

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind aprobarea studiului Strategia locală de alimentare cu energie termică a Municipiului Giurgiu și a principalilor indicatori tehnico – economici

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință extraordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.39.414/06.10.2015;
- raportul de specialitate al Direcției Programe Europene - Compartimentul Programe Europene, înregistrat la nr.39.415/06.10.2015;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr.28/2008, publicată în Monitorul Oficial, Partea I, nr. 48 din 22.01.2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, ale Legii nr.273/2006 privind Finanțele Publice Locale, cu modificările și completările ulterioare, ale Planului de Acțiune pentru Energie Durabilă – Municipiul Giurgiu, aprobat ianuarie 2014 și ale Strategiei Europa 2020.

În temeiul art.36, alin.(2), lit.,„b” și alin.(4), lit.,„d” și art.45, alin.(1) din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă studiul Strategia locală de alimentare cu energie termică a Municipiului Giurgiu pentru perioada 2015-2025 și principalii indicatori tehnico – economici, conform anexei care parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – Județul Giurgiu, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Economice și Direcției Programe Europene - Compartimentul Programe Europene din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu, pentru ducerea la îndeplinire.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Gâdea Gheorghe



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,

Roșu Petre

Giurgiu, 13 octombrie 2015
Nr. 373

EXPUNERE DE MOTIVE

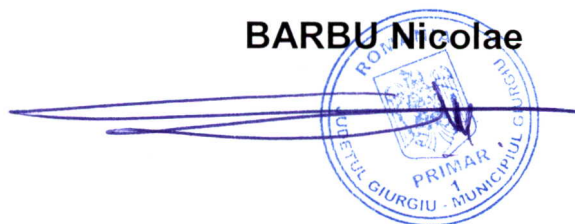
În vederea obținerii de fonduri nerambursabile, necesare îmbunătățirii sistemului de alimentare cu energie termică pentru municipiul Giurgiu, propun inițierea unui proiect de hotărâre cu următoarea titulatură:

Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului **Strategia locală de alimentare cu energie termică a municipiului Giurgiu** și a principalilor indicatori tehnico – economici.

Direcția Programe Europene, prin Compartimentul Programe Europene, va întocmi referatul de specialitate și va redacta proiectul de hotărâre, pe care le vor susține în fața Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, Comisiei de servicii publice, muncă și protecție socială Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului, protecției mediului, agricultură și turism și Comisiei buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat.

PRIMAR,

BARBU Nicolae



Principalii indicatori tehnico – economici

Scenariu	Valoare investiție (EURO)	Investiție specifică (EURO/MW instalat)
Scenariu 1	9.930.000	165.500
Scenariu 2	5.301.000	78.884
Scenariu 3	9.526.000	139.677

Scenariu	Durata de realizare a investiției	Durata de recuperare a investiției dpdv al Primăriei (ani)	Durata de recuperare a investiției dpdv al Operatorului (ani)
Scenariu 1	6 luni	8.32	Nu poate fi determinată
Scenariu 2	6 luni	2.38	6.97
Scenariu 3	6 luni	5.46	Nu poate fi determinată

S-a presupus un preț al energiei termice de circa 417 Lei/MWh (93,85 EUR/MWh) pentru anul 2016, iar după implementarea investițiilor propuse prin studiu, prețul obținut al energiei termice, va fi cel din tabelul următor:

Indicator	U.M	Scenariul 1	Scenariul 2	Scenariul 3
Preț energie termică	EUR/MWh	74,36	63,61	60,96
Pret energie electrică	EUR/MWh	-	-	170

Deși prețul la energia termică cel mai scăzut este obținut în Scenariul 3, datorită faptului că prețul energiei electrice obținut în Scenariul 3 este mult mai mare decât prețul cu care poate fi vândută pe piață energia electrică, **rezultă ca și recomandare din partea proiectantului implementarea Scenariului 2, care prezintă cel mai mic preț optimizat al energiei termice și respectiv cea mai mică durată de recuperare a investiției de către Primărie (cca. 3 ani).**

Din economiile obținute din diferența de preț (preț cu subvenție – preț rezultat în urma implementării proiectului), Primăria Municipiului Giurgiu își poate recupera investiția în ambele scenarii alese (Scenariul 1 și Scenariul 2).

TABEL DIFERENȚA DE PREȚ:

Indicator	U.M	Scenariul 1	Scenariul 2
Diferența de preț	EUR/MWh	19,50	30,24

REZULTATELE ANALIZEI TEHNICO-ECONOMICE:

Indicator	U.M	Scenariu 1	Scenariu 2	Scenariu 3
VNA	EUR	3.661.925	1.801.952	-6.767.973
IRR	%/an	NA	34,52	NA
DRA	ani	NA	6,97	NA

Deoarece Scenariul 3 prezintă indicatori nefezabili, Consultantul recomandă a se analiza implementarea acestei soluții într-o abordare viitoare, după stabilizarea consumului de energie termică la nivelul municipiului Giurgiu, respectiv după stoparea fenomenului debransărilor și încercarea de conectare/reconectare a clienților potențiali. De asemenea, se poate avea în vedere într-o abordare viitoare situația funcționării motoarelor termice de cogenerare pe tot parcursul anului (cel puțin 6000 de ore pe an).

