



Județul GIURGIU  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Giurgiu a unui teren situat în intravilanul Municipiului Giurgiu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU  
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.6.987/17.02.2016;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, înregistrat la nr.6.988/17.02.2016;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- raportul comisiei de buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat.
- prevederile art.8, alin.(1) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, art.859, alin.(2) și art.863, lit.,e” din Legea nr.287/2009, republicată, Codul Civil.

În temeiul art.36, alin.(2), lit.,c” și art.45, alin.(3) din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Giurgiu a unui teren în suprafață de 504,00 mp, situat în intravilanul Municipiului Giurgiu, având nr. cadastral 37223 și cartea funciară nr.37223, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Terenul prevăzut la art.1 va fi inclus în inventarul domeniului public al Municipiului Giurgiu, care va fi modificat în mod corespunzător.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Direcției Dezvoltare, Investiții și Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Giurgiu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



Oprisan Gigi

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,

Roșu Petre

Giurgiu, 09 martie 2016  
Nr. 94

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GIURGIU**  
**NR. 6987 / 17.02.2016**

## **EXPUNERE DE MOTIVE**

În vederea reglementării situației juridice și includerea în inventarul domeniului public a unui teren situat în intravilanul municipiului Giurgiu , aferent construcției - Mausoleul Eroilor Neamului, care face parte din domeniul public al municipiului Giurgiu, figurând la poziția 977 în inventarul domeniului public al municipiului Giurgiu, aprobat prin H.G nr.968/2002. , propun inițierea unui proiect de hotărâre cu următoarea titulatură:

**„ Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Giurgiu a unui teren situat în intravilanul municipiului Giurgiu”**

Direcția Patrimoniu prin Compartimentul Patrimoniu, va întocmi raportul de specialitate și va redacta proiectul de hotărâre, pe care le va susține în fața comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină și comisiei buget-finanțe , administrarea domeniului public și privat pentru avizare și în fața consiliului local pentru aprobare.

**PRIMAR,**

**BARBU NICOLAE**



VIZAT  
VICEPRIMAR,



## RAPORT DE SPECIALITATE

### I. TEMEIUL DE FAPT:

Prin expunerea de motive nr. 6987 / 17.02.2016 Primarul municipiului Giurgiu, a inițiat Proiectul de hotărâre cu privire la trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Giurgiu a unui teren situat în intravilanul municipiului Giurgiu , în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

### II. TEMEIUL DE DREPT:

Conform art.44 din Legea 215/2001 modificată privind administrația publică locală, Direcția Patrimoniu , Compartimentul Patrimoniu, în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborate prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

### III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare a situației juridice a unui teren situat în intravilanul municipiului Giurgiu.

Terenul în suprafață de 504 mp este înscris în cartea funciară nr.37223 și are numărul cadastral 37223. Pe acesta este edificată construcția Mausoleul Eroilor Neamului , care este în suprafață de 23 mp, și figurează înscris cu numărul cadastral 37223-C1.

Construcția - Mausoleul Eroilor Neamului, face parte din domeniul public al municipiului Giurgiu, figurând la poziția 977 în Inventarul domeniului public al municipiului Giurgiu, aprobat prin H.G nr.968/2002.

Având în vedere că această construcție face parte din domeniul public al municipiului Giurgiu, iar terenul pe care aceasta este edificată face parte din domeniul privat al municipiului Giurgiu este necesar reglementarea situației

juridice în sensul stabilirii aceluiași statut juridic.

Față de cele prezentate, propunem Consiliului local al municipiului Giurgiu aprobarea trecerii din domeniul privat în domeniul public al municipiului Giurgiu a terenului în suprafață de 504 mp, pe care se află Mausoleul Eroilor Neamului, situat în intravilanul municipiului Giurgiu.

#### **IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:**

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile art.8, alin (1) din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică, art.859 alin (2) și art.863 lit.,e” din Legea nr.287/2009 republicată, Codul Civil, art.36, alin. (2), lit.,c” și art.45, alin.(3) din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare, și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională.

