

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.209 din data de 09 iulie 2014

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.28.959/19.09.2014;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Evidența Proprietății și Cadastru, înregistrat la nr.28.961/19.09.2014;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- raportul comisiei de buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- Hotărârea Guvernului nr.706 din data de 07 octombrie 1994 privind trecerea Palatelor Administrative din municipiile reședință de județ în administrarea Prefecturii;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.209/09.07.2014 privind aprobarea inițierii unui proiect de Hotărâre a Guvernului privind trecerea din domeniul public al statului și administrarea Instituției Prefectului - Județul Giurgiu, în domeniul public al Municipiului Giurgiu și administrarea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu a imobilului situat în Municipiul Giurgiu, strada Constantin Dobrogeanu Gherea nr.3-5;
- prevederile art.9 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietatea publică și ale art.867 din Noul Cod Civil;

În temeiul art.36, alin.(2), lit.,c”, alin.(5), lit.,a” și art.45, alin.(3) din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Articol unic. Se modifică și completează art.3 din Hotărârea Consiliului local al Municipiului Giurgiu nr.209 din data de 09 iulie 2014 prin care a fost aprobat inițierea unui proiect de Hotărâre a Guvernului privind trecerea din domeniul public al statului și administrarea Instituției Prefectului - Județul Giurgiu, în domeniul public al Municipiului Giurgiu și administrarea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu, a imobilului „PALAT ADMINISTRATIV”, situat în Municipiul Giurgiu, strada Constantin Dobrogeanu Gherea, nr.3 - 5, după cum urmează și va avea următorul conținut:

„Consiliul Local al Municipiului Giurgiu va asigura funcționarea Instituției Prefectului - Județul Giurgiu prin atribuirea în folosință gratuită, pe durata existenței construcției, a spațiilor prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, necesare desfășurării activității instituției, care vor fi predate la data finalizării lucrărilor, în baza unui protocol încheiat între cele două părți.”

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ciobanu George Daniel



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,

Roșu Petre

Giurgiu, 02 octombrie 2014
Nr. 325

Adoptată cu un număr de 19 voturi pentru, din totalul de 19 consilieri prezenți

EXPUNERE DE MOTIVE

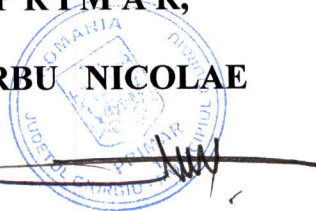
Având în vedere adresa Instituției Prefectului – Județul Giurgiu nr.27797/11.09.2014 cu privire la nominalizarea concretă a spațiilor adecvate funcționării instituției în imobilul „Palat Administrativ” situat în Strada Constantin Dobrogeanu Gherea nr.3-5 , propun inițierea unui proiect de hotărâre cu următoarea titulatură:

**„ Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii
Consiliului local al municipiului Giurgiu nr.209/09 iulie 2014,,**

Direcția Patrimoniu, prin Compartimentul Patrimoniu Evidenta Proprietății si Cadastru, va întocmi raportul de specialitate și va redacta proiectul de hotărâre, pe care îl va susține în fața comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină și comisiei buget-finanțe , administrarea domeniului public și privat pentru avizare și în fața consiliului local pentru aprobare.

PRIMAR,

BARBU NICOLAE



VIZAT
VICEPRIMAR,



Vladu Alexandru

RAPORT DE SPECIALITATE

I. TEMEIUL DE FAPT:

Prin expunerea de motive nr. 28959/19.09.2014 Primarul municipiului Giurgiu, a inițiat Proiectul de hotărâre cu privire la modificarea și completarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Giurgiu nr.209/09 iulie 2014.

II. TEMEIUL DE DREPT:

Conform art.44 din Legea 215/2001 modificată privind administrația publică locală, Direcția Patrimoniu , Compartimentul Patrimoniu, Evidența Proprietății și Cadastru, în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare modificarea și completarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Giurgiu nr.209/09.07.2014 cu privire la aprobarea inițierii unui proiect de Hotărâre a Guvernului pentru trecerea din domeniul public al statului și administrarea Instituției Prefectului-Județul Giurgiu, în domeniul public al municipiului și administrarea Consiliului local al municipiului Giurgiu a imobilului situat în municipiul Giurgiu, Strada Constantin Dobrogeanu Gherea nr.3-5.

