ambarcațiunilor, pentru evitarea deteriorării acestora;
- g) existența posturilor de prim ajutor și de salvamari;
- h) posibilitatea de a participa la acțiuni de salvare a persoanelor aflate în pericol de înec;

i) paza și securitatea Centrului de agrement și a ambarcațiunilor de pe Canalul Cama.

Art.4.(1) Furnizarea către populație a serviciului de agrement privind închirierea bărcilor fără motor și hidrobicicletelor pe Canalul Cama se face contra unei taxe, în perioada **1 mai – 15 octombrie**.

(2) Programul de închiriere al bărcilor fără motor se face în baza unui orar prestabilit, astfel:

10:00 - 20:00 de marți până duminică, luni 12:00 – 20:00.

(3) Programul de funcționare al Centrului de Agrement Canal Cama va fi afișat la loc vizibil.

(4) În zilele de luni se vor executa activități de spălare și curățare a ambarcațiunilor, prin rotație.

Art.5. Perioadele și intervalele orare privind închirierea și folosirea ambarcațiunilor de agrement pe Canalul Cama pot fi modificate prin Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Giurgiu la propunerea directorului Direcției Administrare Active din Proiecte cu Finanțare Europeană cu aprobarea în prealabil a Primarului.

Art.6. Închirierea ambarcațiunilor se face prin eliberarea unui bon fiscal la încasarea taxei de închiriere, de către casier.

Art.7. Închirierea ambarcațiunilor de agrement se face către persoanele cu vârsta mai mare de 16 ani, fără a depăși numărul maxim de persoane admis/ambarcațiune.

Art.8 (1) Persoanele cu vârsta sub 16 ani pot folosi ambarcațiunile de agrement pe Canalul Cama numai dacă sunt însoțite de cel puțin un adult care are obligația de a îi supraveghea.

(2) Atât persoanele minore cât și persoanele adulte sunt obligate să poarte vesta de salvare în ambarcațiune.

(3) Ignorarea condițiilor prevazute la alin.(1) și (2) exonerează personalul instituției de orice răspundere în caz de accident.

Art.9. Este interzisă închirierea ambarcațiunilor de agrement persoanelor aflate sub influența alcoolului sau a altor substanțe nocive, care provoacă alterări ale percepției asupra mediului înconjurător și care duc la acțiuni necontrolate.

Art.10. Îmbarcarea și debarcarea se fac numai de la debarcaderul amenajat special pentru această activitate.

Art.11. Înainte de imbarcarea persoanelor în ambarcațiuni, acestora li se face un instructaj de folosire și salvare, cu scopul de a preveni un eventual incident nedorit.

Art.12. Plimbările cu ambarcațiunile de agrement fără motor pe Canalul Cama se fac doar în perimetrul marcat cu balize.

Art.13. În timpul plimbărilor pe Canalul Cama, utilizatorii ambarcațiunilor de agrement fără motor trebuie să stea jos, fără a se apleca în afara ambarcațiunii și fără a plonja în apă din diverse motive, cu excepția intenției de salvare de la înec.

Art.14. Centrul de agrement Canal Cama va fi dotat cu Skijet de salvare și intervenție.

Art.15. La preluarea bonului fiscal se consideră că utilizatorii au luat la cunostință și au acceptat regulile de folosire a ambarcațiunilor de agrement fără motor pe Canalul Cama, orice încălcări ale acestora fiindu-le imputabile.

Art.16.(1) Activitatea de Agrement pe Canalul Cama se desfășoară sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu-prin Direcția Administrare Active din Proiecte cu Finanțare Europeană.

(2) Pentru închirierea ambarcațiunilor se vor practica următoarele taxe:

Taxă închiriere barcă cu vâsle capacitate max 4 persoane	Taxă închiriere hidrobicicletă max 2 persoane	Taxă închiriere hidrobicicletă max 4 persoane
10 lei/oră	5 lei/oră	10 lei/oră

Art. 17 Direcția Administrare Active din Proiecte cu Finanțare Europeană va întreține în bună stare obiectivul, va face toate reparațiile curente necesare sau va dezafecta și va înlocui, atunci când este cazul, gradenele, orice alt mobilier stradal și orice alte dispozitive destinate îmbarcării și/sau debarcării utilizatorilor în și/sau din ambarcațiunile de agrement fără motor, amplasate în incinta Compartimentului Administrare Spațiu de Agrement Canal Cama;

Art.18(1) Direcția Administrare Active din Proiecte cu Finanțare Europeană răspunde de realizarea la timp a lucrărilor de întreținere și reparații curente ale instalațiilor de utilitate publică din incinta obiectivului (instalații de alimentare cu apă, energie electrică, etc).

