

ROMÂNIA



Județul GIURGIU  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

---

**H O T Ă R Ă R E**

privind transmiterea în folosință gratuită a unui teren către  
S.C. ENEL DISTRIBUȚIE MUNTENIA S.A., în vederea amplasării unui  
post de transformare în anvelopă de beton

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU**  
întrunit în ședință extraordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.35.095/13.09.2016;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, înregistrat la nr.35.096/13.09.2016;
- adresa S.C. Enel Distribuție Muntenia S.A. nr.331.858/13.09.2016, înregistrată la Primăria municipiului Giurgiu sub nr.35.056/13.09.2016;
- raportul comisiei de buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată, ale art.124 din Legea nr.215/2001 din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr.123/10.07.2012, actualizată, privind energia electrică și gazele naturale.

În temeiul art.36, alin.(2), lit.„c”, alin.(5), lit.„a”, art.45, alin.(3) din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1.** Se aprobă transmiterea în folosință gratuită, pe perioada existenței construcției pentru amplasarea unui post de transformare în anvelopă de beton, a terenului în suprafață de 28,00 mp., situat în Municipiul Giurgiu, amplasat în zona Parcul „Tineretului”, strada Chauncey Hardy, către S.C. Enel Distribuție Muntenia S.A, conform planului de situație anexă, care face parte integrantă din hotărâre.

**Art.2** Predarea - primirea se va face prin Protocol încheiat între Municipiului Giurgiu și S.C. Enel Distribuție Muntenia S.A.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului de legalitate, Primarului municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare, Investiții din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Giurgiu și S.C Enel Distribuție Muntenia S.A.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Cioacă Ionuț**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,**

**Roșu Petre**

Giurgiu, 16 septembrie 2016  
Nr. 313

Adoptată cu un număr de 18 voturi pentru, din totalul de 18 consilieri prezenți



## **EXPUNERE DE MOTIVE**

În vederea soluționării adresei nr.35056/13.09.2016 a S.C. Enel Distribuție Muntenia SA, cu privire la transmitere în folosință gratuită a unui teren în scopul amplasării unui post de transformare în anvelopa de beton în municipiul Giurgiu, amplasat în zona Parcul Tineretului, Strada Chauncey Hardy, în vederea realizării lucrării *„Racordarea la rețeaua electrică a locului de consum permanent bazin de înot didactic, situat în municipiul Giurgiu, str.Unirii, FN”-Zona MT-JT Giurgiu- UO Giurgiu*”, propun inițierea unui proiect de hotărâre cu următoarea titulatură:

**„Proiect de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită a unui teren către S.C. ENEL DISTRIBUTIE MUNTENIA S.A. în vederea amplasării unui post de transformare în anvelopă de beton „**

Direcția Patrimoniu, prin Compartimentul Patrimoniu, va întocmi referatul de specialitate și va redacta proiectul de hotărâre, pe care îl va susține în fața comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat pentru avizare și în fața consiliului local pentru aprobare.

**PRIMAR,**

**BARBU NICOLAE**



**VIZAT:**

**VICEPRIMAR**



## **RAPORT DE SPECIALITATE**

### **I. TEMEIUL DE FAPT:**

Prin expunerea de motive nr. 35095/13.09.2016 Primarul municipiului Giurgiu, a inițiat Proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea transmiterii în folosința gratuită a unui teren către SC ENEL DISTRIBUTIE MUNTENIA SA în vederea amplasării unui post de transformare în anvelopă de beton, necesar alimentării cu energie electrică a bazinului de înot care se realizează în zona Parcului Tineretului, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința extraordinară a Consiliului local al municipiului Giurgiu.

### **II. TEMEIUL DE DREPT:**

Conform art.44 din Legea 215/2001 modificată privind administrația publică locală, Direcția Patrimoniu , Compartimentul Patrimoniu, în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

### **III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:**

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare transmiterea în folosința gratuită pe perioada existenței construcției, a terenului în suprafață de 28 mp situat în municipiul Giurgiu, amplasat în zona Parcul Tineretului către SC ENEL DISTRIBUTIE MUNTENIA SA, pentru construirea unui post de transformare în anvelopă de beton.



