

ROMÂNIA



Județul GIURGIU  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

---

**H O T Ă R Ă R E**

**privind transmiterea în folosință gratuită a unor terenuri către  
Societatea Comercială ENEL DISTRIBUTIE MUNTENIA S.A., în vederea  
amplasării unor posturi de transformare în anvelopă de beton**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU**

**întrunit în ședință ordinară**

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.32.553/17.10.2014;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Evidența Proprietății și Cadastru, înregistrat la nr.32.555/17.10.2014;
- adresele nr.30.845/06.10.2014 și nr.33.020/21.10.2014 a S.C. Enel Distribuție Muntenia SA – Serviciul Proiectare Lucrări și Autorizații – Birou Proiectare Construcții Medie Tensiune;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- raportul comisiei de buget – finanțe administrarea domeniului public și privat;
- raportul comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului, protecției mediului, agricultură și turism;
- prevederile Legii nr.123/10.07.2012, actualizată, privind Energia Electrică și Gazele Naturale.

În temeiul art.36, alin.(2), lit.,c”, alin.(5), lit.,a” și art.45, alin.(3) și art.124 din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1.** Se aprobă transmiterea în folosință gratuită, pe perioada existenței construcțiilor, pentru amplasarea unor posturi de transformare în anvelopă de beton, a terenului în suprafață de 10,00 mp., situat în Municipiul Giurgiu, adiacent Vama Veche Giurgiu, șoseaua Prieteniei și terenul în suprafață de 10,00 mp., situat în Bulevardul București, adiacent parării Spitalului Județean Giurgiu, către Societatea Comercială Enel Distribuție Muntenia S.A, conform anexelor care fac parte integrantă din hotărâre.

**Art.2.** Predarea - primirea se va face prin Protocol încheiat între Municipiului Giurgiu și Societatea Comercială Enel Distribuție Muntenia S.A.

**Art.3.** Prezenta Hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Evidența Proprietății și Cadastru, Direcției Economice, Serviciului Autorizații, Documentații de Urbanism din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului municipiului Giurgiu și Societății Comerciale Enel Distribuție Muntenia S.A..

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Ciobanu George Daniel**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,**

**Roșu Petre**

Giurgiu, **30 octombrie 2014**  
Nr. **376**

Adoptată cu un număr de 21 voturi pentru, din totalul de 21 consilieri prezenți

## **EXPUNERE DE MOTIVE**

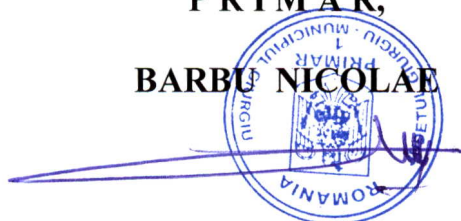
În vederea soluționării cererilor nr. 30845/06.10.2014 și nr. 33020/21.10.2014 a S.C. Enel Distribuție Muntenia SA, cu privire la transmitere în folosință gratuită a unor terenuri în scopul amplasării unor posturi de transformare în anvelopa de beton în municipiul Giurgiu, adiacent Vama Veche Giurgiu, Șoseaua Prieteniei, în vederea realizării lucrării *„Îmbunătățire nivel tensiune în orașul Giurgiu, PCZ 2013 – Înlocuire PCZ 2013 cu post de transformare în anvelopa de beton”-Zona MT-JT Giurgiu-UO Giurgiu* și Șoseaua București, adiacent parcerii Spitalului Județean pentru lucrarea *„Îmbunătățire nivel tensiune în orașul Giurgiu, PTM 2267 – Înlocuire PTM 2267 cu post de transformare în anvelopa de beton”*, propun inițierea unui proiect de hotărâre cu următoarea titulatură:

**„Proiect de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită a unor terenuri către S.C. ENEL DISTRIBUTIE MUNTENIA S.A. în vederea amplasării unor posturi de transformare în anvelopă de beton „**

Direcția Patrimoniu prin Compartimentul Patrimoniu, Evidența Proprietății și Cadastru, va întocmi raportul de specialitate și va redacta proiectul de hotărâre, pe care le va susține în fața comisiei de buget-finanțe, comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină și comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului, pentru avizare și în fața Consiliului Local pentru aprobare.

