



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind constatarea dreptului de proprietate privată a unor terenuri situate în intravilanul Municipiului Giurgiu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.49.184/09.12.2015;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu – Compartimentul Patrimoniu, înregistrat la nr.49.186/09.12.2015;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- raportul comisiei buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile art.4, art.25 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată, ale art.4 din Legea cadru nr.195/2006 a descentralizării și ale art.553, alin (1) și art.557, alin (2) din Legea nr.287/2009, republicată, Codul civil.

În temeiul art.36, alin.(2), lit.,c” și art.45, alin.(3) din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se constată dreptul de proprietate privată a Municipiului Giurgiu, asupra unor terenuri situate în municipiul Giurgiu, prezentate în anexa 1 și a planurilor de situație din anexa 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Terenurile menționate la art.1 nu sunt revendicate în temeiul legilor proprietății, sunt libere de sarcini și nu există litigii pe rolul instanțelor de judecată.

Art.3. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu și Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Giurgiu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Oprișan Gigi



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,

Roșu Petre

EXPUNERE DE MOTIVE

În vederea clarificării situației juridice a unor terenuri situate în intravilanul municipiului Giurgiu, care nu sunt revendicate în temeiul legilor proprietății și nu fac obiectul unor restituiri în natură, propun inițierea unui Proiect de Hotărâre cu următoarea titulatură:

„ Proiect de hotărâre privind constatarea dreptului de proprietate privată a unor terenuri situate în intravilanul municipiului Giurgiu ”

Directia Patrimoniu prin Compartiment Patrimoniu va întocmi raportul de specialitate pe care îl va susține în fața comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină, comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat și în fața consiliului local pentru aprobare.

PRIMAR,

BARBU NICOLAE



VIZAT
VICEPRIMAR,



RAPORT DE SPECIALITATE

I. TEMEIUL DE FAPT:

Prin expunerea de motive nr. 49184 / 09.12.2015 Primarul municipiului Giurgiu, a inițiat Proiectul de hotărâre cu privire la constatarea dreptului de proprietate privată a unor terenuri situate în intravilanul municipiului Giurgiu, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

II. TEMEIUL DE DREPT:

Conform art.44 din Legea 215/2001 modificată privind administrația publică locală, Direcția Patrimoniu, Compartimentul Patrimoniu, în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare constatarea trecerii în domeniul privat al municipiului Giurgiu a unor terenuri intravilane, identificate în planurile de situație anexate.

Terenurile menționate în anexă nu sunt revendicate în temeiul legilor proprietății, sunt libere de sarcini și nu există litigii pe rolul instanțelor de judecată.

IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile art.25 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică, actualizată, art.4 din Legea cadru nr.195/2006 a descentralizării, art.553, alin(1) și art.557, alin(2) din Legea nr.287/2009, republicată, a noului Cod Civil și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională.

V. CONCLUZII ȘI PROPUNERI:

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate astfel că propunem dezbateră și aprobarea sa în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

DIRECTOR EXECUTIV,

Cristian TRĂISTARU



ÎNTOCMIT,



ANEXA 1 la HCLM nr. 480 / 14.12. 2015

Nr.crt.	ADRESA	SUPRAFATA
1.	Strada Tudor Vladimirescu FN	1322 mp
2.	Strada Căramidarii Noi adiacent nr.1A-3	1169 mp
3.	Soseaua Ghizdarului FN	12 mp
4.	Fundătura Vânătorilor nr.12	40 mp
5.	Strada Viitorului FN	20 mp
6.	Ulicioara Toporași	89 mp

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ,



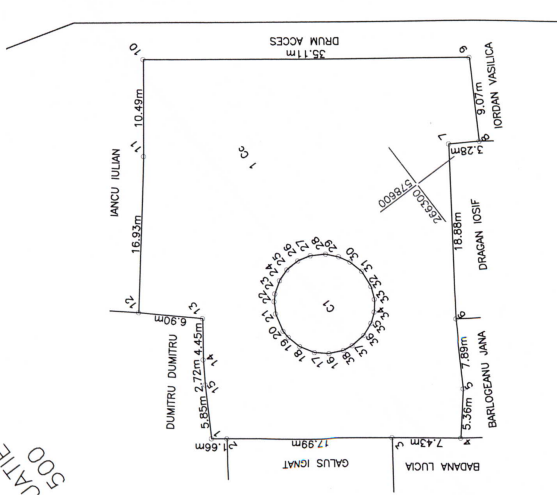
CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,
Roșu Petre