Prin adresa nr.35056/13.09.2016, SC ENEL DISTRIBUTIE MUNTENIA SA solicită transmiterea în folosință gratuită a terenului situat în Parcul Tineretului, pentru construirea unui post de transformare în anvelopă de beton în municipiul Giurgiu pentru realizarea lucrării „Racordarea la rețeaua electrică a locului de consum permanent bazin de înot didactic, situat în municipiul Giurgiu, str.Unirii, FN” – Zona MT - JT Giurgiu – UO Giurgiu”,

În acest sens se propune transmiterea pe perioada existenței construcției, a terenului în suprafață de 28 mp situat în municipiul Giurgiu, domeniul public al municipiului, amplasat în zona Parcul Tineretului, Strada Chauncey Hardy, către SC ENEL DISTRIBUTIE MUNTENIA SA,

Predarea – primirea terenului se va face prin protocol încheiat între cele două părți.

De asemenea se propune ocuparea temporară a terenului domeniul public în suprafață de 170 mp. , pe toată perioada executării lucrărilor de montare a cablului subteran.

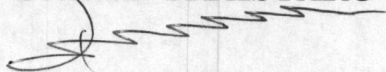
#### **IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:**

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile Legii nr.123/10.07.2012, actualizată, privind energia electrica si gazele naturale , art.36, alin. (2), lit. „c”, alin. (5), lit.„a” și art. 45 alin.(1) și art.124 din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare, și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională.

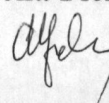
#### **V. CONCLUZII ȘI PROPUNERI:**

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate astfel că propunem dezbateră și aprobarea sa în ședința extraordinară a Consiliului local al municipiului Giurgiu.

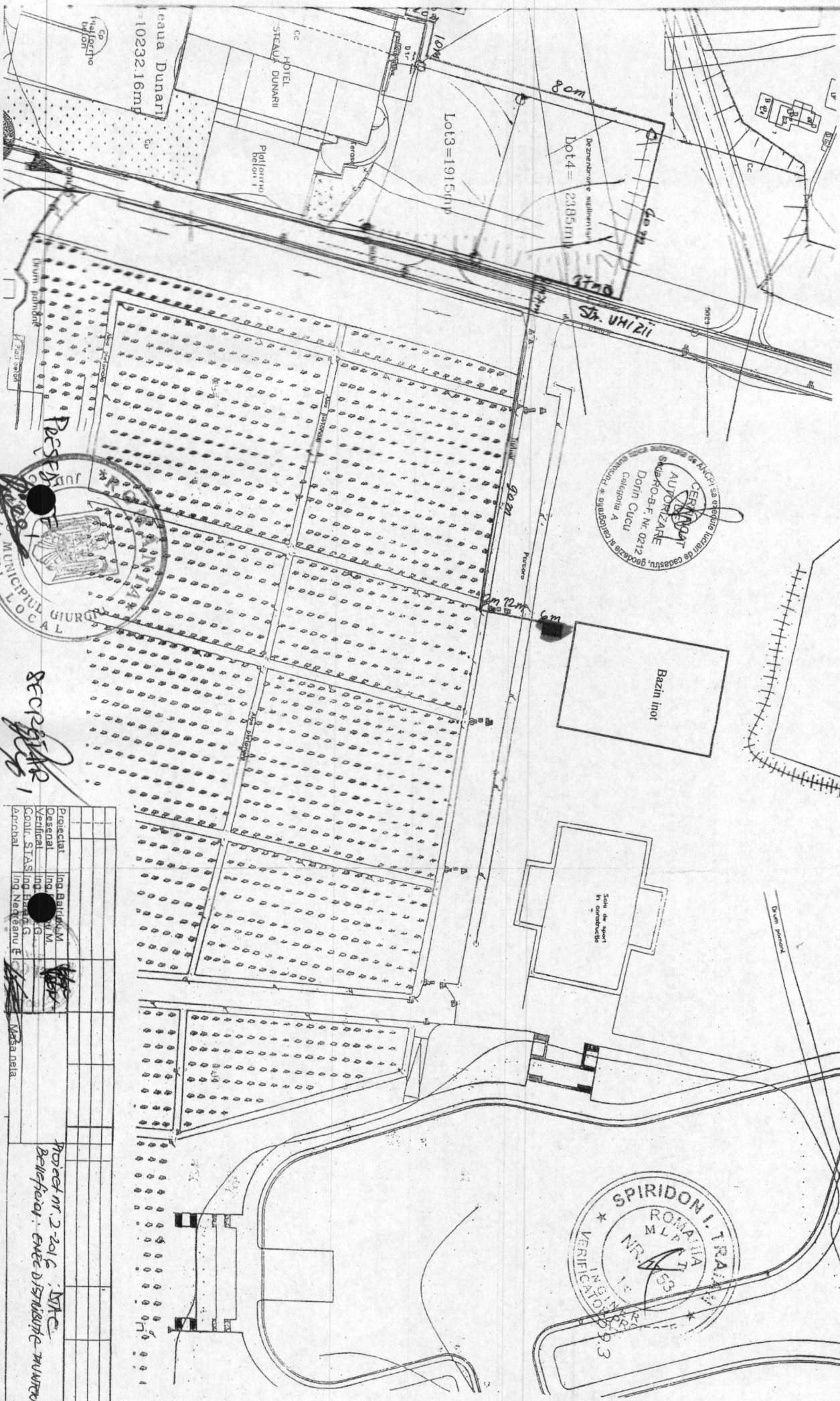
**DIRECTOR EXECUTIV,  
Cristian TRĂISTARU**



