

ROMÂNIA



Județul GIURGIU  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU**

---

**H O T Ă R Ă R E**

privind transmiterea în folosință gratuită pe perioada derulării Contractului de delegare a gestiunii, a unor bunuri ce aparțin patrimoniului Municipiului Giurgiu, către societatea Giurgiu Servicii Locale S.A.

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU**

Întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.6.584/17.02.2015;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu – Comapartimentul Patrimoniu, Evidența Proprietății și Cadastru, înregistrat la nr.6.585/17.02.2015;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- raportul comisiei de buget finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietatea publică, cu modificările și completările ulterioare și ale art.124 din Legea nr.215/2011, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare, ale art.867 și art.869 din Legea nr.287/2009 privind Noul Cod Civil și ale Hotărârii Consiliului Local nr.31/29.01.2015.

În temeiul art.36, alin.(2), lit.„c”, alin.(5), lit.„a”, art.45, alin.(3) din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare.

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art1.** Se aprobă transmiterea în folosință gratuită, pe perioada derulării Contractului de delegare a gestiunii, către societatea Giurgiu Servicii Locale S.A., a unor bunuri ce aparțin patrimoniului Municipiului Giurgiu, prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Dreptul de administrare a bunurilor menționate în anexa prevăzută la art.1, de către S.C. Întreținerea Peisagistică a Spațiilor Verzi S.A., încetează.

**Art.3.** Predarea – primirea bunurilor se va face prin protocol încheiat între Municipiul Giurgiu și societatea Giurgiu Servicii Locale S.A..

**Art.4.** Prezenta hotărâre se va comunica, Instituției Prefectului – Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu – Compartimentul Patrimoniu, Evidența Proprietății și Cadastru din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Giurgiu, Societății Comerciale Întreținerea Peisagistică a Spațiilor Verzi S.A. Giurgiu și societății Giurgiu Servicii Locale Giurgiu S.A., pentru ducerea la îndeplinire.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Măroiu Marian**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,**

**Roșu Petre**

Giurgiu, 26 februarie 2015  
Nr. 82

Adoptată cu un număr de 16 voturi pentru și 5 abțineri, din totalul de 21 consilieri prezenți

**SITUATIA BUNURILOR MOBILE SI IMOBILE AFLATE  
DATE IN FOLOSINTA GRATUITA CATRE SC INTRETINEREA  
PEISAGISTICA A SPATIILOR VERZI SA**

1. Complex sportiv M.Anastasovici cu terenul 1 si terenul 2, tribune, vestiare, piste de atletism, imprejmuire si dotari aferente Anexa Sala sport , Anexa cazare, cf. HCLM nr.67/29.03.2012;
2. Stadion Dunarea cu teren vestiare, tribune, teren de antrenament, imprejmuire si dotari aferente, cf. HCLM nr.67/29.03.2012;
3. Sala Sport Chuancey Hardy si terenul aferent in suprafata de 19256 mp din Zona de agrement "Steaua Dunarii", cf. HCLM nr.67/29.03.2012 ;

**4. Spatiu de joaca si echipamente de joaca in zona Ansamblu Obor – 55 apartamente cf. HCLM nr.484/19.12.2013:**

- Ansamblu de joaca – 1 buc
- Leagan copii mari – 2 buc
- Leagan copii mici – 1 buc
- Ansamblu tobogan copii mici – 1 buc
- Balansoar pe arc 2 copii – 1 buc

**Foisoare de gradina in parcuri, cf. HCLM nr.484/19.12.2013:**

- Zona parc Alei
- Zona parc adiacent Turnul cu ceas
- Zona Policlinica
- Zona Parc Mihai Viteazul
- Zona Sanitas, sos Bucuresti
- Zona Casa Armatei

**Cimitire, cf. HCLM nr.484/19.12.2013:**

- Cimitirul Sf.Gheorghe Nou – 3401 – sos.Balanoaiei
  - S – 24640 mp imprejmuire cladire administrativa
  - S – 147,9 mp Capela cimitir
  - Cisemea publica – 1 buc
- Cimitir Smarda – 11000 locuri
  - S – 76640 mp str. Unirii cladire adm., imprejmuire teren, beton
  - Cladire administrativa, imprejmuire beton
  - Cisemea publica – 2 buc