#### **V. CONCLUZII ȘI PROPUNERI:**

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate astfel că propunem dezbaterea și aprobarea sa în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

**DIRECTOR EXECUTIV,**

**Cristian TRĂISTARU**

ÎNTOCMIT,

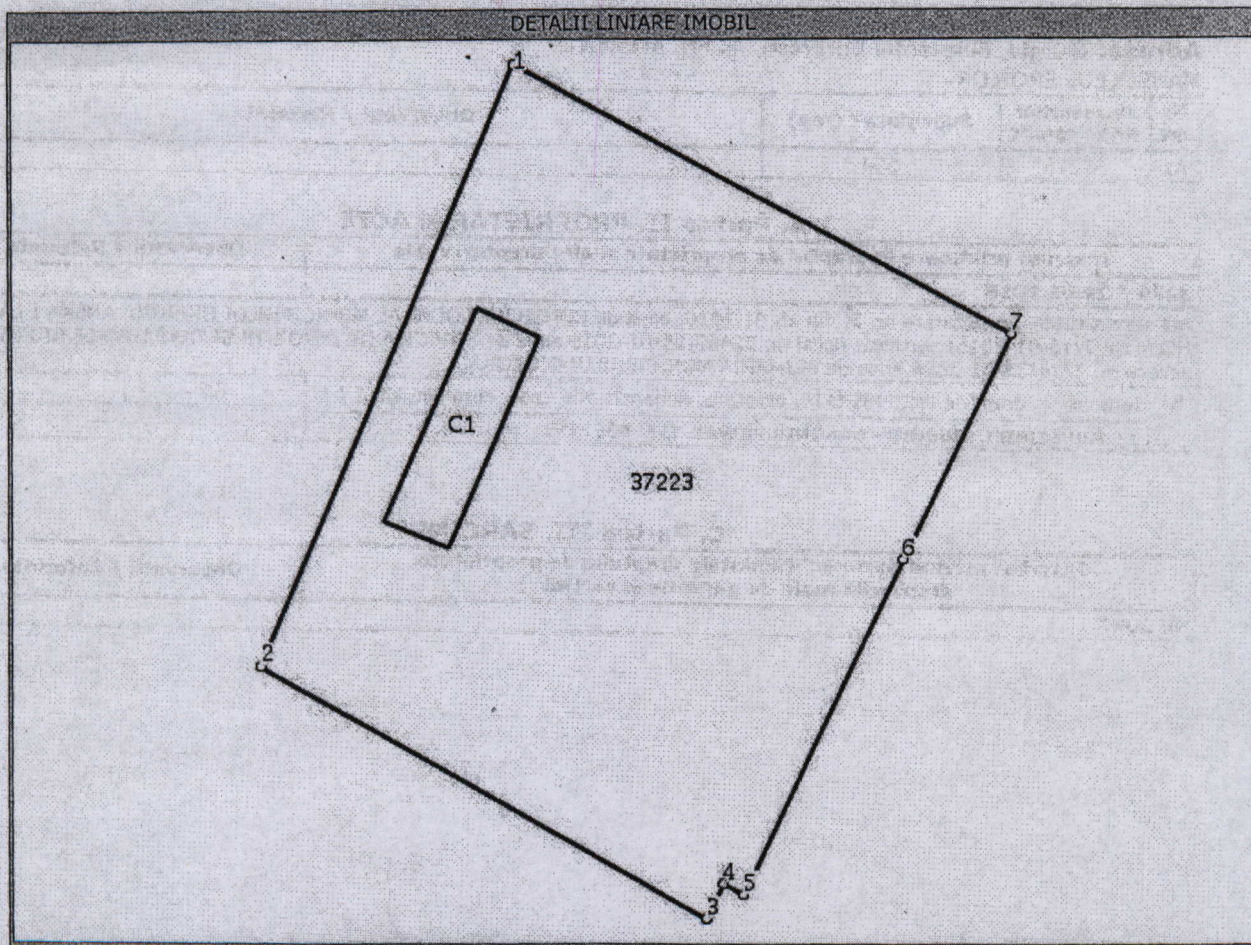
## Anexa Nr. 1 la Partea I

## TEREN intravilan

Adresa: Giurgiu, Bulevardul Bucuresti, nr. FN, AFERENT MAUSOLEUL EROILOR

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
37223	504	-

\* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr. crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	504	-	-	-	TEREN IMPREJMUIT CU GARD DE BETON DOMENIUL PRIVAT

## Date referitoare la constructii

Nr. Crt.	Numar	Destinatia constructie	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	37223-C1	constructii administrative si social culturale	23	Fara acte	MAUSOLEUL EROILOR - CONSTRUCTIE DIN ZIDARIE

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
1	2	24,5
2	3	19,1
3	4	1,4
4	5	0,9

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
5	6	13,9
6	7	9,4
7	1	21,2

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 211,

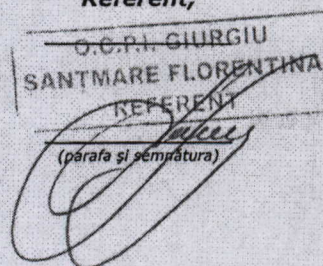
Data soluționării,  
06/02/2016

Asistent-registrator,  
MARIANA BONTEANU

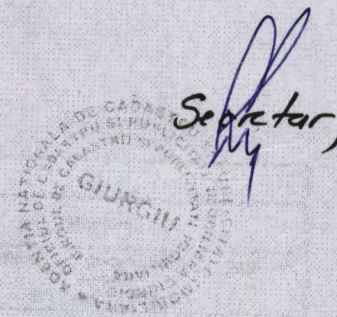
