

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind constatarea dreptului de proprietate privată a unor terenuri situate în intravilanul Municipiului Giurgiu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.13.034/ 28.03.2016;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu – Compartiment Patrimoniu, înregistrat la nr.13.035/28.03.2016;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- raportul comisiei buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile art.4, art.25 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată, ale art.4 din Legea cadru nr.195/2006 a descentralizării și ale art.553, alin.(1) și art.557, alin.(2) din Legea nr.287/2009, republicată, Codul civil.

În temeiul art.36, alin.(2), lit.„c” și art.45, alin.(3) din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se constată dreptul de proprietate privată a municipiului Giurgiu, asupra unor terenuri situate în municipiul Giurgiu prezentate în anexa 1 și a planurilor de situație din anexa 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Terenurile menționate la art.1 nu sunt revendicate în temeiul legilor proprietății, sunt libere de sarcini și nu există litigii pe rolul instanțelor de judecată.

Art.3. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu și Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Giurgiu .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Velicu Florian



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,

Roșu Petre

Giurgiu, 06 aprilie 2016
Nr. 114

Adoptată cu un număr de 18 voturi pentru, din totalul de 18 consilieri prezenți

EXPUNERE DE MOTIVE

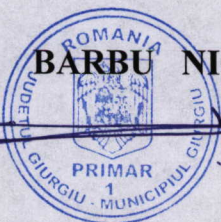
În vederea clarificării situației juridice a unor terenuri situate în intravilanul municipiului Giurgiu, care nu sunt revendicate în temeiul legilor proprietății și nu fac obiectul unor restituiri în natură, propun inițierea unui Proiect de Hotărâre cu următoarea titulatură:

„ Proiect de hotărâre privind constatarea dreptului de proprietate privată a unor terenuri situate în intravilanul municipiului Giurgiu ”

Directia Patrimoniu prin Compartiment Patrimoniu va întocmi raportul de specialitate pe care îl va susține în fața comisiei pentru administrație publică locală, **juridic și de disciplină, comisiei buget-finanțe**, administrarea domeniului public și privat și în fața consiliului local pentru aprobare.

PRIMAR,

BARBU NICOLAE





RAPORT DE SPECIALITATE

I. TEMEIUL DE FAPT:

Prin expunerea de motive nr. 13034 / 28.03.2016 Primarul municipiului Giurgiu, a inițiat Proiectul de hotărâre cu privire la constatarea dreptului de proprietate privată a unor terenuri situate în intravilanul municipiului Giurgiu, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

II. TEMEIUL DE DREPT:

Conform art.44 din Legea 215/2001 modificată privind administrația publică locală, Direcția Patrimoniu, Compartimentul Patrimoniu, în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare constatarea trecerii în domeniul privat al municipiului Giurgiu a unor terenuri intravilane, identificate în planurile de situație anexate.

Terenurile menționate în anexă nu sunt revendicate în temeiul legilor proprietății, sunt libere de sarcini și nu există litigii pe rolul instanțelor de judecată.

IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:

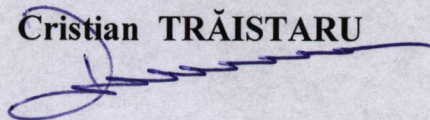
Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile art.25 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică, actualizată, art.4 din Legea cadru nr.195/2006 a descentralizării, art.553, alin(1) și art.557, alin(2) din Legea nr.287/2009, republicată, a noului Cod Civil și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională.

V. CONCLUZII ȘI PROPUNERI:

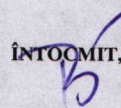
Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate astfel că propunem dezbateră și aprobarea sa în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

DIRECTOR EXECUTIV,

Cristian TRĂISTARU



ÎNTOCMIT,



ANEXA 1 la HCLM nr. 114 / 106.04 / 2016

Nr.crt.	ADRESA	SUPRAFATA
1.	Strada Victoriei nr.16	210 mp
2.	Strada Dunării nr.74	323 mp
3.	Strada Dunării nr.25	386 mp
4.	Fundătura Ecaterina Varga nr.3	324 mp
5.	Strada Miron Costin nr.19	355 mp
6.	Strada Vlad Ţepeş nr.95	166 mp
7.	Intrarea Videle nr.2	789 mp
8.	Strada Uzinei nr.33	225 mp
9.	Bulevardul Nicolae Titulescu nr.210	299 mp

