

ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU



DISPOZIȚIA

Nr.523 / 24.10.2025

În temeiul dispozițiilor articolului 133, alin.(1), art.134, alin.(1), lit.„a”, alin.(3), lit.„a”, alin.(5), art.135 și ale art.196, alin.(1), lit.„b” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PRIMARUL MUNICIPIULUI GIURGIU
DISPUNE:

Art.1. Se convoacă Consiliul Local al Municipiului Giurgiu în ședință **ordinară**, în data de **30 octombrie 2025, ora 14⁰⁰**, în sala de ședințe proprie din Bulevardul București, nr.49-51, cu proiectul Ordinii de zi, prevăzut în Anexa – parte integrantă din prezenta dispoziție.

Art.2. (1) Materialele înscrise pe Proiectul **Ordinii de zi** pot fi consultate în format electronic pe tabletele consilierilor locali, accesând linkul <https://pmg.e-arhiva.eu/> cât și la sediul Primăriei Municipiului Giurgiu - Serviciul Juridic, Administrație Locală și Relația cu Consiliul Local.

(2) Proiectele de hotărâri au fost trimise spre avizare comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Giurgiu, în baza competențelor acestora, conform Anexei menționate la art.1.

(3) Membrii Consiliului Local al Municipiului Giurgiu sunt invitați să formuleze și să depună amendamente asupra proiectelor de hotărâri.

Art.3. Prezenta dispoziție se comunică Prefectului Județului Giurgiu, Compartimentului Evidență Electorală și Monitorizarea Procedurilor Administrative în vederea publicării pe site-ul Primăriei Municipiului Giurgiu, Compartimentului Comunicare și Tehnologia Informației pentru publicare în mass-media locală, Serviciului Juridic, Administrație Locală și Relația cu Consiliul Local, iar prin grija Secretarului General al Municipiului Giurgiu se comunică consilierilor locali.

PRIMAR,

ADRIAN - VALENTIN ANGHEI ESCU

CONTRASEMNEAZĂ
PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,

LILIANA BĂTCEANU

**PROIECTUL ORDINII DE ZI
A ȘEDINȚEI ORDINARE A CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
DIN DATA DE 30 OCTOMBRIE 2025**

I. PROIECTE HOTĂRÂRI:

1. Proiect de hotărâre nr.233/01.09.2025 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Ansamblu de construcții ce formează mașina de hârtie”, beneficiar SUPER KRAFT PAPER SRL:

- inițiator – Primar Anghelescu Adrian-Valentin;
- Aviz Comisii de specialitate:
 - Administrație publică locală, juridic și de disciplină;
 - Urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism;

2. Proiect de hotărâre nr.246/16.09.2025 pentru aprobarea Regulamentului privind organizarea și desfășurarea activităților comerciale și a serviciilor de piață în Municipiul Giurgiu și stabilirea taxelor pentru emiterea acordului de funcționare / autorizației de funcționare :

- inițiator – Primar Anghelescu Adrian-Valentin;
- Aviz Comisii de specialitate:
 - Administrație publică locală, juridic și de disciplină;
 - Buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;
 - Servicii publice, muncă și protecție socială;
 - Urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism;

3. Proiect de hotărâre nr.250/24.09.2025 privind aprobarea prețului local al energiei termice către utilizatorii de energie termică din Municipiul Giurgiu, prin sistem centralizat, în scopul încălzirii și preparării apei calde în sezonul rece:

- inițiator – Primar Anghelescu Adrian-Valentin;
- Aviz Comisii de specialitate:
 - Administrație publică locală, juridic și de disciplină;
 - Buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;
 - Servicii publice, muncă și protecție socială;

4. Proiect de hotărâre nr.252/30.09.2025 privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Giurgiu a două terenuri situate în intravilanul Municipiului Giurgiu, Șoseaua Sloboziei, FN :

- inițiator – Primar Anghelescu Adrian-Valentin;
- Aviz Comisii de specialitate:
 - Administrație publică locală, juridic și de disciplină;
 - Buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;
 - Urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism;

5. Proiect de hotărâre nr.253/30.09.2025 privind aprobarea dezmembrării unui teren aparținând domeniului public al Municipiului Giurgiu :

