

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind aprobarea dezmembrării unui teren situat în Municipiul Giurgiu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrată cu nr. 27.956/11.09.2014;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Evidența Proprietății și Cadastru, înregistrat cu nr.27.957/11.09.2014;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- raportul comisiei de buget - finanțe administrarea domeniului public și privat;
- prevederile Legea nr.7/1996, republicată, Legea cadastrului și a publicității imobiliare.

În temeiul art.36, alin.(2), lit.,c” alin.(5), lit.,b” și art.45, alin.(3) din Legea 215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă dezmembrarea unui teren în suprafață totală de 703,00 mp., situat în Municipiul Giurgiu, strada Nicolae Bălănescu, nr.8, aparținând domeniului privat al Municipiului Giurgiu, identificat cu număr cadastral 35505 și înscris în cartea funciară nr.35505 a Municipiului Giurgiu, în 2 (două) loturi, astfel:

- lotul 1 în suprafață de 603,00 mp.;
- lotul 2 în suprafață de 100,00 mp.;

Art.2. Se aprobă modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.217 din data de 30 august 2012 privind asocierea Municipiului Giurgiu cu o persoană juridică în vederea realizării unui proiect public, în sensul diminuării suprafeței care face obiectul contractului, de la 703,00 mp., la 603,00 mp..

Art.3. Contractul de asociere nr.15.908 din data de 17 septembrie 2012, încheiat între Municipiul Giurgiu și S.C. Grădinița Albă ca Zăpada S.R.L., se va modifica în mod corespunzător, prin act adițional.

Art.4. Se împuternicește Primarul municipiului Giurgiu să semneze actul adițional.

Art.5. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Evidența Proprietății și Cadastru, Direcției Economice, Serviciului Autorizații, Documentații de Urbanism și Serviciului Juridic - Autoritate Tutelară din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu, pentru ducerea la îndeplinire.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ciobanu George Daniel



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,**

Roșu Petre

Giurgiu, 02 octombrie 2014
Nr. 297

Adoptată cu un număr de 19 voturi pentru, din totalul de 19 consilieri prezenți

EXPUNERE DE MOTIVE

În vederea efectuării unei operațiuni cadastrale pentru dezmembrarea terenului în suprafața de 703 mp cu numărul cadastral 35505 aparținând Municipiului Giurgiu, propun inițierea unui Proiect de Hotărâre cu următoarea titlatură:

PROIECT DE HOTĂRÂRE PRIVIND APROBAREA DEZMEMBRĂRII UNUI TEREN SITUAT ÎN MUNICIPIULUI GIURGIU

Direcția PATRIMONIU prin COMPARTIMENT PATRIMONIU, EVIDENȚA PROPRIETĂȚI ȘI CADASTRU va întocmi referatul de specialitate pe care îl va susține în fața comisiilor: juridică și buget - finanțe.

**PRIMAR,
BARBU NICOLAE**



VIZAT
VICEPRIMAR,

Vladu Alexandru


RAPORT DE SPECIALITATE

I. TEMEIUL DE FAPT:

Prin expunerea de motive nr. 27956/11.09.2014 a Primarul municipiului Giurgiu, a inițiat Proiectul de hotărâre cu privire la dezmembrarea terenului în suprafață de 713 mp situat în municipiul Giurgiu, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

II. TEMEIUL DE DREPT:

Conform art.44 din Legea 215/2001 modificată privind administrația publică locală, Direcția Patrimoniu, Compartimentul Patrimoniu, Evidența Proprietății și Cadastru, în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare, dezmembrarea terenului în suprafață de 703 mp situat în municipiul Giurgiu, str. Nicolae Balanescu nr. 8, în două loturi, de 603 mp respectiv 100 mp în vederea concesiunii terenului în suprafața de 100 mp.

IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile art.36, alin. (2), lit. „c”, alin. (5), lit.„b” și art. 45 alin.3 din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională.

V. CONCLUZII ȘI PROPUNERI:

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate astfel că propunem dezbateră și aprobarea sa în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

DIRECTOR EXECUTIV,

Cristian TRĂISTARU



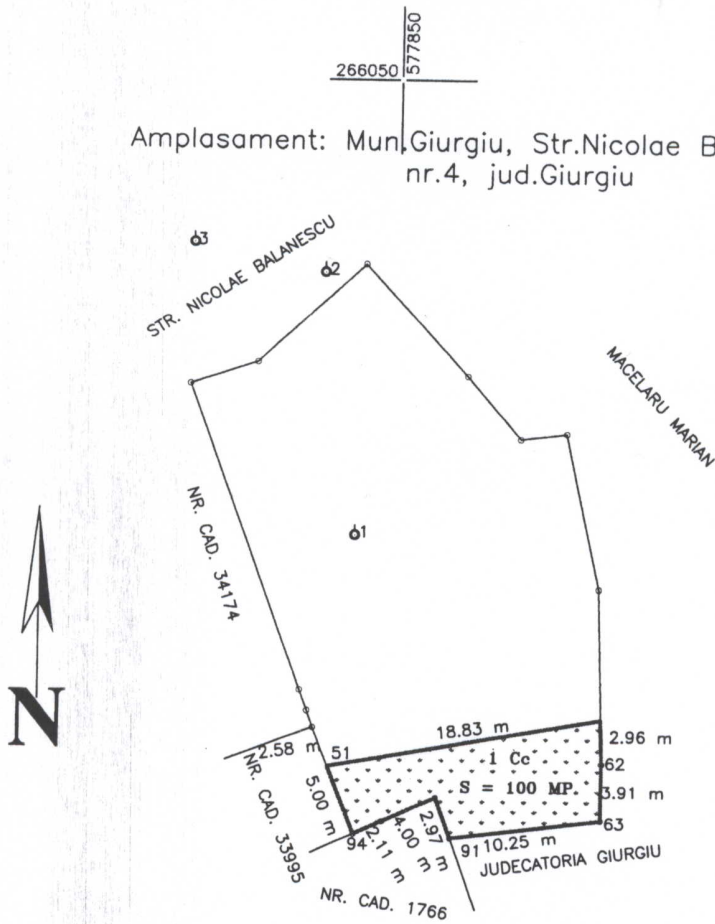
**ÎNTOCMIT,
Cezar JEGA**



ANEXA nr. 1
la HCL.NR. 297/02.10.2014

PLAN DE SITUATIE
SCARA 1: 500

Amplasament: Mun. Giurgiu, Str. Nicolae Balanescu,
nr. 4, jud. Giurgiu



Sistem de proiectie: Stereo 1970
Data: August 2014

Executant;
Ing. Balan Petre
Semnatura si stampila



SECRETAR