PRESEDINTE DE SEDINŢĂ,



CONTRASEMNEAZĂ,

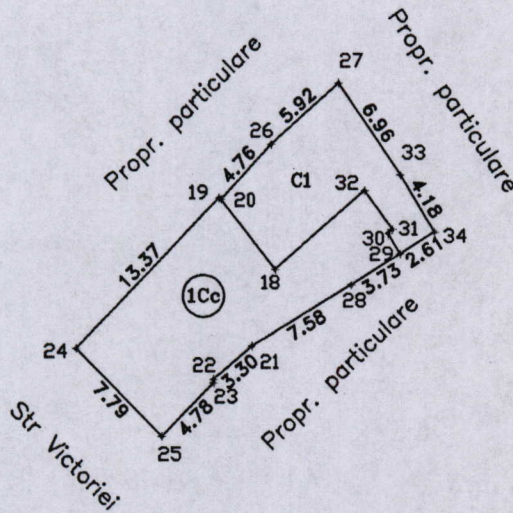
SECRETAR,
Roşu Petre

DIRECTOR EXECUTIV,
Trăistaru Cristian

PLAN DE SITUATIE

Scara 1:500

Zona: Municipiul Giurgiu, Strada Victoriei,
Nr 16, Judet Giurgiu

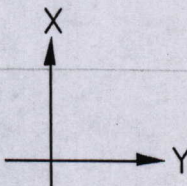


Suprafata masurata 210 mp
C1-CL= 75 mp

Numele si prenumele executantului:
P.F.A. CUCU DORIN

Semnatura si stampila:

Sistem de proiectie Stereo 70
Data: Decembrie 2015



Președinte



SECRETAR

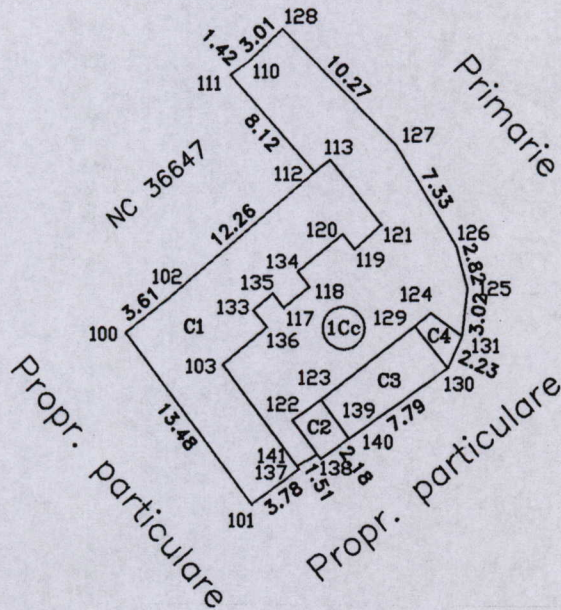
PLAN DE SITUATIE

Scara 1:500

Zona: Municipiul Giurgiu, Strada Dunarii, Nr 74
Judet Giurgiu

266050

266050



266000

266000

Suprafata masurata 323 mp

- C1-CL= 114 mp
- C2-CA= 7 mp
- C3-CA= 25 mp
- C4-CA= 5 mp

Numele si prenumele executantului:
P.F.A. CUCU DORIN

Semnatura si stampila:

Sistem de proiectie Stereo 70
Data: Decembrie 2015



PRESEDINIE

SECRETAR

265950

265950

Harta 114/06.04.2016

578050

578100

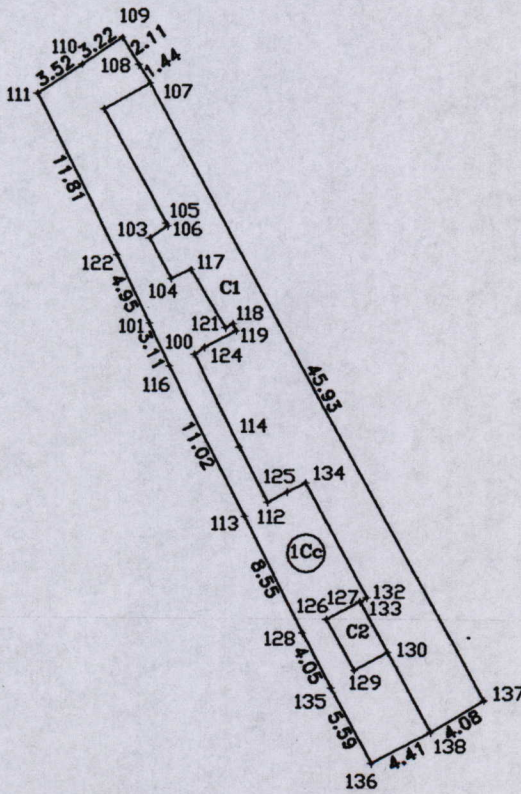
PLAN DE SITUATIE

Scara 1:500

Zona: Municipiul Giurgiu, Strada Dunarii,
Nr 25, Judet Giurgiu

265950

265950



Suprafata masurata 386 mp

C1-CL= 199 mp

C2-CL= 10 mp

265900

265900

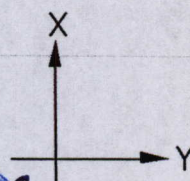
Numele si prenumele executantului:

P.F.A. CUCU DORIN

Semnatura si stampila:



Sistem de proiectie Stereo 70
Data: Decembrie 2015



265850

265850

PRESEDINTE



SECRETAR,

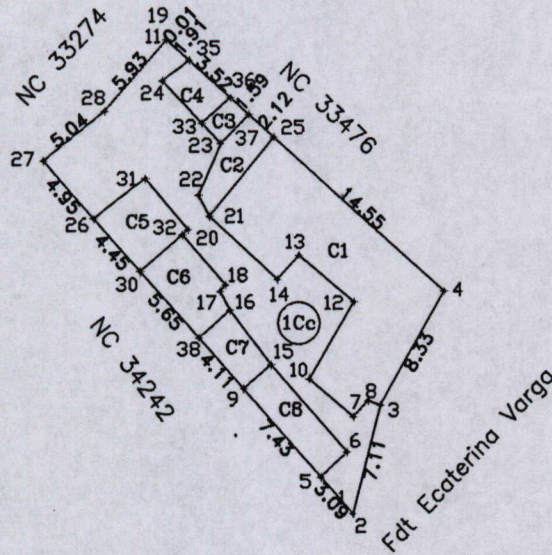
578050

578100

PLAN DE SITUATIE

Scara 1:500

Zona: Municipiul Giurgiu, Fundatura Ecaterina Varga,
Nr 3, Judet Giurgiu



Suprafata masurata 324 mp

- C1-CL= 104 mp
- C2-CA= 12 mp
- C3-CA= 4 mp
- C4-CA= 8 mp
- C5-CA= 18 mp
- C6-CA= 19 mp
- C7-CA= 11 mp
- C8-CA= 17 mp

Numele si prenumele executantului:

P.F.A. CUCU DORIN

Semnatura si stampila:

Sistem de proiectie Stereo 70
Data: Decembrie 2015



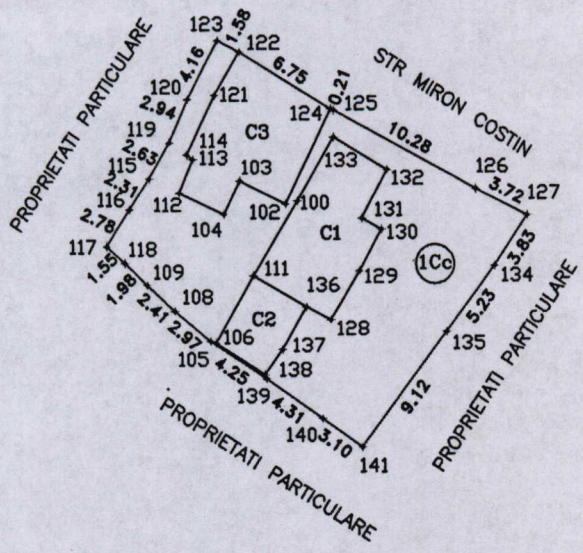
PRESEDINTE,

SECRETAR

PLAN DE SITUATIE

Scara 1:500

Zona: Municipiul Giurgiu, Strada Miron Costin,
Nr 19, Judet Giurgiu



Suprafata masurata 355 mp

- C1-CL= 51 mp
- C2-CA= 19 mp
- C3-CA= 56 mp

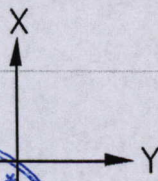
Numele si prenumele executantului:

P.F.A. CUCU DORIN

Semnatura si stampila:



Sistem de proiectie Stereo 70
Data: Decembrie 2015



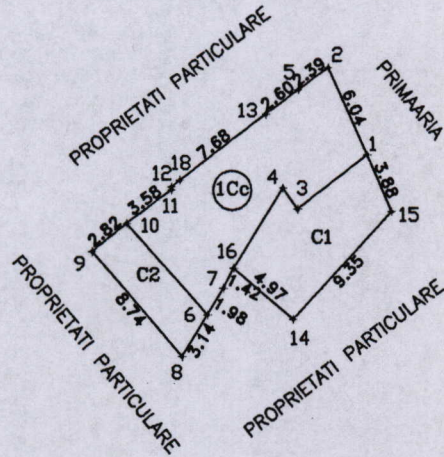
PRESEDINTE,

SECRETAR

PLAN DE SITUATIE

Scara 1:500

Zona: Municipiul Giurgiu, Strada Vlad Tepes,
Nr 95, Judet Giurgiu



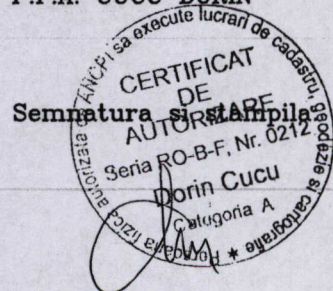
Suprafata masurata 166 mp

C1-CL= 50 mp

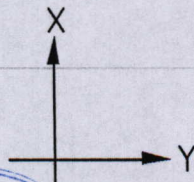
C2-CL= 24 mp

Numele si prenumele executantului:

P.F.A. CUCU DORIN



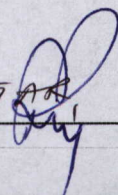
Sistem de proiectie Stereo 70
Data: Decembrie 2015



PRESEDINTE,



SECRETAR



PLAN DE SITUATIE

Scara 1:500

Zona: Municipiul Giurgiu, intrarea Videle,
Nr 2, Judet Giurgiu

268100

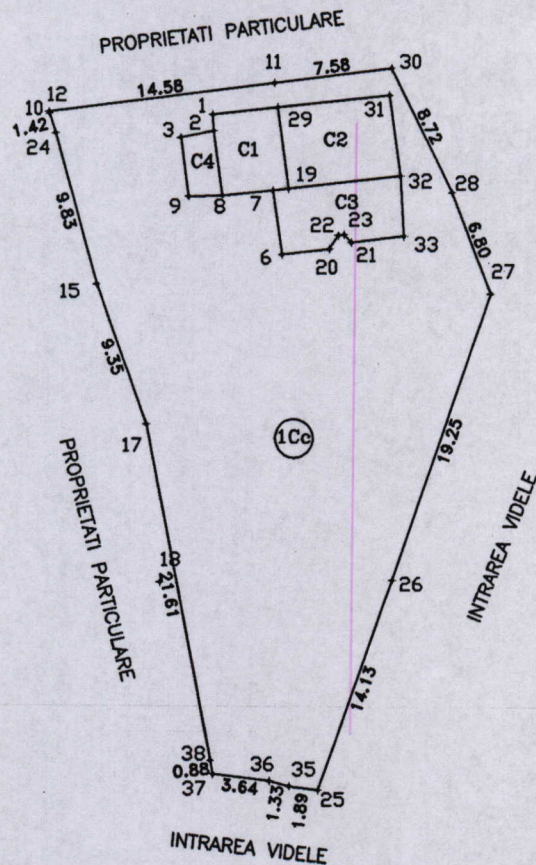
268100

268050

268050

268000

268000



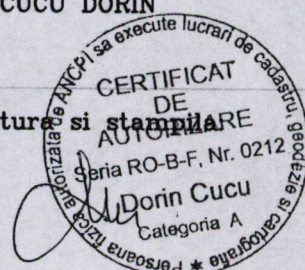
Suprafata masurata 789 mp

- C1-CL= 22 mp
- C2-CL= 37 mp
- C3-CA= 31 mp
- C4-CA= 8 mp

Numele si prenumele executantului:

P.F.A. CUCU DORIN

Semnatura si stampila



Sistem de proiectie Stereo 70
Data: Decembrie 2015



PRESEDINTE

SECRETAR

Plan 114/06.04.2016

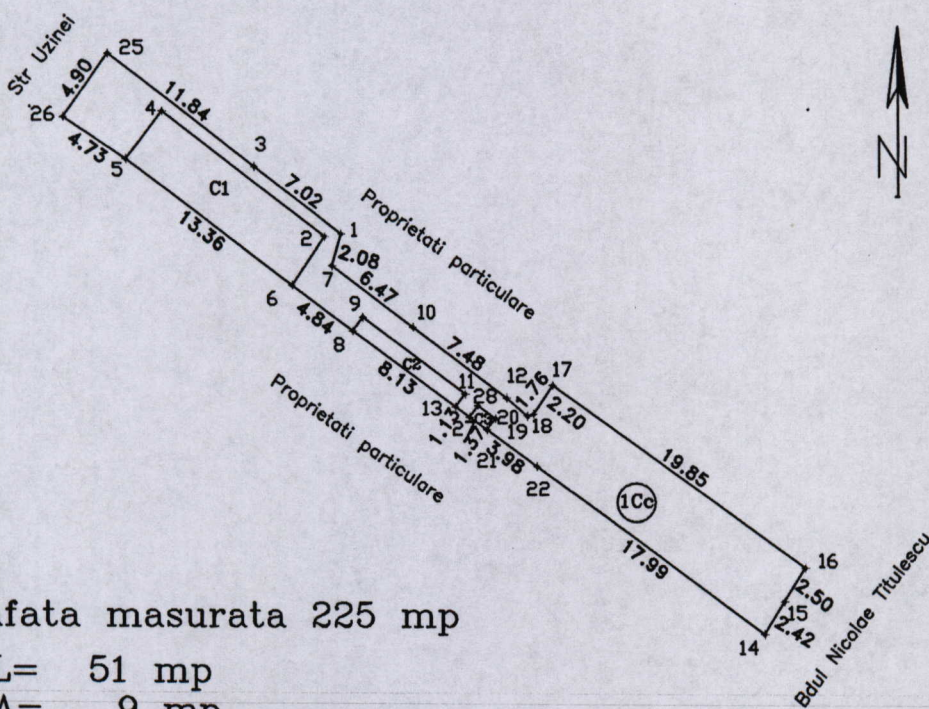
576700

576750

PLAN DE SITUATIE

Scara 1:500

Zona: Municipiul Giurgiu, Strada Uzinei,
Nr 33, Judet Giurgiu



Suprafata masurata 225 mp

- C1-CL= 51 mp
- C2-CA= 9 mp
- C3-CA= 1 mp

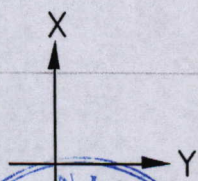
Numele si prenumele executantului:

P.F.A. CUCU DORIN

Semnatura si stampila:



Sistem de proiectie Stereo 70
Data: Decembrie 2015



PRESEDINTE,

SECRETAR

576700

576750

266150

266150

266100

266100

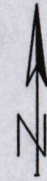
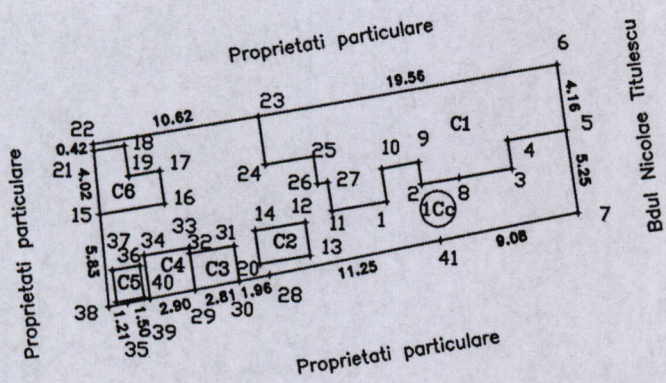
PLAN DE SITUATIE

Scara 1:500

Zona: Municipiul Giurgiu, Bulevardul Nicolae Titulescu, Nr 210, Judet Giurgiu

265750

265750



Suprafata masurata 299 mp

- C1-CL= 99 mp
- C2-CA= 7 mp
- C3-CA= 6 mp
- C4-CA= 8 mp
- C5-CA= 4 mp
- C6-CA= 13 mp

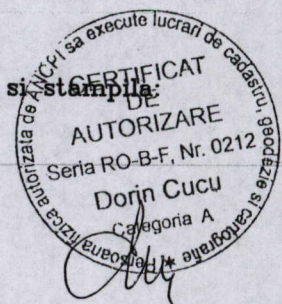
265700

265700

Numele si prenumele executantului:

P.F.A. CUCU DORIN

Semnatura si stampila:



Sistem de proiectie Stereo 70
Data: Decembrie 2015



PRESENTE,

SECRETAR