

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea revocării unor Hotărâri ale Consiliului Local
al Municipiului Giurgiu, privind transmiterea unor imobile
către Agenția Națională pentru Locuințe**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,**

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.18.285/13.05.2015;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu – Compartimentul Patrimoniu, înregistrat la nr.18.286/13.05.2015;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr.95/28.04.2011 privind transmiterea terenului în suprafață de 1.498,00 mp și construcția existentă pe acest teren – Cămin Dunăreana C1, situate în Municipiul Giurgiu, strada Tineretului, în folosință gratuită către Agenția Națională pentru Locuințe și ale Hotărârii Consiliului Local nr.96/28.04.2011 privind transmiterea terenului în suprafață de 1.725,00 mp și construcția existentă pe acest teren – Cămin Dunăreana C2, situate în Municipiul Giurgiu, strada Tineretului, în folosință gratuită către Agenția Națională pentru Locuințe.

În temeiul art.36, alin.(6), lit.,a”, pct.5 și art.45, alin.,3” din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă revocarea Hotărârii Consiliului Local nr.95/28.04.2011 privind transmiterea terenului în suprafață de 1.498,00 mp și construcția existentă pe acest teren – Cămin Dunăreana C1, situate în Municipiul Giurgiu, strada Tineretului, în folosință gratuită către Agenția Națională pentru Locuințe.

Art.2. Se aprobă revocarea Hotărârii Consiliului Local nr.96/28.04.2011 privind transmiterea terenului în suprafață de 1.725,00 mp și construcția existentă pe acest teren – Cămin Dunăreana C2, situate în Municipiul Giurgiu, strada Tineretului, în folosință gratuită către Agenția Națională pentru Locuințe.

Art.3. Prezenta Hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Evidența Proprietății și Cadastru, Direcției Economice, Serviciului Autorizații, Documentații de Urbanism din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Giurgiu și Agenției Naționale pentru Locuințe.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Vladu Alexandru



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,**

Roșu Petre

Giurgiu, **28 mai 2015**
Nr. **193**

Adoptată cu un număr de 21 voturi pentru, din totalul de 21 consilieri prezenți

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GIURGIU
NR. 18285 / 13.05.2015

EXPUNERE DE MOTIVE

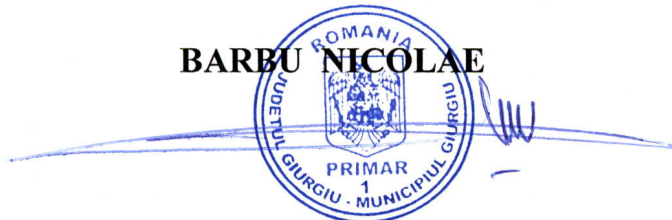
Având în vedere că, cele două construcții, Căminul Dunăreana- C1 și Căminul Dunăreana- C2, situate în municipiul Giurgiu, Strada Tineretului , au fost incluse în lista de investiții pentru executarea unor lucrări de modernizare în vederea transformării în locuințe sociale, propun inițierea unui proiect de hotărâre cu următoarea titulatură:

„ Proiect de hotărâre privind aprobarea revocării unor Hotărâri ale Consiliului local al municipiului Giurgiu privind transmiterea unor imobile către Agenția Națională pentru Locuințe,,

Direcția Patrimoniu prin Compartimentul Patrimoniu, va întocmi raportul de specialitate și va redacta proiectul de hotărâre, pe care le va susține în fața comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină, pentru avizare și în fața Consiliului Local pentru aprobare.

PRIMAR,

BARBU NICOLAE



VIZAT:



RAPORT DE SPECIALITATE

I. TEMEIUL DE FAPT:

Prin expunerea de motive nr. 18285 / 13.05.2015 Primarul municipiului Giurgiu, a inițiat Proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea revocării unor Hotărârii Consiliului local al municipiului Giurgiu, privind transmiterea unor imobile către Agenția Națională pentru Locuințe, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

II. TEMEIUL DE DREPT:

Conform art.44 din Legea 215/2001 modificată privind administrația publică locală, Direcția Patrimoniu, Compartimentul Patrimoniu, în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare aprobarea revocării Hotărârii Consiliului local al municipiului Giurgiu nr.95/28.04.2011 cu privire la transmiterea terenului în suprafață de 1498 mp și construcția existentă pe acest teren – Cămin Dunăreana C1 situat în municipiul Giurgiu, Strada Tineretului, în folosință gratuită către Agenția Națională pentru Locuințe, precum și Hotărârii Consiliului local al municipiului Giurgiu nr.96/28.04.2011

privind transmiterea terenului în suprafață de 1725 mp și construcția existentă pe acest teren – Cămin Dunăreana C2 situat în municipiul Giurgiu , Strada Tineretului , în folosință gratuită către Agenția Națională pentru Locuințe.

Prin H.G nr.1623/10.12.2008 cele două imobile au fost trecute din patrimoniu SC Dunăreana în domeniul public al statului și ulterior au fost trecute în domeniul public al municipiului Giurgiu în vederea construirii de locuințe sociale.

Având în vedere numărul mare de solicitări pentru repartizarea unei locuințe cu destinație socială, cele două imobile, respectiv Căminul Dunăreana C1 și Căminul Dunăreana C2, au fost incluse în lista de investiții pentru executarea lucrărilor de amenajare și refuncționalizare necesare transformării acestora în locuințe sociale.

În acest sens este necesar revocarea celor două hotărâri cu privire la transmiterea celor două imobile către Agenția Națională pentru Locuințe.

IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept art.36, alin. (2), lit. „c”, și art. 45 din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare, și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională.

V. CONCLUZII ȘI PROPUNERI:

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate astfel că propunem dezbateră și aprobarea sa în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Cristian TRĂISTARU**

ÎNTOCMIT,
B