



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind constatarea dreptului de proprietate privată a unor terenuri
situate în intravilanul Municipiului Giurgiu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.36.102/19.09.2016;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartiment Cadastru și Evidență Străzi, înregistrat la nr.36.118/19.09.2016;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- raportul comisiei buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile art.4, art.25 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.4 din Legea nr.195/2006 a descentralizării și ale art.553, alin.(1) și art.557, alin.(2) din Legea nr.287/2009, republicată, Codul civil.

În temeiul art.36, alin.(2), lit.,c”, alin.(5), lit.,d” și art.45, alin.(3) din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se constată dreptul de proprietate privată a Municipiului Giurgiu asupra unor terenuri situate în intravilanul Municipiului Giurgiu, prezentate în anexa 1 și a planurilor de situație din anexa 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Terenurile menționate la art.1 nu sunt revendicate în temeiul legilor proprietății, sunt libere de sarcini și în prezent nu există litigii pe rolul instanțelor de judecată.

Art.3. Prezenta hotărâre se va comunica, Instituției Prefectului – Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu Direcției Patrimoniu – Compartimentul Patrimoniu și Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, Direcției Economice și Direcției Impozite și Taxe Locale Giurgiu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,


Cioacă Ionuț



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,


Roșu Petre

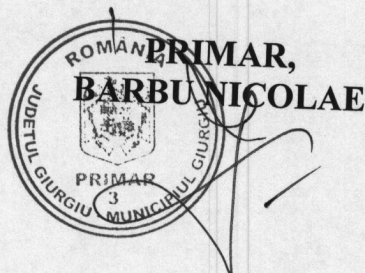
Giurgiu, 29 septembrie 2016
Nr. 328

EXPUNERE DE MOTIVE

În vederea reglementării situației juridice a unor terenuri situate în intravilanul municipiului Giurgiu, propun inițierea unui Proiect de Hotărâre cu următoarea titulatură:

PROIECT DE HOTĂRÂRE PRIVIND CONSTATAREA DREPTULUI DE PROPRIETATE PRIVATĂ A UNOR TERENURI SITUATE ÎN INTRAVILANUL MUNICIPIULUI GIURGIU

Direcția Patrimoniu prin Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi va întocmi referatul de specialitate pe care îl va susține în fața comisiilor: pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină; buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat.



VIZAT



RAPORT DE SPECIALITATE

I. TEMEIUL DE FAPT:

Prin expunerea de motive nr. 36102/19.09.2016 Primarul municipiului Giurgiu, a inițiat Proiectul de hotărâre cu privire la constatarea dreptului de proprietate privată a unor terenuri situate în intravilanul municipiului Giurgiu, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

II. TEMEIUL DE DREPT:

Conform art.44 din Legea 215/2001 modificată privind administrația publică locală, Direcția Patrimoniu, Compartimentul Patrimoniu, în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare constatarea trecerii în domeniul privat al municipiului Giurgiu a unor terenuri intravilane, identificate în planurile de situație anexate.

Terenurile menționate în anexă nu sunt revendicate în temeiul legilor proprietății, sunt libere de sarcini și nu există litigii pe rolul instanțelor de judecată.

IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile art.25 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică, actualizată, art.4 din Legea cadru nr.195/2006 a descentralizării, art.553, alin(1) și art.557, alin(2) din Legea nr.287/2009, republicată, a noului Cod Civil și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională.

V. CONCLUZII ȘI PROPUNERI:

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate astfel că propunem dezbaterea și aprobarea sa în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

DIRECTOR EXECUTIV,

Trăistaru Cristian

COMP. CADASTRU

Pencea Gabriela

ANEXA 1 la HCLM nr. 328 / 29.09. 2016

Nr.crt.	ADRESA	SUPRAFAȚĂ
1.	Str. Vlad Țepeș, nr. 101	226 mp
2.	Str. Gloriei adiacent nr. 7	1.025 mp

