

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

PROCES-VERBAL

Încheiat cu prilejul desfășurării ședinței din data de 28 MAI 2026

Prin **Dispoziția nr. 199 din 22.05.2026**, emisă de Primarul Municipiului Giurgiu, a fost convocată **ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Giurgiu pentru data de 28 MAI 2026, ora 14⁰⁰**, conform prevederilor art. 134, alin. 1, lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 – privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul proces verbal este încheiat în conformitate cu dispozițiile art. 138, alin (13) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 – privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

PREZENȚI:

1. Căinaru Codruț
2. Ciobanu Lazăr
3. Chelu Ion
4. Damian Marian
5. Gâdea Gheorghe
6. Leafu Marius
7. Muscalu Ionel
8. Nicolae Florian
9. Sîrbu Adelina
10. Țigănilă George
11. Costache Robert
12. Vucă Emil
13. Barbu Ionuț
14. Ingeaua Eduard
15. Dumitrescu Silviu
16. Finat Laurenția
17. Ionescu Dragoș

ABSENȚI:

1. Cioacă Ionuț - motivat
2. Ghiță Maria - motivat
3. Dobrescu Ionuț - motivat

Proiectul ordinii de zi împreună cu materialele anexate, au fost transmise consilierilor locali prin aplicația de informare/inștiințare a consilierilor locali, în vederea analizării și exprimării votului.

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea deschide lucrările ședinței de Consiliul Local din data de 28.05.2026.

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea o întreabă pe doamna Secretar General dacă este cvorum.

Doamna Secretar General aduce la cunoștință faptul că este cvorumul necesar pentru desfășurarea ședinței, sunt prezenți 17 consilieri locali, absentează motivat 3 consilieri locali, domnul Ionuț Cioacă, doamna Maria Ghiță, domnul Ionuț Dobrescu.

SE INTONEAZĂ IMNUL NAȚIONAL

Domnul primar Adrian Anghelescu le aduce la cunoștință domnilor consilieri că dorește să suplimenteze ordinea de zi cu 6 proiecte suplimentare și reține de pe ordinea de zi Proiectul numărul 9 **”Proiect de hotărâre nr. 126/19.05.2026 privind reorganizarea Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu și Direcției de Evidență a Persoanelor Giurgiu.”** și Proiectul suplimentar numărul 3 **” Proiect de hotărâre nr. 141/26.05.2026 privind aprobarea Actului adițional nr. 1 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice nr. 61797 din 01.07.2024, încheiat între MUNICIPIUL GIURGIU și Societatea GIURGIU SERVICII LOCALE S.A. – în reorganizare.”**

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea supune la vot ordinea de zi cu suplimentările acesteia și este votată în unanimitate cu un număr de 17 voturi pentru.

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea supune la vot procesul verbal al ședinței din data de 18.05.2026, iar acesta este votat în unanimitate cu un număr de 17 voturi pentru.

1. **Proiect de hotărâre nr. 77/13.03.2026 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Schimbare funcțiune și parcelare teren în vederea construirii de locuințe individuale”, beneficiar doamna Buduru Cristina Ionela.**

- Aviz Comisii de specialitate:

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Avizul comisiei administrație publică locală, juridic și de disciplină?

Domnul viceprimar Ionel Muscalu: Aviz favorabil.

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Avizul comisiei urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism?

Domnul consilier Lazăr Ciobanu: Aviz favorabil.

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Discuții? Nu sunt. Cine este pentru? Unanimitate 17 voturi.

2. Proiect de hotărâre nr. 92/25.03.2026 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 329/27.10.2022 privind înființarea Serviciului de administrare, întreținere și exploatare a parcarilor cu plată din Municipiul Giurgiu, cu modificările și completările ulterioare.

- Aviz Comisii de specialitate:

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Avizul comisiei administrație publică locală, juridic și de disciplină?

Domnul viceprimar Ionel Muscalu: Aviz favorabil.

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Avizul comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat?

Domnul consilier Florian Nicolae: Aviz favorabil.

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Avizul comisiei servicii publice, muncă și protecție socială?

Domnul consilier Dragoș Ionescu: Aviz favorabil.

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Avizul comisiei urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism?

Domnul consilier Lazăr Ciobanu: Aviz favorabil.

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Discuții?

