

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

H O T Ă R Ă R E

privind includerea în Contractul de delegare nr.18.044 din data de 12 octombrie 2012 a unor substații de la Ansamblul de locuințe ANL 120 apartamente – șoseaua Portului și transmiterea lor în folosință gratuită către Societatea Comercială GLOBAL ENERGY PRODUCTION S.A. Giurgiu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.14.427/16.04.2015;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, înregistrat la nr.14.428/16.04.2015;
- Protocolul nr.11.873/02.04.2015, încheiat între Municipiul Giurgiu și Agenția Națională pentru Locuințe București;
- Contractul de delegare nr.18.044/12.10.2012 încheiat între Municipiul Giurgiu și Soceitatea Comercială Global Energy Production S.A. Giurgiu;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- raportul comisiei de buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr.325/2006 a Serviciului public de alimentare cu energie electrică.

În temeiul art.36, alin.(2), lit.,„c”, alin.(5), lit.,„b”, art.45, alin.(3) și art.124 din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se aprobă includerea în Contractul de delegare nr.18.044 din data de 12 octombrie 2012, a unor substații aflate la subsolul blocurilor din Ansamblul de locuințe ANL – 120 apartamente, situate pe șoseaua Portului.

Art.2. Se aprobă transmiterea în folosință gratuită a substațiilor și rețelelor de distribuție agent termic, menționate la art.1, către Societatea Comercială Global Energy Production S.A. Giurgiu, pe perioada delegării Serviciului de alimentare cu energie termică, în vederea întreținerii și exploatării.

Art.3. Predarea - primirea se va face prin protocol încheiat între Municipiul Giurgiu și Societatea Comercială Global Energy Production S.A. Giurgiu.

Art.4. Prezenta Hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare, Investiții - Serviciului Lucrări Publice - Investiții, Reparații, Întreținere din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu și Societății Comerciale Global Energy Production S.A. Giurgiu, pentru ducerea la îndeplinire.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Vladu Alexandru



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,**

Roșu Petre

Giurgiu, **22 aprilie 2015**
Nr. **161**

Adoptată cu un număr de 18 voturi pentru, din totalul de 19 consilieri prezenți

EXPUNERE DE MOTIVE

Prin Protocolul nr.11873/02.04.2015 a fost aprobată predarea a 120 apartamente - ANL , situate pe Soseaua Portului . Pentru aceasta este necesară includerea în contractul de delegare nr. 18.044/12.10.2012 și transmiterea în folosință gratuită pe perioada derulării serviciului de alimentare cu energie termică, a unor substații și rețele de distribuție agent termic către SC Global Energy Production SA Giurgiu.

Față de cele prezentate, propun inițierea unui proiect de hotărâre cu următoarea titulatură:

„ Proiect de hotărâre privind includerea în în Contractul de delegare nr. 18.044/12.10.2012 a unor substații de la Ansamblul de locuințe 120 apartamente – Soseaua Portului și transmiterea lor în folosință gratuită către S.C Global Energy Production S.A Giurgiu,,

Direcția Patrimoniu prin Compartimentul Patrimoniu, va întocmi raportul de specialitate și va redacta proiectul de hotărâre, pe care le va susține în fața comisiei de buget-finanțe , comisiei pentru administratie publică locală, juridic și de disciplină, pentru avizare și în fața Consiliului Local pentru aprobare.

PRIMAR,

BARBU NICOLAE



**VIZAT
VICEPRIMAR,**

Vladu Alexandru

RAPORT DE SPECIALITATE



I. TEMEIUL DE FAPT:

Prin expunerea de motive nr. 14427/16.04.2015 Primarul municipiului Giurgiu, a inițiat Proiectul de hotărâre cu privire la includerea în Contractul de delegare nr.18044/12.10.2012 a unor substații de la Ansamblul de locuințe 120 apartamente – Soseaua Portului și transmiterea lor în folosință gratuită către SC Global Energy Production SA Giurgiu, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

II. TEMEIUL DE DREPT:

Conform art.44 din Legea 215/2001 modificată privind administrația publică locală, Direcția Patrimoniu, Compartimentul Patrimoniu, în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborate prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal, reglementarea includerii în Contractul de delegare nr.18044/12.10.2012 a unor substații aflate la subsolul blocurilor din ansamblul de locuințe 120 apartamente situate pe Soseaua Portului și transmiterea acestora în folosință gratuită către S.C. Global Energy Production SA Giurgiu, în vederea exploatării și întreținerii pe perioada delegării serviciului de alimentare cu energie termică.

Prin Protocolul nr.11873/02.04.2015 încheiat între municipiul Giurgiu și Agenția Națională pentru Locuințe Bucuresti a fost aprobată predarea ansamblului de locuințe – 120 apartamente situate pe Soseaua Portului.

Pentru exploatarea și întreținerea substațiilor de alimentare cu energie termică aflate la subsolul blocurilor este necesară transmiterea în folosință gratuită către SC Global Energy Production SA a serviciului de alimentare cu

energie termică, pe perioada derulării contractului de delegare nr.18044/12.10.2012.

Predarea primirea acestora se va face prin protocol încheiat între municipiul Giurgiu și SC Global Energy Production SA Giurgiu.

IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare , art.36, alin. (2), lit. „c”, alin. (5), lit.„b” și art. 45 alin.(3) și art.124 din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare, legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare și ale legii nr. 325/2006 a Serviciului public de alimentare cu energie electrică și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională.

V. CONCLUZII ȘI PROPUNERI:

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate astfel că propunem dezbateră și aprobarea sa în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

DIRECTOR EXECUTIV,

Cristian TRĂISTARU



ÎNTOCMIT,