- Cimitir Sf. Haralambie – 11000 locuri  
S – 68640 mp sos. Sloboziei  
Cladire administrativa, imprejmuire beton  
Cisnea publica – 1 buc

#### **5. Cf HCL nr.76/27.03.2014- Loc de joaca pentruu copii (3 – 11 ani):**

- Ansamblu de joaca cu tobogan;
- Ansamblu de joaca cu 2 tobogane si 2 leagane;
- Ansamblu de joaca mic tip tunel;
- Ansamblu cu 2 leagane mari
- 3 balansoare pt. doua persoane
- 3 balansoare cu 1 arc pt. o persoana
- Doua rotative

#### **Loc pentru Fitness:**

- Aparat fitness pt. intretinerea si dezvoltarea muschilor abdominali (2 aparate);
- Aparat fitness pentru intretinerea si dezvoltarea membrelor superioare (3 aparate)
- Aparat fitness pt. intretinerea si dezvoltarea memebrelor inferioare ( 2 aparate)

#### **Zona Skate:**

- Platforma multiskate – 4 buc;
- Platforma curba de start – 4 buc;

Pista biciclete/role;

Echipament de supraveghere video: camera video exterior – 12 buc.

Toaleta ecologica – 1 buc.

#### **6. Amenajare spatiu verde cf.HCLM nr.52/27.02.2014:**

- Piedestal beton – 1 buc;
- Ancora autentica FAB 1965;
- Ceas electronic moreton&CO;
- Alei circulabile pavelate;
- Bordure 50x8x12;
- Stalpi ornamentali metalici;
- Lampi de iluminat;
- Instalatie electrica subterana.

#### **7. Exploatarea si intretinerea obiectivelor, cf. HCLM nr.307/02.10.2014**

- Str. Mircea cel Batran, zona verde ad.cladirii Romtelecom

Val = 151.603,16 - S=214,26 mp

- Str. Negru Voda, teren ad.bl.240

Val = 160.964,91 lei - S = 190,48 mp

- Str.Tineretului, terenul de langa sala de sport a scolii gen. nr.5

Val = 146.082,08 lei -S = 176,40

- Parcul Elevilor – zona locurilor de joacă

Val = 20736,28 lei S = 199,78

- Str.1Decembrie 1918, bl.H1 si bl.H2

Val = 151.310,47 lei - S = 201 mp

- Str.Decebal, parcare bl.62/2D sib l. 63/2D

Val = 133.540,27 lei S = 159 mp

- Str.Tineretului, parc CF 2

Val = 150.699,42 lei -S = 172 mp

- Str.Ramadan, teren ad.SC Armonia Rutiera SA

Val = 138.198,97 lei S- 236 mp

- Extindere locuri de joacă, parc Mihai Viteazul

Val = 690,415,24 lei -S = 692,90 mp

- Sos.Sloboziei, teren ad.intersectia drumul Stanestiului cu str.Prunaru

Val = 144.087,03 S = 182,46 mp.

**8. Troita situata in mun.Giurgiu, sos.Alexandriei, ad. Bl.A1, cf.HCLM nr.306/29.11.2012.**

**9. Sistem de irigare si amenajare peisagistica in Parcul Alei, cf. HCLM nr.381/30.10.2014**

**10. Transmiterea in folosinta gratuita potrivit protocolului incheiat in data de 02.04.2012 in baza HCL nr.67/29.03.2012**

Nr.crt	Nr.contract/data	Locul de consum
1		Lac Agreement Steau Dunarii
2		Fantana Arteziana Teatru Valah
3		Pavilion Adm.Cimitir sf.Gheorghe sos. Balanoaiei nr.1
4		Punct adm. Sere – Aleea Fabricii de Zahar fn
5		Cladire adm. – sos Sloboziei
6		Sediu Zone Verzi – str.Unirii ad.Canal Sf.Gheorghe
7		Sos. Balanoaiei nr.8888 Cimitir sf.Gheorghe Nou - Biserica