Domnul consilier Codruț Căinaru dorește să ia cuvântul și susține că are niște amendamente de făcut pentru regulament deoarece mai multe localități și inclusiv București au scos de la 1 mai gratuitatea la mașinile hibride și electrice și propune ca și orașul Giurgiu să scoată această gratuitate deoarece nici nu sunt multe locuri de parcare.

De asemenea al doilea amendament al domnului Codruț Căinaru este că nu este stipulat nicăieri câte locuri de parcare vor fi pentru persoanele cu handicap și în cazul în care nu se votează excepția pe care dânsul a propus-o cu mașinile hibrid și electrice, dânsul propune să se stabilească un număr de locuri și pentru aceste mașini și să fie inscripționate și să se parcheze numai în locul acela iar pe un loc normal să plătească. Domnul consilier, susține că nu se menționează nicăieri ce se întâmplă și ce măsuri se vor lua dacă o mașină parchează pe 2 locuri. În ultimul rând, domnul consilier dorește să știe cine își asumă responsabilitatea pe perioada iernii să dea zăpada și să facă curățenie pe locurile de parcare.

Domnul viceprimar Marian Damian ia cuvântul și dorește să îi răspundă domnului consilier Codruț Căinaru și susține că ultima discuție nici nu trebuie purtată deoarece despre curățenie și dezăpezire se va discuta la contractul de delegare al societății care se va ocupa de acest lucru, iar în altă ordine de idei dorește să îi comunice domnului consilier că acele parcări pentru persoane cu handicap sunt prevăzute în proiectul pe care l-a avizat inclusiv Poliția Rutieră și s-a ținut cont.

Ia cuvântul un reprezentant al Direcției Tehnice din cadrul Primăriei Municipiului Giurgiu și îi spune domnului consilier Codruț Căinaru că în studiul de oportunitate de înființare al serviciului a fost menționat procentul de 4% din numărul total al locurilor de parcare, pentru persoanele cu handicap, iar legat de mașinile hibride și electrice s-a menționat în Proiectul de hotărâre ca acestea să beneficieze de gratuitate doar dacă parchează pe un loc

special amenajat în acest sens. În ceea ce privește întreținerea și salubritatea este menționat și este în sarcina operatorului care gestionează parcările.

Ia cuvântul și domnul viceprimar Ionel Muscalu și susține că oamenii care au bani să-și cumpere o mașină electrică, au bani să plătească și parcare 5 lei.

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea suspune la vot amendamentul formulat de domnul consilier Codruț Căinaru și anume eliminarea exceptării de la plată a autoturismelor electrice și hybrid, cine este pentru? 14 voturi (Codruț Căinaru, Robert Costache, Lazăr Ciobanu, Florian Nicolae, Ionuț Barbu, George Țigănilă, Adelina Sîrbu, Ionel Muscalu, Gheorghe Gâdea, Marian Damian, Marius Leafu, Emil Vucă, Ion Chelu, Laurenția Finat). Abțineri? 3 voturi (Silviu Dumitrescu, Eduard Ingeaua, Dragoș Ionescu). Împotrivă? Nimeni.

Doamna consilier Laurenția Finat are o întrebare și nu înțelege pentru ce mai este cazul de 10 casieri dacă vor fi puse parcometre, iar domnul viceprimar Ionel Muscalu îi răspunde și îi spune că s-a discutat la comisie și li s-a spus că nu vor fi puse parcometre deoarece în mare parte în zona respectivă există pay pointuri și se plătește acolo pentru cine dorește, iar oamenii care vor încasa respectiva taxa au mai multe calități ei nefiind doar încasatori, ei verifică zona, se asigură securitatea, etc.

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea suspune la vot proiectul cu tot cu amendamentul adoptat al domnului consilier Codruț Căinaru, cine este pentru? (Codruț Căinaru, Robert Costache, Lazăr Ciobanu, Florian Nicolae, Ionuț Barbu, George Țigănilă, Adelina Sîrbu, Ionel Muscalu, Gheorghe Gâdea, Marian Damian, Marius Leafu, Emil Vucă, Ion Chelu, Laurenția Finat, Dragoș Ionescu). Abțineri? 2 voturi (Eduard Ingeaua și Silviu Dumitrescu). Împotrivă? Nimeni.

3. Proiect de hotărâre nr. 114/07.05.2026 privind aprobarea modificării Organigramei și a Statului de Funcții ale Direcției de Impozite și Taxe Locale Giurgiu.