Prin adresa nr.27797/11.09.2014 Instituția Prefectului – Județul Giurgiu solicită nominalizarea concretă a spațiilor adecvate funcționării instituției în imobilul „Palat Administrativ” situat în Strada Constantin Dobrogeanu Gherea nr.3-5. La data finalizării lucrărilor, acestea vor fi predate în baza unui protocol încheiat între cele două părți.

IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile art.9 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și art.867 din Noul Cod Civil, precum și art. 36, alin.(2), lit. „c” , alin.(5), lit. „a” coroborat cu art.45 din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională.

V. CONCLUZII ȘI PROPUNERI:

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate astfel că propunem dezbateră și aprobarea sa în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

DIRECTOR EXECUTIV,

Cristian TRĂISTARU

ÎNTOCMIT,
Tamara STANCIU

**LISTA SPATIILOR NECESARE FUNCTIONARII INSTITUTIEI
PREFECTULUI-JUDETUL GIURGIU CARE VOR FI PREDATE IN
FOLOSINTA GRATUITA LA DATA FINALZARII LUCRARILOR
IMOBILULUI „PALAT ADMINISTRATIV”, SITUAT IN MUNICIPIUL
GIURGIU, STRADA C. DOBROGEANU GHEREA NR.3-5**

DEMISOL – 209,6 mp

NUMAR CAMERA	SUPRAFATA
D 01	86,8 mp
D02	25,3 mp
D03	23,2 mp
D04	14,6 mp
D05	11,7 mp
D06	12,0 mp
D07	12,0 mp
D08	11,5 mp
D09	12,5 mp

PARTER – 269,32 mp

NUMAR CAMERA	SUPRAFATA
P01	86,8 mp
P02	27,6 mp
P03	25,6 mp
P04	13,0 mp
Depozit	2,2 mp
P05	14,3 mp
P06	14,41 mp
P07	14,51 mp
P08	13,24 mp
P09	13,32 mp
P10	44,34 mp

ETAJ 1 – 225,23+104,14- folosinta comuna

NUMAR CAMERA	SUPRAFATA
101	21,2 mp
102	8,7 mp
103+104	54,4 mp
105	29,5 mp
106	25,3 mp
107	15,1 mp
108	14,3 mp
109	14,4 mp
110	14,5 mp
111	13,2 mp
112	14,63 mp
122 folosinta comuna	104,14 mp

ETAJ 2 – 198,25 mp

NUMAR CAMERA	SUPRAFATA
201	30,58 mp
202	19,36 mp
203	17,09 mp
204	19,6 mp
205	25,64 mp
206	15,58 mp
207	14,56 mp
208	14,3 mp
209	15,01 mp
210	12,9 mp
211	13,63 mp

Garaj – 2 buc**SUPRAFATA TOTALA - 902,4 mp + 104,14 folosinta comuna**

PRESEDINTE SEDINTA,



CONTRASEMNEAZA,

SECRETAR,

Petre Rosu

DIRECTOR EXECUTIV,

Cristian Traistaru



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind aprobarea inițierii unui proiect de Hotărâre a Guvernului privind trecerea din administrarea Instituției Prefectului - Județul Giurgiu, în administrarea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu, a imobilului „Palat Administrativ”, aflat în domeniul public al statului, situat în Municipiul Giurgiu, strada Constantin Dobrogeanu Gherea, nr.3-5

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.18.628/25.06.2014;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu, Compartimentul Patrimoniu Evidența Proprietății și Cadastru, înregistrat la nr.18.629/25.06.2014;
- adresa Instituției Prefectului - Județul Giurgiu nr.9.157/17.06.2014;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- raportul comisiei de buget – finanțe administrarea domeniului public și privat;
- Hotărârea Guvernului nr.706/07.10.1994 privind trecerea Palatelor Administrative din municipiile reședință de județ în administrarea Prefecturii;
- prevederile art.9 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietatea publică și ale art.867 din Noul Cod Civil.

