

ROMÂNIA



Județul GIURGIU  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind acordarea unor sprijine financiare Asociațiilor de proprietari din  
Municipiul Giurgiu, în vederea igienizării subsolurilor

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

Întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.39.717/11.12.2014;
- raportul de specialitate al Direcției Servicii Publice, înregistrat la nr.39.718/11.12.2014;
- referatul Biroului Voluntar pentru Situații de Urgență, înregistrat la nr.29.775/25.09.2014;
- procesul - verbal al Comisiei de analiză a solicitărilor și a documentelor anexate acestuia, în vederea punerii în aplicare a Regulamentului de acordare a unui sprijin financiar Asociațiilor de proprietari din Municipiul Giurgiu în vederea igienizării subsolurilor, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.346/2014, înregistrat la nr.39.707/10.12.2014;
- raportul comisiei buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- raportul comisiei de servicii publice, muncă și protecție socială;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr.346/2014 privind aprobarea Regulamentului de acordare a unui sprijin financiar Asociațiilor de proprietari din municipiul Giurgiu în vederea igienizării subsolurilor, ale Legii nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr.273/2006 privind Finanțele Publice Locale, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.36, alin.(2), lit.,b”, alin.(4), lit.,a”, art.45, alin.(2), lit.,a” și art.115, alin.(1), lit.,b” din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

**Art.1.** Se aprobă acordarea unor sprijine financiare pentru Asociații de proprietari din Municipiul Giurgiu, în vederea igienizării subsolurilor, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Suma se va suporta din Bugetul de venituri și cheltuieli al Municipiului Giurgiu, din capitolul 70.02. „Locuințe, Servicii și Dezvoltare Publică”, subcap. 50 „Alte servicii în domeniul locuințelor, serviciilor și dezvoltare comunală”, art. 20.30.30 „Alte cheltuieli”.

**Art.3.** Suma va fi virată în baza unui contract încheiat între Primăria Municipiului Giurgiu, Asociația de proprietari și prestatorul de servicii.

**Art.4.** Se împuternicește Primarul Municipiului Giurgiu - Ec. Barbu Nicolae, să semneze Contractul în mod valabil, în numele și pentru Municipiul Giurgiu.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Servicii Publice, Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu și Asociațiilor de proprietari prevăzute în anexa de la art.1.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Măroiu Marian**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,**

**Roșu Petre**

Giurgiu, **18 decembrie 2014**  
Nr. **475**

Adoptată cu un număr de 21 voturi pentru, din totalul de 21 consilieri prezenți

## EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere Referatul Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență nr. 29775/25.09.2014, pentru a veni în sprijinul asociațiilor de proprietari din municipiul Giurgiu, Consiliul Local al municipiului Giurgiu a aprobat prin H.C.L.M. nr. 346/2014 Regulamentul de acordare a unui sprijin financiar asociațiilor de proprietari din municipiul Giurgiu în vederea igienizării subsolurilor.

Comisia constituită prin Dispoziția Primarului municipiului Giurgiu nr. 2376/10.10.2014, a analizat solicitările nr. 31573 din 10.10.2014, nr. 32000 din 14.10.2014, nr. 32182 din 15.10.2014, nr. 32670, nr. 32671 din 20.10.2014, nr. 33729 din 27.10.2014 și nr. 37501 din 25.11.2014.

Prin procesul verbal nr. 39707 din data de 10.12.2014, Comisia de analiză a solicitărilor și a documentelor anexate acesteia, în vederea punerii în aplicare a Regulamentului de acordare a unui sprijin financiar asociațiilor de proprietari din municipiul Giurgiu în vederea igienizării subsolurilor, aprobat prin H.C.L.M. nr. 346/2014, în urma analizării solicitărilor menționate mai sus, a propus acordarea de sprijine financiare astfel:

1. în cuantum de 4355,37 Lei pentru Asociația de proprietari/Locatarii Bl. 517, Sc. C, pentru blocul 517, Sc. C, reprezentată de Berbec Nicu, în calitate de Președinte;

2. în cuantum de 3238,13 Lei pentru Asociația de proprietari/Locatarii Bl. 42/853, Sc. E, pentru blocul 42/853, Sc. E, reprezentată de Damaschin Emilia, în calitate de Administrator;

3. în cuantum de 1726,08 Lei pentru Asociația de Proprietari/Locatarii Bl. 512, Sc. A, pentru blocul 512, Sc. A, reprezentată de Măcăneală Costel, în calitate de Președinte;