- Aviz Comisii de specialitate:

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Avizul comisiei administrație publică locală, juridic și de disciplină?

Domnul viceprimar Ionel Muscalu: Aviz favorabil.

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Avizul comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat?

Domnul consilier Florian Nicolae: Aviz favorabil.

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Discuții? Nu sunt. Cine este pentru? Unanimitate 17 voturi. Abțineri? Nimeni. Împotrivă? Nimeni.

4. Proiect de hotărâre nr. 120/11.05.2026 privind reorganizarea și aprobarea Organigramei, a Statului de Funcții și a Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Direcției Poliției Locale Giurgiu.

- Aviz Comisii de specialitate:

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Avizul comisiei administrație publică locală, juridic și de disciplină?

Domnul viceprimar Ionel Muscalu: Aviz favorabil a fost favorabil cu un amendament al domnului consilier Emil Vucă.

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Avizul comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat?

Domnul consilier Florian Nicolae: Aviz favorabil.

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Discuții?

Domnul consilier Emil Vucă dorește să vorbească despre amendamentul formulat și susține că acesta a fost în sensul transformării Poliției Locale din Direcție în Serviciu în cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului, iar din discuțiile pe care dânsul le-a purtat cu colegii de la Direcția Juridică a rezultat că procedural nu se poate în acest moment să se încadreze în termenele stabilite de lege și de aceea retrage amendamentul însă are rugămintea să îl aibă în vedere pentru viitor tocmai pentru eficientizarea activității Poliției Locale și pentru diminuarea costurilor.

Ia cuvântul și domnul primar Adrian Anghelescu și spune că a înțeles bine ca după votul de astăzi din Consiliul Local să se ia în calcul ca peste 6 luni de la intrarea în vigoare a acestei organigrame să se facă trecerea acestei Direcții în Aparatul de Specialitate.

Domnul consilier Emil Vucă îi răspunde și spune că a înțeles bine și asta înseamnă ca undeva la jumătatea acestei perioade de 6 luni ar trebui demarate procedurile despre care s-a discutat ca să se poată respecta termenele din 30 în 30 de zile, de transparență decizională, de organizări de concurs, de oferire de posturi, etc.

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Cine este pentru? Unanimitate 17 voturi. Abțineri? Nimeni. Împotrivă? Nimeni.

5. Proiect de hotărâre nr. 121/14.05.2026 privind modificarea duratei contractului de delegare a gestiunii Serviciului de administrare, întreținere și exploatare a parcarilor cu plată din Municipiul Giurgiu aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 49/26.02.2026.

- Aviz Comisii de specialitate:

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Avizul comisiei administrație publică locală, juridic și de disciplină?

Domnul viceprimar Ionel Muscalu: Aviz favorabil.

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Avizul comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat?

Domnul consilier Florian Nicolae: Aviz favorabil.

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Avizul comisiei servicii publice, muncă și protecție socială?

Domnul consilier Dragoș Ionescu: Aviz favorabil.

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Discuții?

Domnul consilier Codruț Căinaru dorește să ia cuvântul și spune că au hotărât printr-o Hotărâre de Consiliu anterioară din data de 26.02.2026 să se dea un termen de 6 luni pentru a putea trage o concluzie dacă acest serviciu este profitabil pentru Primăria Municipiului Giurgiu și înțeleg că cei de la GCE consideră că termenul de implementare este prea scurt, dânsul considerând că termenul nu este scurt, este super suficient.

Îi răspunde domnul primar Adrian Anghelescu și îi spune că este incompletă informația pe care a primit-o și își cere scuze și că practic pe această perioadă de 6 luni niciun dezvoltator, niciun anteprenor care deține parcometre sau alte mijloace de digitalizare nu vine pentru 6 luni.

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Cine este pentru? 16 voturi (Robert Costache, Lazăr Ciobanu, Florian Nicolae, Ionuț Barbu, George Țigănilă, Adelina

Sîrbu, Ionel Muscalu, Gheorghe Gâdea, Marian Damian, Marius Leafu, Emil Vucă, Ion Chelu, Laurenția Finat, Dragoș Ionescu, Eduard Ingeaua și Silviu Dumitrescu). Abțineri? Nimeni. Împotrivă? 1 vot (Codruț Căinaru).