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,
Roșu Petre

DIRECTOR EXECUTIV,
Trăistaru Cristian

ANEXA 2 LA HCM NR.
328 / 29.09.2016

266840
578240

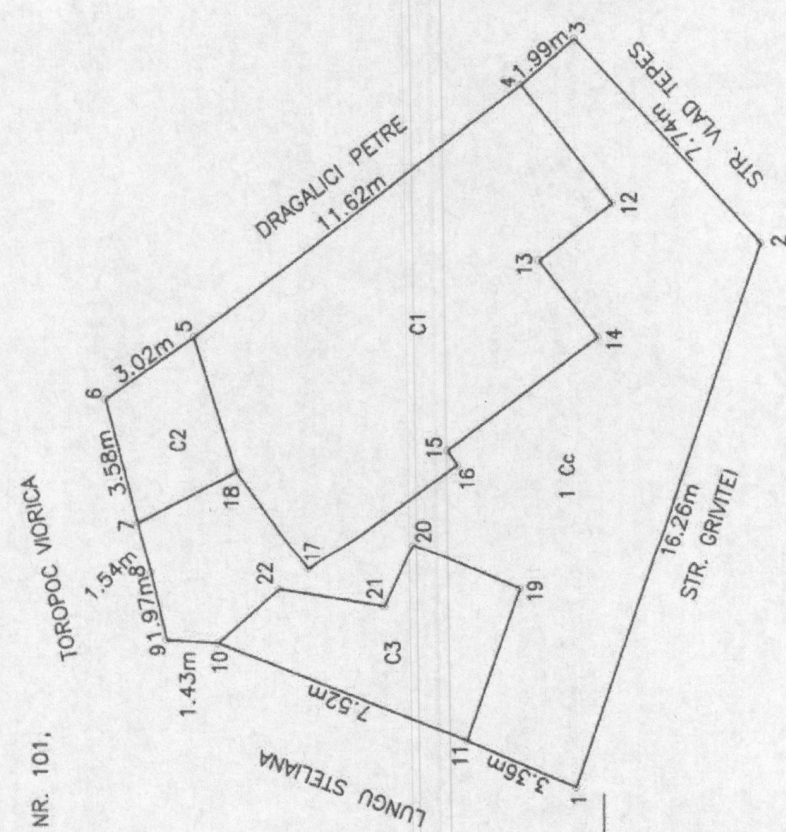
266840
578220

266840
578200

PLAN DE SITUATIE
SCARA 1: 200

AMPLASAMENT:
MUN. GIURGIU, STR. VLAD TEPEȘ NR. 101,
JUD. GIURGIU

PROPRIETAR:
MUNICIPIUL GIURGIU



- C1 - LOCUINTA - S = 82 MP
- C2 - ANEXA - S = 11 MP
- C3 - ANEXA - S = 24 MP
- 1 Cc - CURTI CONSTRUCTII - S = 226 MP

266820
578200

266820
578240

PREȘINTE,
[Signature]

Sistem de proiectie: STEREO '70
Data: Septembrie 2016



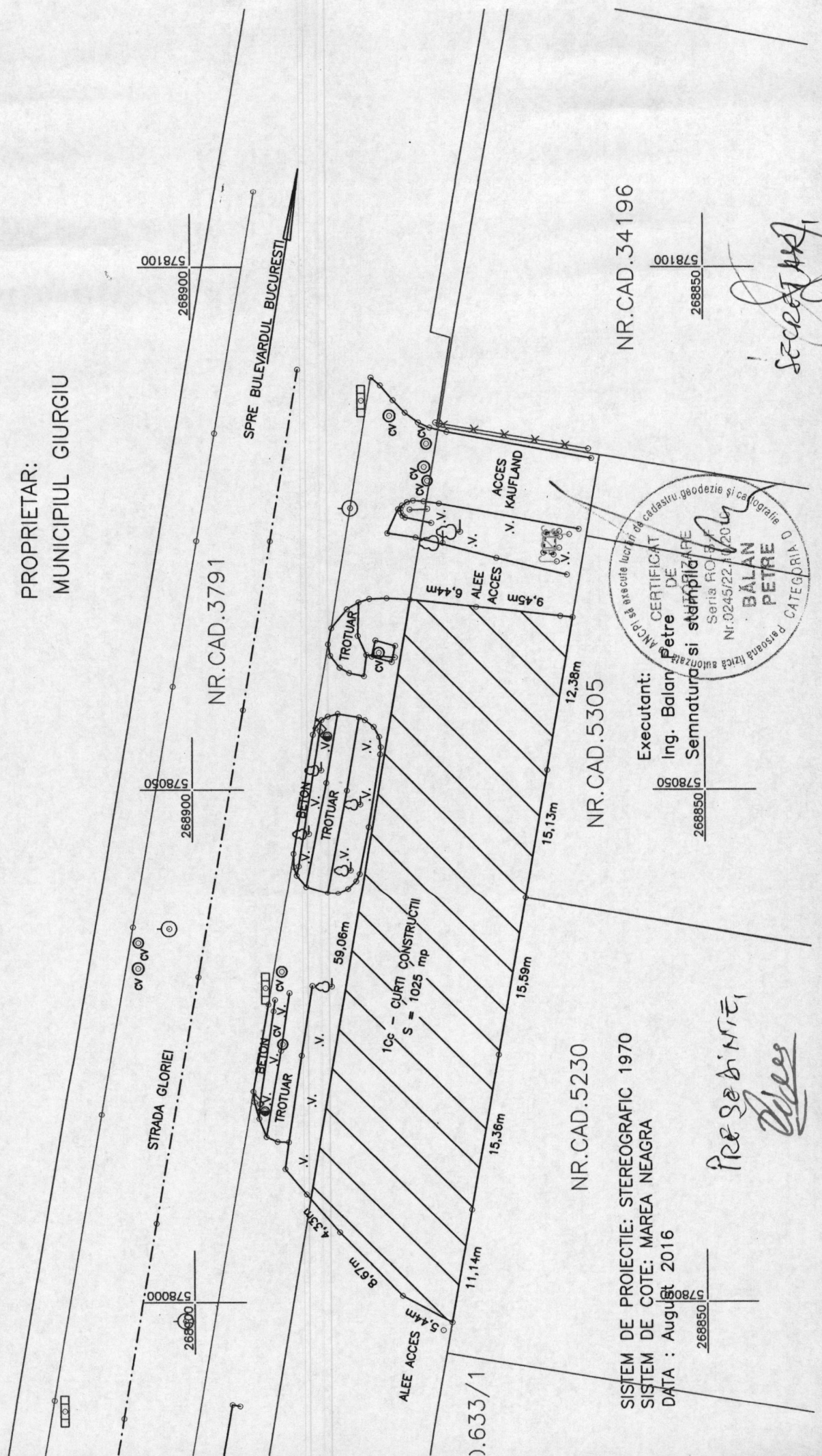
[Signature]
SECRETAR

ANEXA 2 LA HCLM. NR.
328/29.09.2016

PLAN DE SITUATIE

SCARA 1:500
MUN.GIURGIU
STR. GLORIEI
JUD.GIURGIU

PROPRIETAR:
MUNICIPIUL GIURGIU



NR.CAD.34196



Executant:
Ing. Balan
Semnatura și stampila

SISTEM DE PROIECTIE: STEREOGRAFIC 1970
SISTEM DE COTE: MAREA NEAGRA
DATA : August 2016

PREȘEDINTE
[Signature]

[Signature]