DIRECTOR EXECUTIV,
Trăistaru Cristian

ANEXA 2 LA HG nr 480 / 12.12.2017
 PLAN DE SITUATIE
 SCARA 1: 500

MAPASAMENT:
 SRI: TUDOR VLADIMIRESCU FN
 MUN: GURGU
 JUD: GURGU



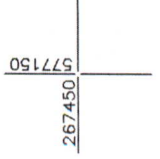
1-CC-CURTII CONSTRUCTII-S-132mp
 C1-CASTEL APA-S-942 mp
 Z6830/57830

PROPRIETAR:
 MUNICIPIUL GURGU
 Z6830/57830

Sistem de proiectie: STEREO 70
 Data: Noiembrie 2015



ANEXA 2 LA PLANUL H-0 / 17.12.2015

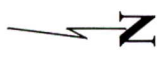
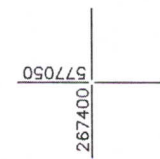
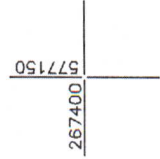
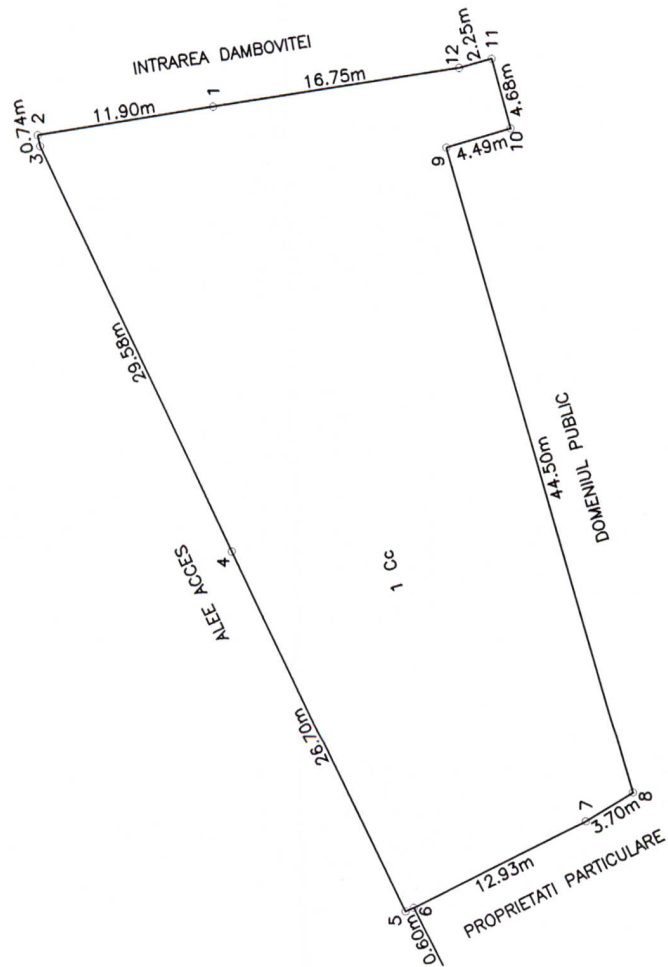