6. Proiect de hotărâre nr. 123/18.05.2026 privind actualizarea valorii de inventar cu lucrările și dotările aferente executate în baza Proiectului „Modernizare Grădinița Căsuța Fermecată (nr.4) Giurgiu”.

- Aviz Comisii de specialitate:

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Avizul comisiei administrație publică locală, juridic și de disciplină?

Domnul viceprimar Ionel Muscalu: Aviz favorabil.

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Avizul comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat?

Domnul consilier Florian Nicolae: Aviz favorabil.

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Discuții? Nu sunt. Cine este pentru? Unanimitate 17 voturi. Abțineri? Nimeni. Împotrivă? Nimeni.

7. Proiect de hotărâre nr. 124/18.05.2026 privind susținerea unității de învățământ Liceului Teoretic „Nicolae Cartoian” Giurgiu în vederea implementării Proiectului „Rising Star – Program integrat de educație și incluziune pentru primii studenți în familie, SMIS 325069”.

- Aviz Comisii de specialitate:

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Avizul comisiei administrație publică locală, juridic și de disciplină?

Domnul viceprimar Ionel Muscalu: Aviz favorabil.

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Avizul comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat?

Domnul consilier Florian Nicolae: Aviz favorabil.

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Avizul comisiei învățământ, sănătate, social-culturale, sportive, culte și familie?

Domnul consilier Ion Chelu: Aviz favorabil.

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Discuții? Nu sunt. Cine este pentru? Unanimitate 17 voturi. Abțineri? Nimeni. Împotrivă? Nimeni.

8. Proiect de hotărâre nr. 125/18.05.2026 privind susținerea unității de învățământ Colegiului Național „Ion Măureșcu” Giurgiu în vederea implementării Proiectului „Apollo – Un pas mic pentru student, un salt uriaș pentru educație, SMIS 327777”.

- Aviz Comisii de specialitate:

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Avizul comisiei administrație publică locală, juridic și de disciplină?

Domnul viceprimar Ionel Muscalu: Aviz favorabil.

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Avizul comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat?

Domnul consilier Florian Nicolae: Aviz favorabil.

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Avizul comisiei învățământ, sănătate, social-culturale, sportive, culte și familie?

Domnul consilier Ion Chelu: Aviz favorabil.

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Discuții? Nu sunt. Cine este pentru? Unanimitate 17 voturi. Abțineri? Nimeni. Împotrivă? Nimeni.

RETRAS

9. Proiect de hotărâre nr. 126/19.05.2026 privind reorganizarea Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu și Direcției de Evidență a Persoanelor Giurgiu.

10. Proiect de hotărâre nr. 127/19.05.2026 privind actualizarea valorii de inventar, a datelor de identificare și descrierii tehnice a unor bunuri imobile aflate în domeniul public al Municipiului Giurgiu.

- Aviz Comisii de specialitate:

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Avizul comisiei administrație publică locală, juridic și de disciplină?

Domnul viceprimar Ionel Muscalu: Aviz favorabil.

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Avizul comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat?

Domnul consilier Florian Nicolae: Aviz favorabil.

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Discuții? Nu sunt. Cine este pentru? Unanimitate 17 voturi. Abțineri? Nimeni. Împotrivă? Nimeni.

11. Proiect de hotărâre nr. 128/19.05.2026 privind propunerea de schimbare a destinației a șase săli de clasă situate la etajului III, din incinta imobilului Școlii Gimnaziale Nr. 5, structură a Școlii Gimnaziale „Sfinții Martiri Brâncoveni” din Municipiul Giurgiu, Strada Tineretului, Nr. 10A, din spații de învățământ în spații pentru desfășurarea unor activități care contribuie la dezvoltarea comunității locale și care nu influențează negativ activitatea didactică.

- Aviz Comisii de specialitate:

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Avizul comisiei administrație publică locală, juridic și de disciplină?

Domnul viceprimar Ionel Muscalu: Aviz favorabil.

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Avizul comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat?

Domnul consilier Florian Nicolae: Aviz favorabil.

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Avizul comisiei învățământ, sănătate, social-culturale, sportive, culte și familie?

Domnul consilier Ion Chelu: Aviz favorabil.

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Discuții?

Domnul viceprimar Ionel Muscalu dorește să facă o precizare și spune că etajul 3 al școlii 5 va fi închiriat tot pentru învățământ unei alte structuri școlare.

