

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind prelungirea valabilității contractelor de închiriere pentru Căminul D,
Șoseaua Sloboziei, situat în Municipiului Giurgiu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrată cu nr.34.727/04.11.2014;
- referatul de specialitate al Direcției Patrimoniu – Serviciul Fond Locativ, înregistrat cu nr.34.733/04.11.2014;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- raportul comisiei buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile art.1270 și art.1777 din Legea nr.287/2009, republicată, privind Codul Civil, ale art.32, alin.(1) din Hotărârea Guvernului nr.1.275/2000, actualizată, privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.114/1996 Legea Locuinței.

În temeiul art.36, alin.(2), lit.„c”, alin.(5), lit.„b” și art.45, alin.(3) din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă prelungirea valabilității contractelor de închiriere pentru o perioadă de 6 luni, încheiate cu persoanele care domiciliază efectiv în Căminul D, Șoseaua Sloboziei și care au achitată chiria la zi, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Persoanele care nu beneficiază de prevederile art.1 și cărora li s-a expirat contractul de închiriere vor fi notificați pentru părăsirea domiciliului, iar în caz contrar vor fi considerați fără forme legale și evacuați pe cale administrativă.

Art.3. Prezenta Hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarul Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Serviciul Fond Locativ și Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu, pentru ducerea la îndeplinire.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ciobanu George Daniel



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,

Roșu Petre

Giurgiu, 20 noiembrie 2014
Nr. 416

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GIURGIU

NR.34727/04.11.2014.

EXPUNERE DE MOTIVE

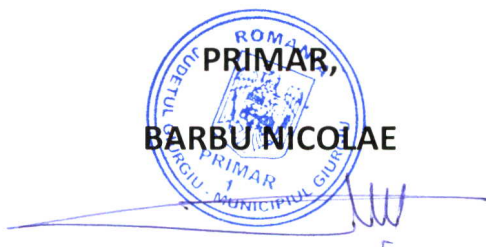
În vederea prelungirii valabilității contractelor de închiriere pentru persoanele care domiciliază în Căminul D, Șoseaua Sloboziei este necesară prelungirea valabilității contractelor de închiriere pentru o perioadă de 6 luni.

În acest sens propun inițierea unui proiect de hotărâre cu următoarea titulatură:

“Proiect de hotărâre privind prelungirea valabilității contractelor de închiriere pentru Căminul D, Șoseaua Sloboziei, situate în Municipiul Giurgiu”

Direcția Patrimoniu, prin Serviciul Fond Locativ, va întocmi referatul de specialitate și va redacta proiectul de hotărâre, pe care îl va susține în fața comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină și comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat pentru avizare și în fața consiliului local pentru aprobare.

ROMANIA
PRIMAR,
BARBU NICOLAE



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GIURGIU

B-dul București, nr. 49-51, 080044

+40 246.213.587; +40 246.213.588

+40 246.215.405 Mobil: +40 372.735.333

primarie@primariagiurgiu.ro

www.primariagiurgiu.ro

www.facebook.com/primaria-municipiului-giurgiu

DIRECTIA PATRIMONIU

SERVICIUL FOND LOCATIV

NR.34733/04.11.2014.

VIZAT:

VICEPRIMAR

Ing. VLADU ALEXANDRU

REFERAT

În baza expunerii de motive a Primarului Municipiului Giurgiu, Direcția Patrimoniu, prin Serviciul Fond Locativ a analizat și constatat următoarele:

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.396/31.10.2013 a fost aprobată prelungirea valabilității contractelor de închiriere, încheiate pentru persoanele care domiciliază în Căminul D, Șoseaua Sloboziei, pentru o perioadă de un an.

La data de 01 decembrie 2014 expiră perioada de valabilitate a contractelor de închiriere pentru locatarii din acest cămin.

În prezent avem în derulare un număr de 86 de contracte de închiriere pentru familii care în majoritate au întreținere 3-4 copii și care sunt într-o situație precară, neavând posibilități de a-și asigura o altă locuință.

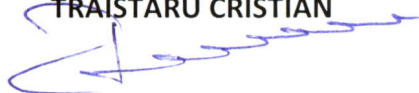
Persoanele cărora li s-a expirat contractul de închiriere și care nu beneficiază de prelungirea valabilității contractului vor fi notificați pentru predarea și părăsirea domiciliului, iar în caz contrar vor fi considerați fără forme legale și evacuați pe cale administrativă.

Față de cele prezentate mai sus propunem, prelungirea valabilității contractelor de închiriere pentru o perioadă de 6 luni, numai persoanelor care au achitat chiria la zi și care folosesc efectiv locuința, începând cu data de 01.12.2014.