PRESEDINTE



SECRETAR

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GIURGIU**  
**NR. 6584/17.02.2015**

**EXPUNERE DE MOTIVE**

pentru initierea unui proiect de hotarare privind transmiterea in folosinta gratuita pe perioada derularii Contractului de delegare a gestiunii, a unor bunuri ce apartin patrimoniului Municipiului Giurgiu, catre societatea Giurgiu Servicii Locale

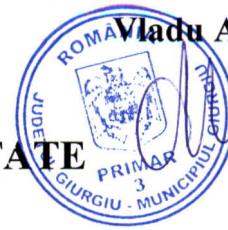
Avand in vedere prevederile HCL nr.31/29.01.2015, prin care s-a aprobat incetarea activitatii delegate a SC IPSV SA, activitate ce va fi preluata incepand cu data de 01.03.2015 de catre societatea Giurgiu Servicii Locale SA si tinand cont ca serviciile comunitare de utilitati publice sunt in responsabilitatea autoritatilor administratiei publice locale si au scopul de a asigura satisfacerea nevoilor esentiale de utilitate si interes public general cu caracter social al colectivitatilor locale, propun initierea unui proiect de hotarare cu urmatoarea titulatura:

***“Proiect de hotarare privind transmiterea in folosinta gratuita pe perioada derularii Contractului de delegare a gestiunii, a unor bunuri ce apartin patrimoniului Municipiului Giurgiu, catre societatea Giurgiu Servicii Locale S.A.”.***

Directia Patrimoniu – Compartimentul Patrimoniu, Evidenta Proprietatii si Cadastru, va intocmi raportul de specialitate si va redacta proiectul de hotarare pe care il va sustine in fata comisiilor pentru avizare.



**VIZAT**  
**VICEPRIMAR,**



**Vladu Alexandru**

## **RAPORT DE SPECIALITATE**

### **I. TEMEIUL DE FAPT:**

Prin expunerea de motive nr. 6584/17.02.2015 Primarul municipiului Giurgiu, a inițiat Proiectul de hotărâre cu privire la transmiterea în folosință gratuită pe perioada derulării Contractului de delegare a gestiunii, a unor bunuri, către Societatea Comercială Giurgiu Servicii Locale S.A, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

### **II. TEMEIUL DE DREPT:**

Conform art.44 din Legea 215/2001 modificată privind administrația publică locală, Direcția Patrimoniu, Compartimentul Patrimoniu, Evidența Proprietății și Cadastru, în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

### **III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:**

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare transmiterea în folosință gratuită pe perioada derulării Contractului de Delegare a gestiunii, a unor mloace fixe, care au făcut obiectul contractului de delegare nr. 7429/29.03.2013 încheiat municipiul Giurgiu și SC Întreținerea Peisagistică a Spațiilor Verzi S.A .

Prin Hotărârea nr.31/29.01.2015 Consiliul local al municipiului Giurgiu a aprobat reorganizarea unor servicii publice aflate sub autoritatea Consiliului local, și în acest sens activitățile delegate SC Întreținerea Peisagistică a Spațiilor Verzi SA vor fi preluate de către SC Giurgiu Servicii Locale SA .

În vederea continuării activității de întreținere și administrare a bunurilor ce aparțin patrimoniului public al UAT Giurgiu se propune preluarea în folosință

gratuită de către SC Giurgiu Servicii Locale SA, pe perioada derulării contractului de delegare.

Predarea- primirea bunurilor se va face în baza unui protocol încheiat între cele trei părți.

#### **IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:**

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare și ale art.124 din Legea nr.215/2001, art.36, alin.(2), lit. „c” alin. (5) , lit.”a” , art. 45 alin.(3) din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare, art.867 și art.869 din Legea 287/2009 privind Noul Cod Civil și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională.

#### **V. CONCLUZII ȘI PROPUNERI:**

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate astfel că propunem dezbateră și aprobarea sa în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

**DIRECTOR EXECUTIV,**

**Cristian TRĂISTARU**



**ÎNTOCMIT,**