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Cine este pentru? Unanimitate 17 voturi. Abțineri? Nimeni. Împotrivă? Nimeni.

12. Proiect de hotărâre nr. 129/20.05.2026 privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Giurgiu a unui teren situat în intravilanul Municipiului Giurgiu, Județul Giurgiu.

- Aviz Comisii de specialitate:

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Avizul comisiei administrație publică locală, juridic și de disciplină?

Domnul viceprimar Ionel Muscalu: Aviz favorabil.

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Avizul comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat?

Domnul consilier Florian Nicolae: Aviz favorabil.

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Avizul comisiei urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism?

Domnul consilier Lazăr Ciobanu: Aviz favorabil.

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Discuții?

Domnul consilier Silviu Dumitrescu dorește să știe ce se întâmplă cu acest teren și la ce proiect o să folosească.

Doamna Ianca Meca îi răspunde domnului consilier și îi spune că este vorba despre un teren pentru care s-a avut finanțare și există în autorizația de construire obligația aceluia acord de parteneriat fiindcă finanțarea era pe asistență tehnică. Este proiect de regenerare urbană pe care autoritatea publică l-a priorizat, fiindcă se vor depune 3 proiecte pe regenerare urbană și se face acolo un spațiu de agrement, parc pentru că este teren degradat. Ca localizare este în vecinătatea lacului Verigă, către platforma chimică, sud est.

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Cine este pentru? 16 voturi. Abțineri? 1 vot (Laurenția Finat). Împotrivă? Nimeni.

13. Proiect de hotărâre nr. 130/20.05.2026 privind modificarea Organigramei, Statului de Funcții și Regulamentului de Organizare și Funcționare ale S.C. GIURGIU CONSTRUCȚII EDILITARE S.R.L.

- Aviz Comisii de specialitate:

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Avizul comisiei administrație publică locală, juridic și de disciplină?

Domnul viceprimar Ionel Muscalu: Aviz favorabil.

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Avizul comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat?

Domnul consilier Florian Nicolae: Aviz favorabil.

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Discuții? Nu sunt. Cine este pentru? Unanimitate 17 voturi. Abțineri? Nimeni. Împotrivă? Nimeni.

14. Proiect de hotărâre nr. 131/20.05.2026 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 315/12.11.2024.

- Aviz Comisii de specialitate:

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Avizul comisiei administrație publică locală, juridic și de disciplină?

Domnul viceprimar Ionel Muscalu: Aviz favorabil.

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Avizul comisiei servicii publice, muncă și protecție socială?

Domnul consilier Dragoș Ionescu: Aviz favorabil.

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Discuții? Nu sunt. Cine este pentru? Unanimitate 17 voturi. Abțineri? Nimeni. Împotrivă? Nimeni.

15. Proiect de hotărâre nr. 132/20.05.2026 privind acordarea unui mandat special doamnei Glăvan Gina - director executiv Direcția Servicii Publice din cadrul Aparatului de specialitate al primarului, în calitate de reprezentant al Municipiului Giurgiu în Adunarea Generală a Acționarilor al Operatorului Regional Apa Service S.A. Giurgiu, pentru a vota punctele 1 și 2 aflate pe Ordinea de zi a ședinței A.G.A., convocată pentru data de 29.05.2026.

- Aviz Comisii de specialitate:

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Avizul comisiei administrație publică locală, juridic și de disciplină?

Domnul viceprimar Ionel Muscalu: Aviz favorabil.

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Avizul comisiei servicii publice, muncă și protecție socială?

Domnul consilier Dragoș Ionescu: Aviz favorabil.

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Discuții?

Domnul consilier Silviu Dumitrescu nu participă la vot și nici la cvorum.

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Cine este pentru? Unanimitate 16 voturi. Abțineri? Nimeni. Împotrivă? Nimeni.

16. Proiect de hotărâre nr. 134/20.05.2026 privind schimbarea unor locuințe atribuite unor chiriași cu alte locuințe rămase vacante pe perioada exploatării acestora, din categoria locuințe pentru tineri destinate închirierii, construite și date în exploatare prin programele derulate de Agenția Națională pentru Locuințe în Municipiul Giurgiu.

- Aviz Comisii de specialitate:

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Avizul comisiei administrație publică locală, juridic și de disciplină?

Domnul viceprimar Ionel Muscalu: Aviz favorabil.