În acest scop propunem spre dezbatere și aprobare Consiliului Local proiectul de hotărâre anexat.

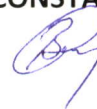
DIRECTOR EXECUTIV,

TRĂISTARU CRISTIAN



SERVICIUL FOND LOCATIV,

BACIU CONSTANTIN



ÎNTOCMIT,

NISTOR NICOLETA-NARCISA



ANEXĂ

la HEC nr. 416/20.11.2014

Tabel Cămin D – Șos. Sloboziei

Nr. crt.	Nume și prenume	CNP	Nr.contract	Nr.cameră
1.	Iordan Mihaela	2860811520025	77/43/19.11.2013	64
2.	Stan Petre	1660503232596	73/54/26.09.2013	14
3.	Căldăraru Lidia-Cristina	2890217520016	75/01/07.10.2013	31
4.	Mihai Stelica	2681210520025	34/47/06.02.2013	45
5.	Axinte Petrea	1460701270621	27/28/05.02.2013	11
6.	Stîngă Simona-Alexandra	2941115520031	55/43/19.02.2013	18
7.	Gheorghe Gabriela	2700828520040	70/44/09.04.2013	1 B
8.	Tănase Sorin	1630319520011	58/41/26.02.2013	67
9.	Ioniță Ion	1610718520025	41/871/06.02.2013	65
10.	Mărăcine Silvia	2690329520050	47/17/07.02.2013	29
11.	Pană Florin	1870505520034	57/9110/26.02.2013	1 A
12.	Roventu Mariana	2940811220910	141/113/31.03.2014	74
13.	Enache Marius-Cristi	1800304340454	33/23/06.02.2013	71
14.	Dincă Marius-Marian	1870106520024	61/56/27.02.2013	58
15.	Voinea Florin	1850124344210	72/54/31.07.2013	47
16.	Bujorea Oița	2700923520024	191/27340/09.09.2014	28
17.	Stoica Luciana	26801107520024	25/04/05.02.2013	6
18.	Gagian Vasile	1631222227786	62/53/04.03.2013	24
19.	Sava Mădălina-Ionela	2930607520039	67/73/18.03.2013	15
20.	Muscalu Ionela	2831209520034	64/11/05.03.2013	61
21.	Zamfir Marian	1950815520022	147/45/04.07.2014	43 A
22.	Radu Chiriță-Costel	1800616232837	69/63/04.04.2013	73
23.	Boteanu-Ruse Ionel	1630426520039	22/21/25.01.2013	2 A
24.	Voicu Ioana	2671017520096	26/48/05.02.2013	69
25.	Onofrei Teodor	1690221272641	40/19/06.02.2013	52
26.	Anton Ioana	2560613520016	231/34209/30.10.2014	63
27.	Stan Ionela	2850124520041	133/127/12.02.2014	60
28.	Pădure Mariana	2710628340012	49/49/07.02.2013	54
29.	Pomenea Dida	2641019520054	39/26/06.02.2013	4
30.	Stoica Tinela	2730817520020	50/31/07.02.2013	21
31.	Stîngă Mădălin	1930718520012	74/36/27.09.2013	7
32.	Stoica Florina	2701118520024	10/57/03.01.2013	12 B
33.	Cobzaru Ion	1711208520029	137/97/21.12.2014	10
34.	Lascarache Aurel	1730802520022	14/35/03.01.2013	39