(2) În cazul în care instalațiile de utilitate publică necesită remedieri, salariații din cadrul obiectivului vor informa imediat conducerea Direcției Administrare Active din Proiecte cu Finanțare Europeană în vederea luării măsurilor necesare.

Art.19 În vederea asigurării lucrărilor de colectare și transport al deșeurilor strânse din incinta obiectivului, Direcția Administrare Active din Proiecte cu Finanțare Europeană va încheia un contract pentru prestarea serviciului de salubritate cu operatorul acestui serviciu.

Art.20 Autoritatea administrației publice locale va asigura dotarea Compartimentului Administrare Spațiu de Agrement Canal Cama cu un număr suficient de coșuri/pubele de gunoi.

Art.21 Utilizatorii au următoarele drepturi:

a) să fie informați despre modul de funcționare a obiectivului “Compartimentul Administrare Spațiu de Agrement Canal Cama” despre deciziile luate în legătura cu acest serviciu de către Consiliul Local al Municipiului Giurgiu;

b) să beneficieze fără discriminare de acces la serviciile oferite de către obiectivul Compartimentul Administrare Spațiu de Agrement Canal Cama;

c) să primească răspuns în maximum 30 de zile la sesizările adresate Direcției Administrare Active din Proiecte cu Finanțare Europeană sau autorităților administrației publice locale cu privire la nereguli în administrarea, întreținerea și exploatarea obiectivului Compartimentul Administrare Spațiu de Agrement Canal Cama;

Art.22 Utilizatorii au următoarele obligații:

a) să respecte regulile de acces în incinta obiectivului Compartimentul Administrare Spațiu de Agrement Canal Cama;

b) să nu provoace tulburarea liniștii și ordinii publice în incinta obiectivului;

c) să respecte cu strictețe toate interdicțiile stabilite prin prezentul regulament de organizare,

administrare, întreținere și exploatare a obiectivului Compartimentul Administrare Spațiu de Agrement Canal Cama;

d) să contribuie la protejarea și conservarea patrimoniului din incinta Compartimentului Administrare Spațiu de Agrement Canal Cama prin manifestarea unui comportament civilizată, de respect față de mediul înconjurător și valorile de orice natură care constituie patrimoniul centrului, și implicit al municipalității.

CAPITOLUL II

Interdicții în folosirea ambarcațiunilor de agrement

Art.23 Se interzice:

- a)** distrugerea, degradarea sau murdărirea bunurilor din incinta compartimentului (construcții de orice natură, mobilier urban, etc);
- b)** scrierea oricăror însemne pe gradene, mobilier stradal și orice alte obiecte aflate în incinta centrului, încrustrarea de însemne pe trunchiurile arborilor, lipirea, scrierea sau expunerea de afișe, anunțuri în alte locuri decât cele permise de către autoritatea administrației publice locale, precum și afișarea sau inscripționarea realizată de către persoane neautorizate;
- c)** perturbarea ordinii și liniștii publice în incinta obiectivului;
- d)** accesul în incinta obiectivului a persoanelor aflate în stare de ebrietate sau a substanțelor halucinoge, precum și a celor care nu respect normele de igienă personală;
- e)** aruncarea în apă a oricăror obiecte care ar putea degrada suprafața acesteia sau ar putea altera calitatea apei;
- f)** degradarea sau deteriorarea instalațiilor de utilitate publică (instalații de alimentare cu apă, canalizare, energie electrică,etc.);
- g)** depășirea perimetrului indicat pentru plimbările cu ambarcațiunile de agrement fără motor.
- h)** statul în picioare în ambarcațiunea de agrement, în timpul plimbării pe Canalul Cama.
- i)** îmbăiatul din ambarcațiunea de agrement, a utilizatorului sau a animalelor de companie ale acestuia.
- j)** săritul din ambarcațiunea de agrement în apa Canalului Cama și scăldatul în jurul ambarcațiunii.
- k)** consumul în ambarcațiune a băuturilor alcoolice sau a altor substanțe cu efecte psihologice.
- l)** aruncarea din ambarcațiune în apă a diverselor ambalaje, reziduri alimentare și se interzice deversarea de produse toxice, poluante (chimice, petroliere etc)
- m)** distrugerea bunurilor sau echipamentelor cu care sunt dotate ambarcațiunile.
- n)** închirierea ambarcațiunilor de agrement după lăsarea întinericului.
- o)** imbarcarea unui număr de persoane mai mare decât cel admis.
- p)** practicarea nudismului în ambarcațiune.
- r)** coborârea sau urcarea în ambarcațiune a unor persoane, din alt loc decât debarcaderul special amenajat.
- s)** practicarea în ambarcațiune a oricăror jocuri care prezintă pericol de accidentare, lovire sau bruscare ce conduc la dezechilibru și eventual la producerea unor evenimente nedorite.
- ș)** imbarcarea unui adult cu mai mult de doi minori.
- t)** depozitarea necontrolată a deșeurilor, precum și arderea sau îngroparea acestora în incinta obiectivului

CAPITOLUL III

Art.24 Închirierea clădirilor din incinta Centrului de Agreement Canal Cama se poate face a în două moduri:

- pe perioada funcționării centrului (1 mai-15 octombrie), prin negociere directă ,
- pe o perioadă de doi ani cu posibilitate de prelungire un an,

Art.25 Închirierea spațiilor prin negociere directă se face conform Regulamentului privind închiriere spații/active/teren prin licitație publică cu strigare și negociere directă

Art.26 Închirierea spațiilor prin licitație se face conform și Documentației de licitație publică cu strigare privind închiriere spații/ active /teren

Art 27 Închirierea spațiilor exterioare se face respectând cerințele din regulamentul și documentația de licitație.

CAPITOLUL IV

Închirierea și utilizarea ambarcațiunilor stand up paddle

Art .28 (1) Furnizarea către populație a serviciului de agreement privind închirierea și utilizarea stand up paddle se face contra unei taxe, în perioada **1 mai – 15 octombrie**.

(2) Programul de închiriere al ambarcațiunilor stand up paddle, se face în baza unui orar prestabilit, astfel:

10:00 - 20:00 de marți până duminică, luni 12:00 – 20:00.

(3) Perioadele și intervalele orare precum și taxele privind închirierea și folosirea stand up paddle-urilor pe Canalul Cama pot fi modificate prin Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Giurgiu la propunerea directorului Direcției Administrare Active din Proiecte cu Finanțare Europeană cu aprobarea în prealabil a Primarului.

(4) Închirierea unui stand up paddle se face prin eliberarea unui bon fiscal la încasarea taxei de închiriere, de către casier.

(5) Închirierea unui stand up paddle se face de către persoanele cu vârsta mai mare de 16 ani, care știu să înoate și au greutatea admisă de ambarcațiune, maxim 105 kg, pentru a asigura stabilitatea și flotabilitatea.

(6) Persoanele sunt obligate să poarte vesta de salvare pe ambarcațiune.

(7) Ignorarea condițiilor prevazute la alin.(5) și (6) exonerează personalul instituției de orice răspundere în caz de accident.

(8) Este interzisă închirierea stand up paddle persoanelor aflate sub influența alcoolului sau a altor substanțe nocive, care provoacă alterări ale percepției asupra mediului înconjurător și care duc la acțiuni necontrolate.

(9) Îmbarcarea și debarcarea se fac numai de la debarcaderul amenajat special pentru această activitate.

(10) Înainte de intrarea pe apă se va ține un instructaj despre tehnici de vâslire și poziția corectă pe placă, cu scopul de a preveni un eventual incident nedorit.

(11) Plimbările cu stand up paddle-urile pe Canalul Cama se fac doar în perimetrul marcat cu balize.