PLAN DE SITUATIE
SCARA 1: 500

PROPRIETAR:
MUNICIPIUL GIURGIU



AMPLASAMENT:
MUN. GIURGIU, STR. CARAMIDARII NOI
ADIACENT NR. 1A-3, JUD. GIURGIU



1 Cc - CURTI CONSTRUCTII - S = 1169 MP



Sistem de proiectie: STEREO '70
Data: Noiembrie 2015

PRESEDINTE

Executant,
Ing. BALAN PETRE
Semnatura si stampila

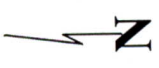
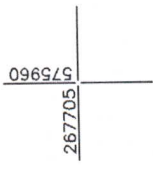
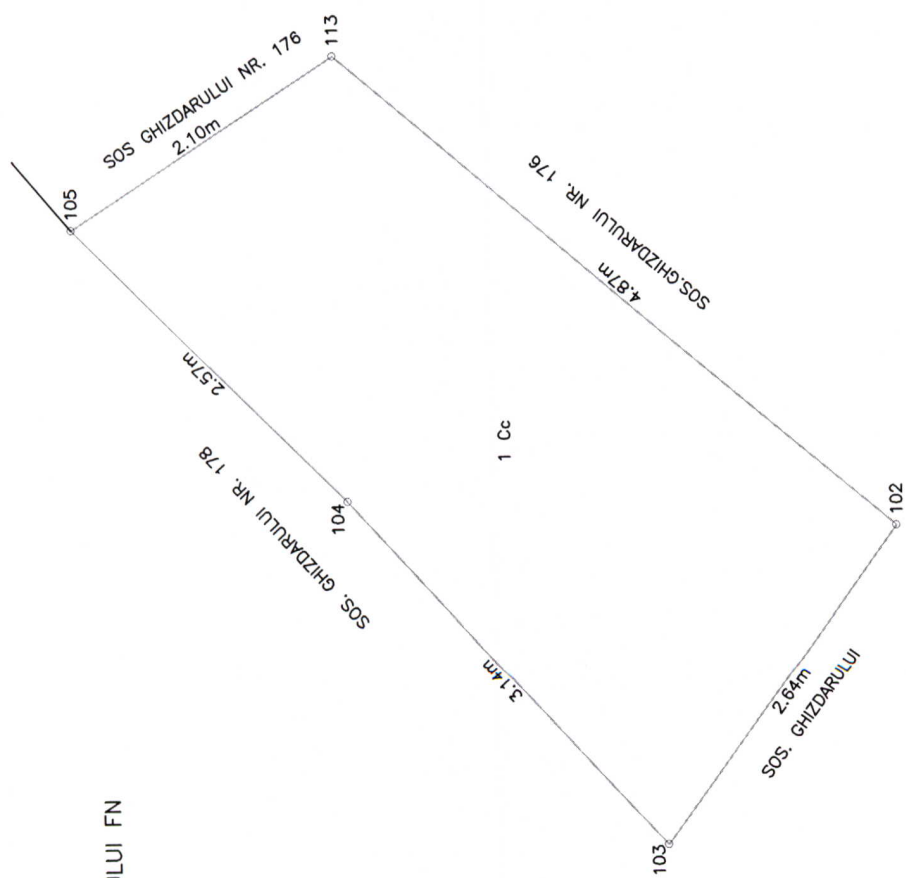


ANEXA 2 LA HCLM 480/17.12.2015

PLAN DE SITUATIE
SCARA 1: 50

PROPRIETAR:
MUNICIPIUL GIURGIU

AMPLASAMENT:
MUN. GIURGIU, SOS. GHIZDARULUI FN
JUD. GIURGIU



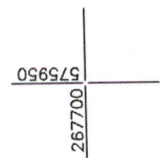
1 Cc - CURTI CONSTRUCTII - S = 12 MP



SECRETAR



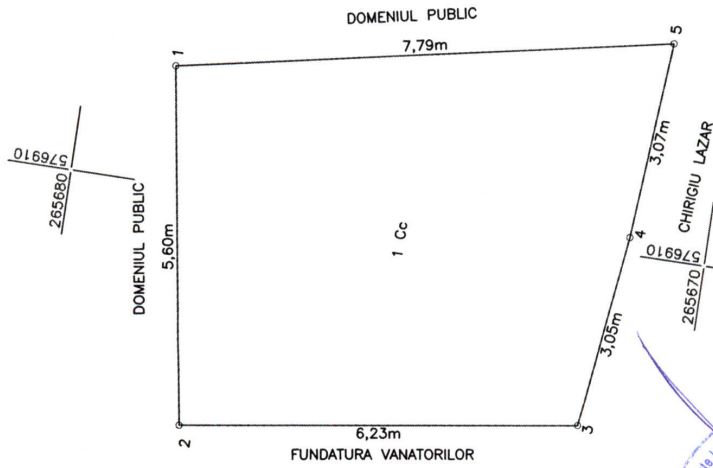
Sistem de proiectie: STEREO '70
Data: NOIEMBRIE 2015