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Avizul comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat?

Domnul consilier Florian Nicolae: Aviz favorabil.

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Discuții? Nu sunt. Cine este pentru? Unanimitate 17 voturi. Abțineri? Nimeni. Împotrivă? Nimeni.

17. Proiect de hotărâre nr. 135/20.05.2026 privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Giurgiu a imobilului – Incubator de Afaceri, situat în Municipiul Giurgiu, Bulevardul București, nr. 57.

- Aviz Comisii de specialitate:

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Avizul comisiei administrație publică locală, juridic și de disciplină?

Domnul viceprimar Ionel Muscalu: Aviz favorabil.

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Avizul comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat?

Domnul consilier Florian Nicolae: Aviz favorabil.

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Avizul comisiei urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism?

Domnul consilier Lazăr Ciobanu: Aviz favorabil.

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Discuții? Nu sunt. Cine este pentru? 16 voturi. Abțineri? 1 vot (Dragoș Ionescu). Împotrivă? Nimeni.

18. Proiect de hotărâre nr. 136/20.05.2026 privind aprobarea concesiunii prin atribuire directă a unui teren ce aparține domeniului public al Municipiului Giurgiu, identificat cu număr cadastral 48085, situat în Municipiul Giurgiu, șoseaua Portului, FN, adiacent Zona Liberă.

- Aviz Comisii de specialitate:

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Avizul comisiei administrație publică locală, juridic și de disciplină?

Domnul viceprimar Ionel Muscalu: Aviz favorabil.

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Avizul comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat?

Domnul consilier Florian Nicolae: Aviz favorabil.

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Avizul comisiei urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism?

Domnul consilier Lazăr Ciobanu: Aviz favorabil.

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Discuții? Nu sunt. Cine este pentru? Unanimitate 17 voturi. Abțineri? Nimeni. Împotrivă? Nimeni.

19. Proiect de hotărâre nr. 137/21.05.2026 privind aprobarea Listei de priorități pentru repartizarea locuințelor, realizate de către Agenția Națională pentru Locuințe destinate tinerilor și familiilor de tineri în vârstă de până la 35 ani pentru anul 2026.

- Aviz Comisii de specialitate:

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Avizul comisiei administrație publică locală, juridic și de disciplină?

Domnul viceprimar Ionel Muscalu: Aviz favorabil.

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Avizul comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat?

Domnul consilier Florian Nicolae: Aviz favorabil.

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Discuții? Nu sunt. Cine este pentru? Unanimitate 17 voturi. Abțineri? Nimeni. Împotrivă? Nimeni.

20. RETRAS Proiect de hotărâre nr. 138/22.05.2026 privind aprobarea documentației de atribuire în vederea concesionării prin licitație publică a imobilului – compus din clădiri, teren și amenajări, precum și a bunurilor mobile ale obiectivului Complex „Tabăra Stejarul”, ce aparține domeniului privat al Municipiului Giurgiu.

- Aviz Comisii de specialitate:

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Avizul comisiei administrație publică locală, juridic și de disciplină?

Domnul viceprimar Ionel Muscalu: Aviz favorabil.

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Avizul comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat?

Domnul consilier Florian Nicolae: Aviz favorabil.

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Avizul comisiei urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism?

Domnul consilier Lazăr Ciobanu: Aviz favorabil.

Între domnii consilieri se poartă discuții referitoare la proiectul de hotărâre și se propun amendamente de către mai mulți dintre aceștia, domnul consilier Dragoș Ionescu propune un amendament legat de art. 9.2.1 și adecvarea acestuia, care se referă la redevența plătită pe 25 ani și nu pe 10 cum este scris, domnul consilier Silviu Dumitrescu vorbește despre valoarea investiției că ar fi foarte mică și că ar trebui actualizată redevența anuală cu rata inflației, iar domnul consilier Codruț Căinaru ia cuvântul și spune că i se par intemeiate amendamentele propuse de domnul consilier Silviu Dumitrescu.

De asemenea este chemat la microfon și domnul consilier George Pălălău să explice activitatea pe care au avut-o și exercițiul financiar.

Domnul consilier Ion Chelu, în urma multelor discuții care există și a multelor hibe care le are proiectul de hotărâre, propune să fie retras de pe ordinea de zi și să se vină cu toate corecturile și o formă finală corectă.

