

ROMÂNIA



Județul GIURGIU  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind aprobarea dezmembrării unui teren situat în Municipiul Giurgiu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU  
întrunit în ședință extraordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.5.516/11.02.2015;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Evidența Proprietății și Cadastru, înregistrat la nr.5.519/11.02.2015;
- raportul comisiei buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile Legii nr.7/1996 a Cadastrului și Publicității Imobiliare, republicată și ale Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.36, alin.(2), lit.,c”, alin.(5), lit.,b” și art.45, alin.(3) din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă dezmembrarea unui teren în suprafață totală de 7.327,00 mp., situat în Municipiului Giurgiu, strada Unirii, adiacent Hotel Steaua Dunării, aparținând domeniului privat al Municipiului Giurgiu, identificat cu numărul cadastral 30860, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Terenul prevăzut la art.1 se dezmembrează în două loturi, după cum urmează:

- Lotul 1 – în suprafață de 3.105,00 mp.;
- Lotul 2 – în suprafață de 4.222,00 mp.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Evidența Proprietății și Cadastru, Direcției Economice, Serviciului Autorizații și Documentații de Urbanism și Serviciului Juridic - Autoritate Tutelară din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu, pentru ducerea la îndeplinire.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Măroiu Marian

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,

Roșu Petre

Giurgiu, 16 februarie 2015  
Nr. 52

Adoptată cu un număr de 19 voturi pentru, din totalul de 19 consilieri prezenți

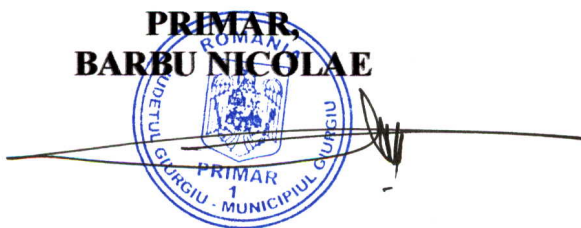
## EXPUNERE DE MOTIVE

În vederea efectuării unei operațiuni cadastrale pentru dezmembrarea în 2 (două) loturi a unui teren în suprafață totală de 7327 mp, situat în Giurgiu str. Unirii în adiacent Hotel Steaua Dunării aparținând domeniului privat al Municipiului Giurgiu, identificat cu numărul cadastral 30860, propun inițierea unui Proiect de Hotărâre cu următoarea titulatură:

### PROIECT DE HOTĂRÂRE PRIVIND APROBAREA DEZMEMBRĂRII UNUI TEREN SITUAT ÎN MUNICIPIULUI GIURGIU

Direcția PATRIMONIU prin COMPARTIMENT PATRIMONIU, EVIDENȚA PROPRIETĂȚI ȘI CADASTRU va întocmi referatul de specialitate pe care îl va susține în fața comisiilor: juridică și buget - finanțe.

**PRIMAR  
BARBU NICOLAE**



VIZAT  
VICEPRIMAR,



## RAPORT DE SPECIALITATE

### I. TEMEIUL DE FAPT:

Prin expunerea de motive nr. 5516/11.02.2014 a Primarul municipiului Giurgiu, a inițiat Proiectul de hotărâre cu privire la dezmembrarea terenului în suprafață de 7327 mp situat în municipiul Giurgiu, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