4. în cuantum de 4087,35 Lei pentru Asociația de proprietari/Locatarii Bl. B2, Sc. B, pentru blocul B2, Sc. B reprezentată de Niculescu Elisabeta, în calitate de Administrator;

5. în cuantum de 3202,30 Lei pentru Asociația de proprietari/Locatarii Bl. B2, Sc. A, pentru blocul B2, Sc. A reprezentată de Niculescu Elisabeta, în calitate de Administrator;

6. în cuantum de 9709,20 Lei pentru Asociația de proprietari/Locatarii Bl. MUV3, pentru blocul MUV3, Sc. A, reprezentată de Moise Ion, în calitate de Administrator;

7. în cuantum de 6472,80 Lei pentru Asociația de proprietari Bl. A5+A6 Cartier Policlinică, pentru blocul A6, reprezentată de Buduru Nicu-Lucian, în calitate de Președinte;

Cuquantumul total al sprijinelor financiare acordate asociațiilor de proprietari în vederea igienizării subsolurilor este de 32.791,23 lei.

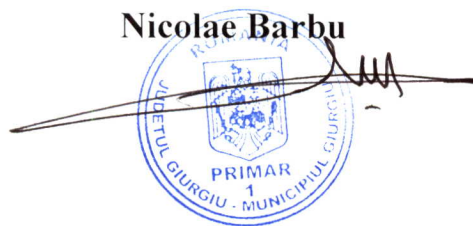
În temeiul art. 45, alin. 6 din Legea nr. 215/2001 privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare, propun inițierea unui proiect de hotărâre cu următoarea titulatură:

*„Proiect de hotărâre privind acordarea unor sprijine financiare asociațiilor de proprietari din municipiul Giurgiu în vederea igienizării subsolurilor”*

Direcția Servicii Publice, prin Compartiment Control Coordonare Asociații de Proprietari, va întocmi raportul de specialitate și va redacta proiectul de hotărâre pe care îl va susține în fața comisiilor pentru avizare.

**PRIMAR,**

**Nicolae Barbu**





**A P R O B A T**  
**PRIMAR**  
Nicolae Barbu

**V I Z A T**  
**VICEPRIMAR**  
Popazu Liviu

**DIRECTOR ECONOMIC**  
Cristea Ioana

## **RAPORT DE SPECIALITATE**

### **TEMEIUL DE FAPT**

Prin Expunerea de motive nr. 39717/11.12.2014 Primarul municipiului Giurgiu a inițiat „Proiectul de hotărâre privind acordarea unor sprijine financiare asociațiilor de proprietari din municipiul Giurgiu în vederea igienizării subsolurilor”.

### **TEMEIUL DE DREPT**

Conform art. 44 din Legea nr. 215/2001 modificată privind administrația publică locală DIRECȚIA SERVICII PUBLICE prin Compartiment Control Coordonare Asociații de Proprietari, a analizat și elaborat prezentul raport în temeiul prevăzut de lege.

### **ARGUMENTE DE OPORTUNITATE**

Având în vedere adresa Operatorului Regional Apa Service S.A. și Referatul Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență prin care se precizează că 70% din subsolurile din municipiul Giurgiu sunt inundate precum și faptul că aceste aspecte pot avea consecințe grave asupra sănătății populației și chiar a siguranței populației din cauza afectării structurii de rezistență a blocurilor, pentru a veni în sprijinul asociațiilor de proprietari din municipiul Giurgiu, Consiliul Local al municipiului Giurgiu a aprobat prin H.C.L.M. nr. 346/2014 Regulamentul de acordare a unui sprijin financiar asociațiilor de proprietari din municipiul Giurgiu în vederea igienizării subsolurilor.

Prin cererile: nr. 31573/10.10.2014 Asociația de proprietari/Locatarii Bl. 517, Sc. C, pentru blocul 517, Sc. C; nr. 32000/14.10.2014 Asociația de proprietari/Locatarii Bl. 42/853, Sc. E, pentru blocul 42/853, Sc. E; nr. 32182/15.10.2014 Asociația de Proprietari/Locatarii Bl. 512, Sc. A, pentru blocul 512, Sc. A; nr. 32670/20.10.2014 Asociația de proprietari/Locatarii Bl. B2, Sc. B, pentru blocul B2, Sc. B; nr. 32671/20.10.2014 Asociația de proprietari/Locatarii Bl. B2, Sc. A, pentru blocul B2, Sc. A; nr. 33729/27.10.2014 Asociația de proprietari/Locatarii Bl. MUV3, pentru blocul MUV3, Sc. A; nr. 37501/25.11.2014 Asociația de proprietari Bl. A5+A6 Cartier Policlinică, pentru blocul A6, au solicitat acordarea sprijinelor financiare în vederea igienizării subsolurilor.