35.	Guțe Rodica	2610129520058	209/30249/01.10.2014	75
36.	Paraschiv Mihaela	2801226232857	236/35125/06.11.2013	41
37.	Roman Constanța	2710314345399	08/10/03.01.2013	37
38.	Ion Petruța	2550509520023	09/20/03.01.2013	42
39.	Andronic Leontina	2521102400731	17/13/07.01.2013	40
40.	Cristea Stanca	2590428520020	19/29/07.01.2013	30
41.	Holtea Victoria-Viorica	2750328203155	13/25/03.01.2013	38
42.	Mihai Florentina-Daniela	2830907520017	12/34/03.01.2013	57
43.	Borcan Anica	2531201520017	15/15/04.01.2013	32
44.	Enache Clarisa	2950312520011	134/84/12.02.2014	50
45.	Prodan Mariana	2570516267391	30/32/06.02.2013	56
46.	Ghiorghiță Floroa	2540502520018	44/12/07.02.2013	46
47.	Prodan Valeria	2521125267402	52/70/07.02.2013	25
48.	Cucu Liviu	1741003520030	16/03/04.01.2013	8
49.	Chirițescu Elena	2710119270609	46/38/07.02.2013	12 A
50.	Stoica Florentina	2851014520035	168/25564/25.08.2014	20
51.	Ciubotaru Nela	2530403173186	35/58/06.02.2013	34
52.	Măgureanu Gheorghită	1671108523146	212/31230/08.10.2014	35
53.	Botez Cătălina-Marilena	2780826520024	29/09/06.02.2013	36
54.	Soisun Petre	1480209520037	150/07/24.07.2014	22
55.	Ion Geanina	2891217341399	63/62/05.03.2013	70
56.	Gheorghe Iuliana	2630911520013	56/56/19.02.2013	2
57.	Bontea Mariana-Georgeta	2810425344213	53/51/12.02.2013	60 A
58.	Cobzaru Marilena	2730719520014	71/2508/23.05.2013	51
59.	Căpățînă Gela	2720828340034	60/50/26.02.2013	3 A
60.	Gheorghe Petra	2600512520025	02/24/13.12.2013	9
61.	Ursu Daniel	1910125520011	145/87/23.06.2014	26
62.	Macovei Stela	2710705520046	31/46/06.02.2013	48
63.	Chirițescu Elena	2490511270595	24/27/04.02.2013	12
64.	Burdun Roxana	2870410520034	185/26715/03.09.2014	33
65.	Costea Marian-Toni	1680902520052	23/22/04.02.2013	27
66.	Coman Florina	2700930043766	51/36/07.02.2013	3 B
67.	Stîngă Nicoleta	2730716520016	68/52/21.03.2013	53
68.	Voinea Paulina	2610907520050	65/58/14.03.2013	19
69.	Buzica Ilie	1920302520050	178/25922/27.08.2014	43

70.	Matei Daniela-Carmen	2740929224502	03/06/21.12.2012	16
71.	Dumitru Stoica	1600216520023	208/30244/01.10.2014	23
72.	Enache Gina	2720823340014	76/20/21.10.2013	13
73.	Căldăraru Liliana	2731216520043	55/3092/05.03.2012	55
74.	Stan Ana	2500505520013	41/22016/12.01.2012	17
75.	Buzatu Nicolae	1580509520034	72/5596/13.04.2011	66
76.	Stan Emilia		47/23625/08.12.2009	68
77.	Stan Aura-Stelica	2880716520031	45/22291/30.12.2010	76 A
78.	Slav Costel	1700425520021	45/397/12.01.2012	28 A
79.	Lascarache Constantin		68/4339/17.03.2010	76
80.	Garaliu Nicolae	1810210235477	19/22131/01.12.2009	72
81.	Dumitru Tudorel		2507/04.02.2008	49
82.	Truță Claudiu	1720505471014	197/28129/15.09.2014	44
83.	Rapiță Gabriel-Mădălin	1780908520039	02/17668/01.12.2010	5
84.	Băluță Georgeta	2930701520036	164/25443/22.08.2014	62
85.	Meilă Mihaela	2960721520015	215/31593/10.10.2014	76 B
86.	Lacăț Veronica	2690312060802	234/34883/05.11.2014	23 A

ÎNTOCMIT,

NISTOR NICOLETA-NARCISA

cf.

PREȘEDINTE,



SECRETAR,
[Signature]



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind prelungirea valabilității contractelor de închiriere pentru Căminul D,
Șoseaua Sloboziei, situat în Municipiului Giurgiu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrată cu nr. 25.566/17.10.2013;
- referatul de specialitate al Direcției Patrimoniu – Serviciul Fond Locativ, înregistrat cu nr. 25.566/17.10.2013;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- raportul comisiei buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile art. 1270 și art.1777 din Legea nr.287/2009, republicată, privind Codul Civil, ale art.32, alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr. 1275/2000, actualizată, privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.114/1996 Legea Locuinței.

În temeiul art.36, alin.(2), lit.,c”, alin.(5), lit.,b” și art. 45, alin.(1), din Legea nr. 215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă prelungirea valabilității contractelor de închiriere pentru o perioadă de un an, încheiate cu persoanele care domiciliază efectiv în Căminul D, Șoseaua Sloboziei și care au achitată chiria la zi, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Persoanele care nu beneficiază de prevederile art. 1 și cărora li s-a expirat contractul de închiriere vor fi notificați pentru părăsirea domiciliului, iar în caz contrar vor fi considerați fără forme legale și evacuați pe cale administrativă.

Art.3. Prezenta Hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarul Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Serviciul Fond Locativ și Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu, pentru ducerea la îndeplinire.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Cartojan Dan Liviu

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,

Roșu Petre

Giurgiu, 31 octombrie 2013
Nr.396