În temeiul art.36, alin.(2), lit.„c”, alin.(5), lit.„a” și art.45, alin.(3) din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă inițierea unui proiect de Hotărâre a Guvernului pentru trecerea din administrarea Instituției Prefectului – Județul Giurgiu, în administrarea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu, a imobilului „Palat Administrativ”, aflat în domeniul public al statului, de interes național, situat în Municipiul Giurgiu, strada Constantin Dobrogeanu Gherea, nr.3 - 5, având următoarele caracteristici tehnice ale imobilului:

- suprafață construită – 1.122,00 mp.;
- suprafață teren - 1.752,00 mp.;
- regim de înălțime demisol, parter, două etaje și mansardă.

Art.2. Predarea – preluarea imobilului prevăzut la art.1 se va face pe bază de protocol încheiat între cele două părți.

Art.3. Consiliul Local va asigura funcționarea Instituției Prefectului – Județul Giurgiu prin atribuirea unor spații necesare desfășurării activității acestei instituții, stabilindu-se în baza unui protocol încheiat între cele două părți.

Art.4. Pe data emiterii prezentei, se revocă Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.178/05.06.2014 privind aprobarea inițierii unui proiect de Hotărâre a Guvernului privind trecerea din domeniul public al statului și administrarea Instituției Prefectului - Județul Giurgiu, în domeniul public al Municipiului Giurgiu și administrarea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu, a imobilului situat în Municipiul Giurgiu, strada Constantin Dobrogeanu Gherea, nr.3-5.

Art.5. Prezenta Hotărâre se va Instituției Prefectului – Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului privind legalitatea, Primarului municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Evidența Proprietății și Cadastru și Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Giurgiu, pentru ducerea la îndeplinire.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Dinu Cristina Elena



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,**

Roșu Petre

Giurgiu, 09 iulie 2014
Nr. 209

Adoptată cu un număr de 19 voturi pentru, din totalul de 19 consilieri prezenți

ROMÂNIA

27797
2014 09 11
MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
INSTITUȚIA PREFECTULUI – JUDEȚUL GIURGIU

*Dr. Vucă
 me analizate în prezența
 cu reprezent. prefectului de care
 la îndestinare a curiozității
 de la adresa*

Nr. 12.620Data 09.09.201411.09.2014

Către,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GIURGIU
- Direcția Patrimoniu -

Prin adresa nr. 1795108/DGICIP/04.09.2014, Ministerul Afacerilor Interne a informat instituția noastră că proiectul de hotărâre de Guvern privind „trecerea imobilului Palat Administrativ, proprietate publică a statului, situat în municipiul Giurgiu str. Constantin Dobrogeanu Gherea nr. 3 – 5, din administrarea Instituției prefectului județul Giurgiu în administrarea Consiliului local al municipiului Giurgiu nu dispune de suficiente elemente care să ofere certitudinea asigurării unor spații de lucru adecvate specificului activității prefectului și Instituției prefectului.

În aceste condiții este necesară reformularea proiectului de hotărâre de Guvern în condițiile asigurării folosinței gratuite, pe termen nelimitat a spațiilor, cu precizarea mărimii acestora, ce vor fi alocate Instituției prefectului, pentru funcționarea în bune condiții a acesteia, urmând să fie suportată cota-parte din totalul cheltuielilor de întreținere și funcționare, în funcție de suprafața deținută.

Astfel, vă adresăm rugămintea ca în cel mai scurt timp să luați măsurile ce se impun în ceea ce privește completarea proiectului de hotărâre și de a-l înainta instituției noastre în vederea transmiterii acestuia Ministerului Afacerilor Interne.

Cu respect,

PREFECT,
Nina – Cărmănză CRÎȘU

SE/2ex. PROIECTE HG
09.09.2014

 Giurgiu, str. București nr. 10, Telefon 0246214941, 0246215514, Fax 0246214263
 e-mail secretariat1@prefecturagiurgiu.ro, www.prefecturagiurgiu.ro