Domnul primar Adrian Anghelescu propune scoaterea de pe ordinea de zi a acestui proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea supune la vot propunerea domnului primar de a retrage acest proiect de pe ordinea de zi și este votată cu unanimitate – 17 voturi.

SUPLIMENTARE NR. 53.539/26.05.2026

1. **Proiect de hotărâre nr. 139/25.05.2026 privind aprobarea Bugetului de venituri și cheltuieli al Societății Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A. pentru anul 2026.**

- Aviz Comisii de specialitate:

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Avizul comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat?

Domnul consilier Florian Nicolae: Aviz favorabil.

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Discuții? Nu sunt. Cine este pentru? Unanimitate 17 voturi. Abțineri? Nimeni. Împotrivă? Nimeni.

2. **Proiect de hotărâre nr. 140/25.05.2026 privind acordarea unui mandat special domnului Barbu Ionuț – în calitate de reprezentant al Municipiului Giurgiu în Adunarea Generală a Acționarilor la Societatea Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A. să voteze „pentru” aprobarea Situațiilor financiare anuale aferente anului 2025 ale acestei societăți.**

- Aviz Comisii de specialitate:

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Avizul comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat?

Domnul consilier Florian Nicolae: Aviz favorabil.

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Discuții? Nu sunt. Cine este pentru? Unanimitate 17 voturi. Abțineri? Nimeni. Împotrivă? Nimeni.

RETRAS 3. Proiect de hotărâre nr. 141/26.05.2026 privind aprobarea Actului adițional nr.1 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice nr.61797 din 01.07.2024, încheiat între MUNICIPIUL GIURGIU și Societatea GIURGIU SERVICII LOCALE S.A. – în reorganizare.

4. **Proiect de hotărâre nr. 142/26.05.2026 privind acordarea unui mandat special doamnei Glăvan Gina - director executiv Direcția Servicii Publice din cadrul Aparatului de specialitate al primarului, în calitate de reprezentant al Municipiului Giurgiu în Adunarea Generală a Acționarilor al Operatorului Regional Apa Service S.A. Giurgiu, pentru a vota punctul 1 aflat pe Ordinea de zi a ședinței A.G.A., convocată pentru data de 15.06.2026.**

- Aviz Comisii de specialitate:

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Avizul comisiei administrație publică locală, juridic și de disciplină?

Domnul viceprimar Ionel Muscalu: Aviz favorabil.

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Avizul comisiei servicii publice, muncă și protecție socială?

Domnul consilier Dragoș Ionescu: Aviz favorabil.

Domnul consilier Silviu Dumitrescu nu participă la vot și nici la cvorum.

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Cine este pentru? Unanimitate 16 voturi. Abțineri? Nimeni. Împotrivă? Nimeni.

SUPLIMENTARE NR.54.148/27.05.2026

5. Proiect de hotărâre nr. 143/27.05.2026 privind aprobarea Bugetului de venituri și cheltuieli al Societății Pază Publică Giurgiu S.A. - în insolvență, pentru anul 2026.

- Aviz Comisii de specialitate:

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Avizul comisiei servicii publice, muncă și protecție socială?

Domnul consilier Dragoș Ionescu: Aviz favorabil.

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Discuții? Nu sunt. Cine este pentru? Unanimitate 17 voturi. Abțineri? Nimeni. Împotrivă? Nimeni.

6. Proiect de hotărâre nr. 144/27.05.2026 privind aprobarea acordului de principiu în vederea încheierii unui contract de asociere în participație între Municipiul Giurgiu și C.S. Academia de Fotbal DUNĂREA 1948 precum și aprobarea constituirii comisiei de negociere a clauzelor contractuale.

- Aviz Comisii de specialitate:

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Avizul comisiei administrație publică locală, juridic și de disciplină?

Domnul viceprimar Ionel Muscalu: Aviz favorabil.

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Avizul comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat?

Domnul consilier Florian Nicolae: Aviz favorabil.

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea: Discuții? Nu sunt.

Doamna Secretar General le aduce la cunoștință că fiind vorba de persoane se va vota cu vot secret.

În timpul votului, domnul consilier Eduard Ingeaua are o întrebare dacă este doamna director de la GSL și anume dacă se pot ocupa de Tabăra Stejarul anul acesta și dacă o poate pune în funcțiune.