- inițiator – Primar Anghelescu Adrian-Valentin;
- Aviz Comisii de specialitate:
 - Administrație publică locală, juridic și de disciplină;
 - Buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;
 - Urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism;

6. Proiect de hotărâre nr.254/30.09.2025 privind aprobarea dezmembrării unui teren aparținând domeniului public al Municipiului Giurgiu :

- inițiator – Primar Anghelescu Adrian-Valentin;
- Aviz Comisii de specialitate:
 - Administrație publică locală, juridic și de disciplină;
 - Buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;
 - Urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism;

7. Proiect de hotărâre nr.255/30.09.2025 privind aprobarea dezmembrării unui teren aparținând domeniului privat al Municipiului Giurgiu :

- inițiator – Primar Anghelescu Adrian-Valentin;
- Aviz Comisii de specialitate:
 - Administrație publică locală, juridic și de disciplină;
 - Buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;
 - Urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism;

8. Proiect de hotărâre nr.256/30.09.2025 privind abrogarea Hotărârii nr.167/26.05.2022 a Consiliului Local al Municipiului Giurgiu privind darea în folosință gratuită a unui teren situat în Punctul de Trecere a Frontierei Giurgiu, către Garda Națională de Mediu-Comisariatul Județean Giurgiu:

- inițiator – Primar Anghelescu Adrian-Valentin;
- Aviz Comisii de specialitate:
 - Administrație publică locală, juridic și de disciplină;
 - Buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;

9. Proiect de hotărâre nr.257/30.09.2025 privind aprobarea Listei de repartizare a locuințelor pentru tineri în regim de închiriere construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, întocmită în baza Listei de priorități finală pentru acordarea locuinței A.N.L., aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr.120/29.05.2025:

- inițiator – Primar Anghelescu Adrian-Valentin;
- Aviz Comisii de specialitate:
 - Administrație publică locală, juridic și de disciplină;
 - Buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;

10. Proiect de hotărâre nr.258/02.10.2025 privind modificarea Hotărârii nr.148/28.04.2022 a Consiliului Local al Municipiului Giurgiu :

- inițiator – Primar Anghelescu Adrian-Valentin;
- Aviz Comisii de specialitate:
 - Administrație publică locală, juridic și de disciplină;
 - Buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;

11. Proiect de hotărâre nr.262/08.10.2025 privind darea în folosință gratuită a unui teren situat în intravilanul Municipiului Giurgiu, strada Rozelor FN, către Asociația Partida Romilor "Pro-Europa" :

- inițiator – Primar Anghelescu Adrian-Valentin;
- Aviz Comisii de specialitate:

- Administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- Buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;

12. Proiect de hotărâre nr.263/08.10.2025 privind darea în folosință gratuită a unui teren situat în Bulevardul Mihai Viteazu, către Mitropolia Munteniei și Dobrogei-Episcopia Giurgiului :

- inițiator – Primar Anghelescu Adrian-Valentin;
- Aviz Comisii de specialitate:
 - Administrație publică locală, juridic și de disciplină;
 - Buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;

13. Proiect de hotărâre nr.264/08.10.2025 privind darea în folosință gratuită a unui teren situat în Municipiul Giurgiu, către Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor-Agenția Națională pentru Mediu și Arie Protejate:

- inițiator – Primar Anghelescu Adrian-Valentin;
- Aviz Comisii de specialitate:
 - Administrație publică locală, juridic și de disciplină;
 - Buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;

14. Proiect de hotărâre nr.265/08.10.2025 privind modificarea și completarea Hotărârii nr.142/26.06.2025 a Consiliului Local al Municipiului Giurgiu:

- inițiator – Primar Anghelescu Adrian-Valentin;
- Aviz Comisii de specialitate:
 - Administrație publică locală, juridic și de disciplină;
 - Buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;

15. Proiect de hotărâre nr.266/08.10.2025 privind includerea în domeniul public al Municipiului Giurgiu a investițiilor realizate în cadrul proiectului „Implementare soluție digitală de contorizare apă potabilă - Apa Service Giurgiu” Cod SMIS2014+158167 și darea în administrare către Operatorul Regional Apa Service SA Giurgiu :

- inițiator – Primar Anghelescu Adrian-Valentin;
- Aviz Comisii de specialitate:
 - Administrație publică locală, juridic și de disciplină;
 - Buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;

