



Județul GIURGIU  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

**HOTĂRÂRE**

privind aprobarea schimbării temporare a destinației inițiale a unei locuințe  
situate în Municipiul Giurgiu

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU**  
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.18.113/20.06.2014;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Evidența Proprietății și Cadastru, înregistrat la nr.18.114/20.06.2014;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- raportul comisiei de buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile Legii nr.114/1996, republicată, art.1835 din Legea nr.287/2009 privind Noul Cod Civil.

În temeiul art.36, alin.(2), lit.,„c”, alin.(5), lit.,„a”, art.45, alin.(3) și art.124 din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă schimbarea temporară a destinației inițiale din locuință socială în locuință de serviciu a apartamentului nr.8 din Blocul B01, Intrarea Dâmboviței.

**Art.2.** Se împuternicește Primarul municipiului Giurgiu să semneze contractul de închiriere.

**Art.3.** Se împuternicește titularul de contract să încheie contracte de furnizare cu principali furnizori de utilități pentru imobilul menționat la art.1 din prezenta hotărâre.

**Art.4.** Prezenta Hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului privind legalitatea, Primarului municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Evidența Proprietății și Cadastru, Serviciului Fond Locativ și Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Giurgiu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Dinu Cristina Elena



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,

Roșu Petre

Giurgiu, 09 iulie 2014  
Nr. 199

## **EXPUNERE DE MOTIVE**

În vederea inițierii procedurii de schimbare a destinației din locuință socială în locuință de serviciu a apartamentului nr.8 din Blocul B01, Intrarea Dâmboviței, propun inițierea unui proiect de hotărâre cu următoarea titulatură:

**„ Proiect de hotărâre privind aprobarea schimbării temporare a destinației inițiale a unei locuințe situate în municipiul Giurgiu,,**

Direcția Patrimoniu prin Compartimentul Patrimoniu, Evidența Proprietății și Cadastru, va întocmi referatul de specialitate și va redacta proiectul de hotărâre, pe care le va susține în fața comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină și comisiei de buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat și în fața Consiliului Local pentru aprobare.

**P R I M A R,**

**BARBU NICOLAE**



*[Handwritten signature]*

**VIZAT:**

**VICEPRIMAR**

**Vladu Alexandru**  


## **RAPORT DE SPECIALITATE**

### **I. TEMEIUL DE FAPT:**

Prin expunerea de motive nr. 18113/20.06.2014 Primarul municipiului Giurgiu, a inițiat Proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea schimbării temporare a destinației inițiale a unei locuințe situate în municipiul Giurgiu, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

### **II. TEMEIUL DE DREPT:**

Conform art.44 din Legea 215/2001 modificată privind administrația publică locală, Direcția Patrimoniu , Compartimentul Patrimoniu, Evidența Proprietății și Cadastru, în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

### **III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:**

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare schimbarea temporară a destinației din locuință socială în locuință de serviciu a apartamentului nr.8 din Blocul B01 , Intrarea Dâmboviței. Acesta este cu 3 camere, iar la această dată este liber. Schimbarea destinației acestei locuințe se face în urma numărului mare de solicitări existente din partea unor cadre de conducere a unor instituții publice.

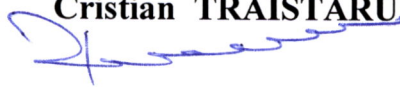
#### **IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:**

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile Legii nr.114/1996, republicată, art.1835 din Legea nr.287/2009 privind Noul Cod Civil, art.36, alin(2), lit."c" , alin(5), lit."a" , art.45, alin(3) și art.124, din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare, și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională.

#### **V. CONCLUZII ȘI PROPUNERI:**

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate astfel că propunem dezbateră și aprobarea sa în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

**DIRECTOR EXECUTIV,  
Cristian TRĂISTARU**



**ÎNTOCMIT,  
Tamara ȘEANCIU**

