

ROMÂNIA



Județul GIURGIU

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind aprobarea inițierii unui Proiect de Hotărâre a Guvernului pentru constituirea dreptului de folosință gratuită asupra terenului aferent Canalului Cama, aparținând domeniului public al statului, aflat în administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale - Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare, în favoarea Municipiului Giurgiu prin Consiliul Local al Municipiului Giurgiu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU întrunit în ședință extraordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.18.637/14.05.2015;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Evidența Proprietății și Cadastru, înregistrat la nr.18.638/14.05.2015;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- prevederile art.108 și art.136, alin.(4) din Constituția României și ale art.861, alin.(3) și art.867 din Legea nr.287/2009 Noul Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.36, alin.(2), lit.,c”, alin.(5), lit.,a” și art.45, alin.(3) din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă inițierea unui Proiect de Hotărâre a Guvernului pentru constituirea dreptului de folosință gratuită asupra terenului aferent Canalului CAMA în suprafață de 19,06 ha., aparținând domeniului public al statului și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale - Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare, în favoarea Municipiului Giurgiu prin Consiliului Local al Municipiului Giurgiu, conform datelor de identificare cuprinse în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Predarea – preluarea bunului prevăzut la art.1 și condițiile de exploatare ale acestuia vor fi stabilite prin protocol încheiat între cele două părți, în termen de 30 zile de la data intrării în vigoare a Hotărârii de Guvern.

Art.3. Transmiterea dreptului de folosință gratuită asupra infrastructurii de îmbunătățiri funciare prevăzute la art.1 se face pe o perioadă de 30 ani, începând cu data încheierii protocolului de predere-primire în care vor fi specificate obligația privind modernizarea, reabilitarea, exploatarea, întreținerea, reparațiile și paza integrității bunului.

Art.4. După preluarea bunului prevăzut la art.1, acesta va fi folosit pentru realizarea proiectului „Amenajare spațiu de agrement pe Canalul CAMA, adiacent Pod BİSETZ - Municipiul Giurgiu”, ce a fost depus în cadrul strategiei „Plan de dezvoltare integrată a FLAG - ului Giurgiu - Tradiția Pescuitului Dunărean”, sau pentru alte proiecte cu finanțare națională sau europeană.

Art.5. Pe data prezentei, se revocă, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.228 din data de 24 iulie 2014 privind aprobarea inițierii unui Proiect de Hotărâre a Guvernului pentru transmiterea Canalului CAMA și a terenului aferent acestuia din administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale - Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare - Filiala Giurgiu, în administrarea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu

Art.6. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului municipiului Giurgiu, Consiliului Județean Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Evidența Proprietății și Cadastru, Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Giurgiu și Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale - Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Popazu Liviu



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,

Roșu Petre

Giurgiu, 19 mai 2015
Nr. 178

Adoptată cu un număr de 15 voturi pentru, din totalul de 15 consilieri prezenți

EXPUNERE DE MOTIVE

În vederea realizării proiectului „Amenajare spațiu de agrement pe Canal Cama , adiacent Pod Bisetz-Municipiul Giurgiu”, ce a fost depus în cadrul strategiei „Plan de dezvoltare integrală a FLAG-ului „Giurgiu – Tradiția Pescuitului Dunărean, sau altor proiecte cu finanțare națională sau europeană, este necesar inițierea unui Proiect de Hotărâre de Guvern privind transmiterea în folosință gratuită pe o perioadă de 30 ani, municipiului Giurgiu prin Consiliul local al municipiului Giurgiu, a terenului aferent Canalului Cama.

În acest sens propun inițierea unui proiect de hotărâre cu următoarea titulatură:

„ Proiect de hotărâre privind aprobarea inițierii unui proiect de Hotărâre a Guvernului pentru constituirea dreptului de folosință gratuită asupra terenului aferent Canalului Cama, aparținând domeniului public al statului, aflat în administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale- Agentia Națională de Îmbunătățiri Funciare , în favoarea municipiului Giurgiu prin Consiliul local al municipiului Giurgiu,,

Direcția Patrimoniu, prin Compartimentul Patrimoniu Evidenta Proprietății si Cadastru, va întocmi referatul de specialitate și va redacta proiectul de hotărâre, pe care îl va susține în fața consiliului local pentru aprobare.

PRIMAR,

BARBU NICOLAE



VIZAT
VICEPRIMAR,



RAPORT DE SPECIALITATE

I. TEMEIUL DE FAPT:

Prin expunerea de motive nr. 18637/14.05.2015 Primarul municipiului Giurgiu, a inițiat Proiectul de hotărâre cu privire la inițierea unui proiect de Hotărâre de Guvern pentru constituirea dreptului de folosință gratuită asupra terenului aferent Canalului Cama, aparținând domeniului public al statului, aflat în administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale- Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare , în favoarea municipiului Giurgiu prin Consiliul local al municipiului Giurgiu, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

II. TEMEIUL DE DREPT:

Conform art. 44 din Legea 215/2001 modificată privind administrația publică locală, Direcția Patrimoniu , Compartimentul Patrimoniu, în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare inițierea unui proiect de Hotărâre a Guvernului pentru constituirea dreptului de folosință gratuită asupra terenului aferent Canalului Cama care se află în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale – Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare – filiala Giurgiu, în favoarea municipiului Giurgiu prin Consiliului local al municipiului Giurgiu în vederea realizării unor proiecte de interes local, cu finanțare națională sau europeană.