### II. TEMEIUL DE DREPT:

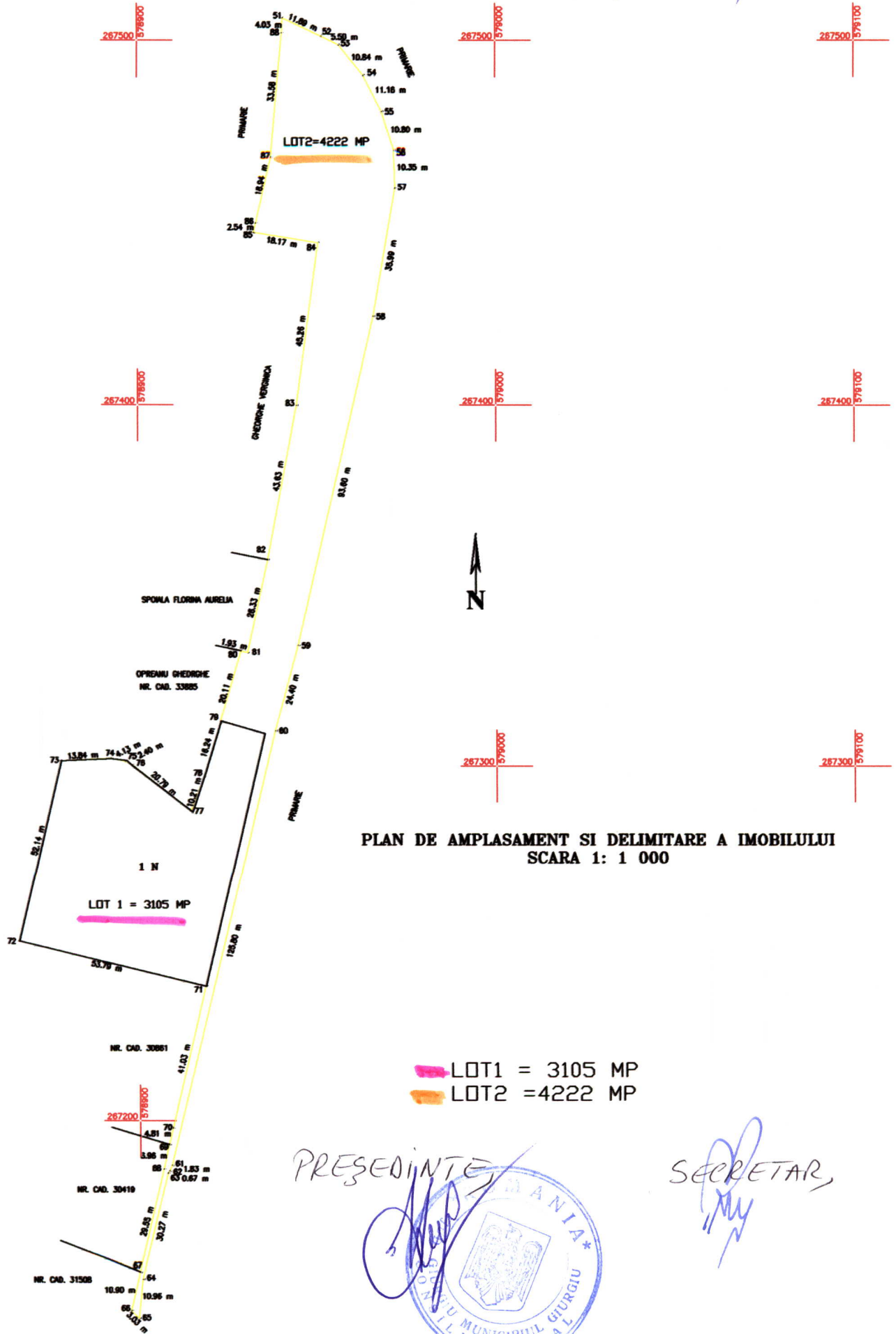
Conform art.44 din Legea 215/2001 modificată privind administrația publică locală, Direcția Patrimoniu, Compartimentul Patrimoniu, Evidența Proprietății și Cadastru, în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

### III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare, dezmembrarea terenului în suprafață de 7327 mp situat în Giurgiu str. Unirii în adiacent Hotel Steaua Dunării aparținând domeniului privat al Municipiului Giurgiu, identificat cu numărul cadastral 30860 in 2 (doua) loturi conform anexei 1, astfel:

1. Lotul 1 –în suprafață de 3105 mp.
2. Lotul 2 –în suprafață de 4222 mp.

ANEXA  
la HCL.NR. 52/16.02.2015



**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI  
SCARA 1: 1 000**

LOT1 = 3105 MP  
LOT2 = 4222 MP

PRESEDINTE

SECRETAR