În urma analizării acestor solicitări și având în vedere documentele anexate, Comisia constituită prin Dispoziția Primarului municipiului Giurgiu nr. 2376 din data de 10.10.2014, a constatat că solicitanții îndeplinesc criteriile prevăzute la art. 5 și art. 10 din Regulamentul de acordare a unui sprijin financiar asociațiilor de proprietari din municipiul Giurgiu în vederea igienizării subsolurilor aprobat prin H.C.L.M. nr.

346/2014 și prin procesul verbal nr. 39707 din data de 10.12.2014 (anexat la prezentul) a propus acordarea sprijinului financiar în valoare totală de 32.791,23 lei defalcată astfel:

1. în cuantum de 4355,37 Lei pentru Asociația de proprietari/Locatarii Bl. 517, Sc. C, pentru blocul 517, Sc. C, reprezentată de Berbec Nicu, în calitate de Președinte;
2. în cuantum de 3238,13 Lei pentru Asociația de proprietari/Locatarii Bl. 42/853, Sc. E, pentru blocul 42/853, Sc. E, reprezentată de Damaschin Emilia, în calitate de Administrator;
3. în cuantum de 1726,08 Lei pentru Asociația de Proprietari/Locatarii Bl. 512, Sc. A, pentru blocul 512, Sc. A, reprezentată de Măcăneală Costel, în calitate de Președinte;
4. în cuantum de 4087,35 Lei pentru Asociația de proprietari/Locatarii Bl. B2, Sc. B, pentru blocul B2, Sc. B reprezentată de Niculescu Elisabeta, în calitate de Administrator;
5. în cuantum de 3202,30 Lei pentru Asociația de proprietari/Locatarii Bl. B2, Sc. A, pentru blocul B2, Sc. A reprezentată de Niculescu Elisabeta, în calitate de Administrator;
6. în cuantum de 9709,20 Lei pentru Asociația de proprietari/Locatarii Bl. MUV3, pentru blocul MUV3, Sc. A, reprezentată de Moise Ion, în calitate de Administrator;
7. în cuantum de 6472,80 Lei pentru Asociația de proprietari Bl. A5+A6 Cartier Policlinică, pentru blocul A6, reprezentată de Buduru Nicu-Lucian, în calitate de Președinte;

Suma se va suporta din bugetul de venituri și cheltuieli al Primăriei municipiului Giurgiu, din capitolul 70.02. "Locuințe, Servicii și Dezvoltare Publică", subcap. 50 "Alte servicii în domeniul locuințelor, serviciilor și dezvoltare comunală", art. 20.30.30 "Alte cheltuieli".

Suma reprezentând sprijin financiar din partea Primăriei municipiului Giurgiu va fi achitată direct prestatorului de serviciu, în numele și pe seama solicitanților sprijinului financiar în conformitate cu art. 8 din Regulamentul de acordare a unui sprijin financiar asociațiilor de proprietari din municipiul Giurgiu în vederea igienizării subsolurilor.

## **REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE**

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile H.C.L.M. nr. 346/2014 privind aprobarea Regulamentului de acordare a unui sprijin financiar asociațiilor de proprietari din municipiul Giurgiu în vederea igienizării subsolurilor, ale Legii nr. 215/2001 privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

## **CONCLUZII ȘI PROPUNERI**

Având în vedere cele prezentate mai sus propunem aprobarea Proiectului de hotărâre privind acordarea unor sprijine financiare asociațiilor de proprietari din municipiul Giurgiu în vederea igienizării subsolurilor.

**DIRECTOR EXECUTIV**

Căpitanu Valentin

*Suma pentru bugetul...*  
*11.12.2014*

**COMP.CONTROL COORDONARE  
ASOCIAȚII DE PROPRIETARI**

Jurj Maria

*Jurj Maria*

**TABEL**

cu Asociațiile de Proprietari/Locatarii blocului care au solicitat acordarea sprijinului financiar în vederea igienizării subsolurilor, conform H.C.L.M. nr. 346/2014