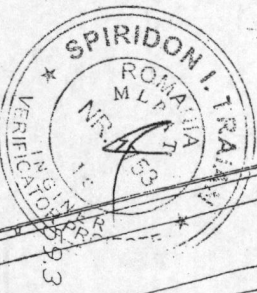
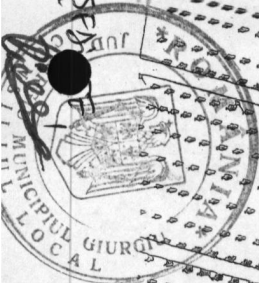
**ÎNTOCMIT,  
Marilena Ficleanu**



Post transformare nou proiectat  
 Post transformare existent ( PT 2947)  
 Linie electrica subterana noua 20 kV - 2x(1x1x185 mm<sup>2</sup>)



SECRET  
 ANEXA 1  
 2016.03.2016

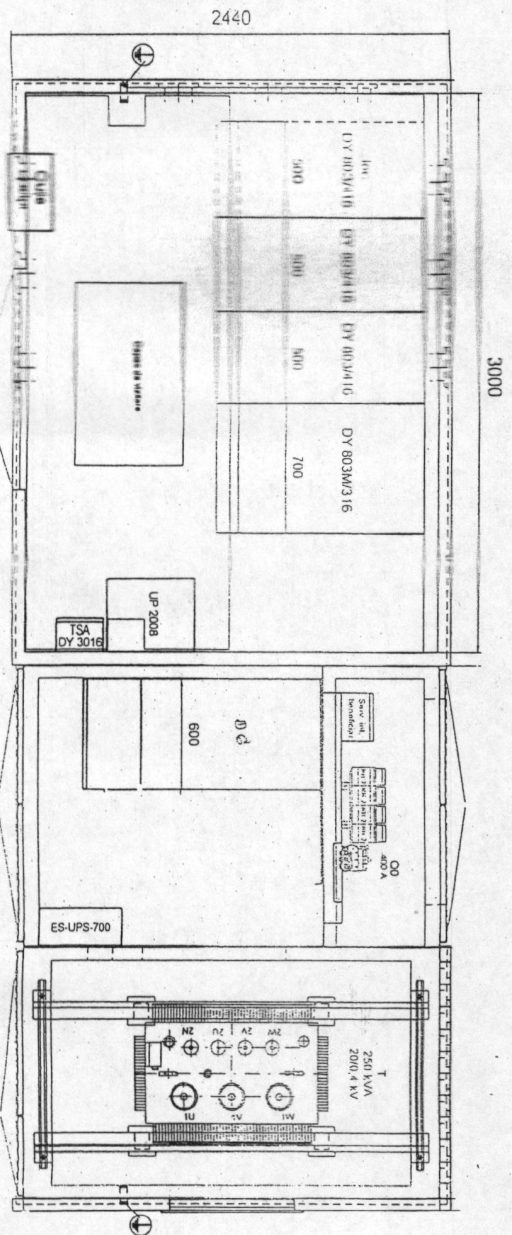
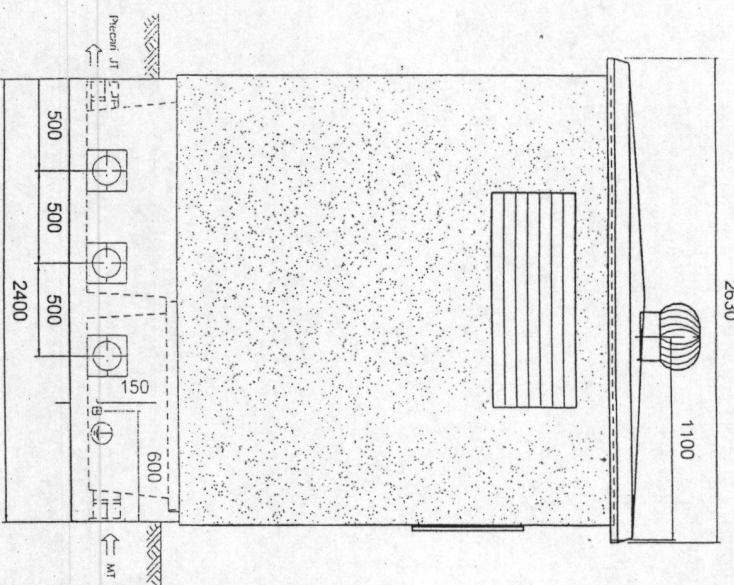
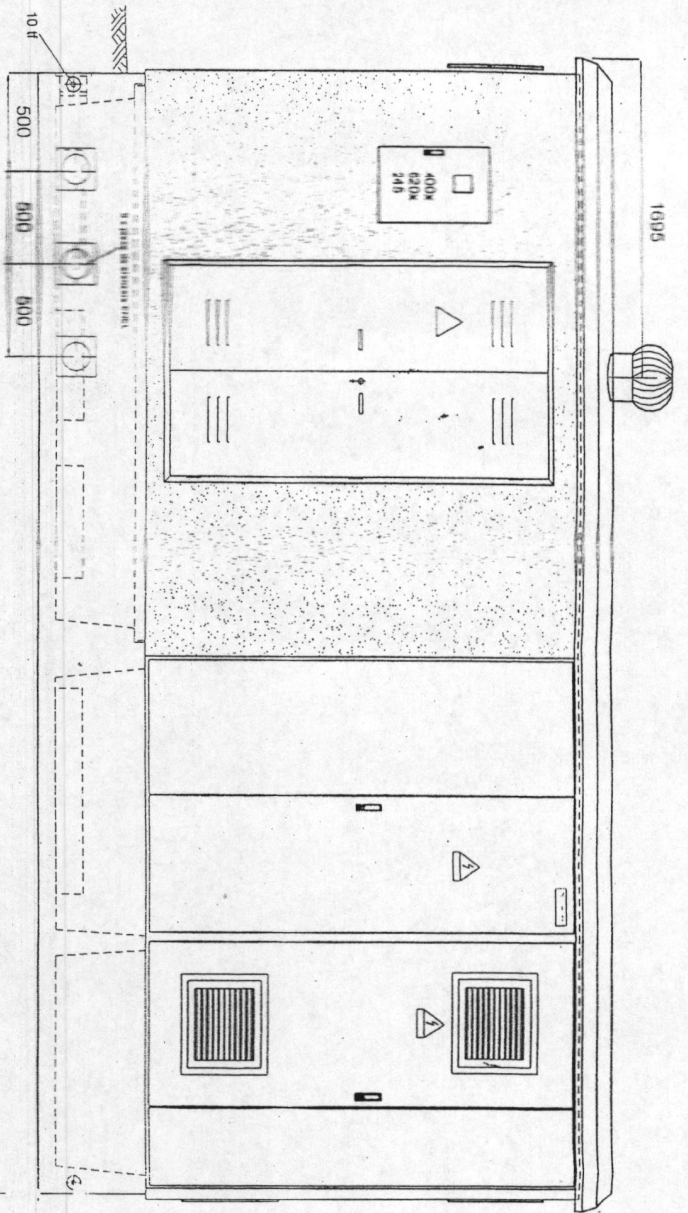


313/16.03.2016  
 Ștefiu  
 Anexa 1  
 2016.03.2016

Proiectant	Ing. Bănuț M.
Desenat	Ing. V.M.
Verificat	Ing. G.
Coord. STAS	Ing. Nedreanu F.
Arhitect	Măsa neia

Proiect nr. 2-2016, VTC  
 Beneficiar: Entz d'Instanței Municipale nr. 2





proiectia	Balan G		PI
desenat	Balan G	Proiect nr.2-2016	N4
verificat	Negreanu E	Beneficiar: ENEL DISTRIBUTIE MONTENIA SA	
aprobati	Negreanu E		
SC ELECTROCONSTRUCTIA ELCO GIURGIU SA		SCARA	2016
		Racordarea la rețeaua electrică a locului de consum permanent bazin de inot didactic amplasat în mnm, Giurgiu str. Unirii, FN POST	DE TRANSFORMARE