16. Proiect de hotărâre nr.271/13.10.2025 privind aprobarea cesiunii contractului de concesiune nr.20.431/09.04.2020, încheiat între Municipiul Giurgiu și Cioflan Marian, pentru terenul situat în Strada Negru-Vodă, FN, adiacent nr.8:

- inițiator – Primar Anghelescu Adrian-Valentin;
- Aviz Comisii de specialitate:
 - Administrație publică locală, juridic și de disciplină;

17. Proiect de hotărâre nr.272/13.10.2025 privind aprobarea documentației de atribuire în vederea concesiunii prin licitație publică a imobilului – clădire și teren, precum și dotărilor aferente (mijloace fixe) obiectivului Piața de gross pentru pește în Municipiul Giurgiu, ce aparține domeniului public al Municipiului Giurgiu:

- inițiator – Primar Anghelescu Adrian-Valentin;
- Aviz Comisii de specialitate:
 - Administrație publică locală, juridic și de disciplină;
 - Buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;
 - Urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism;

18. Proiect de hotărâre nr.273/13.10.2025 privind revocarea Hotărârii nr.41/29.02.2024 a Consiliului Local al Municipiului Giurgiu privind trecerea din domeniul public al Municipiului Giurgiu în domeniul public al Județului Giurgiu a unui teren situat în intravilanul Municipiului Giurgiu:

- inițiator – Primar Anghelescu Adrian-Valentin;
- Aviz Comisii de specialitate:
 - Administrație publică locală, juridic și de disciplină;
 - Buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;

19. Proiect de hotărâre nr.274/14.10.2025 privind alegerea președintelui de ședință pentru perioada noiembrie 2025-ianuarie 2026 :

- inițiator – Primar Anghelescu Adrian-Valentin;
- Aviz Comisii de specialitate:
 - Administrație publică locală, juridic și de disciplină;

20. Proiect de hotărâre nr.275/15.10.2025 privind asocierea în participație între Municipiul Giurgiu și JUDSERV 2020 S.R.L :

- inițiator – Primar Anghelescu Adrian-Valentin;
- Aviz Comisii de specialitate:
 - Administrație publică locală, juridic și de disciplină;
 - Buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;

21. Proiect de hotărâre nr.276/15.10.2025 privind însușirea propunerii de concesiune prin licitație publică și aprobarea Studiului de Oportunitate și Raportului de evaluare privind concesiunea prin licitație publică a unui teren, aparținând domeniului privat al Municipiului Giurgiu, identificat cu număr cadastral 37803, situat în intravilanul Municipiului Giurgiu, strada Unirii, FN:

- inițiator – Primar Anghelescu Adrian-Valentin;
- Aviz Comisii de specialitate:
 - Administrație publică locală, juridic și de disciplină;
 - Buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;
 - Urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism

22. Proiect de hotărâre nr.277/15.10.2025 privind aprobarea concesiunii prin atribuire directă a unui teren ce aparține domeniului privat al Municipiului Giurgiu, identificat cu număr cadastral 42399, situat în intravilanul Municipiului Giurgiu, adiacent strada Gloriei:

- inițiator – Primar Anghelescu Adrian-Valentin;
- Aviz Comisii de specialitate:
 - Administrație publică locală, juridic și de disciplină;
 - Buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;
 - Urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism

23. Proiect de hotărâre nr.278/16.10.2025 privind însușirea propunerii de concesiune prin licitație publică și aprobarea Studiului de Oportunitate și Raportului de evaluare privind concesiunea prin licitație publică a unui teren, aparținând domeniului public al Municipiului Giurgiu, identificat cu număr cadastral 46057, situat în intravilanul Municipiului Giurgiu, strada Nicolae Bălcescu, nr.58:

- inițiator – Primar Anghelescu Adrian-Valentin;
- Aviz Comisii de specialitate:
 - Administrație publică locală, juridic și de disciplină;
 - Buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;
 - Urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism;

24. Proiect de hotărâre nr.279/16.10.2025 privind însușirea propunerii de concesionare prin licitație publică și aprobarea Studiului de Oportunitate și Raportului de evaluare privind concesionarea prin licitație publică a unui teren, aparținând domeniului privat al Municipiului Giurgiu, identificat cu număr cadastral 47498, situat în intravilanul Municipiului Giurgiu, strada Nicolae Titulescu, nr.14:

- inițiator – Primar Anghelescu Adrian-Valentin;
- Aviz Comisii de specialitate:
 - Administrație publică locală, juridic și de disciplină;
 - Buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;
 - Urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism;

25. Proiect de hotărâre nr.280/16.10.2025 privind însușirea propunerii de concesionare prin licitație publică și aprobarea Studiului de Oportunitate și Raportului de evaluare privind concesionarea prin licitație publică a unui teren, aparținând domeniului privat al Municipiului Giurgiu, identificat cu număr cadastral 41371, situat în Municipiului Giurgiu, strada Industrială Vest, FN:

- inițiator – Primar Anghelescu Adrian-Valentin;
- Aviz Comisii de specialitate:
 - Administrație publică locală, juridic și de disciplină;
 - Buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;
 - Urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism;

26. Proiect de hotărâre nr.281/17.10.2025 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.308 din 05.11.2024 privind organizarea Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Giurgiu :

- inițiator – Primar Anghelescu Adrian-Valentin;
- Aviz Comisii de specialitate:
 - Administrație publică locală, juridic și de disciplină;

27. Proiect de hotărâre nr.282/20.10.2025 privind darea în administrare a unui spațiu, situat în clădirea administrativă-Piața Centrală, către Societatea Giurgiu Construcții Edilitare SRL:

- inițiator – Primar Anghelescu Adrian-Valentin;
- Aviz Comisii de specialitate:
 - Administrație publică locală, juridic și de disciplină;
 - Buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;

28. Proiect de hotărâre nr.283/20.10.2025 privind acordarea unui mandat special doamnei Glăvan Gina - director executiv Direcția Servicii Publice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului, în calitate de reprezentant al Municipiului Giurgiu în Adunarea Generală a Acționarilor al Operatorului Regional Apa Service S.A. Giurgiu, pentru a vota punctele 1-3 aflate pe ordinea de zi a ședinței A.G.A. convocată pentru data de 31.10.2025:

- inițiator – Primar Anghelescu Adrian-Valentin;
- Aviz Comisii de specialitate:
 - Administrație publică locală, juridic și de disciplină;
 - Servicii publice, muncă și protecție socială;

29. Proiect de hotărâre nr.284/20.10.2025 privind aprobarea dezmembrării unui teren aparținând domeniului public al Municipiului Giurgiu :

- inițiator – Primar Anghelescu Adrian-Valentin;
- Aviz Comisii de specialitate:
 - Administrație publică locală, juridic și de disciplină;

- Buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- Urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism;

30. Proiect de hotărâre nr.285/21.10.2025 privind vânzarea locuințelor pentru tineri, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, situate în Municipiul Giurgiu către titularii contractelor de închiriere :

- inițiator – Primar Anghelescu Adrian-Valentin;
- Aviz Comisii de specialitate:
 - Administrație publică locală, juridic și de disciplină;
 - Buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;

31. Proiect de hotărâre nr.286/22.10.2025 privind stabilirea oportunității vânzării prin licitație publică a unui teren în suprafață de 582,00 mp, situat în Municipiul Giurgiu, str.Gloriei, FN :

- inițiator – Primar Anghelescu Adrian-Valentin;
- Aviz Comisii de specialitate:
 - Administrație publică locală, juridic și de disciplină;
 - Buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;

32. Proiect de hotărâre nr.287/22.10.2025 privind neexercitarea dreptului de preemțiune asupra imobilului situat în strada Gării nr.70, din Municipiul Giurgiu :

- inițiator – Primar Anghelescu Adrian-Valentin;
- Aviz Comisii de specialitate:
 - Administrație publică locală, juridic și de disciplină;
 - Buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;

33. Proiect de hotărâre nr. 269/09.10.2025 privind modificarea tarifului practicat în desfășurarea serviciului de transport public local de persoane prin curse regulate în Municipiul Giurgiu:

- inițiator – Primar Anghelescu Adrian-Valentin;
- Aviz Comisii de specialitate:
 - Administrație publică locală, juridic și de disciplină;
 - Buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;
 - Servicii publice, muncă și protecție socială;