Nr. Crt.	Asociația de Proprietari / Locatarii blocului	Pentru Blocul, Scara	Reprezentant / C.N.P.	Suma acordată
1.	Bl. 517, Sc. C	Bl. 517, Sc. C	Berbec Nicu 1570518520012	4.355,37 lei
2.	Bl. 42/853, Sc. E	Bl. 42/853, Sc. E	Damaschin Emilia 2560225520012	3.238,13 lei
3.	Bl. 512, Sc. A	Bl. 512, Sc. A	Măcăneață Costel 1671012520031	1.726,08 lei
4.	Bl. B2, Sc. B	Bl. B2, Sc. B	Niculescu Elisabeta 2541130520023	4.087,35 lei
5.	Bl. B2, Sc. A	Bl. B2, Sc. A	Niculescu Elisabeta 2541130520023	3.202,30 lei
6.	Bl. MUV3	Bl. MUV3, Sc. A	Moise Ion 1470812520029	9.709,20 lei
7.	Bl. A5+A6 Cartier Policlincă	Bl. A6	Buduru Nicu Lucian 1470302520025	6.472,80 lei

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

## PROCES VERBAL

Comisia de analiză a solicitărilor și a documentelor anexate acesteia, numită prin Dispoziția Primarului Municipiului Giurgiu nr. 2376/10.10.2014, în vederea punerii în aplicare a Regulamentului de acordare a unui sprijin financiar asociațiilor de proprietari din municipiul Giurgiu în vederea igienizării subsolurilor, aprobat prin H.C.L.M. nr. 346/2014, a analizat următoarele solicitări:

1. Solicitarea Asociației de proprietari/Locatarii Bl. 517, Sc. C, pentru blocul 517, Sc. C, reprezentată de Berbec Nicu, în calitate de Președinte, înregistrată la Primăria municipiului Giurgiu sub nr. 31573/10.10.2014, la care sunt anexate următoarele documente:

- hotărârea adunării generale a asociației de proprietari nr. 02/08.10.2014
- lista proprietarilor din blocul 517, scara C, situație la data de 10.10.2014
- declarație pe proprie răspundere
- devizul general al lucrării în sumă de 4355,37 lei.
- procese-verbale (anexele 1 – 4) emise de împuterniciții Primăriei municipiului Giurgiu.

2. Solicitarea Asociației de proprietari/Locatarii Bl. 42/853, Sc. E, pentru blocul 42/853, Sc. E, reprezentată de Damaschin Emilia, în calitate de Administrator, înregistrată la Primăria municipiului Giurgiu sub nr. 32000/14.10.2014, la care sunt anexate următoarele documente:

- hotărârea adunării generale a asociației de proprietari nr. 2/08.10.2014
- lista proprietarilor din blocul 42/853, scara E, situație la data de 07.10.2014
- declarație pe proprie răspundere
- devizul general al lucrării în sumă de 3238,13 lei
- procese-verbale (anexele 1 – 4) emise de împuterniciții Primăriei municipiului Giurgiu .

3. Solicitarea Asociației de Proprietari/Locatarii Bl. 512, Sc. A, pentru blocul 512, Sc. A, reprezentată de Măcăneată Costel, în calitate de Președinte, înregistrată la Primăria municipiului Giurgiu sub nr. 32182/15.10.2014, la care sunt anexate următoarele documente:

- hotărârea adunării generale a asociației de proprietari nr. 1/13.10.2014



- lista proprietarilor din blocul 512, scara A, situație la data de 13.10.2014
- declarație pe proprie răspundere
- devizul general al lucrării în sumă de 1726,08 lei
- procese-verbale (anexele 1 – 4) emise de împuterniciții Primăriei municipiului Giugiu.

4. Solicitarea Asociației de proprietari/Locatarii Bl. B2, Sc. B, pentru blocul B2, Sc. B reprezentată de Niculescu Elisabeta, în calitate de Administrator, înregistrată la Primăria municipiului Giurgiu sub nr. 32670/20.10.2014, la care sunt anexate următoarele documente:

- hotărârea adunării generale a asociației de proprietari nr. 1/14.10.2014
- lista proprietarilor din blocul B2, Sc. B situație la data de 14.10.2014
- declarație pe proprie răspundere
- devizul general al lucrării în sumă de 4087,35 lei.
- procese-verbale (anexele 1 – 4) emise de împuterniciții Primăriei municipiului Giugiu.

5. Solicitarea Asociației de proprietari/Locatarii Bl. B2, Sc. A, pentru blocul B2, Sc. A reprezentată de Niculescu Elisabeta, în calitate de Administrator, înregistrată la Primăria municipiului Giurgiu sub nr. 32671/20.10.2014, la care sunt anexate următoarele documente:

- hotărârea adunării generale a asociației de proprietari nr. 1/14.10.2014
- lista proprietarilor din blocul B2, Sc. A situație la data de 14.10.2014
- declarație pe proprie răspundere
- devizul general al lucrării în sumă de 3202,30 lei.
- procese-verbale (anexele 1 – 4) emise de împuterniciții Primăriei municipiului Giugiu.