Prin adresa nr.799/14.07.2014 a fost transmis acordul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale - Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare-filiala Giurgiu cu privire la transferul dreptului de administrare a Canalului Cama și terenului aferent acestuia în suprafață de 19,06 ha de la Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare – filiala Giurgiu către Consiliul local al municipiului Giurgiu.

În cadrul proiectului „Amenajare spațiu de agrement pe Canal Cama , adiacent Pod Bisetz – Municipiul Giurgiu” , depus în cadrul strategiei „Plan de dezvoltare integrală a FLAG-ului „ Giurgiu – Tradiția Pescuitului Dunărean, Primăria municipiului Giurgiu a primit finanțare nerambursabilă prin Programul Operațional pentru Pescuit-perioada 2007-2013, conform contractului nr.173/13.06.2014. În derularea acestui proiect este nevoie de mentinerea unui nivel constant al apei în albia canalului Cama, pe tot parcursul anului.Pentru aceasta se dorește realizarea unei construcții hidrotehnice în vederea regularizării nivelului apei. Realizarea acestui obiectiv va fi utilă atât sistemului de irigații , prin asigurarea unui nivel optim privind funcționarea pompelor de captare pentru canalul Giurgiu-Răsmirești , cât și pentru municipiu, prin punerea în valoare a acestui segment de canal.

Prin Hotărârea nr.228/24.07.2014, Consiliul local al municipiului Giurgiu a aprobat inițierea unui proiect de Hotărâre de Guvern privind preluarea administrării Canalului Cama de către Consiliul local al municipiului Giurgiu.

Întrucât în Legea nr.138/27.04.2004 republicată și actualizată amenajările de îmbunătățiri funciare sunt declarate de utilitate publică, acestea pot fi administrate doar de A.N.I.F.

Pentru implementarea proiectului este necesar promovarea unui proiect de Hotărâre de Guvern prin care pentru acest segment de canal să se constituie dreptul de folosință gratuită municipiului Giurgiu prin Consiliul local al municipiului Giurgiu.

Transmiterea dreptului de folosință gratuită asupra infrastructurii de îmbunătățiri funciare, respectiv, Canalul Cama se va face pe o perioadă de 30 ani , începând cu data încheierii protocolului de predare-primire, în care vor fi specificate obligațiile privind modernizarea, reabilitarea, exploatarea, întreținerea, reparațiile și paza integrității bunului.

Predarea – primirea bunului precum și condițiile de exploatare al acestuia vor fi stabilite prin protocol încheiat între cele două părți, respectiv municipiul Giurgiu, reprezentat prin primar și Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare, reprezentată prin director general.

Deasemenea se propune revocarea Hotărârii nr.228/24.07.2014 a Consiliului local al municipiului Giurgiu.

Implementarea acestor proiecte va rezolva problemele de ordin funcțional, tehnic și estetic ale unei importante părți a zonei de sud a municipiului Giurgiu.

Precizăm că terenul situat pe malul stâng cât și cel drept aparțin domeniului public al municipiului Giurgiu, fiind inclus în inventarul aprobat prin HG 968/2002.

IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile art.136 din Constituția României, Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și art.866 și art.874 din Legea 287/2009 privind Noul Cod Civil, art.36 alin.2, lit. „c” , alin.5, lit.„a” și art.45, din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare și are un caracter normativ fiind supus prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională.

V. CONCLUZII ȘI PROPUNERI:

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate astfel că propunem dezbateră și aprobarea sa în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

DIRECTOR EXECUTIV,

Cristian TRĂISTARU

ÎNTOCMIT,

Anexa

LA HCL nr 178 / 19.05.2015

DATELE de IDENTIFICARE

a bunului – Canal Cama , aflat în domeniul public al statului, și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale – Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare, pentru care se constituie dreptul de folosință gratuită în favoarea municipiului Giurgiu prin Consiliul local al municipiului Giurgiu

Nr. Crt.	Locul unde este situat imobilul-construcții și terenuri care se dă în folosință gratuită	Persoana juridică care deține terenul în administrare	Persoana juridică pentru care se constituie dreptul de folosință	Caracteristicile tehnice ale imobilului
1.	Municipiul Giurgiu - Canal Cama	Statul român – Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale- Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare	Municipiul Giurgiu - Consiliul local al municipiului Giurgiu CUI 4852455	Suprafață teren canal – 19,06 ha



PREȘEDINTE
[Signature]

SECRETAR
[Signature]