Pe baza analizei efectuate, Consultantul recomandă Scenariul 2, ca soluție optimă pentru încălzirea centralizată în municipiul Giurgiu.

Consilier,
Gradinaru Afrodita

Afrodita Gradinaru



SECRETAR,

Vizat,
Viceprimar
VLADU Alexandru

RAPORT DE SPECIALITATE

Către: -Comisia pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină
-Comisia de servicii publice, muncă și protecție socială
-Comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, protecției mediului,
agricultură și turism
- Comisia buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat

I. TEMEIUL DE FAPT

Prin Expunerea de motive nr. 39 414 / 06.10.2015, Primarul municipiului Giurgiu a inițiat proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea studiului **Strategia locală de alimentare cu energie termică a municipiului Giurgiu** și a principalilor indicatori tehnico – economici pentru execuția investițiilor propuse prin acest studiu, în vederea dezbaterii și aprobării în ședința Consiliului Local al municipiului Giurgiu.

II. TEMEIUL DE DREPT

Conform art. 44 din Legea nr.215/2001 modificată, privind administrația publică locală Direcția Dezvoltare/ Compartimentul Programe Europene, în calitate de compartiment de resort, a analizat și elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal aprobarea studiului **Strategia locală de alimentare cu energie termică a municipiului Giurgiu**

Elaborarea unei strategii locale durabile și profitabile pentru municipiul Giurgiu presupune găsirea unor soluții viabile de transformare a sistemului centralizat existent într-un sistem eficient energetic, economic și suportabil pentru populație.

Obiectivele principale ale studiului sunt:

- Reducerea pierderilor de căldură;
- Creșterea fiabilității sistemului în ansamblu.

Pierderile de energie termică ale sistemului centralizat au avut o evoluție crescătoare în ultimii ani, acestea crescând cu cca. 16% în perioada 2012 – 2014.

Pentru asigurarea alimentării optime cu agent termic pentru încălzirea consumatorilor din Giurgiu, au fost analizate 3 scenarii tehnice:

1. **S1 - Rețele** - Reabilitare rețele termice
2. **S2 – CTZ** - Centrale termice de zonă
3. **S3 - Cogen** - Cogenerare.

Structura consumatorilor:

- **Martie 2015, 8.922** Total apartamente (locuințe + instituții + agenți economici)
- **Strategie 2015** (prezenta strategie): **9.074** Total apartamente (locuințe + instituții + agenți economici)

Descriere succintă scenarii:

1. **S1 - Rețele - Reabilitare rețele termice**

Lucrările de reabilitare rețele termice se referă la:

- rețelele termice de transport (primare), circa 21 km traseu (42 km țevă), din care se reabilitează ~15,8 km, 75%
- rețelele termice de distribuție (secundare), circa 50 km traseu, din care se reabilitează ~3 km, 6%

2. **S2 – CTZ - Centrale termice de zonă**

Prevede gruparea consumatorilor în centrale termice de zonă.

Contururile CTZ s-au stabilit prin împărțirea rețelei de termoficare în zone ținând seama de:

- zonele cu mai mulți consumatori;
- păstrarea într-o cât mai mare măsură a:
 - o PT-urilor existente;
 - o rețelelor de distribuție existente;
 - o tronsoanelor de rețea de transport care leagă PT-urile între ele;
 - o valorificarea la maxim a resurselor existente, în scopul obținerii unei valori de investiție cât mai mici posibil.

3. **S3 - Cogen - Cogenerare**

S3-Cogen prevede montarea de unități de cogenerare în centralele termice de zonă de la scenariul S2-CTZ, acolo unde este posibil.

Unitățile de cogenerare care se pretează acestei situații sunt Motoarele termice (MT). MT consumă gaz și produc simultan energie electrică și energie termică sub formă de apă caldă 90/70°C. Randamentul global al acestor unități de cogenerare este peste 80%.

Se propun următoarele CTZ-uri și CT-uri:

1. **CTZ ISTRU** (zona Liceu Chimie);
2. **CTZ SUD** (zona Voestalpine);
3. **CTZ POLICLINICĂ** (zona Liceu de Marină);
4. **CTZ GLORIEI** (zona Tracum);
5. **CT GARS. CET + INCINTĂ**, zone mici de consumatori care nu pot fi cuprinși în conturul unei CTZ din cauza poziționării total neconvenabile.

În această situație sunt:

- 1) PT Incintă - care se propune a se transforma în CT Incintă;
- 2) PT Gars CET – care se propune a se transforma la CT Gars. CET.

Echiparea CTZ și CT

La echiparea CTZ și CT s-a ținut seama de următoarele:

- Primăria deține următoarele cazane în bună stare de funcționare:
- o 4 buc x 11,6 MW (CAF 10 Gcal/h);

- o 7 buc x 2,3 MW;
- o 2 buc. x 1,95 MW.

IV. CONCLUZII ȘI PROPUNERI

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate și, propunem dezbateră și aprobarea sa în ședința Consiliului local.

**Director executiv,
MECA IANCA**



**Consilier,
GRĂDINARU Afrodita**