**PRIMAR,**

**BARBU NICOLAE**



**VIZAT:**

**VICEPRIMAR**

**Vladu Alexandru**



## **RAPORT DE SPECIALITATE**

### **I. TEMEIUL DE FAPT:**

Prin expunerea de motive nr. 32553/17.010.2014 Primarul municipiului Giurgiu, a inițiat Proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea transmiterii în folosința gratuită a unor terenuri către SC ENEL DISTRIBUTIE MUNTENIA SA în vederea amplasării unor posturi de transformare în anvelopă de beton, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

### **II. TEMEIUL DE DREPT:**

Conform art.44 din Legea 215/2001 modificată privind administrația publică locală, Direcția Patrimoniu, Compartimentul Patrimoniu, Evidența Proprietății și Cadastru, în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

### **III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:**

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare transmiterea în folosința gratuită a terenului în suprafață de 10 mp situat în municipiul Giurgiu, adiacent Vama Veche Giurgiu, Șoseaua Prieteniei, și terenul în suprafață de 10 mp. situat în Șoseaua București, adiacent parcării Spitalului Județean Giurgiu, către SC ENEL DISTRIBUTIE MUNTENIA SA, pentru construirea unor posturi de transformare în anvelopă de beton.

Prin adresa nr.30845/06.10.2014, SC ENEL DISTRIBUTIE MUNTENIA SA solicită ocuparea temporară a terenului situat în incinta Vămii Giurgiu, pentru montarea unor stâlpi și cablu subteran pentru realizarea lucrării „Îmbunătățire nivel tensiune în orașul Giurgiu, PCZ 2013- Înlocuire PCZ 2013 cu post de transformare în anvelopa de beton”-Zona MT-JT Giurgiu-UO Giurgiu.

Prin adresa nr.33020/21.10.2014, SC ENEL DISTRIBUTIE MUNTENIA SA solicită ocuparea temporară a terenului situat adiacent parcurii Spitalului Județean Giurgiu, pentru montarea unor stâlpi și cablu subteran pentru realizarea lucrării „Îmbunătățire nivel tensiune în orașul Giurgiu, PTM 2267- Înlocuire PTM 2267 cu post de transformare în anvelopa de beton”.

Datorită creșterii numărului de consumatori casnici din zonă, a configurației rețelelor de joasă tensiune, realizarea lucrării, care să asigure încadrarea caderilor de tensiune în limitele admise și îmbunătățirea indicatorilor de performanță privind calitatea și siguranța în alimentarea cu energie electrică a consumatorilor, este necesară.

#### **IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:**

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile Legii nr.123/10.07.2012, actualizată, privind energia electrica si gazele naturale , art.36, alin. (2), lit. „c”, alin. (5), lit.„a” și art. 45 alin.(1) și art.124 din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare, și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională.

#### **V. CONCLUZII ȘI PROPUNERI:**

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate astfel că propunem dezbateră și aprobarea sa în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