Referent,

Data eliberării,  
09/02/2016

(parașa și semnătura)



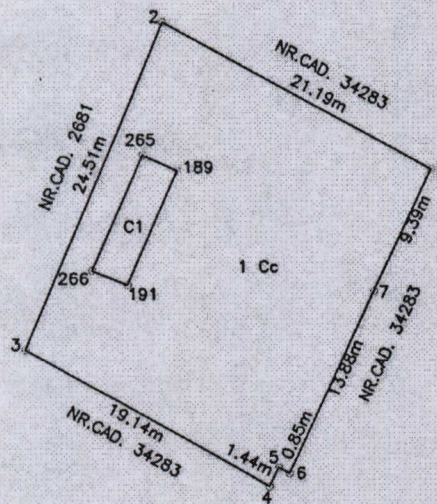
Președinte de  
sedință,  
[Signature]



Secretar,  
[Signature]

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI  
SCARA 1: 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
34222	504 mp	MUN. GIURGIU, B-DUL BUCURESTI, F.N. AFERENT MAUSOLEU EROILOR, JUD. GIURGIU	
Cartea funciara nr.		UAT	GIURGIU



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	Cc	504	Teren intravilan - Imprejmuit cu gard de beton - DOMENIUL PRIVAT-
Total		504	-
B. Date referitoare la constructii			
Cod constr	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
C1	CAS	23	S. construita desfasurata = 23mp
Total		23	Constructie zidarie, in incinta curtii Bisericii Eroilor - Fara acte
Suprafata totala masurata a imobilului = 504 mp Suprafata din act = 504 mp			
Executant Balan Petre		Inspector	
Confirm executarea masuratorilor la teren in conformitate cu planurile si documentatiile cadastrale si corespundenta acestora cu realitatea din teren		Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral	
Semnatura si stampila RO-B-F Nr.0245/22.10.2010 Data: luna iunie 2010 <b>BALAN PETRE</b> CATEGORIA D		Stampila si parafa Nume si prenume: RISTEA Functia: Stampila, BCPI	