34. Proiect de hotărâre nr.288/23.10.2025 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a Devizului general pentru obiectivul de investiții:”Reabilitare bulevarde, străzi, alei carosabile, Zona II în Municipiul Giurgiu” aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții Anghel Saligny, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate din bugetul local pentru realizarea obiectivului de investiții, ca urmare a finalizării procedurilor de achiziții:

- inițiator – Primar Anghelescu Adrian-Valentin;
- Aviz Comisii de specialitate:
 - Buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;

35. Proiect de hotărâre nr.289/23.10.2025 privind reintroducerea în contul 231 “Active fixe corporale în curs de execuție” a activelor scoase nejustificat din evidența contabilă prin HCLM nr. 69/03.03.2020, privind scoaterea din evidența contabilă a Primăriei Municipiului Giurgiu, respectiv din contul 231 “Imobilizări corporale în curs de execuție” a unor obiective de investiții :

- inițiator – Primar Anghelescu Adrian-Valentin;
- Aviz Comisii de specialitate:
 - Buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;

36. Proiect de hotărâre nr.290/23.10.2025 privind reintroducerea în contul 231 "Active fixe corporale în curs de execuție" a activelor scoase nejustificat din evidența contabilă prin HCLM nr. 296/21.10.2024, privind scoaterea din evidența contabilă a Primăriei Municipiului Giurgiu, respectiv din contul 231 "Active fixe corporale în curs de execuție" a unor obiective de investiții :

- inițiator – Primar Anghelescu Adrian-Valentin;
- Aviz Comisii de specialitate:
 - Buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;

37. Proiect de hotărâre nr. 291/24.10.2025 privind modificarea și completarea HCL nr.163/11.07.2025 privind delegarea gestiunii prin atribuire directă a serviciului de transport public local de persoane prin curse regulate în Municipiul Giurgiu către societatea Tracum S.A.Giurgiu:

- inițiator – Primar Anghelescu Adrian-Valentin;
- Aviz Comisii de specialitate:
 - Administrație publică locală, juridic și de disciplină;
 - Buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;
 - Servicii publice, muncă și protecție socială;

38. Proiect de hotărâre nr.292/24.10.2025 privind eliminarea din contul 231 "Active fixe corporale în curs de execuție" a unor obiective de investiții care nu s-au mai realizat, aferente perioadei 2009-2020:

- inițiator – Primar Anghelescu Adrian-Valentin;
- Aviz Comisii de specialitate:
 - Buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;

II. INFORMĂRI:

1. Adresa nr.3.441/15.09.2025 a Societății Uzina Termoelectrica Production Giurgiu S.A., înregistrată la Primăria Municipiului Giurgiu cu nr.103.560/15.09.2025, prin care se solicită inițierea și supunerea spre aprobare Consiliului Local a unui „Proiect de hotărâre privind rectificarea Bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Giurgiu pentru anul 2025” cu includerea la Cap. 81.02/72 a sumei de 1.647.359 lei pentru majorarea capitalului social al Societății Uzina Termoelectrica Production Giurgiu S.A. și a unui „Proiect de hotărâre privind încheierea unei convenții de plată între Municipiul Giurgiu și Uzina Termoelectrica Production Giurgiu S.A.”, în vederea achitării sumelor reprezentând pierderile înregistrate, conform Hotărârii Consiliului Local nr.144/30.05.2024.

2. Adresa nr.10.187/24.09.2025 a Direcției de Asistență Socială Giurgiu, înregistrată la Primăria Municipiului Giurgiu cu nr.107.210/24.09.2025, cu privire la Hotărârea Civilă nr.329/2025 pronunțată de Curtea de Apel București în Dosarul nr.136/122/2023, prin care a rămas definitivă Sentința Civilă nr.166/15.04.2024 pronunțată de Tribunalul Giurgiu.

3.Nota de informare de la Direcția Patrimoniu, înregistrată la Primăria Municipiului Giurgiu cu nr.113.431/14.10.2025, privind stadiul de înscriere a datelor în Registrul Agricol pe trimestrul III 2025.

III. DIVERSE:

PRIMAR,

ADRIAN - VALENTIN ANGHELESCU

Redactat:

SECRETAR GENERAL MUNICIPIU

LILIANA BĂICEANU