(12) În timpul plimbărilor pe Canalul Cama, utilizatorii stand up paddle-urilor trebuie să stea în poziție corespunzătoare fără a plonja în apă din diverse motive.

(13) La preluarea bonului fiscal se consideră că utilizatorii au luat la cunostință și au acceptat regulile de folosire a stand up paddle-urilor pe Canalul Cama, orice încălcări ale acestora fiindu-le imputabile.

(14) Taxa pentru închirierea unui stand up paddle este de: 10 ron/oră

CAPITOLUL V

Contravenții și sancțiuni

Art.29. Constituie contravenție și se sancționează cu amendă între 200-1000 lei, următoarele fapte:

-aruncarea în lac de reziduri alimentare, sticle, crengi, flacoane, ambalaje sau alte obiecte

-deversarea de produse toxice (chimice, petroliere etc.);

-practicarea în ambarcațiune a oricărui jocuri care prezintă pericol de accidentare, lovire sau bruscare;

-depășirea perimetrului indicat pentru plimbările cu ambarcațiunile de agrement fără motor;

-coborârea sau urcarea în ambarcațiune din alt loc decât debarcaderul special amenajat;

-săritul din ambarcațiuni și scăldatul în jurul ambarcațiunii.

Art.30 Constituie contravenție și se sancționează cu amendă între 100-250 lei, următoarele fapte:

-purtarea de discuții neprincipiale cu casierii încasatori, insultarea sau amenințarea acestora;

-folosirea ambarcațiunilor de agrement de către persoane aflate în stare de ebrietate sau sub

influența unor substanțe ce provoacă alterări ale percepției asupra mediului înconjurător;

-consumul în ambarcațiune a băuturilor alcoolice sau a altor substanțe cu efecte psihologice;

-închirierea ambarcațiunilor de către minori fără însoțitor adult și fără vestă de salvare;

-îmbarcarea unui adult cu mai mult de doi minori.

Art.31 Constituie contravenție și se sancționează cu amendă între 200-250 lei, următoarele fapte:

-îmbarcarea unui număr de persoane mai mare decât cel admis;

-îmbăiatul din ambarcațiunea de agrement, a utilizatorului sau a animalelor de companie ale acestuia;

-distrugerea oricărui bunuri sau echipamentelor cu care sunt dotate ambarcațiunile; suplimentar amenzii se vor achita reparațiile sau contravaloarea bunurilor sau echipamentelor la valoarea reală.

-utilizarea ambarcațiunilor pentru necesități fiziologice și pentru practicarea nudismului.

Art.32 (1) Constatarea și sancționarea contravențiilor în parcările de domiciliu, prevăzute în regulament, se face pe bază de proces verbal de constatare și sancționare a contravențiilor, de către reprezentanții Direcției poliției locale sau agenții constatatori împuterniciți de primar, precum și de angajați din cadrul Direcției Administrare Active din Proiecte cu Finanțare Europeană, iar sancționarea se face de cadre din Direcția Poliției Locale Giurgiu.

(2) Contravențiile se aplică atât pentru faptele săvârșite pe locurile de parcare în interiorul marcajelor cât și pentru faptele săvârșite pe domeniul public în parcare în afara locurilor marcate.

(3) Contravenientul poate achita în termen de 48 de ore, de la data comunicării procesului verbal de constatare și sancționare a contravențiilor, jumătate din minimumul amenzii contravenționale prevăzute în prezentul regulament.

(4) Împotriva procesului verbal de constatare și sancționare a contravențiilor se poate face plângere în termen de 15 zile de la data comunicării. Plângerea se depune la Judecătoria Giurgiu.

CAPITOLUL VI

Dispoziții finale

Art.33 Pe raza Canalului Cama, este asigurată paza non stop a obiectivului prin agenți de pază ce asigură integritatea bunurilor din dotare.

Art.34 În perioada 1 mai – 15 octombrie, monitorizarea pe Canalul Cama a persoanelor din ambarcațiunile închiriate este asigurată de salvamari, în conformitate cu prevederile Regulamentului de organizare și funcționare a obiectivului.