ANEXA 2 LA HELM 480/12.12.2015

PLAN DE SITUATIE
SCARA 1: 100

AMPLASAMENT: MUN. GIURGIU, FUNDATURA
VANATORILOR, NR. 12, JUD, GIURGIU



PROPRIETAR: PRIMARIA MUNICIPIULUI GIURGIU

1 Cc - CURTI CONSTRUCTII - S = 40 MP



Signature



Sistem de proiectie: STEREO 70
Data: Noiembrie 2015

Executant:
Ing. BALAN PETRE
Semnatura si stampila

Signature

267395|no

267395|no

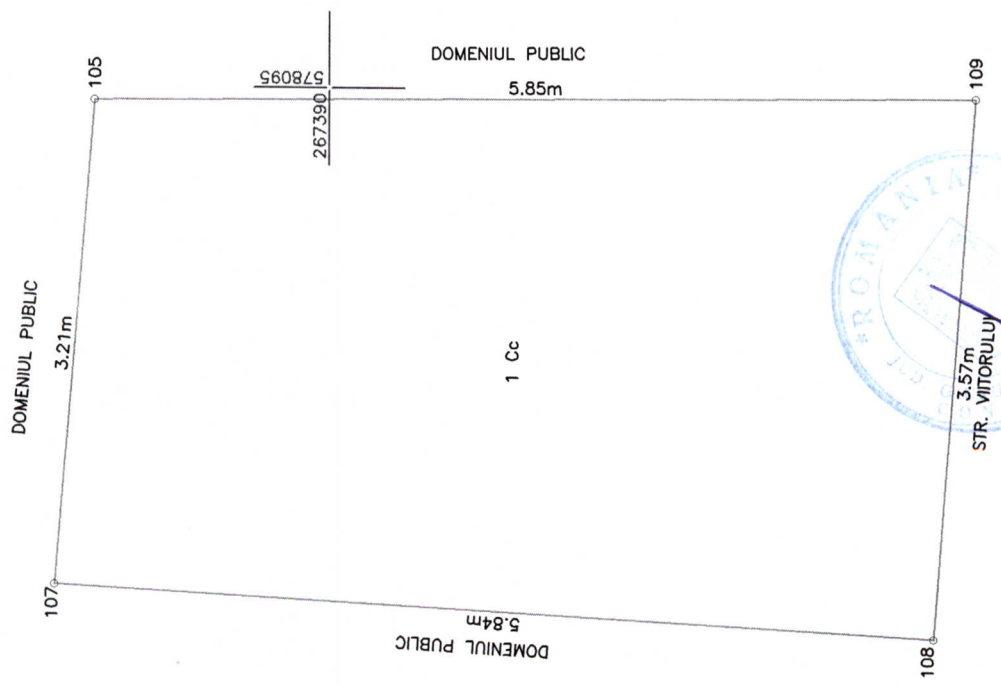
267395|no

ANEXA 2 LA
PLAN 480/17.12.2015

PLAN DE SITUATIE
SCARA 1: 50

AMPLASAMENT:
MUN. GIURGIU, STR. VIITORULUI FN
JUD. GIURGIU

PROPRIETAR:
MUNICIPIUL GIURGIU



1 Cc - CURTI CONSTRUCTII - S = 20 MP

Sistem de proiectie: STEREO '70
Data: NOIEMBRIE 2015

267395|no

267395|no

267395|no



Executant,
Ing. BALAN
Semnatuara si
stampila

PRESEDINTE,

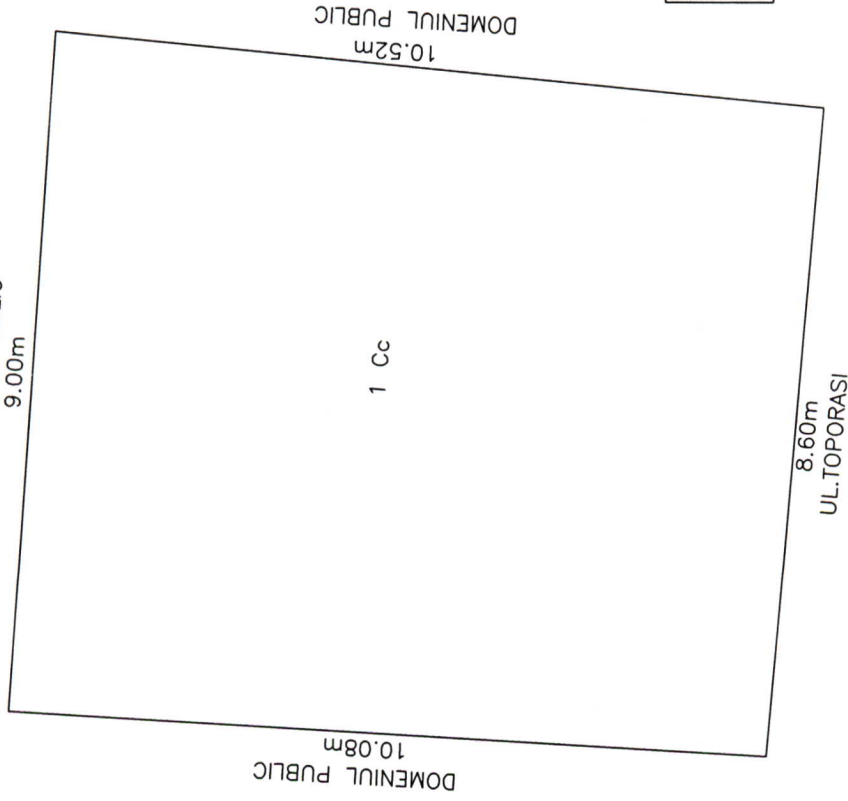
[Handwritten signature]

ANEXA 2 LA HCLM 480/17.12.2015

PLAN DE SITUATIE
SCARA 1: 100

AMPLASAMENT:
MUN. GIURGIU, ULITA TOPORASI FN
JUD. GIURGIU

PROPRIETAR:
MUNICIPIUL GIURGIU



1 Cc - CURTI CONSTRUCTII - S = 89 MP

Sistem de proiectie: STEREO '70
Data: DECEMBRIE 2015

Executant,
Ing. BALAN PETRE
Semnatura si stampila



SE PROPRIETAR -
[Signature]