**DIRECTOR EXECUTIV,  
Cristian TRĂISTARU**



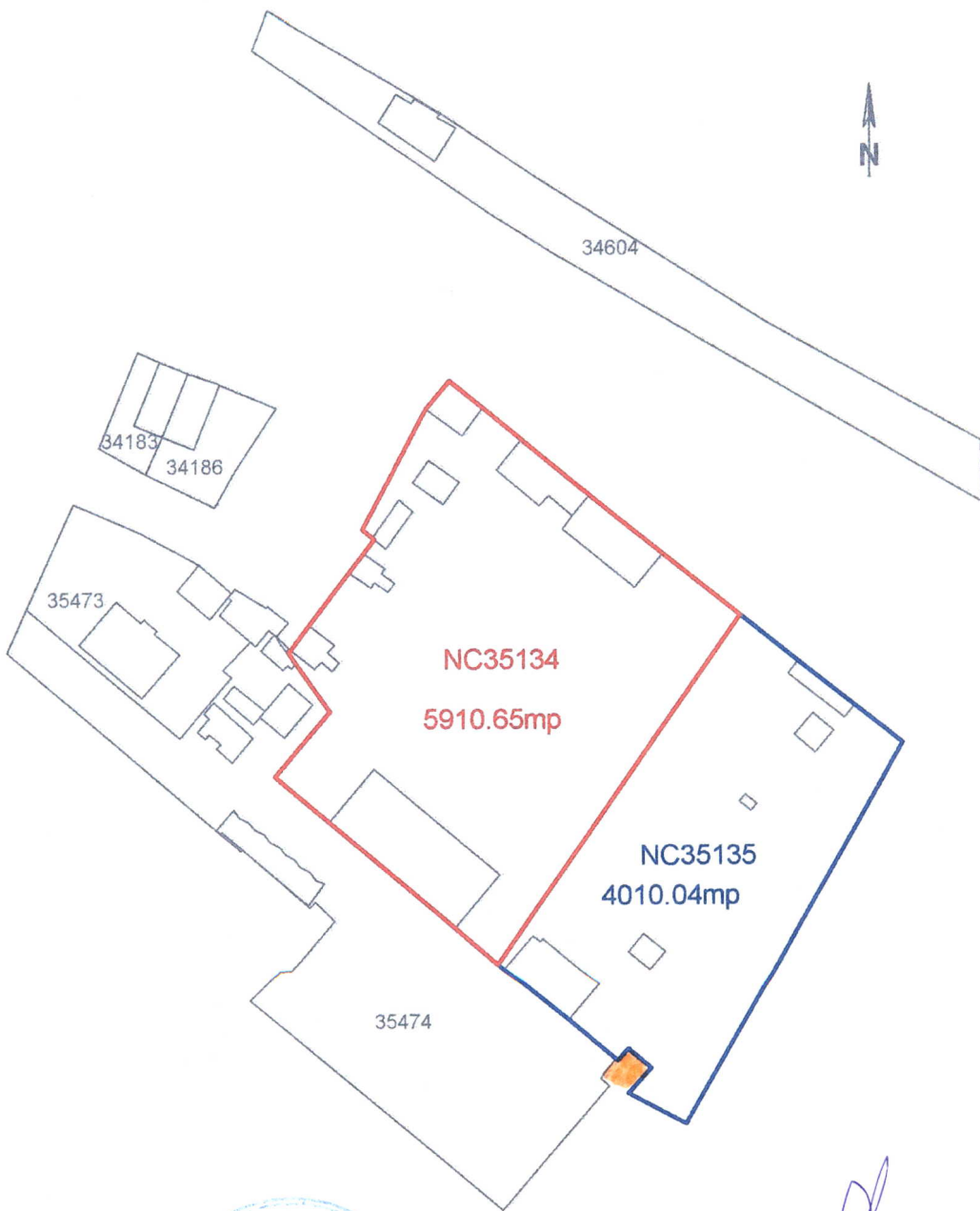
**ÎNTOCMIT,  
Marilena Ficleanu**



ANEXĂ

la HCL-NR. 376/30.10.2014


PLAN DE SITUATIE



PRESEDINTE,



SECRETAR,

 - teren vitat

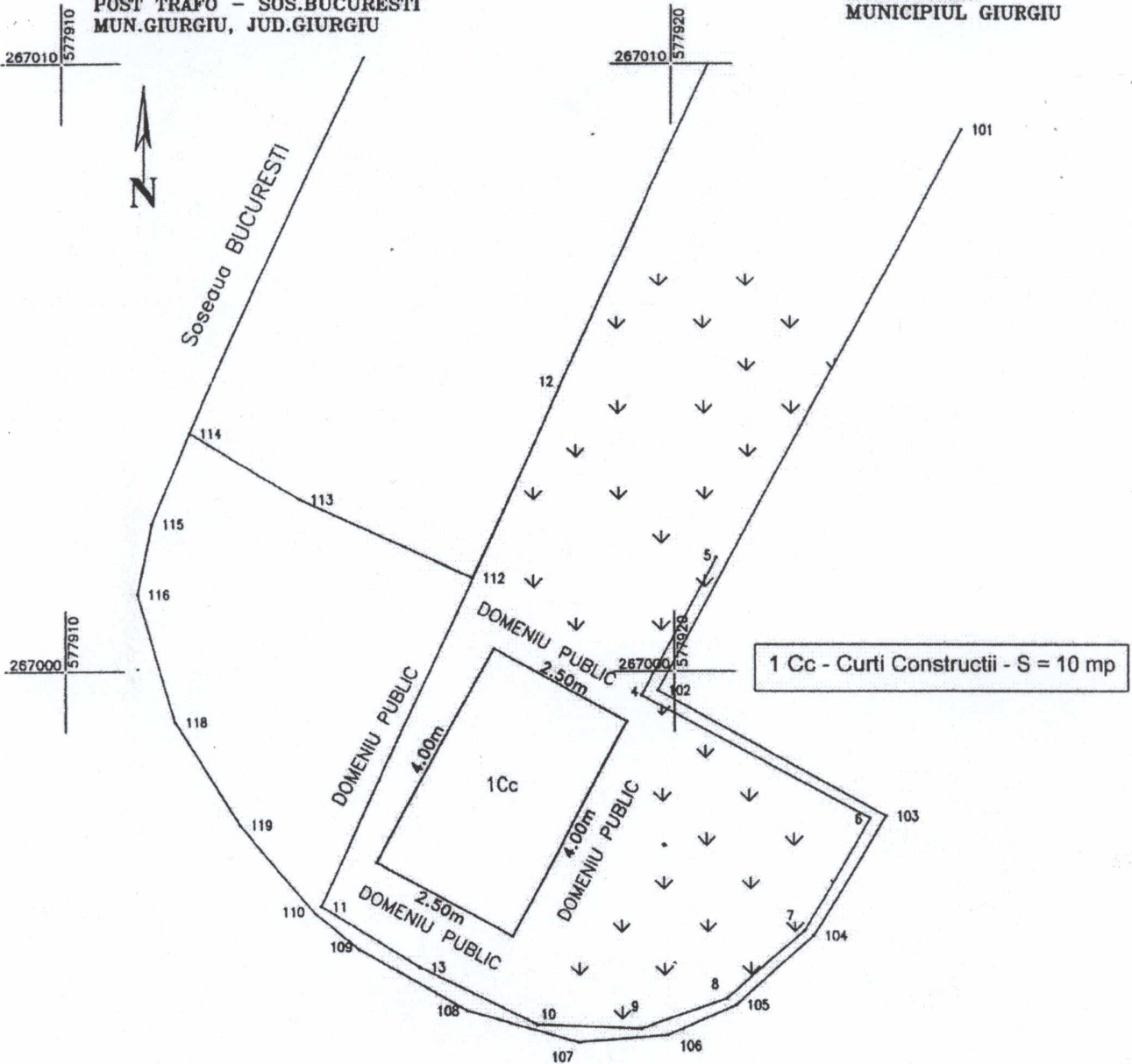
ANEXĂ

la HCLNR. 376/30.10.2014

PLAN DE SITUATIE  
SCARA 1: 100

AMPLASAMENT:  
POST TRAFU - SOS.BUCURESTI  
MUN.GIURGIU, JUD.GIURGIU

PROPRIETAR:  
MUNICIPIUL GIURGIU



PRESEDINTE,

SECRETAR,



Sistem de proiectie: STEREO '70  
Data: Octombrie 2014