Art.35 În perioada respectivă, asistența medicală este asigurată prin existența unui post de prim ajutor dotat cu materiale sanitare necesare pentru acordarea primului ajutor și cu personal calificat, care a efectuat cursuri de prim ajutori.

Art.36. Extrase din prezentul Regulament, care privesc persoanele interesate, vor fi afișate la vedere, în perimetrul debarcaderului special amenajat.

Art.37 Prezentul Regulament va fi adus la cunoștința cetățenilor prin afișare și publicare de către persoanele abilitate.

Art.38 Nerespectarea prevederilor prezentului Regulament, atrage după sine răspunderea disciplinară, materială, contravențională sau penală, după caz și se pedepsește potrivit prevederilor legale.

Art.39 Prezentul Regulament intră în vigoare după aprobarea de către Consiliul Local al Municipiului Giurgiu.

**DIRECTOR
IONESCU DRAGOȘ MARIAN**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL



Nr. 53506/23.11.2022

**DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI
ADMINISTRAȚIE LOCALĂ**

RAPORT DE SPECIALITATE

I. TEMEIUL DE FAPT:

Potrivit Referatului de aprobare nr.51527/14.11.2022 al primarului minicipiului Giurgiu și proiectul de hotărâre nr.407/14.11.2022, privind modificarea Reglamentului privind închirierea ambarcațiunilor de agrement fără motor și a spațiilor din incinta Centrului de agrement Canal Cama, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului Local al Municipiului Giurgiu.

II. TEMEIUL DE DREPT:

Conform art.136 alin (8) lit.b din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, Direcția Juridică și Administrație Locală în calitate de compartiment de specialitate.

III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal valorificarea turistică a zonei cu scopul obținerii de venituri . În acest sens este necesară extinderea spațiilor de închiriat din incinta Centrului de Agrement Canal Cama din cadrul Direcției Administrare Active din Proiecte cu Finanțare Europeană, prin organizarea de licitație.

Având în vedere cele prezentate se solicită următoarele:

- modificarea titlaturii Reglamentului privind închiriera ambarcațiunilor de agrement fără motor și a spațiului de depozitare a acestuia din incinta Centrului de Agrement Canal Cama, din Municipiul Giurgiu aprobat prin HCLM nr.267/30.07.2020 în **“Regulamentul privind închirierea ambarcațiunilor fără motor și a spațiilor din incinta Centrului de Agrement Canal Cama din Municipiul Giurgiu”**,
- se solicită modificarea art. 24, art.25, art. 26 și art.27 din Capitolul III al HCLM nr.267/30.07.2020.

Față de solicitările **LOCATARULUI** precizăm că ele sunt stabilite în conformitate cu prevederile legale în vigoare, respectiv Codul civil, dar și ale cerințelor din caietul de sarcini:

Art.24. Închirierea clădirilor din incinta Centrului de Agreement Canal Cama se poate face:

- fie pe perioada funcționării centrului (1 mai-15 octombrie), prin negociere directă,
- fie o perioadă de doi ani cu posibilitatea prelungirii , pe o perioadă limitată.

Art.25.Închirierea spațiilor prin negociere directă se face conform Regulamentului privind închiriere spații/active/teren prin :

- licitație publică cu strigare și negociere directă.

Art.26. Închirierea spațiilor prin licitație se face conform Documentației de licitație publică cu strigare privind închiriere spații/active/teren.

Art.27 Închirierea spațiilor exterioare se face respectând cerințele din regulamentul și documentația de licitație.

IV.REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE

Proiectul de hotărâre are ca temei legal:

- Legea nr.52/2003 republicată privind transparența decizională în administrația publică,
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,
- Ordonanța de Urgență nr.71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local.

V.CONCLUZII ȘI PROPUNERI:

Deoarece proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de legalitate și oportunitate, poate fi supus dezbaterii și aprobării în ședința Consiliului Local al Municipiului Giurgiu.

DIRECȚIA JURIDICĂ și
ADMINISTRAȚIE LOCALĂ

Director executiv

Mihaela ȚIGĂNILĂ

Consilier juridic

Luminița-Liliana CÎRJALIU