6. Solicitarea Asociației de proprietari/Locatarii Bl. MUV3, pentru blocul MUV3, Sc. A, reprezentată de Moise Ion, în calitate de Administrator, înregistrată la Primăria municipiului Giurgiu sub nr. 33729/27.10.2014, la care sunt anexate următoarele documente:

- hotărârea adunării generale a asociației de proprietari nr. 2/14.10.2014
- lista proprietarilor din blocul MUV3, scara A, situație la data de 23.10.2014
- declarație pe proprie răspundere
- devizul general al lucrării în sumă de 9709,20 lei.
- procese-verbale (anexele 1 – 4) emise de împuterniciții Primăriei municipiului Giugiu.

7. Solicitarea Asociației de proprietari Bl. A5+A6 Cartier Policlinică, pentru blocul A6, reprezentată de Buduru Nicu-Lucian, în calitate de Președinte, înregistrată la Primăria municipiului Giurgiu sub nr. 37501/25.11.2014, la care sunt anexate următoarele documente:

- hotărârea adunării generale a asociației de proprietari nr. 9/13.10.2014
- lista proprietarilor din blocul A6, situație la data de 14.10.2014
- declarație pe proprie răspundere
- devizul general al lucrării în sumă de 6472,80 lei.
- procese-verbale (anexele 1 – 4) emise de împuterniciții Primăriei municipiului Giurgiu.

Analizând solicitările menționate mai sus și având în vedere documentele anexate, Comisia de analiză constată îndeplinirea criteriilor prevăzute la art. 5 și art. 10 din Regulamentul de acordare a unui sprijin financiar asociațiilor de proprietari din municipiul Giurgiu în vederea igienizării subsolurilor aprobat prin H.C.L.M. nr. 346/2014, în temeiul art. 13 al aceluiași Regulament, propune Consiliului Local al municipiului Giurgiu acordarea sprijinului financiar în cuantum total de 32.791,23 lei, defalcat după cum urmează:

1. în cuantum de 4355,37 Lei pentru Asociația de proprietari/Locatarii Bl. 517, Sc. C, pentru blocul 517, Sc. C, reprezentată de Berbec Nicu, în calitate de Președinte;
2. în cuantum de 3238,13 Lei pentru Asociația de proprietari/Locatarii Bl. 42/853, Sc. E, pentru blocul 42/853, Sc. E, reprezentată de Damaschin Emilia, în calitate de Administrator;
3. în cuantum de 1726,08 Lei pentru Asociația de Proprietari/Locatarii Bl. 512, Sc. A, pentru blocul 512, Sc. A, reprezentată de Măcăneală Costel, în calitate de Președinte;
4. în cuantum de 4087,35 Lei pentru Asociația de proprietari/Locatarii Bl. B2, Sc. B, pentru blocul B2, Sc. B reprezentată de Niculescu Elisabeta, în calitate de Administrator;
5. în cuantum de 3202,30 Lei pentru Asociația de proprietari/Locatarii Bl. B2, Sc. A, pentru blocul B2, Sc. A reprezentată de Niculescu Elisabeta, în calitate de Administrator;
6. în cuantum de 9709,20 Lei pentru Asociația de proprietari/Locatarii Bl. MUV3, pentru blocul MUV3, Sc. A, reprezentată de Moise Ion, în calitate de Administrator;

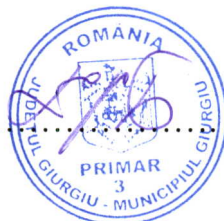
7. în cuantum de 6472,80 Lei pentru Asociația de proprietari Bl. A5+A6 Cartier Policlinică, pentru blocul A6, reprezentată de Buduru Nicu-Lucian, în calitate de Președinte;

Prezentul proces-verbal conținând 4 (patru) file, a fost încheiat azi 10.12.2014 la sediul Primăriei municipiului Giurgiu.

Comisia:

Președinte:

- Popazu Liviu – Viceprimar .....



Membrii:

- Voiculescu Laura - Comp.Control Coordonare Asociații de Proprietari .....

- Jurj Maria - Comp.Control Coordonare Asociații de Proprietari .....

- Moldoveanu Lucica - Direcția Patrimoniu – Serviciul Fond Locativ .....

- Delcea Marian - Comp.Control Coordonare Asociații de Proprietari .....