Doamna Florentina Tincu îi răspunde domnului consilier și îi spune că s-a discutat în principiu această situație și lucrurile stau de meniera că s-a luat în calcul să se continue licitația și poate cineva va câștiga la un moment dat, însă există două posibilități, să fie lăsat bunul așa cum este el într-o continuă degradare sau se putea investi ceva ca să nu se degradeze, dar le-a fost teamă deoarece toată cheltuiala nu putea fi valorificată și atunci ar fi o pierdere. De asemenea, doamna Tincu spune că în funcție de votul domnilor consilieri locali și având certitudinea că până la sfârșitul sezonului nu se va continua licitația ca să nu se piardă cheltuiala care ar fi făcută, ar putea face igienizare și tot ce trebuie făcut. Anumite autorizații care au fost luate anul trecut mai sunt valabile.

Domnul primar o roagă pe doamna Florentina Tincu dacă tot este la microfon să spună și exercițiul financiar privind această bază Stejarul cât timp a fost la GSL.

Doamna Florentina Tincu îi răspunde și spune că are un profit de 22.000 de lei.

Domnul consilier Dragoș Ionescu ia cuvântul și spune că profită de faptul că vorbește doamna Tincu și o întreabă cum se explică că la o cifră de 6 milioane, există o pierdere de 2,7 milioane, deoarece dânsul nu își poate explica.

Doamna Florentina Tincu îi răspunde și domnului consilier Dragoș Ionescu și susține că din informațiile pe care le deține în urma consultărilor cu colegii dânzei, pierderile sunt cauzate în primul rând de bazele sportive. Este o pierdere foarte mare deoarece foarte multe

dintre cluburile care au activat pe terenurile gestionate de GSL nu și-au plătit foarte mulți ani utilitățile. Un alt punct sensibil din punctul de vedere al doamnei Tincu este compartimentul locativ, unde nu s-au mai achitat salariile angajaților de către Direcția Patrimoniu de peste 1 an și jumătate, iar acele salarii au fost suportate exclusiv din încasările pe care GSL le-a avut.

Domnul consilier Dragoș Ionescu spune că din punctul dânsului de vedere facturile neachitate nu intră la pierderi.

Reprezentantul Zonei Libere Giurgiu răspunde și dânsul și spune că în momentul în care o societate comercială primește o factură de la unul din furnizorii săi, în cazul în care acea factură nu este aferentă unei investiții, astfel încât să fie capitalizată în investiția respectivă, ea este înregistrată pe cheltuială, indiferent dacă este achitată sau nu.

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea anunță rezultatul votului secret și citește procesul verbal al comisiei, voturi valabil exprimate 17, voturi nule 0, voturi pentru 16 și împotrivă 1 singur vot, abțineri 0. De asemenea domnul președinte Gheorghe Gâdea supune la vot proiectul și în integralitate sa și acesta este votat cu unanimitate – 17 voturi.

DIVERSE

Domnul consilier Codruț Căinaru dorește să ia cuvântul și spune că recent s-a asfaltat pe strada Păcii și erau prevăzute niște limitatoare de viteză care nu s-au mai pus și se joacă copii acolo în parc la Orient, fiind pericol de accident.

Domnul consilier Ion Chelu dorește de asemenea să ia și dânsul cuvântul și spune că la punctul termic 71, s-a făcut de jur împrejur reabilitare și atunci când au înlocuit bordurile pe margine, baiatul cu excavatorul a scăpat o bordură pe o băncuță care este în față și s-a rupt și dorește să știe dacă se ocupă cineva de reabilitare acelei bănci.

I se răspunde domnului consilier Ion Chelu și i se spune că s-a notat de către Direcția Tehnică și se vor ocupa.

Domnul consilier George Țigănilă dorește să aducă și el la cunoștință că pe Șoseaua Bălănoaiei unde s-a asfaltat în dreptul porții dânsului la numărul 12 o suprafață de 50 de m lungime, apa este foarte mare.

Domnul primar îi răspunde ca să se poată lămuri și întreabă dacă practic bălțește apa acolo după ce plouă, iar domnul Țigănilă îi confirmă spunând că după ploaie apa se strânge acolo.

Domnul președinte de ședință Gheorghe Gâdea declară închisă ședința.

Ședința se încheie la ora 15:30

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gheorghe Gâdea**

**SECRETAR GENERAL,
Liliana Băiceanu**

**Întocmit,
Maria Popa**